

Fornbods samfällighetsförening

Org nr 716404-2280

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2025

Datum: måndag 21 juli kl 18.30.

Plats: Bygdegården, Löttorp.

§ 1 Mötet öppnas

Mötet öppnades av föreningens ordförande Robin Lee.

§ 2 Val av ordförande för mötet

Till ordförande för mötet valdes Kenneth Stuesson.

§ 3 Val av sekreterare samt två justerare tillika rösträknare

Till sekreterare för mötet valdes Karin Ploen.

Till justerare valdes Lotta Reberg och Ingvar Jahnsen.

Till rösträknare valdes Börje Fritz och Anette Kraus.

§ 4 Fråga om kallelse skett enligt stadgarna

Enligt stadgarna ska styrelsen kalla till stämma senast tio dagar i förväg.

Kallelse har publicerats på föreningens hemsida fornbod.se och i Ölandsbladet den 1 juli 2025, i enlighet med stadgarna, samt skickats ut via mejl till medlemmarna den 2 juli. Stämman konstaterade att kallelse skett i enlighet med stadgarna.

§ 5 Godkännande av dagordning

Den föreslagna dagordningen godkändes.

§ 6 Godkännande av röstlängd

Röstlängden har upprättats med registrering av närvarande medlemmar samt fullmakter genom avprickning mot debiteringslängden.

Mötet godkände röstlängden.

Sammanräkningen av röstlängden efter mötet resulterade i: huvudtal 85 st och andelstal 243 st.

§ 7 Förvaltnings- och revisionsberättelser 2024/2025, ansvarsfrihet och resultatdisposition

Förvaltningsberättelsen föredrogs av Robin Lee som redogjorde för processen med anmälningar och överklaganden när det gäller dispens för beläggning av vägen.

Förvaltningsberättelsen lades till handlingarna.

Revisorerna Annette Engström och Ingvar Jahnsen presenterade revisionsberättelsen och redogjorde för revisionen den 24 juni och att föreningens ekonomi var mycket god då

1 LR
RP
Jahnsen

resultatet gått från -80 kkr 2023/2024 till +188 kkr 2024/2025.

Annette Engström, **reserverade sig** mot att föreslå ansvarsfrihet för styrelsen för eventuella konsekvenser som skulle kunna uppstå som en följd av styrelsens beslut att verkställa beläggning av vägen innan Länsstyrelsens dispens har vunnit laga kraft. Ingvar Jahnsen gav ej stöd till reservationen.

Mötet beslutade att **disponera årets resultat i ny räkning**, i enighet med styrelsens förslag.

Votering begärdes och verkställdes i frågan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Antal röster för ansvarsfrihet: 67 st.

Antal röster mot ansvarsfrihet: 18 st.

Mötet beslutade att **bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet** för verksamhetsåret 2024/2025.

Minoriteten som röstat mot ansvarsfrihet motiverade det med följande **reservation**:

Vi röstar mot och reserverar oss mot att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024/2025 då vi inte anser att beläggningen av Horns kustväg genomförts på ett korrekt och hållbart sätt.

§ 8 Budget, ersättningar, avgifter och betalningsrutiner 2025/2026

Jonas Ljungberg presenterade föreningens ekonomi och styrelsens förslag till budget.

Mötet fastställde **budgeten för verksamhetsåret 2025/2026**, i enlighet med styrelsens förslag.

Mötet beslutade att **följande rutin ska gälla vid obetalda avgifter**:

Debiteringslängden och information hur betalning ska ske skickas ut med medlemsnyheterna. Medlemmar som inte betalat på förfallodagen får en faktura och fakturaavgift på 30 kronor med förfallodag 15 december. Därefter löper en förseningsränta på 8% plus Riksbankens referensränta och en påminnefaktura skickas med en avgift på 60 kronor. Styrelsen kan medge uppskov till medlem som har betalningsproblem.

Debiteringslängd och avgift för 2025/2026 fastställdes enligt utskickat förslag, med 500 kr per andel och 250 kr för obebyggd tomt samt att förfallodagen är den 15 november.

Under de senaste åren har föreningen beslutat om en ersättning till alla som har ett förtroendeuppdrag i styrelsen och valberedningen samt till revisorerna. De beslutade

beloppen har legat på mellan 1 500 – 2 500 kr, men praxis har varit att betala ut endast 999 kr per ledamot.

Anette Skyttevall föreslog att följa praxis och ändra **ersättningen till 999 kr per ledamot** under verksamhetsåret 2025/2026.

Mötet **biföll** förslaget.

§ 9 Styrelsens förslag till ändring av andelstal samt motion om lika andelstal

Motion om lika andelstal

Jörgen Nilsson presenterade sin motion om lika andelstal per fastighet och motiverade varför det skulle bli en modernare lösning, en rättvisare ekonomisk fördelning och motionären bedömer att det inte strider mot anläggningslagen.

För att ändra andelstal krävs beslut på stämma med två tredjedels majoritet, därefter ett godkännande från Lantmäteriet.

Streck i debatten begärdes.

Votering begärdes och verkställdes.

Antal röster **för** motionen om lika andelstal: 24 st.

Antal röster **mot** motionen om lika andelstal: 54 st.

Mötet avslog motionen om lika andelstal.

Peter Fowelin föreslog att **uppdra åt styrelsen att utreda frågan om lika andelstal.**

Mötet **biföll** förslaget.

Förslag om ändring av andelstal

Jonas Ljungberg presenterade styrelsens förslag:

Att gemensamma andelstal blir individuella för de fastigheter som inte längre uppfyller Anläggningsbeslutets (1976) villkor.

Att av 21 fastigheter med gemensamt andelstal får 12 individuella andelstal.

Att Horn 1:161 och Horn 1:162 får sina respektive andelstal ökade från 3 till 4.

Att Horn 1:184 får sitt andelstal sänkt från 8 till 4.

Att föreningen avstår från eventuell ersättning från dem som får ökade andelstal och begär av dem som får minskade andelstal att de avstår från ersättning.

Mötet biföll styrelsens förslag om ändring av andelstal.

§ 10 Motion om ersättning till Erik Holmedal

Nina Rådström presenterade bakgrunden till motionen och Robin Lee yrkade avslag på motionen då dess verkställande strider mot samfällighetens ändamål genom att gynna en enskild medlem.

Streck i debatten begärdes.

Mötet avslag motionen om ersättning till Erik Holmedal.

§ 11 Val av styrelse för 2025/2026

Valberedningen presenterade sitt förslag och mötet valde följande personer på ettåriga mandat.

Ordförande

Robin Lee

Ledamöter

Niklas Gunhamn (omval)

Jonas Ljungberg (omval)

Peter Fowelin (nyval)

Thomas Johansson (nyval)

Suppleanter

Marianne Fjaestad (nyval)

Annette Kraus (nyval)

Urban Kjellén (nyval)

Malena Engström (nyval)

Jan Halvordsson (nyval)

§ 12 Val av revisorer

Till **revisorer** valdes:

Ingvar Jahnson (omval)

Annette Engström (omval)

Till **revisorssuppleanter** valdes

Britt-Marie Johansson (omval)

Cecilia Lagström (nyval)

§ 13 Val av valberedning

Till **valberedning** valdes:

Örjan Hultén (nyval)

Frida Hallqvist (nyval)



§ 14 Övriga frågor

En fråga om vägbredden efter beläggningen lyftes av Adriaan Müller som påstår att den belagda vägen är bredare än 3,5 meter. Enligt dispensen fick vägen vara max 3,5 meter, men Adriaans egna mätningar visar att bredden varierar.

Adriaan frågade styrelsen om entreprenören har haft tillgång till dispensbeslutet. Robin Lee svarade att styrelsen har överlämnat dispensbeslutet till entreprenören.

Jonas Ljungberg bestred Adriaans påstående generellt, men bekräftade att vägen är bredare på vissa ställen, till exempel vid infarter som är naturliga mötesplatser.

Inget förslag presenterades med anledning av frågan.

§ 15 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Styrelsen kommer att skicka ut protokollet via mejl till alla medlemmar.

§ 16 Mötet avslutas

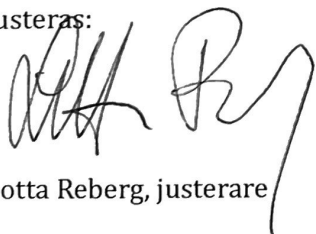
Ordförande Robin Lee tackade mötesdeltagarna och mötesordförande Kenneth Sturesson förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:



Karin Ploen, sekreterare

Justeras:



Lotta Reberg, justerare



Ingvar Jahnsen, justerare