



Norconsult As
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Deres ref.: Vår ref.: Dato:
23/22694 - 23/200777/MTRE 02.10.2023

Adresse - Tiltak: Koxa transformatorstasjon - tiltaksplan forurenset grunn
Gnr/Bnr: 41/137
Tiltakshaver: Elvia As
Ansvarlig søker: Norconsult As

GODKJENNING AV TILTAKSPLAN

Tiltaksplan for forurenset grunn datert 2023-09-20 godkjennes med følgende vilkår:

- Anbefalingene som er beskrevet i tiltaksplanen skal følges.
- All forurenset masse skal disponeres forsvarlig og spredning av forurensning skal ikke skje.
- All tyngre forurensning må fjernes fra området og leveres til godkjent deponi.
- Der det utføres tiltak skal det ryddes til et tilfredsstillende forurensningsnivå etter gjeldende akseptkriterier.
- Vann fra byggegrøp skal behandles før utslipp og det skal innhentes tillatelse fra Bærum kommune Vann og avløp for påslipp til kommunalt nett.
- Det skal utarbeides rutine for håndtering av oljefilm på vannoverflaten i Rolfsbukta.

Bakgrunn

Det skal bygges ny transformatorstasjon på Fornebu i Bærum kommune. Tiltaksområdets areal er på 3 250 m² og består av deler av eiendommene med gnr/bnr. 41/137, 41/144, 41/166, 41/431, 41/809, 41/811–41/814 og 300/2544.

Transformatorstasjonen består av to bygningskropper; stasjonsbygget og transformatorbygget, samt kulverter mellom byggene. I tillegg inngår grøfter for kabelkanaler. Totalt masseuttak er stipulert til ca. 5 400 m³ løsmasser og ca. 2 000 m³ fjell.

21 av 26 jordprøver ble sendt til analyse. Det er funnet forurensning i tilstandsklasse 1-3.

Postadresse:
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Arnold Haukelands
Plass 10

Org. nr: 974553708
Bank:
Telefon:
Faks:

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

Tiltakshavers ansvar

Det er tiltakshavers ansvar at arbeidene utføres i henhold til dette vedtaket og forurensningsforskriften kapittel 2. Kommunens godkjenning fratrukker ikke tiltakshavers ansvar for at tiltakene er tilstrekkelig i henhold til § 2-5 i nevnte forskrift.

Tiltakshaver skal på ethvert tidspunkt kunne dokumentere at arbeidet skjer i samsvar med tiltaksplanen. Videre plikter tiltakshaver til enhver tid å la representanter for kommunen føre tilsyn med gjennomføringen. Dersom det under gjennomføring oppstår fare for forurensning som ikke er forutsatt, har tiltakshaver et selvstendig ansvar for å forebygge eller motvirke dette.

Rapportering

Tiltakshaver er ansvarlig for at eventuell forurensning rapporteres til grunnforurensningsdatabasen til Miljødirektoratet (<http://grunn.miljodirektoratet.no>) innen en uke fra dette vedtaket er mottatt, dersom dette ikke allerede er gjort.

Endringer i tiltaksplanen

Dersom det oppstår vesentlige endringer iht godkjent tiltaksplan, eller det oppdages uforutsett forurensning i grunnen eller det oppstår mistanke om slik forurensning etter at terrenginngrepet er påbegynt, skal alt arbeid som kan utløse spredningsfare straks stanses. Tiltakshaver plikter å gjennomføre nødvendige undersøkelser og om nødvendig utarbeide ny tiltaksplan knyttet til dette som sendes kommunen til godkjenning før endringene iverksettes.

Sluttrapport for forurenset grunn

Når arbeidene er ferdige skal det sendes inn en sluttrapport til kommunen for godkjenning.

Sluttrapporten skal inneholde:

- beskrivelse for hvordan tiltaksplanen er fulgt opp
- hvordan forurenset masse er håndtert
 - mengder utkjørt til godkjent deponi
 - mengder som er gjennplassert, samt innhold av de ulike miljø- og helseskadelige stoffene
 - mengder som ligger igjen på de forskjellige lokalitetene
 - vannhåndtering

For at sluttrapporten skal godkjennes må tiltakshaver ha gjort den endelige rapporteringen til grunnforurensningsdatabasen til Miljødirektoratet. Sluttrapporten skal sendes inn sammen med anmodning om ferdigattest. Kopi av sluttrapporten skal sendes Miljødirektoratet.

Tiltakshaver må være forberedt på kontroll fra kommunen etter at tiltaket er gjennomført.

Melding om fjerning av oljetank sendes til post@baerum.kommune.no eller i brev til Vann og Avløp, Bærum kommune, 1304 Sandvika.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmann av sakens parter innen 3 uker etter at dette brevet er mottatt, jmfør Forvaltningsloven §§ 28. Klagen bør begrunnes og skal sendes Bærum Kommune ved Vannmiljø og forurensning.

Med hilsen

Morten Gunnar Estensmo
avdelingsleder

Mona Trehjørningen
overingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur