

EVERNEST

Transkript: Objekt Video

L-HEBQ98Z

Titel: Exklusives Penthouse mit 360°-Aufdachterrasse in Ku'damm-Nähe

Dauer: 00:49 Minuten

Teilnehmer: -

Video ohne Ton: Nein

[00:00 - 00:01] [VISUELL]: Eine Luftaufnahme zeigt die roten Dächer eines Berliner Stadtviertels in einer Miniatur- oder Tilt-Shift-Optik.

[00:01 - 00:03] [VISUELL]: Die Kamera fährt näher an ein bestimmtes Wohngebäude mit einer großen Dachterrasse heran.

[00:03 - 00:04] [VISUELL]: Ansicht der historischen, hellen Altbaufassade mit detailreichen Verzierungen und Stuckarbeiten an den Fenstern.

[00:04 - 00:05] [VISUELL]: Blick von unten im Innenhof nach oben auf die weißen Wohngebäude und einen modernen, gläsernen Außenfahrstuhl.

[00:05 - 00:06] [VISUELL]: Der begrünte Innenhof des Wohnkomplexes ist mit Kopfsteinpflaster und blühenden Hortensien gestaltet.

[00:06 - 00:08] [VISUELL]: Blick durch eine offene Tür in den hellen Flur einer Wohnung mit edlem Fischgrätparkett und stilvollen Möbeln.

[00:08 - 00:11] [VISUELL]: Ein Wohnzimmer im Dachgeschoss mit einer schwarzen Ledercouch, einem Glastisch und schrägen Dachfenstern, die den Blick nach draußen freigeben.

[00:11 - 00:13] [VISUELL]: Ein heller Essbereich mit einem runden Tisch und durchsichtigen Stühlen, im Hintergrund ist ein großes Kunstwerk zu sehen.

[00:13 - 00:14] [VISUELL]: Eine weitere Perspektive des Essbereichs, die den Übergang zu einem Flur mit Parkettboden zeigt.

[00:14 - 00:16] [VISUELL]: Ein helles Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Parkettboden und einem modernen Kunstobjekt an der Wand.

[00:16 - 00:17] [VISUELL]: Ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit einem brennenden Kamin, Einbauregalen voller Bücher und einer großen Fensterfront zur Terrasse.

[00:17 - 00:19] [VISUELL]: Eine andere Ansicht des Wohnzimmers mit einer hellen Couch, einem Couchtisch aus Glas und Ausblick über die Dächer der Stadt.

[00:19 - 00:21] [VISUELL]: Ein großes, hell gefliestes Badezimmer mit einer gläsernen Dusche, einer Badewanne, Toilette und Bidet.

[00:21 - 00:23] [VISUELL]: Ein zweites Schlafzimmer im Dachgeschoss mit einem Queensize-Bett und Zugang zu einem Balkon.

[00:23 - 00:24] [VISUELL]: Eine moderne, weiße Einbauküche mit hochwertigen Geräten, einschließlich eines integrierten Weinkühlschranks.

[00:24 - 00:26] [VISUELL]: Eine weitere Ansicht der voll ausgestatteten Küche mit einer kleinen Frühstückstheke und Barhockern.

[00:26 - 00:28] [VISUELL]: Ein kleineres Badezimmer mit einer Dusche, einem Waschbecken und einem Handtuchheizkörper.

[00:28 - 00:30] [VISUELL]: Luftaufnahme der großzügigen Dachterrasse, die mit zahlreichen Pflanzentöpfen umstellt ist.

[00:30 - 00:32] [VISUELL]: Eine nähere Luftaufnahme zeigt die Terrasse mit einem großen Sonnenschirm und Sitzgelegenheiten.

[00:32 - 00:34] [VISUELL]: Blick auf einen der Balkone oder Terrassenabschnitte mit Rattan-Sesseln und direktem Zugang von der Wohnung.

[00:34 - 00:35] [VISUELL]: Ein langer Esstisch auf der Terrasse, umgeben von blühenden Pflanzen und mit Blick auf die Stadt.

[00:35 - 00:37] [VISUELL]: Zwei gemütliche Rattan-Sessel stehen auf der Terrasse im Sonnenschein bereit.

[00:37 - 00:39] [VISUELL]: Eine erhöhte Perspektive der gefliesten Dachterrasse samt Pavillon und einem Strandkorb.

[00:39 - 00:41] [VISUELL]: Blick unter den Pavillon der Dachterrasse mit einem runden Tisch und Stühlen.

[00:41 - 00:43] [VISUELL]: Eine finale Luftaufnahme distanziert sich langsam wieder von der Dachterrasse des Gebäudes.

[00:43 - 00:48] [VISUELL]: Der Bildschirm wird schwarz und blendet weiße Werbetexte sowie das Firmenlogo ein.

Inhaltliche Zusammenfassung des gesprochenen Inhalts

Keine gesprochenen Inhalte vorhanden.

[00:43 - 00:46] Texteinblendung: „Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause. EVERNEST“

[00:46 - 00:48] Texteinblendung: „Mehr erfahren unter: evernest.com. EVERNEST“