



**Bad**  
ca. 5,90 m<sup>2</sup>

**Flur**  
ca. 9,49 m<sup>2</sup>

**Schlafen**  
ca. 19,25 m<sup>2</sup>

**Wohnen/Essen/Küche**  
ca. 26,98 m<sup>2</sup>

**Balkon**  
50% ca. 3,20 m<sup>2</sup>

**EVERNEST**