

EVERNEST

Transkript: Header Video

L-7GEMOZ6

Titel: Villenartig gestaltete Doppelhaushälften am Kalksee – Gesamterwerb mit privatem Bootssteg

Dauer: 00:48 Minuten

Teilnehmer: -

Video ohne Ton: Ja

[00:00 - 00:02] [VISUELL]: Außenansicht der Vorderseite eines modernen Hauses mit einer runden Turm-Architektur in der Mitte, blauem Mansarddach und einem weißen Lattenzaun im Vordergrund.

[00:02 - 00:04] [VISUELL]: Nahaufnahme des Eingangsbereichs mit runden Säulen, einer hellen Eingangstür und halbrunden Steinstufen.

[00:04 - 00:07] [VISUELL]: Innenansicht des Wohnzimmers mit einer dunklen Ledercouch, Holztischen und einer geschwungenen Deckenkonstruktion mit integrierten LED-Lichtpunkten.

[00:07 - 00:09] [VISUELL]: Eine andere Perspektive des Wohnzimmers, die einen brennenden Kamin im Vordergrund und große Fensterfronten im Hintergrund zeigt.

[00:09 - 00:12] [VISUELL]: Ansicht einer geräumigen Einbauküche mit hellen Holzfronten, einer Kochinsel mit zwei schwarzen Barhockern und einer Dunstabzugshaube aus Edelstahl.

[00:12 - 00:15] [VISUELL]: Ein modern eingerichteter Wohnbereich mit einem grauen Ecksofa, der nahtlos in einen hellen Wintergarten übergeht.

[00:15 - 00:18] [VISUELL]: Ansicht eines luxuriösen Badezimmers mit einer runden Duschkabine samt Säulen, einer Sauna, einer Badewanne und zwei Waschbecken.

[00:18 - 00:20] [VISUELL]: Blick durch die gebogene Fensterfront des Wintergartens auf die umliegende Nachbarschaft und einen See im Hintergrund.

[00:20 - 00:24] [VISUELL]: Ein leerer, heller Raum mit dunklem Fischgrätparkett und großen Fenstertüren, die ins Freie führen.

[00:24 - 00:27] [VISUELL]: Ein weiterer leerer, großzügiger Raum mit dunklem Boden, gemusterten Tapeten und einer großen, halbrunden Fensterfront am Ende.

[00:27 - 00:29] [VISUELL]: Ansicht eines zweiten Badezimmers, ebenfalls mit einer runden Dusche, einer Sauna, weißen Fliesen und roten Mosaikstreifen als Akzent.

[00:29 - 00:32] [VISUELL]: Ein großer, noch unmöblerter Raum mit hellen Bodenfliesen, großen Fenstern und einer offenen Küchenzeile im Hintergrund.

[00:32 - 00:34] [VISUELL]: Die entgegengesetzte Perspektive des unmöblierten Raums mit einem eingebauten Kamin und einer angrenzenden, leicht erhöhten Ebene.

[00:34 - 00:36] [VISUELL]: Außenansicht einer großen Holzterrasse im Erdgeschoss mit einer Treppe, die nach oben führt.

[00:36 - 00:39] [VISUELL]: Eine gemütlich eingerichtete Balkon- oder Terrassenecke im Obergeschoss mit Rattanmöbeln und einem geschlossenen Sonnenschirm.

[00:39 - 00:41] [VISUELL]: Rückansicht des Hauses vom Garten aus, die die mehrstöckige Bauweise mit Balkonen und der halbrunden Glasfront zeigt.

[00:41 - 00:44] [VISUELL]: Ansicht eines hölzernen Badestegs an einem See mit einer hölzernen Sitzgruppe und einem Sonnenschirm.

[00:44 - 00:47] [VISUELL]: Eine leicht versetzte Perspektive des Badestegs, an dem ein kleines, weißes Ruderboot im Wasser liegt.