

# BRF SJÖTRÄDGÅRDEN

Protokoll fört vid extra föreningsstämma i Brf. Sjöträdgården 2018-10-20

## §1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande, Bengt Littorin, hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

## §2. Val av stämмоordförande

Stämman valde Emma Lennartsson till ordförande för mötet.

## §3. Godkännande av dagordning

Stämman godkände den tidigare utsända och föreslagna dagordningen.

## §4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordföranden presenterade Lars Hellsten som styrelsens val av protokollförare.

## §5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman valde Joel Pirard och Marcus Dennerstedt till justeringsmän tillika rösträknare för mötet.

## §6. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Ordföranden konstaterade att kallelse utgått två veckor före stämman, varvid mötet ansåg att stämman blivit i behörig ordning utlyst.

## §7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställde att röstlängden (bilaga 1) bestod av tjugofem (25) röstberättigade, varav sex (6) via fullmakt. Fem (5) bostadsrättshavare saknade representation på extra stämman.

## §8. Förslag till stadgeändring med anledning av lagförslag

Förslaget till stadgeändring grundar sig på en lagändring och är därför något föreningen måste genomföra. Lagändringen berör rent formella krav som t.ex. när revisorerna och medlemmarna tidigast och senast skall få tillgång till årsredovisningen inför årsmötet samt när kallelsen skall gå ut till medlemmarna. Fastighetsägarnas jurist, som styrelsen anlitat, har förutom dessa nödvändiga stadgeändringar även föreslagit att vår medlemsförteckning bör innehålla uppgifter om datum för inträde i föreningen.

Styrelsen föreslog därför:

- Att det i § 28 införs en avslutande mening, nämligen: "Medlemsförteckningen ska dessutom innehålla uppgift om datum för inträde i föreningen."
- Att ändringen i § 27 får följande lydelse: "d) att senast två veckor före ordinarie föreningsstämma hålla årsredovisningen och revisionsberättelsen tillgänglig, samt"
- Att ändringen i § 30 får följande lydelse: "Kallelse får utfärdas tidigast sex veckor före och senast två veckor före, både ordinarie föreningsstämma som extra stämma."

Extra stämman biföll förslaget vilket gör att förslaget vinner laga kraft.

## §9. Stämmans avslutande

Mötets ordförande, Emma Lennartsson, avslutade därmed extra stämman, efter ett väl genomfört uppdrag, och tackade deltagare för väl förrättat värv. Föreningens ordförande, Bengt Littorin, tackade för visat intresse.

Vid protokollet:



Lars Hellsten  
Mötessekreterare



Emma Lennartsson  
mötesordförande

Justeras:



Joel Pirard



Marcus Dennerstedt