

EVERNEST

Transkript: Objekt Video

L-FD7N6GB

Titel: Urban Living - Architektur mit Haltung zwischen Natur und Deich

Dauer: 01:49 Minuten

Teilnehmer: Kerstin Löcker (Selbstständige Senior Immobilienmaklerin)

Video ohne Ton: Nein

[00:00 - 00:02] [VISUELL]: Drohnenaufnahme eines Flusses, der durch grüne Felder und Wiesen fließt.

[00:02 - 00:07] [VISUELL]: Luftaufnahme eines Wohngebietes mit Feldern und Windrädern im Hintergrund.

[00:07 - 00:09] [VISUELL]: Ein modernes Einfamilienhaus mit gepflegtem Vorgarten und Terrasse.

[00:09 - 00:20] [VISUELL]: Eine Frau mit roten Haaren und weißem jumpsuit steht auf der Terrasse und spricht in die Kamera.

[00:20 - 00:27] [VISUELL]: Innenansicht des offenen Wohn- und Essbereichs mit Kamin und großer Fensterfront.

[00:27 - 00:34] [VISUELL]: Moderne Küche mit gelben Schränken, schwarzer Kochinsel und goldener Armatur.

[00:34 - 00:38] [VISUELL]: Die Frau öffnet eine Schranktür in der Küche, die zu einer Vorratskammer führt, und lächelt.

[00:38 - 00:43] [VISUELL]: Treppenaufgang mit beleuchteten Stufen und Glasgeländer.

[00:43 - 00:49] [VISUELL]: Gemütlicher Bereich im Obergeschoss mit Bücherregal, Sessel und Galerie.

[00:49 - 00:51] [VISUELL]: Blick von oben auf den Essbereich im Erdgeschoss.

[00:51 - 00:55] [VISUELL]: Eleganter Flur mit Einbauschränken und modernem Gästebad.

[00:55 - 01:01] [VISUELL]: Großzügiges Badezimmer mit freistehender schwarzer Badewanne und Dusche; die Frau fühlt am Wasserstrahl der Wanne.

[01:01 - 01:09] [VISUELL]: Flurbereich und ein geschmackvoll eingerichtetes Schlafzimmer mit Doppelbett und Schreibtisch.

[01:09 - 01:16] [VISUELL]: Weiteres Zimmer mit Einzelbett, Schreibtisch und Weltkarte an der Wand.

[01:16 - 01:22] [VISUELL]: Überdachte Terrasse mit Esstisch und Gartenblick.

[01:22 - 01:25] [VISUELL]: Luftaufnahme der Wohnsiedlung und der umliegenden Natur.

[01:25 - 01:40] [VISUELL]: Die Frau sitzt auf der Kücheninsel und spricht direkt in die Kamera.

[01:40 - 01:42] [VISUELL]: Abschließende Luftaufnahme der Flusslandschaft und Felder.

[01:42 - 01:49] [VISUELL]: Schwarzer Endscreen mit weißen Texteinblendungen und Markenlogo.

Inhaltliche Zusammenfassung des gesprochenen Inhalts

[00:09 - 00:20] Moderatorin: Begrüßt die Zuschauer in den Vier- und Marschlanden vor Hamburg und kündigt die Präsentation eines prächtigen Hauses an.

[01:25 - 01:41] Moderatorin: Lädt Interessierte dazu ein, Kontakt aufzunehmen, um die frische Marschlufte zu schnuppern und den urbanen Wohnstil mit der Natur zu verbinden; verabschiedet sich herzlich.

[01:43 - 01:49] Texteinblendung: „Für andere ein Objekt. Für uns Ihr Zuhause. EVERNEST. Mehr erfahren unter: evernest.com“