

# EVERNEST

## Transkript: Objekt Video

L-NCGX3C4

**Titel:** Exklusives Wohnen in bester Lage von Bad Zwischenahn \_ EG Wohnung Nr. 4

**Dauer:** 01:44 Minuten

**Teilnehmer:** -

**Video ohne Ton:** Nein

[00:00 - 00:04] [VISUELL]: Luftaufnahme eines modernen, rot geklinkerten Mehrfamilienhauses mit schwarzen Dachziegeln und Solaranlagen, umgeben von älteren Einfamilienhäusern und einem Parkplatz.

[00:04 - 00:13] Regina Kramer: Hallo, ich bin Regina Kramer von Evernest und wir sind heute im wunderschönen Bad Zwischenahn, in der Perle des Ammerlands. Hier haben wir ein Neubauprojekt und ich stelle euch drei unterschiedliche Wohneinheiten vor. Kommt mit.

[00:04 - 00:08] [VISUELL]: Eine Frau (Regina Kramer) im Aufzug (Edelstahl) stellt sich vor und spricht in die Kamera.

[00:08 - 00:18] [VISUELL]: Die Frau geht aus dem Aufzug in den Hausflur, vorbei an einem Treppenhaus, und öffnet eine Wohnungstür.

[00:18 - 00:27] [VISUELL]: Schwenk durch das leere, helle Wohnzimmer einer Erdgeschosswohnung mit Laminatboden und großen Fenstern/Terrassentüren.

[00:20 - 00:22] [VISUELL]: Texteinblendung: "Wohneinheit | Erdgeschoss".

[00:27 - 00:31] [VISUELL]: Das moderne, grau geflieste Badezimmer mit Toilette, Waschbeckenunterschrank und Dusche. Ein Fenster/eine Tür führt nach draußen.

[00:31 - 00:35] [VISUELL]: Schwenk durch ein weiteres helles Zimmer im Erdgeschoss.

[00:35 - 00:39] [VISUELL]: Außenansicht der Terrasse und des zugehörigen Gartenbereichs.

[00:39 - 00:41] [VISUELL]: Luftaufnahme des Mehrfamilienhauses, die den Gartenbereich der Erdgeschosswohnung zeigt.

[00:41 - 00:46] [VISUELL]: Schwenk durch das leere, helle Wohnzimmer einer Wohnung im 1. Obergeschoss mit Laminatboden und Balkontüren.

[00:43 - 00:44] [VISUELL]: Texteinblendung: "Wohneinheit | 1. Obergeschoss".

[00:46 - 00:50] [VISUELL]: Schwenk durch ein weiteres helles Zimmer der Wohnung mit einer Schiebetür aus Milchglas und einem bodentiefen Fenster.

[00:51 - 00:57] [VISUELL]: Das moderne, grau geflieste Badezimmer der Obergeschosswohnung mit Waschbecken, Spiegelschrank und ebenerdiger Dusche.

[00:57 - 00:58] [VISUELL]: Außenansicht des Balkons mit Glasbrüstung.

[00:58 - 01:01] [VISUELL]: Luftaufnahme des Mehrfamilienhauses.

[01:01 - 01:05] [VISUELL]: Schwenk durch das leere, helle Wohnzimmer einer Wohnung im 2. Obergeschoss mit Laminatboden und breiten Balkontüren.

[01:02 - 01:03] [VISUELL]: Texteinblendung: "Wohneinheit | 2. Obergeschoss".

[01:05 - 01:09] [VISUELL]: Schwenk durch ein weiteres helles Zimmer der Wohnung.

[01:09 - 01:15] [VISUELL]: Das moderne, grau geflieste Badezimmer der Wohnung mit Toilette, Waschbecken, Handtuchheizkörper und Fenster.

[01:15 - 01:17] [VISUELL]: Blick in die Dusche. - [01:17 - 01:20] [VISUELL]: Schwenk durch ein drittes helles Zimmer.

[01:20 - 01:23] [VISUELL]: Außenansicht des langen, gefliesten Balkons mit Glasbrüstung.  
- [01:23 - 01:26] [VISUELL]: Luftaufnahme des Mehrfamilienhauses.

[01:26 - 01:31] [VISUELL]: Die Frau (Regina Kramer) spricht im Aufzug in die Kamera.

[01:27 - 01:31] Regina Kramer: Wenn eine der Wohnungen euch gefallen hat, dann meldet euch bei mir, dann könnte nämlich das bald euer Schlüssel sein. Ich freue mich auf euch.

[01:31 - 01:37] [VISUELL]: Luftaufnahme des Mehrfamilienhauses.

[01:37 - 01:39] [VISUELL]: Schwarzblende.

[01:39 - 01:40] [VISUELL]: Texteinblendung: "Für andere ein Objekt."

[01:40 - 01:41] [VISUELL]: Texteinblendung: "Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause. EVERNEST".

[01:41 - 01:42] [VISUELL]: Texteinblendung: "Mehr erfahren unter:".

[01:42 - 01:43] [VISUELL]: Texteinblendung: "Mehr erfahren unter: [evernest.com](http://evernest.com) EVERNEST".

[01:43 - 01:44] [VISUELL]: Texteinblendung: "Mehr erfahren unter: [evernest.com](http://evernest.com) EVERNEST".

---