

# Bostadsrättsföreningen Sjöträdgården

Organisationsnummer: 702001-9423

## Verksamhetsberättelse 2016

Föreningens styrelse avlägger följande verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2016-01-01 till och med 2016-12-31

Vid ordinarie föreningsstämma 2016-05-16 valdes följande styrelse:

Styrelsen har under året haft följande roller

Styrelsen har under året bestått av Sandra Johansson Ordförande, Lars Hellsten Sekreterare, Gun Norberg kassör. Övriga ledamöter har varit Anders Pikkuniemi, Bengt Littorin, Arild Lagerkvist samt Emil Winberg.

Som revisorer har Ronny Larsson och Ulf Stenberg verkat med Ulf Boman som suppleant.

### Verksamhet

Styrelsen har haft 10 protokollförda sammanträden varav ett konstituerande. Styrelseprotokoll innehållande frågor som diskuterats samt beslut har distribuerats till medlemmarna.

Föreningen har haft en trädgårdsgrupp bestående av Sven-Erik Henriksson, Eva-Li Littorin, Clare Barnekow samt Johanna Nisses Johansson. De har drivit frågor om trädgårdsskötsel i samråd med styrelsen.

### Underhållsfrågor

Två städdagar genomfördes på brukligt sätt vår och höst. Städ dagarna avslutades med korvgrillning och samvaro på innergården.

Under året har vi anlitat Skoglunds Djur och Natur för vinterunderhåll av vår gata vad gäller plogning/sandning och vårens sandupptagning.

Under året har en ny trädplan för området tagits fram

Andra viktiga underhållsprojekt har varit:

- Renovering av betongtrappor till flera hus
- Renovering av soprumsdörren inklusive låsbyte
- Renovering av ljusarmaturer i källaren under garagelängan
- Införskaffande av offerter avseende byte av värme- och vattenmätare till samtliga hus.

Underhållskostnaderna inklusive Trädplan och nyplanteringar uppgick till 422 184 kr (416 104 kr). Detaljerad sammanställning redovisas i bilaga.

