



# OVERBRUG DE DIGITALE

Maak optimaal gebruik van  
geïntegreerde constructie

**LEES VERDER**

# KLOOF:

# Een kans voor bouwbedrijven

In onze snel veranderende wereld worstelen leiders in de bouwsector met een storm van veranderingen op het gebied van economie, klimaat en technologie. Stijgende rente, verstoorde toeleveringsketens en personeelstekorten zijn inmiddels eerder regel dan uitzondering. Tegelijkertijd oefenen belanghebbenden steeds meer druk uit als het gaat om milieuprestaties, terwijl klanten, toezichthouders en investeerders groenere, meer verantwoorde praktijken eisen.

En toch zijn er in deze wispelturige tijden nog kansen. De bouwsector staat wereldwijd – en met name in volgroeiende markten zoals België, Nederland en Luxemburg – steeds meer onder druk om betere resultaten en prestaties te leveren. Volgens McKinsey [maken investeringsprojecten de beoogde resultaten vaak niet waar](#) en kunnen prestatiekloven alleen worden gedicht door middel van betere praktijken om de

uitvoering te verbeteren en onzekerheden weg te nemen, vooral in de bouw, waar de uitvoering nog steeds achterblijft op de verwachtingen.

Voor grote ondernemers is dit een moment van afrekening en een zeldzame kans om het voortouw te nemen. Kapitaal stroomt de sector binnen. De vraag is groot. Maar om effectief te kunnen leveren, moeten ondernemingen een hardnekkige tegenstrijdigheid zien op te lossen: hoe kunnen we productiviteit en prestaties verbeteren in een van de minst gedigitaliseerde sectoren binnen de wereldwijde economie?

In deze whitepaper kijken we hoe grote bouwbedrijven ingesloten hindernissen voor digitale transformatie kunnen overwinnen, zoals gefragmenteerde systemen, twijfels over het gebruik van de cloud en de uitdagingen van cyberveiligheid, en hoe ze een toekomstbestendige basis kunnen leggen via geïntegreerde bouwworkflows.

# De strategische plicht om te veranderen

Digitale transformatie in de bouwsector was nog nooit zo relevant of urgent. Ondernemingen die wachten op perfecte omstandigheden raken achterop in een sector waarin concurrentievoordeel steeds meer wordt gedefinieerd door flexibiliteit en informatie.

Klanten leggen de lat steeds hoger. Of het nu is via realtime updates van projectmijlpalen, geïntegreerde duurzaamheidsmeeteenheden of documentatie over digitale compliance, belanghebbenden van grote ondernemingen maken duidelijk dat ze hogere verwachtingen hebben als het gaat om de digitale volwassenheid van hun aannemers. Bedrijven die hier niet op inspelen lopen het risico dat ze minder kans maken op grote projecten en dat het moeilijker voor ze zal zijn om te voldoen aan steeds weer veranderende wettelijke eisen op EU-niveau.

Ondertussen lopen **de kosten van geen actie ondernemen ongemerkt op**. Vertragingen die het gevolg zijn van niet geïntegreerde workflows, werk dat opnieuw moet worden gedaan als gevolg van slechte coördinatie en inefficiëntie in resourceplanning vreten nog steeds aan de marges. [McKinsey](#) geeft aan dat grootschalige investeringsprojecten regelmatig te maken hebben met vertragingen en kostenoverschrijdingen, trends die alle sectoren, inclusief de bouwsector, blijven teisteren.

Transformatie is niet langer een optie, het is een strategische must. Bedrijven die vandaag nog transformatie omarmen, zullen niet alleen hun concurrenten voorbijstreven, maar ook nieuwe manieren ontwikkelen om toegevoegde waarde te creëren binnen het complete bouwecosysteem.



# De status van zakelijke bouw in de Benelux

Hoewel er nog steeds veel interesse is in innovatie, ervaart de bouwsector in de Benelux nog steeds aanzienlijke obstakels die groei en prestaties in de weg staan. De productiviteitswinst blijft beperkt, waardoor daadwerkelijke verbeteringen op het gebied van output en efficiëntie onder de bredere economische trends blijven en de structurele uitdagingen in de sector onderstrepen. Ondertussen staan alle activiteiten in de bouwsector onder druk. In Nederland wijzen de voorspellingen in de sector, na [een krimp in 2024, op een minimale groei van het bouwvolume van rond 0,5% in zowel 2025 als 2026](#). In België [is de output in](#)

[de bouwsector recentelijk ook afgenomen](#): uit de beschikbare gegevens blijkt eind 2025 dat deze output jaar na jaar is afgenomen. In heel Europa waren de productieniveaus gedurende het grootste deel van 2025 nog steeds matig als gevolg van strenge financieringsvoorwaarden, personeelstekorten en een wispelturige vraag.

De kostendruk is in de hele regio nog steeds hoog. [De inputprijzen in de bouwsector in de eurozone bleven hoog vergeleken met het recente verleden](#), terwijl de kosten ruim boven historische gemiddelden bleven en nog steeds druk uitoefenden op projectmarges en planningsbesluiten. Tegelijkertijd nemen de

eisen op het gebied van regelgeving toe: in Nederland zorgt de gefaseerde uitrol van de [Wet kwaliteitsborging voor het bouwen \(Wkb\)](#) voor steeds meer nadruk op traceerbare digitale verslaglegging en compliance documentatie, een verandering waar ook bedrijven die in verschillende landen actief zijn mee te maken krijgen.

Kortom, de bouwsector in de Benelux bevindt zich op een buigpunt. De kansen zijn er, maar bedrijven moeten snel handelen om hun processen te moderniseren, steeds zwaar belast personeel te ondersteunen en nieuwe, efficiëntere methoden te ontwikkelen.



# Hindernissen voor digitale transformatie

Hoewel digitale technologieën zoals Building Information Modelling (BIM), Computer Aided Design (CAD), Enterprise Resource Planning (ERP) en cloudbased planningsplatforms inmiddels breed worden toegepast in de Benelux, is het beloofde productiviteitsdividend van deze tools nog niet volledig gerealiseerd. Dit komt niet door een gebrek aan investeringen, maar door een gebrek aan integratie.

Veel grote aannemers opereren in gefragmenteerde digitale omgevingen. Tools communiceren niet met elkaar. Teams opereren op hun eigen eilandjes. En essentiële projectdata is opgeslagen in systemen die niet met elkaar zijn verbonden, met als gevolg vertraging in de voortgang en het ontstaan van zwakke punten.

Zorgen om beveiliging en compliance maken digitale adoptie nog ingewikkelder. Als constructiedata

worden verplaatst naar de cloud, krijgen bedrijven te maken met ingewikkelde EU-regelgevingen, zoals de AVG, die hen verplichten ervoor te zorgen dat hun platforms voldoen aan strikte cyberveiligheidsstandaards zoals [ISO/IEC 27001](#).

Omstandigheden in het veld zorgen voor weer andere hindernissen. Bouwterreinen veranderen voortdurend, waardoor consistente connectiviteit en realtime datatoegang een uitdaging zijn. Zelfs de beste tools verliezen hun toegevoegde waarde als ze op locatie ontoegankelijk of onbetrouwbaar zijn.

## Ten slotte speelt cultuur een belangrijke rol.

Nieuwe technologie vereist nieuw gedrag. Maar in een snelle omgeving die gevoelig is voor marges blijft het een uitdaging om teams te overtuigen hun manier van werken te veranderen, vooral als de oude manieren nog 'gewoon werken'.

Uiteindelijk zijn al deze problemen terug te voeren op één essentieel probleem: gebrek aan integratie. Los van elkaar staande systemen. Los van elkaar staande workflows. Los van elkaar staande besluitvorming.

## Los van elkaar staande systemen.

## Los van elkaar staande workflows.

## Los van elkaar staande besluitvorming.

# Geïntegreerde, veilige, schaalbare workflows

Digitale transformatie in de bouwsector bestaat niet uit het vinden van de perfecte tool, het bestaat uit het creëren van een geïntegreerd, uitwisselbaar ecosysteem dat zich uitstrekt over de volledige bouwcyclus.

Laten we het volgende scenario als voorbeeld nemen. Een ontwerp begint in SketchUp en diezelfde data worden gedeeld met Tekla Structures als input voor gedetailleerde BIM-workflows. Op locatie werken aannemers met up-to-date projectplannen via ProjectSight. Tijdens elke fase functioneert Trimble Connect als het centrale zenuwstelsel: een cloudbased Common Data Environment (CDE) waarin informatie in real time wordt gedeeld, versiecontrole automatisch is en individuele eilandjes worden afgebroken. Deze geïntegreerde aanpak biedt:

## Helderheid:

Iedereen werkt op basis van dezelfde data, waardoor fouten en dubbel werk tot een minimum worden beperkt.

## Agility:

Projectteams passen zich sneller aan veranderingen aan met realtime zichtbaarheid.

## Efficiëntie:

Er is niet langer sprake van handmatige overdracht en dubbel werk.

## Veerkracht:

Teams kunnen veilig, op een betrouwbare manier en op afstand samenwerken.

Voor ondernemingen zijn de voordelen nog duidelijker. Dankzij de open API-architectuur en de beveiligingsstandaards op bedrijfsniveau kan Trimble Connect naadloos in bestaande IT-omgevingen worden geïntegreerd en kan het worden opgeschaald naar de omvang en complexiteit van elk projectportfolio.

Dit is geen kwestie van nog meer software toevoegen, maar van het verwijderen van frictie, het verbeteren van de communicatie en mensen in verschillende disciplines ondersteunen. Ontwerp, techniek, procurement en oplevering werken allemaal het beste als ze samenwerken.

En niet onbelangrijk: de toegevoegde waarde van deze geïntegreerde aanpak houdt niet op wanneer het project is afgerond. Doordat bedrijven een robuuste digitale kopie van het asset blijven behouden, kunnen ze een live model overdragen aan eigenaren en beheerders. Dit zorgt voor een soepelere transitie naar faciliteitsmanagement, eenvoudiger bijhouden en volgen van onderhoudstaken en betere besluitvorming over retrofits, renovaties of de CO2-impact van de levenscyclus.

# Samenwerking buiten het bouwterrein

Hoewel de belangrijkste voordelen van digitale transformatie vaak worden uitgedrukt in kostenbesparingen en productiviteit, is er steeds meer waardering voor de rol van digitale transformatie in het stimuleren van samenwerking binnen de volledige waardeketen in de bouwsector. Van onderaannemers tot leveranciers, klanten tot compliance-functionarissen, digitale platforms creëren een gedeelde zichtbaarheid en verantwoordelijkheid.

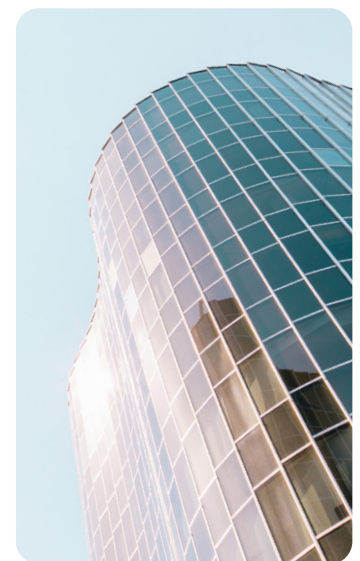
In een typisch grootschalig project kunnen miscommunicaties of vertragingen veroorzaakt door één belanghebbende de hele tijdlijn beïnvloeden. Een geïntegreerd bouwecosysteem vermindert deze risico's niet alleen, het creëert bovendien een gedeelde realiteit. Procurementteams hebben toegang tot dezelfde modellen als architecten, opzichters

op het bouwterrein kunnen problemen in real time escaleren naar ontwerpers en duurzaamheidsconsultants kunnen materialen of methoden digitaal beoordelen voordat de bouwwerkzaamheden beginnen.

**Dit soort integratie zorgt voor veel betere partnerschappen.** Als iedereen met dezelfde data werkt en toegang heeft tot tijdige inzichten, ontstaat er meer onderling vertrouwen. En meer efficiëntie. De klanten van Trimble melden consistent meer tevredenheid onder onderaannemers en soepelere communicatie met de klant als ze gebruikmaken van geïntegreerde workflows die zijn verankerd in een gemeenschappelijke data-omgeving.

De mogelijkheid tot samenwerking van geïntegreerde workflows speelt bovendien

een strategische rol in joint ventures en grensoverschrijdende projecten, scenario's die steeds vaker voorkomen nu bouwbedrijven hun activiteiten uitbreiden over heel Europa. Gedeelde digitale infrastructuren bieden transparante rapportage en duidelijke verantwoordelijkheid, aspecten die essentieel zijn voor het managen van gedistribueerd risico en het behoud van het vertrouwen van belanghebbenden.



# Bouw veerkracht dankzij op data gebaseerde beslissingen

Geïntegreerde bouw creëert niet alleen de basis voor veerkracht voor dagelijkse exploitatie, maar ook op de lange termijn. Door data van meerdere projecten te verzamelen en te analyseren, kunnen bedrijven prestaties benchmarken, toekomstige risico's voorspellen en resources optimaal inzetten. Stelt u zich de volgende mogelijkheden voor:



---

Patronen herkennen in projectvertragingen en de belangrijkste indicatoren identificeren voordat ze escaleren.



---

Begrijpen welke onderaannemers consistent beter presteren dan de benchmarks in verschillende geografische locaties.



---

Al weken vóór procurement inzicht in materiaaltekorten of omgevingsbeperkingen.

**Dit is allemaal mogelijk dankzij geïntegreerde platforms** die niet alleen data bieden, maar ook inzichten. De echte toegevoegde waarde van digitalisering zit in het creëren van een proactieve mindset binnen de hele organisatie. In plaats van te reageren op problemen, kunnen teams op problemen anticiperen en ze tijdig oplossen.

In een omgeving die wordt geregeerd door onzekerheid, of het nu fluctuerende energieprijzen, geopolitieke instabiliteit of toenemend onvoorspelbare weersomstandigheden zijn, vormt een dergelijke vooruitziende blik een competitief onderscheid. Volwassen data bieden ondernemingen het vertrouwen om besluitvaardig te handelen op basis van realtime bewijs.



# Ondersteuning van het personeel

Technologie alleen is niet transformatief; mensen zijn transformatief. Digitale transformatie kan alleen succesvol zijn als het de mensen ondersteunt die verantwoordelijk zijn voor de bouw.

Dat betekent dat opzichters en technici tools moeten krijgen die ze ook daadwerkelijk gebruiken – tools die hun werk eenvoudiger maken, niet complexer. Als personeel op het bouwterrein het meest recente BIM-model op een tablet kunnen bekijken in plaats van te worstelen met papieren blauwdrukken, zijn ze niet alleen efficiënter bezig, maar zijn ze ook gemotiveerder.

Trimble heeft gezien hoe klanten het moreel hebben weten te verbeteren en het verloop hebben weten te verminderen door eenvoudig de frictie in dagelijkse workflows te verminderen. Of het nu het automatiseren van urenstaten, het verduidelijken van taken of het bieden van eenvoudigere manieren om veiligheidsproblemen te melden is, geïntegreerde tools helpen medewerkers om zich verantwoordelijk te voelen voor hun werk.

En in de race om de volgende generatie bouw talent aan uw bedrijf te binden, is digitale volwassenheid essentieel. Jongere medewerkers verwachten steeds meer moderne technologie op hun werkplek. Bedrijven die investeren in intuïtieve, goed geïntegreerde platforms geven een signaal af dat ze gericht zijn op de toekomst en dat ze het belangrijk vinden om mensen te helpen hun beste werk te leveren.

Met andere woorden: digitale transformatie is niet alleen een technische strategie, maar ook een HR-strategie.





# Conclusie: de juiste fundering

De bouwsector is aan het veranderen. In sommige gevallen langzaam, in andere gevallen snel, maar de verandering is niet meer te stoppen. Voor bedrijven in de markten in de Benelux zullen de komende jaren niet alleen worden gedefinieerd door wát ze bouwen, maar door hóé ze bouwen.

Dat 'hoe' wordt vormgegeven door integratie, interoperabiliteit en inzicht. Het vereist veilige, cloudbased platforms die teams en data binnen de hele levenscyclus van het project bij elkaar brengen. Het vereist dappere beslissingen over de technologische cultuur en over partnerschap.

In alle markten in de Benelux nemen de eisen op het gebied van regelgeving en compliance toe, waardoor er meer behoefte is aan traceerbare digitale bouwverslaglegging en betere documentatie. Met

name in Nederland wordt deze verschuiving naar meer verantwoording en kwaliteitsborging onderstreept door de gefaseerde uitrol van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb). Trimble staat voor u klaar om u te helpen deze beslissingen te nemen en te realiseren. Dankzij ons geïntegreerde platformecosysteem op bedrijfsniveau kan uw bedrijf omgaan met fragmentatie, toekomstbestendige exploitatie en gebruikmaken van het volledige potentieel van digitale constructie.

## **Bent u klaar voor slimmer bouwen?**

[Neem contact met ons op om meer te weten te komen over hoe Trimble u kan helpen in uw volgende stap op weg naar echt geïntegreerd bouwen.](#)

**NEEM CONTACT MET ONS OP**