

## Ontruimingsverklaring

*Ga je samen met je partner in de woning wonen, maar word je geen eigenaar van de woning? Dan vragen we jou deze ontruimingsverklaring te ondertekenen. Hiermee verklaar jij dat, mocht je partner (de leningnemer) niet aan zijn of haar verplichtingen voldoen, je meewerkt aan de verkoop van de woning en je vrijwillig de woning verlaat.*

Contractnummer \_\_\_\_\_

### Medebewoner

Achternaam \_\_\_\_\_

Voorletters \_\_\_\_\_

Geboortedatum \_\_\_\_\_

Geboorteplaats \_\_\_\_\_

### Adres onderpand

Straatnaam & huisnummer \_\_\_\_\_

Postcode \_\_\_\_\_

Plaats \_\_\_\_\_

Ondergetekende verklaart, dat indien de geldverstrekker (hierna te noemen schuldeiser) van haar recht tot openbare of onderhandse verkoop krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek gebruik maakt en over gaat tot verkoop van bovengenoemd onderpand, na aanzegging daartoe en onverschillig of deze door de schuldeiser dan wel door de koper is gedaan, voornoemd onderpand met medeneming van alle eigendommen te ontruimen, ter vrije beschikking van de nieuwe verkrijger(s) te stellen en vooraf gelegenheid te geven tot bezichtiging door eventuele kopers.

Tevens verklaart ondergetekende hierbij afstand te doen van enig recht van gebruik en bewoning. De schuldeiser is bevoegd dit beding onder meer in de verkoopvoorwaarden op te nemen. Bij niet voldoening aan het ontruimingsbeding kan de koper ontruiming bewerkstelligen krachtens de grosse van de akte zonder tussenkomst van de rechter.

Plaats

Datum

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Handtekening

.....

*Meesturen: kopie legitimatiebewijs*