

EVERNEST

Transkript: Objekt Video

L-ODOMO9T

Titel: Außergewöhnliches Einfamilienhaus - sofort beziehbar!

Dauer: 03:29 Minuten

Teilnehmer: Johannes Brauns (Selbstständiger Immobilienmakler)

Video ohne Ton: Nein

[00:00 - 00:09] [VISUELL]: Ein Mann steht vor einem modernen Haus und spricht in die Kamera.

[00:00 - 00:09] Joe: Hi, ich bin Joe von Evernest und ich möchte euch heute gerne unser neues Listing vorstellen. Hier mitten in Rösrath, trotzdem ruhig gelegen. Kommt gerne mit und wir schauen uns an. Bitte schön.

[00:09 - 00:12] [VISUELL]: Eine Nahaufnahme des Hauses, mit einem Fenster und seitlichen Elementen.

[00:12 - 00:15] [VISUELL]: Eine Totale des Gartens und des Hauses von hinten.

[00:15 - 00:27] [VISUELL]: Eine Drohnenaufnahme zeigt das Haus und die umliegenden Häuser aus der Vogelperspektive.

[00:27 - 00:31] [VISUELL]: Blick durch eine gläserne Eingangstür in den Flur des Hauses.

[00:31 - 00:37] [VISUELL]: Ein Schwenk durch den Eingangsbereich zeigt eine Holzbank und den Flur.

[00:37 - 00:39] [VISUELL]: Ein Blick durch einen langen, schmalen Flur.

[00:39 - 00:41] [VISUELL]: Ein Außenbereich mit Gartentischen und Stühlen unter einem Baum.

[00:41 - 00:45] [VISUELL]: Blick durch eine Glastür auf den Außenbereich mit Tisch und Stühlen.

[00:45 - 00:51] [VISUELL]: Ein Schwenk durch einen hellen Flur mit Holzboden.

[00:51 - 00:54] [VISUELL]: Ein leerer Raum mit Holzboden und einem Stuhl in der Ecke.

[00:54 - 00:58] [VISUELL]: Eine Glastür führt auf einen Balkon.

[00:58 - 01:00] [VISUELL]: Ein weiterer Raum mit einer Tür und einem Fenster.

[01:00 - 01:02] [VISUELL]: Eine Toilette mit Waschbecken und einem Fenster.

[01:02 - 01:07] [VISUELL]: Eine Aufwärtsbewegung zeigt einen großen Raum mit viel Glas und einem Bild.

[01:07 - 01:11] [VISUELL]: Blick auf eine Wendeltreppe von oben.

[01:11 - 01:14] [VISUELL]: Ein leerer Raum mit Holzboden und großer Fensterfront.

[01:14 - 01:19] [VISUELL]: Ein Blick durch das Haus, beginnend im Flur.

[01:19 - 01:23] [VISUELL]: Ein langer Flur mit vielen Türen und einem Oberlicht.

[01:23 - 01:31] [VISUELL]: Ein Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken und einer großen Fensterfront.

[01:31 - 01:37] [VISUELL]: Eine moderne Küche mit weißen Schränken und dunkler Arbeitsplatte.

[01:37 - 01:43] [VISUELL]: Eine Deckenansicht mit Oberlichtern.

[01:43 - 01:47] [VISUELL]: Ein hoher Raum mit einem Gemälde und einem Stuhl, durchdrungen von Sonnenlicht.

[01:47 - 01:52] [VISUELL]: Ein großes Wohnzimmer mit Holzboden, einem Sofa und einem Esstisch.

[01:52 - 01:56] [VISUELL]: Ein Raum mit Blick auf den Garten durch eine große Glasfront.

[01:56 - 02:00] [VISUELL]: Blick durch das Innere des Hauses mit großen Fenstern.

[02:00 - 02:06] [VISUELL]: Eine moderne Treppe mit Metallgeländer.

[02:06 - 02:20] [VISUELL]: Ein Raum mit einer großen Glasfront und Blick auf die umliegenden Häuser.

[02:20 - 02:24] [VISUELL]: Ein Badezimmer mit Dusche und Toilette.

[02:24 - 02:26] [VISUELL]: Eine Treppe mit Holzgeländer.

[02:26 - 02:28] [VISUELL]: Ein leerer Raum mit Holzboden.

[02:28 - 02:32] [VISUELL]: Eine Toilette mit Waschbecken und Fenster.

[02:32 - 02:35] [VISUELL]: Ein Außenbereich mit Terrasse, Tisch und Liegestuhl.

[02:35 - 02:42] [VISUELL]: Ein Schwenk über die Terrasse und den Bereich unter dem Balkon.

[02:42 - 02:47] [VISUELL]: Blick auf das Haus von unten, mit Treppenstufen.

[02:47 - 02:49] [VISUELL]: Die Sonne scheint durch hohe Bäume.

[02:49 - 02:55] [VISUELL]: Das Haus von außen, mit gepflegten Büschen und der Einfahrt.

[02:55 - 02:59] [VISUELL]: Drohnenaufnahme des Hauses, das über den Bäumen schwebt.

[02:59 - 03:07] [VISUELL]: Drohnenaufnahme des Hauses und der umliegenden Nachbarschaft aus der Vogelperspektive.

[03:07 - 03:12] [VISUELL]: Drohnenaufnahme des Hauses aus leicht erhöhter Position.

[03:14 - 03:22] [VISUELL]: Der Mann steht in einem sonnendurchfluteten Raum mit großen Fensterfronten und spricht.

[03:14 - 03:22] Joe: Wenn euch der kleine Rundgang gefallen hat und ihr ganz gerne mal live besichtigen wollt, schreibt uns gerne an, wir melden uns dann bei euch. Bis dahin. Ciao.

[03:22 - 03:23] [VISUELL]: Textüberlagerung: „Für andere ein Objekt.“

[03:23 - 03:24] [VISUELL]: Textüberlagerung: „Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause.“

[03:24 - 03:25] [VISUELL]: Textüberlagerung: „Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause. EVERNEST“

[03:25 - 03:26] [VISUELL]: Textüberlagerung: „Mehr erfahren unter:“

[03:26 - 03:27] [VISUELL]: Textüberlagerung: „Mehr erfahren unter: evernest.c“

[03:27 - 03:28] [VISUELL]: Textüberlagerung: „Mehr erfahren unter: evernest.com“
