



Fornbods samfällighetsförening
c/o Företagshuset i Löttorp AB
Löttorpsvägen 57
387 72 Löttorp

Parter: Antonia Engström m.fl. ./.. Fornbods samfällighetsförening

Målet gäller: Klandertalan mot föreningsstämmobeslut daterat 2022-07-18, Fornbod samfällighetsförening, fastigheten Horn ga:1, Borgholms kommun

Domstolen har fått in en ansökan om stämning. Ansökan finns bifogad.

Svara på ansökan

Lämna in ett skriftligt svar till domstolen och tala om ifall ni går med på eller motsätter er det som begärs i ansökan. Om ni motsätter er, förklara varför.

Vill ni lägga fram några bevis ska ni tala om det. Förklara vad ni vill visa med varje bevis. Skicka in de skriftliga bevis som inte redan finns i målet. Om ni begär förhör med vittnen ska ni lämna deras namn samt adress, e-post och telefon.

Svara i tid

Domstolen måste ha ert svar **inom 35 dagar efter det att ni fått del av dessa handlingar.**

Ni föreläggs även att yttra er senast den **22 augusti 2022 kl. 12.00** vad gäller kärandenas yrkande om inhibition.

När ni skickar in svaret

Skicka gärna in handlingar i målet med e-post, helst i PDF-format. Om ni vill skicka dem på ett säkert sätt kan ni göra det via www.domstol.se/kontaktformular. För handlingar som ska signeras, använd istället www.domstol.se/digitalhandling.

Uppge ert namn, målnummer F 4079-22 och det telefonnummer som ni kan nås på. Lämna också e-postadress, så att vi framöver kan skicka handlingar i målet via e-post.

Har ni frågor?

På följande sidor finns viktig information. Kontakta oss gärna vid frågor – ni når oss enklast per telefon 0470-560 130.

Mark- och miljödomstolen

Bifogade handlingar: aktilaga 1-8, 10-11, 13, Dagboksbladet
Bifogade informationsblad: Information om förenklad delgivning

Upplysningar – stämningssål i Mark- och miljödomstol

Här finns förklaring av några vanliga begrepp i tvistemål samt information om en del annat som är bra att känna till i det här skedet av målet.

Bekräfta att du tagit emot stämningen

Det är viktigt att du så snart som möjligt bekräftar för domstolen att du tagit emot stämningen.

Parterna i målet

Kärande kallas den som framför krav av något slag, till exempel att få skadestånd. Den som kravet riktas mot kallas svarande.

Överlåtelse av fastighet under pågående mål

Om den fastighet målet gäller helt eller delvis överläts under målets handläggning, måste fastighetsägaren meddela domstolen detta.

Bevis

För att bevisa att det som du har beskrivit stämmer kan du skicka in till exempel skriftliga handlingar eller foton. Du kan också begära att någon ska höras som vittne. Tänk på att alltid förklara vad du vill visa med varje bevis.

Skriftliga bevis: Tala om vilka handlingar i målet som du lägger fram som bevis. Skicka in handlingarna till domstolen, om de inte redan finns i målet.

Muntliga bevis: Lämna namn och aktuella kontaktuppgifter till den som ska förhöras (adress, e-post, telefon). Tala också om vilken händelse eller vilket tillfälle som förhöret ska handla om.

Mer omfattande bevismaterial (exempelvis pärmar med dokument) och bevisning på usb/cd ska lämnas i ett exemplar för domstolens bruk och ett för varje motpart.

Förlikning

I de flesta fall kan parterna ingå en förlikning under den tid som målet pågår. Det innebär att parterna kommer överens om en lösning, i stället för att domstolen avgör frågan.

Om parterna kommer överens ska käranden meddela domstolen detta. I de flesta fall kan domstolen då fastställa förlikningen i en dom, om parterna begär det.

Tredskodom

Om det kan bli aktuellt med tredskodom står det på första sidan.

En tredskodom innebär att man förlorar målet för att man inte medverkar. Detta kan hända om du som är svarande inte lämnar ett motiverat skriftligt svar i rätt tid. Tredskodom kan då meddelas omedelbart efter det att svarstiden har löpt ut och käranden, om det behövs, har beretts tillfälle att slutföra sin talan.

Rättegångskostnader

Den part som förlorar ett stämningssål ska i de flesta fall betala motpartens rättegångskostnader, till exempel ansökningsavgifter eller kostnader för ombud. En part som vill få ersättning för sina rättegångskostnader måste begära det särskilt innan huvudförhandlingen avslutas.

Vill du veta mer?

Läs gärna mer på domstolens webbplats: www.domstol.se/vaxjo-tingsratt
Du kan också ringa eller e-posta domstolen.

Om du behöver rättslig hjälp i målet bör du kontakta en advokat eller annan jurist. Domstolen får inte lämna juridisk rådgivning.

Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt

Box 81
351 03 Växjö

VÄXJÖ TINGSRÄTT
4:2

INKOM: 2022-08-15
MÅLNR: F 4079-22
AKTBIL: 1

Klander av stämmobeslut i vägsamfällighet

Vi som ansöker om stämning, väcker klander, är följande grupp varav Antonia Engström, personnummer 19890210-2907, och fastighetsbeteckning Horn 1:162, är den som representerar gruppen. Samtliga delägare i fastigheten (Horn 1:162) Pernilla Brånhammar, Emilia Engström, Robert Engström och Olle Engström har lämnat fullmakt till Antonia Engström. Fullmakten bifogas ansökan.

Gruppen som står bakom ansökan:

- Jürgen Ewel, Horn 1:149
- Åsa Elgqvist och Jörgen Elgqvist, Horn 1:133, 1:5, 1:37
- Nina Rådström och Ingela Rådström Muller, Horn 1:119
- Kristina Wardman, Horn 1:86
- Karin Ploen och Örjan Hultén, Horn 1:166
- Alexander och Ulrika Horn, Horn 1:41, 1:7, Alvedsjö 1:3
- Erik Holmedal, Katarina Gradzka, Douglas och Mia Nystrand, Horn 1:8
- Annette Engström, Horn 1:161
- Jessica Jonsson, Horn 1:119
- Maria Thörnblad, Horn 1:26
- Håkan Fogelfors, Horn 1:55
- Jörgen Nilsson och Charlotte Sörenson, Horn 1:127
- Agneta Alexanderson och Jan Larsson, Alvedsjö 1:22
- Anders Andersson, Horn 1:52
- Johan och Ann-Helen Kristiansson, Horn 1:126
- Ann-Louise & Mikael Elling, Horn 1:128
- Michel Thörnblad, Horn 1:105

Vi ansöker härmed om stämning av Fornbods samfällighetsförening med organisationsnummer 716404-2280. Föreningens adress är Fornbods samfällighetsförening c/o Revisorerna, Ö. Kyrkogatan 7, 387 31 Borgholm.

Samfälligheten har ingen egen mail eller telefon utan nås via Revisorerna i Borgholm telefon 0485-770 65 eller via föreningens ordförande Jonas Ljungberg, mailadress jonas.ljungberg@ekh.lu.se, mobil 070-330 09 79.

Yrkande och grunder

Den 18 juli 2022 genomfördes årsstämma i Fornbod samfällighetsförening med organisationsnummer 716404-2280. Vi yrkar på att den omröstning som genomfördes på stämman i frågan fortsatt grusvägsskötsel eller beläggning ogiltigförklaras på grund av brott mot föreningens stadgar och SFL (Lagen om förvaltning av samfälligheter). Vi har uppfattat att åtgärder planeras redan i detta läge för att påbörja beläggning därför yrkar vi också på inhibition av alla åtgärder som kan tänkas påbörjas med anledning av omröstningen avseende en ev beläggning.

Som skäl för yrkandet hävdar vi följande:

1. Omröstningen har inte genomförts korrekt enligt samfällighetens stadgar sid 6, Till § 17 fjärde stycket samt SFL 49 § , “Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst (huvudtalsmetod). I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det.” Ingen medlem begärde röstetal enligt andelstal vid stämman. Se bifogat årsstämmoprotokoll från 220718.
2. Enligt stadgarna gäller när omröstning företas sid 3 § 17 tredje stycket “ När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.”Samt enligt stadgarna sid 6 Till § 17, femte stycket lyder “ Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem.”
 - Rösträtt och andelstal : När medlemmar anlände till lokalen delades röstkort ut. Medlem fick ange fastighetsbeteckning och fick ut röster utifrån en lista som den tidigare styrelsen hämtat från Lantmäteriet. Snabbt uppdagades ett antal fel, tex kom personer till årsstämman med förberedda fullmakter och fick på plats information om att dessa ej gällde. Fastigheterna och personerna fanns fram till 220810 med under medlemmar på hemsidan och hade alltså inte fått till sig att de uteslutits ur/ej längre var med i föreningen. Detta syns ej i protokollet. Andelstal påpekades som felaktiga av minst fyra medlemmar som bad om att få detta till protokollet men protokollet nämner endast två.
 - Ombud : vi uppfattade att flertalet medlemmar företräddes av ombud på årsstämman. Detta syns ej i protokollet.

Enligt stadgarna sid 5, Till § 12, stycke 2, "Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetidkan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st SFL)." En grupp medlemmar motsvarande mer än en femtedel av samtliga medlemmar (de som skriver under denna ansökan är alla med i den gruppen) har anmält begäran om en extra föreningsstämma för att reda ut ovanstående punkter. Denna begäran har avslagits av styrelsen (en styrelsemedlem reserverade sig dock mot detta beslutet). Begäran om en extra stämma har nu skickats vidare till Länsstyrelsen.

Med anledning av ovanstående punkter begär vi att

- omröstningen enligt § 11 ska ogiltigförklaras
- Mark- och miljödomstolen beslutar om inhibition av alla åtgärder som kan tänkas påbörjas med anledning av omröstningen avseende en ev beläggning
- vi får anstånd med fyra veckor att komplettera vår ansökan och lämna in fullständiga uppgifter, detta då vi i det längsta sökt dialog med styrelsen men ej fått respons samt att semestertider försvårat önskade områdeskompetenta kontakter.

Bilagor

- Föreningens stadgar
- Protokoll från årsstämma i Fornbods samfällighetsförening 220718
- Begäran om extrastämma inskickad till styrelsen
- Ordförandes utskick till alla medlemmar (20220805) innefattandes styrelsens avslag på extrastämma
- Begäran om extrastämma inskickad till Länsstyrelsen.
- Medlemslängd (publicerad på föreningens hemsida fram till 20220811)
- Styrelsens utskick efter Lantmäteriet (Fastigheter andelstal 2021)
- Fullmakt i original

Ovanstående ansökan tillsammans med fullmakt i original skickas även med post idag.

Undertecknas

Antonia Engström

STADGAR
Sammanträdesdatum

1976-07-07.....

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

VÄXJÖ TINGSRÄTT
4:2

§ 1 FIRMA

Föreningens firma är

F O R N B O D S

INKOM: 2022-08-15
MÅLNR: F 4079-22
AKTBIL: 2

..... samfällighetsförening.

§ 2 SAMFÄLLIGHETER

Föreningen förvaltar

Anläggningssamfällighet bestående av vägen Alvedsjöbodar-
- Byrums Sandvik, tillkommen genom anläggningsbeslut
den 7 juli 1976 (Dnr 45/75 H4).

§ 3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN

Samfälligheten (erna) skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (dessa) ändamål

§ 4 MEDLEM

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 5 STYRELSE
säte, sammansättning

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i

Borgholms kommun

Styrelsen skall bestå av ~~minst~~

..... och högst fem ledamöter och fem suppleanter.

§ 6 STYRELSE
val

Styrelsen utses vid ordinarie föreningsstämma för tiden mellan två ordinarie stämmor. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. Övriga befattningar utser styrelsen inom sig.

§ 7 STYRELSE
kallelse till
sammanträde,
föredragningslista

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden skall tillställas ledamöterna minst åttio dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

**§ 8 STYRELSE
beslutförhet,
protokoll**

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottnings. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

**§ 9 STYRELSE
förvaltning**

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfälligheten(erna) och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över delägande fastigheter, dessas andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse

.....två..... revisorer ochtvå..... suppleanter.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma

**§ 11 RÄKENSKAPS-
PERIOD**

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden

1 januari - 31 december [Årsstämman 25 juli 2016 beslöt ändra till "brutet räkenskapsår" avseende 1 juni - 31 maj].

**§ 12 FÖRENING-
STÄMMA**

Ordinarie stämma skall årligen hållas under

.....juli..... månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

**§ 13 KALLELSE TILL
STÄMMA**

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom

annons i Ölandsbladet och anslag vid postlådorna i

Alvedsjöbodan, Berget och Byrums Sandvik

Kallelseåtgärd skall vidtas senast

tio dagar före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom

skrivelser som tillställs medlemmarna personligen.

§ 14 MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under

en månad.

Styrelsen skall bereda angivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

**§ 15 DAGORDNING VID
ORDINARIE STÄMMA**

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av två justeringsmän
- 3 styrelsens och revisorernas berättelser
- 4 ansvarsfrihet för styrelsen
- 5 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 6 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 7 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 8 val av styrelse och styrelseordförande
- 9 val av revisorer
- 10 övriga frågor
- 11 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

**§ 16 DISPOSITION AV
AVKASTNING**

~~Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheterna.~~

§ 17 STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

**§ 18 FLERA VERKSAMHETS-
GRENAR**

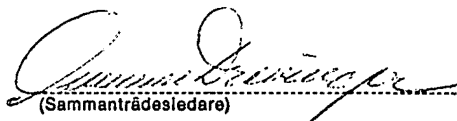
~~Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.~~

Vid tillämpning av andelsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem. Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten (erna)-utgör:

**§ 19 PROTOKOLLS-
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HÅLLANDE**

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan


(Sammanträdesledare)

Ändring av § 11 vid årsstämman 2016, köntfirmerad av årsstämman 2017 /Sokr:

KOMMENTAR TILL STADGARNA

Justerare:

Vid hänvisning till lagrum avser SFL lagen (1973: 1150) om förvaltning av samfälligheter i dess lydelse den 1 juli 1974.

Till ingressen

SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll. Genom bestämmelser i stadgarna kan föreningsmedlemmarna dock i vissa hänseenden avvika från SFL. I SFL anges i vilka situationer stadgarna får innehålla avvikelser från lagen.

Till § 1

Samfällighetsförenings firma skall innehålla ordet samfällighetsförening. Firman skall tydligt skilja sig från andra hos länsstyrelsen registrerade ännu bestående samfällighetsföreningsfirmor (29 § SFL).

Till § 2

Samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats. Samfällighetsförening får ej driva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten skall tillgodose (18 § SFL). Förvaltningen omfattar även fastighet som föreningen äger samt medel som influtit vid försäljning.

Alla samfälligheter skall anges uttömmande och på ett sådant sätt att de kan identifieras. Om marksamfällighet eller gemensamhetsanläggning blivit registrerad bör registerbeteckningen anges.

Till § 3

Samfällighets ändamål kan ha bestämts vid lantmäteriförrättning och framgår i så fall av förrättningshandlingarna. Är det vid förrättning bestämda ändamålet oklart eller har det blivit inaktuellt eller har något ändamål inte föreskrivits vid förrättning bör grunderna för förvaltningen preciseras i stadgarna. Stadgar som strider mot förrättningsavgörande kan komma att underkännas vid registrering.

Till § 4

Med delägarfastighet förstås fastighet som har del i samfällighet och med delägare ägaren av delägarfastighet (1 § 2 stycket SFL). Medlemmarna i samfällighetsförening utgöres av delägarna i samfällighet (17 § SFL).

Lagens bestämmelser om fastighet äger motsvarande tillämpning på sådan tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund, naturreservat, som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 3 eller 4 SFL. Den som innehar fastighet på grund av testamentariskt förordnande utan att äganderätten tillkommer någon anses vid lagens tillämpning som fastighetens ägare. Som ägare av naturreservat anses den som förvaltar reservatet.

Innehavare av tomträtt i fastighet som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 1 eller 2 SFL skall vid tillämpningen av denna lag anses som delägare i fastighetsägarens ställe (3 § SFL).

- Till § 5** Styrelsen för samfällighetsförening skall bestå av en eller flera ledamöter och ha sitt säte i den ort där medlemmarnas fastigheter eller huvuddelen av dessa ligger. Styrelseledamot skall vara myndig (30 § SFL) men behöver inte vara medlem.
- Till § 6** När skäl därtill föreligger, får länsstyrelsen förordna att styrelsen skall bestå av flera ledamöter än som anges i stadgarna (31 § SFL).
- Styrelseledamot kan av den som utsett honom skiljas från sitt uppdrag före utgången av den tid för vilken han utsetts (32 § SFL).
- Har styrelseledamots uppdrag upphört eller är styrelseledamot förhindrad att utöva uppdraget och är styrelsen ej ändå beslutförför, får länsstyrelsen förordna syssloman i sådan ledamots ställe. Finns av skäl som nu sagts icke någon styrelseledamot att tillgå, får sysslomannen ensam handha föreningens angelägenheter och företräda föreningen som styrelse (33 § SFL).
- Om ej annat följer av stadgarna eller av föreningsstämmobeslut, får styrelsen utse särskild firmatecknare. Bemyndigande att teckna firma kan av styrelsen när som helst återkallas (34 § SFL).
- Uppgift om föreningens postadress, om styrelseledamöternas fullständiga namn, bostads- och postadress och telefon samt om firmatecknare om sådan utsetts skall anmälas till länsstyrelsen (26 § SFL). Även ändring i dessa förhållanden skall anmälas till länsstyrelsen (39 § SFL).
- Till § 8** Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.
- Första stycket gäller ej, om annat föreskrives i stadgarna (38 § SFL).
- Med ledamot avses även tjänstgörande suppleant.
- Till § 9** Styrelsen handhar samfällighetens angelägenheter i överensstämmelse med denna lag (SFL), stadgarna och föreningsstämmobeslut, i den mån beslutet ej strider mot denna lag (SFL) eller annan författning eller mot stadgarna (35 § SFL).
- Styrelseledamot får ej taga befattning med angelägenhet i vilken han har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (36 § SFL).
- Styrelsen är behörig att företräda föreningen i förhållande till tredje man. Samma behörighet tillkommer firmatecknare. Styrelsen och firmatecknaren får dock ej utan stöd av stadgarna eller föreningsstämmobeslut överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år (37 § SFL).
- Bestämmelsen under punkten 5 är endast avsedd för föreningar med flera samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar, i vilka medlemmarna har del efter olika andelsantal. Bestämmelsen anknyter till 41 §, 42 §, 45 §, 48 § och 60 § SFL.
- Till § 10** Revisionen avser räkenskapsperiod. Eftersom räkenskapsperiod inte behöver stämma överens med styrelsens mandattid, kan styrelsens förvaltning komma att revideras i omgångar.
- Av allmänna rättsregler följer att till revisor inte får väljas den som ingått i styrelsen under den räkenskapsperiod revisionen avser.
- Till § 12** Tiden för ordinarie stämma bör bestämmas så långt efter räkenskapsperiods utgång att revisorerna får tid att revidera och avge revisionsberättelse och styrelsen därefter får tid att kalla till stämma.
- Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal, som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st SFL).

Till § 13

Kallelse till föreningsstämma sker genom styrelsens försorg. I kallelsen anges vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att utfärda kallelse till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter skall länsstyrelsen på anmälan av medlem utlysa föreningsstämma (47 § SFL).

Till § 15

Styrelsen är skyldig att på föreningsstämma lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna (50 § SFL).

Över beslut som fattas på föreningsstämma skall genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman (50 § 2 st SFL).

Talan får föras mot uttaxering (46 § SFL) och stämmobeslut (53 § SFL).

Till § 16

Om föreningens verksamhet är sådan att den inte ger ekonomiskt överskott bör bestämmelsen utgå.

Till § 17

Den som underlåtit att i rätt tid fullgöra sin bidragsskyldighet får delta i förhandlingarna men ej utöva rösträtt innan han fullgjort vad han eftersatt (48 § SFL).

Medlem eller annan får icke, själv eller genom ombud eller som ombud, delta i behandlingen av angelägenhet, vari han äger ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (48 § SFL).

Innehavare av rättighet i delägarfastighet får närvara och yttra sig vid behandling av fråga som rör hans rätt (48 § SFL).

Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst (huvudtalsmetod). I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (49 § SFL) (andelstalsmetod).

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottring, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden. Avvikelse från bestämmelserna om ombud kan dock föreskrivas i stadgarna (49 § SFL).

För beslut att överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna, om ej annat föreskrives i stadgarna (51 § SFL).

Vid omröstning i fråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Föreskrives strängare villkor i stadgarna skall det gälla.

Beslut om stadgeändring skall genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering. Vid anmälan skall fogas två bestyrkta avskrifter av protokoll över beslutet. Beslutet får ej tillämpas innan registrering skett (52 § SFL).

Till § 18

Angående innebörden av huvudtalsmetod och andelstalsmetod, se kommentaren till § 17.

Några i alla sammanhang godtagbara hållpunkter för en jämförelse mellan samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar när det gäller intresset och ansvaret för gemensamma åtgärder kan knappast uppställas. Om det emellertid är avgjort hur intresset och ansvaret för den gemensamma åtgärden är att fördela mellan verksamhetsgrenarna finns en norm för den angivna jämförelsen. Ett sådant avgörande kan åstadkommas genom att i stadgarna bestäms hur kostnaderna för viss verksamhet, exempelvis administrationskostnader, skall bäras av de olika verksamhetsgrenarna (se prop 1973: 160 s 578).

Till § 19

Angående tillgänglighållande av protokollet, se kommentaren till § 15.

Bestyrkes å tjänstens vägnar

Abirungård

PROTOKOLL fört vid Fornbods samfällighetsförenings ordinarie årsstämma 2022.

Stämman hölls 2022-07-18 kl 18.30 i Bygdegården, Löttorp

§ 1 Jonas Ljungberg öppnade mötet. (Mötet fick genomföras utan stöd av projektorn (som inte fungerade) och mot slutet utan stöd av ljudanläggningen, som upphörde att fungera.)

§ 2 Stämman valde Jonas Ljungberg till ordförande för mötet.

§ 3 Stämman valde Charlotte Halvordsson till sekreterare samt Marianne Widercrantz och Åke Skyttevall till justeringsmän tillika rösträknare för mötet.

§ 4 Stämman fastställde att kallelse till stämman skett enligt stadgarna.

§ 5 Beslut om dagordningen fastställdes med ändring av ordningsföljden av punkten om motion (12) flyttades före punkten 11 och benämns 10.5.

§ 6 Stämman godkände och fastställde 2021/2022 års förvaltnings- och revisionsberättelse, ansvarsfrihet beviljades för styrelsen samt att dispositionen av årets resultat godkändes. Bokföringsbyrå under 2021/2022 har varit Ella Wikesjö, Företagshuset. Uppgiften har under det nya verksamhetsåret övertagits av "Revisorerna i Borgholm", som även har ett kontor i Löttorp. Styrelsen är fortsatt firmatecknare. Upplägget godkändes av mötet.

§ 7 Mötet tillstyrkte styrelsens förslag till budget samt ersättning till styrelse och revisorer enligt föregående år.

Mötet tillstyrkte styrelsens förslag till avgift med 500 kr per andel, med avdrag för det belopp som frivilligt inbetalats under föregående period (juni 2021 – maj 2022).

§ 8 Val av styrelse för år 2022/2023 för en period av 1 år.

Stämman tillstyrkte val av:

Jonas Ljungberg, nyval som ordförande
Annika Skjöldevald, ledamot, omval
Håkan Elnéus, ledamot, nyval
Nina Rådström, nyval som ledamot
Jan Halvordsson, nyval som ledamot (tidigare suppleant)
Pontus Ljungberg, suppleant, omval (tidigare ledamot)
Björn Fjaestad, suppleant, omval
Urban Norström, suppleant, omval
Niklas Gunhamn, suppleant, nyval

§ 9 Val av revisorer:

Stämman tillstyrkte val av:

Marianne Widercrantz, revisor, nyval
Ingvar Jahnson, nyval som revisor
Emilia Engström, revisorssuppleant, nyval
Douglas Nystrand, revisorssuppleant, nyval

§ 10 Val av valberedning:

Stämman tillstyrkte val av:

Anders Björlin, omval
Anette Engström, omval

§10.5 Motion från fam. Skyttevall. I korthet går förslaget ut på att andelstalen ändras till 1 andel och röst per fastighet.

Då den relevanta lagen nyligen ändrats yrkade styrelsen/mötesordföranden på bordläggning av motionen för att möjliggöra en förberedelse av frågan till nästa årsmöte. Förslaget om bordläggning togs upp som ordningsfråga. Genom votering via handuppräknning fastställde rösträknarna att 41/45 personer biföll beslutet om bordläggning och ca 8 yrkade på beslut. Stämmans beslut blev därför att frågan bordläggs till nästa årsmöte.

§11 Frågan om beläggning av vägen. Underlag hade publicerats på hemsidan och vid ett välbesökt möte den 13/7 gavs aktuell information samt tillfälle för frågor. Styrelsen hade utrett två alternativ för stämman att ta ställning till:

1) Fortsatt grusvägsskötsel 2) Beläggning med Indränkt makadam till en bredd av 3,5 m. Sluten omröstning skedde och röstsedlar hade delats ut efter andelstal efter lista från lantmäteriet. Frågor uppstod beträffande andelstalen där minst 2 personer ansåg sig fått fel andelstal tilldelade, Monica Wellton och Maria Törnblad.

76 fastigheter var representerade enligt röstlängden.

Båda rösträknarna kontrollerade var för sig och jämförde röstsedlarna.

Resultatet blev att 117 + 2/3 var för beläggning och 109 + 1/3 för fortsatt grusväg.

Då frågor och tvivel om röstlängden uppkom försäkrade ordföranden att den nya styrelsen skyndsamt ska kontrollera denna och meddela hur eventuella fel kan påverka omröstningens resultat. Detta är också viktigt för den kommande debiteringen av medlemsavgifterna.

§12 Ändring av stadgarnas §13 beträffande kallelse till årsmöte. Förslaget innebar att texten "annons i Ölandsbladet och anslag vid postlådorna...." ersätts med texten "annons i Ölandsbladet och meddelande på föreningens hemsida www.fornbod.se".

Stämman tillstyrkte ändringen.

Även i fortsättningen kommer meddelanden, inklusive kallelse och handlingar till årsmöten, att skickas per email eller post till medlemmarna, men detta är inte lämpligt att reglera i stadgarna eftersom det är omöjligt att garantera att alla delägare i medlemsfastigheterna nås med kallelsen.

§13 Övriga frågor:

Jürgen Ewel föreslog att rensning av växtlighet bör ske vid bron vid Ålkistan.

Ingvar Jahnson rapporterade att färsten vid Alvedsjöbodan är svårt angripen av rost.

§14 Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Styrelsen föreslog att protokollet endast anslås på hemsidan i fortsättningen.

Stämman biföll.

§14.5 Avtackning av avgående styrelseordförande.

Pierre Dunbar avgår som ordförande. Han har innehaft rollen sedan 2008. Annika Skjöldevald framförde föreningens tack med väl valda ord och även med en flaska gott Ölandsvin ("Under Ölands sol") och Boken om Horn.

§15 Jonas avslutade mötet med tack till alla deltagarna.

Fornbods samfällighetsförening Orgnr 716404-2280

c/o Revisorerna, Ö. Kyrkogatan 7 38731 Borgholm

Löttorp 2022 -07-21

Vid protokollet

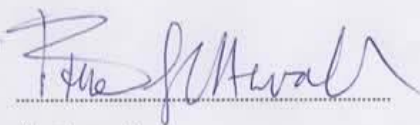


Charlotte Halvordsson

Justeras



Marianne Widercrantz



Åke Skyttevall

Begäran om extrastämma för Fornbod Samfällighetsförening

1 meddelande

Antonia Engstrom <antonia.engstrom@gmail.com>

Till: jonas.ljungberg@ekh.lu.se, Nina Rådström <nina919401@gmail.com>, aes9243@gmail.com, jan.halvordsson@telia.com, elneus.hakan@gmail.com, niklas@gunhamn.se, pontus@ljungbergmuseet.se, bjorn.fjaestad@gmail.com, oesten.bohlin@telia.com, urban.norstrom@eon.se

Kopia: Marie Dreiman <marie@dreiman.se>, Åke Larsson <ake34an@gmail.com>, karin@kreativtaterbruk.se, Örjan Hultén <orjanhulten@gmail.com>, Jürgen Ewel <jurgen@ewel.se>, kina@longbay.se, Jörgen Elgqvist <jorgen.elgqvist@gmail.com>, Åsa Elgqvist Lundgren <asa@bralivsutveckling.se>, Alex Horn <alex@hornsvingard.se>, "Peter Fowelin (Dialog & Ledarskap)" <peter@fowelin.com>, Nina Rådström <nina919401@gmail.com>, Ingela Rådström Muller <ingela.radstrom@telia.com>, monika wellton <monikawellton@yahoo.se>, erik@swiss.se, Douglas Nystrand <douglas@payhour.se>, Annette Engström <annette.engstrom@yahoo.se>, johannasellgren@gmail.com, lillemor.nystedt-alm@telia.com, Jessica Jonsson <jessigaya@gmail.com>, mickey@multivision.nu, Antonia Engstrom <antonia.engstrom@gmail.com>, rob.o.engstrom@gmail.com, Maria Thörnblad <thornbladm@gmail.com>, Kristina Sjogren Kristell <kristina@kristinasjogren.com>, Håkan Fogelfors <hakan.fogelfors@slu.se>, Jörgen Nilsson <jorgen.n.nilsson@gmail.com>, agneta.alexanderson@icloud.com, philip@hakanson.nu, mama@babajan.com, hans johansson <hgj9243@gmail.com>, anders.andersson@regiondalarna.se, Annette Hulth <annette.hulth@hotmail.se>, Peder Borgemo <peder.borgemo@me.com>, ann-louise.elling@regionkalmar.se, Pia Ekblad <pia.ekblad@outlook.com>, ellen.emilia.engstrom@gmail.com

VÄXJÖ 1 augusti 2022 12:05
INKOM: 2022-08-15
MÅLN: F 4079:22
AKTBL: 4*Till styrelsen för Fornbod Samfällighetsförening**Med anledning av de många oklarheter och protester gällande andelslängd, röstlängd och röstförfarande under årsstämman 18/7 2022 yrkar undertecknade medlemmar motsvarande 35 fastigheter, och därmed en dryg femtedel av föreningens medlemmar, på att styrelsen kallar till en extrastämma (i enlighet med tillägg för § 12 i styrelsens stadgar samt 47 § i Lagen om förvaltning av samfälligheter) där dessa oklarheter reds ut ordentligt samt att omröstningen på stämman 18/7 2022 på grund av dessa oklarheter inte kan ligga till grund för beslut.*

Namn	Mailadress	Fastighet
Marie Dreiman	marie@dreiman.se ake34an@gmail.com	Horn 1:115
Karin Ploen & Örjan Hultén	karin@kreativtaterbruk.se orjanhulten@gmail.com	Horn 1:166
Jürgen Ewel	jurgen@ewel.se	Horn 1:149
Kristina Wardman	kina@longbay.se	Horn 1:86
Jörgen Elgqvist Åsa Elgqvist	jorgen.elgqvist@gmail.com asa@bralivsutveckling.se	Horn 1:133, 1:5, 1:37
Alexander Horn	alex@hornsvingard.se	Horn 1:41, 1:7, Alvedsjö 1:3
Peter Fowelin	peter@fowelin.com	Horn 1:164
Nina Rådström Ingela Rådström Muller	nina919401@gmail.com ingela.radstrom@telia.com	Horn 1:119
Monika Wellton	monikawellton@yahoo.se	Horn 1:147
Erik Holmedal Katarina Gradzka Douglas Nystrand	erik@swiss.se douglas@payhour.se	Horn 1:8
Annette Engström Marie Engström	annette.engstrom@yahoo.se	Horn 1:161
Johanna Sellgren	johannasellgren@gmail.com	Horn 1:6
Lillemor Nystedt-Alm	lillemor.nystedt-alm@telia.com	Horn 1:114
Jessica Jonsson	jessigaya@gmail.com	Horn 1:119

Michel Törnblad	mickey@multivision.nu	Horn 1:105
Antonia Engström Emilia Engström Robert Engström	antonia.engstrom@gmail.com rob.o.engstrom@gmail.com	Horn 1:162
Maria Thörnblad	thornbladm@gmail.com	Horn 1:26
Kristina Kristell	kristina@kristinasjogren.com	Byrum 8:27, 8:28, 8:29, 8:30
Håkan Fogelfors	hakan.fogelfors@slu.se	Horn 1:55
Jörgen Nilsson & Charlotte Sörenson	jorgen.n.nilsson@gmail.com	Horn 1:127
Agneta Alexanderson & Jan Larsson	agneta.alexanderson@icloud.com	Alvedsjö 1:22
Karin & Philip Håkanson	philip@hakanson.nu	Alvedsjö 1:21
Patrick Murray	mama@babajan.com	Horn 1:31
Hans Johansson	hgj9243@gmail.com	Horn 1:88
Anders Andersson	anders.andersson@regiondalarna.se	Horn 1:52
Annette Hulth	annette.hulth@hotmail.se	Horn 1:167
Peder Borgemo	peder.borgemo@me.com	Horn 1:165
Ann-Louise Elling	ann-louise.elling@regionkalmar.se	Horn 1:128
Edla Karlsson/Pia Ekblad	pia.ekblad@outlook.com	Byrum 17:2 (finns med i listan 2014, men ej 2022)

FORNBOD: meddelande från styrelsen

1 meddelande

Jonas Ljungberg <jonas.ljungberg@ekh.lu.se>
Till: Jonas Ljungberg <jonas.ljungberg@ekh.lu.se>

VÄXJÖ 5 augusti 2022 15:42
4:2

INKOM: 2022-08-15

MÅLNR: F 4079-22

AVTAL: 5

Inloggning på medlemsidorna fornbod.se:

ID: fornbod

PW: b1r2q3

Hej medlemmar* i *Fornbods samfällighetsförening!*

Protokollet från årsmötet den 18 juli publicerades på hemsidan den 30 juli. Frågan om

1. *Fortsatt grusvägsskötsel*
eller
2. *Beläggning med indränkt makadam (IM40) till en bredd av 3,5 meter*

avgjordes till förmån för beläggning.

Flera medlemmar har dock i skrivelser till styrelsen framfört att de anser att röstningen på årsmötet inte gick rätt till. En grupp medlemmar har även framfört krav på en "extrastämma (i enlighet med tillägg för § 12 i styrelsens stadgar samt 47 § i Lagen om förvaltning av samfälligheter) där dessa oklarheter reds ut ordentligt samt att omröstningen på stämman 18/7 2022 på grund av dessa oklarheter inte kan ligga till grund för beslut."

Med detta utskick besvaras de email och skrivelser som inkommit till styrelsen (dessa bifogas).

Styrelsen behandlade skrivelserna på sitt möte den 3/8 och beslöt att inte utlysa en extrastämma – en ledamot reserverade sig mot beslutet. För det första är det inte en adekvat fråga för en stämma att reda ut vad vissa uppfattar som oklarheter. För det andra framgår det i begäran att avsikten är att riva upp årsmötets beslut och det finns inget som säger att en extrastämma i slutet av sommaren eller under hösten skulle ha större legitimitet än det ordinarie årsmötet. Vad som tvärtom talar häremot är förutom tidpunkten efter normal semestertid, det faktum att närvaron på årsmötet 18 juli var högre än på många år, kanske än någonsin, och att det föregicks av ett särskilt informationsmöte den 13 juli och att ett omfattande utredningsmaterial publicerats på hemsidan sedan 2019.

En kontrollräkning av röstsedlarna företogs på styrelsemötet 3/8 och rösträknarnas besked, som står i protokollet, kunde bekräftas: 109 och 1/3 för Grus mot 117 och 2/3 för Beläggning.

Beslutet att belägga vägen med indränkt makadam ligger därför fast. Innan styrelsen vidtar ytterligare åtgärder avvaktas eventuell klander mot beslutet till Mark- och miljödomstolen som kan inlämnas fram till 18 augusti.

Då ändamålet för Fornbods samfällighetsförening är att förvalta Horn Ga:1 måste röstlängden överensstämma med Lantmäteriets medlemsregister och de andelstal som anges där (Lagen om förvaltning av samfällighetsföreningar). Efter kontroll konstaterar styrelsen att stämmans röstlängd överensstämmer med Lantmäteriets register för gemensamhetsanläggningen Horn Ga:1 och följaktligen är korrekt. Att föreningen tidigare (-2016) använt debiteringslängder som på olika sätt avviker från Lantmäteriets register saknar betydelse för röstlängden på 2022 års stämma. Styrelsen har dock för avsikt att under det kommande året utreda vilka fastigheter som ligger inom Horn Ga:1 utan att vara medlemmar och samråda med Lantmäteriet om en lösning. Denna utredning är en del av förberedelserna inför beslut på årsstämman 2023 om en ändring av andelstalen. I sammanhanget påminner styrelsen om att en ändring av andelstalen måste godkännas av Lantmäteriet innan de nya blir giltiga.

Nedan följer en utförligare förklaring till varför röstlängden var korrekt.

Ett nytt utskick kommer i höst om hur frågan framskridit samt med uppgifter för debiteringen. Stämman fastställde att avgiften för 2022 ska vara 500 kronor per andel, med avdrag för det som betalades som frivillig avgift 2021 (och vintern 2022).

Ölandshälsningar

Fornbods samfällighetsförening, styrelsen genom

Jonas Ljungberg (ordförande)

Klargörande i fråga om röstlängden på Fornbods samfällighetsförenings ordinarie stämma 18 juli 2022

Den röstlängd som användes utgjordes av Lantmäteriets aktuella register över medlemsfastigheter och andelstal för samfälligheten Borgholm Horn Ga:1. Röstlängdens överensstämmelse med nämnda dokument har bekräftats. Det har påståtts att stämman måste godkänna röstlängden, men eftersom stämman inte kan ändra i röstlängden mer än under särskilda omständigheter (mer därom nedan) har ett sådant godkännande ingen betydelse. Men låt oss ta det från början.

Varför kan stämman inte ändra i röstlängden?

I inledningen till Stadgar för Fornbods samfällighetsförening står följande:

”Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.”

Utdrag ur Lagen om förvaltning av samfälligheter

17 § ”Samfällighetsförening är en enligt denna lag bildad sammanslutning, som kan förvärva rättigheter och ikläda sig skyldigheter och vars medlemmar utgöres av delägarna i samfällighet.”

47 § ”Medlemmarnas rätt att delta i handhavandet av föreningens angelägenheter utövas på föreningsstämma.”

48 § "Den som underlåtit att i rätt tid fullgöra sin bidragsskyldighet får delta i förhandlingarna men ej utöva rösträtt, innan han fullgjort vad han eftersatt."

49 § "En röstberättigad medlem som är närvarande vid en föreningsstämma har, oavsett om han eller hon äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. I en fråga som har ekonomisk betydelse ska medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om en medlem begär det. En medlems röstetal får dock inte överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar."

"En medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ett ombud får inte företräda mer än en medlem. Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som har fått flest röster. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Val avgörs dock vid lika röstetal genom lottning."

22 § "Som sammanträdets beslut gäller den mening som fått de flesta rösterna. Vid lika röstetal avgöres val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden."

15 § "Anser delägare att beslut som fattats vid sammanträdet icke tillkommit i behörig ordning eller att det strider mot denna lag eller annan författning eller att hans enskilda intressen icke i skälig omfattning beaktats i beslutet, får han klandra beslutet genom att väcka talan mot övriga delägare hos mark- och miljödomstolen inom fyra veckor från beslutets dag vid påföljd att rätten till talan annars är förlorad."

Samfälligheten vars uppdrag det är Fornbods samfällighetsförening att förvalta heter Borgholm Horn Ga:1 och dess medlemfastigheter och andelstal är registrerade av Lantmäteriet.

Slutsatsen av ovanstående är att vilka som är medlemmar med rösträtt och med vilka andelstal definieras av vad som fastställts för *Borgholm Horn Ga:1*. Föreningen kan alltså inte på egen hand, utan godkännande av Lantmäteriet, ta upp eller utesluta medlemmar eller ändra andelstal. Endast ifall någon medlem inte betalat sina avgifter kan rösträtten nekas, men eftersom Fornbods samfällighetsförening sedan flera år inte krävt någon avgift var detta inte aktuellt på årsmötet.

Med andra ord gäller andra regler för en samfällighetsförening än för en *ekonomisk förening*, vars förvaltning regleras i Lag om ekonomiska föreningar och som inte utan vidare kan tillämpas på Fornbods samfällighetsförening.

Det framgår också att stämmans beslut avgörs av den mening som fått flest röster och att den som medlem som menar att beslut fattats på fel sätt kan väcka klander till Mark- och miljödomstolen. Under den tid domstolen behandlar klagan kan beslutet inte verkställas, och om detta alls kan ske avgörs av domstolen.

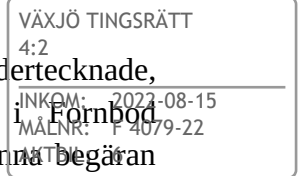
* utskicket går även till några som juridiskt sett inte är medlemmar, dvs inte är med i Lantmäteriets register för Horn Ga: 1, men som har fastighet vid vägen och uttryckt intresse för föreningen. 😊



Frågor och kritik juli2022-1.docx
28K

Till Länsstyrelsen

I enlighet med Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter 47 § ber undertecknade, motsvarande en dryg femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar i Fornbod Samfällighetsförening, att Länsstyrelsen utlyser en extra föreningsstämma. Denna begäran skickades först till styrelsen (2022-08-01) vilken i ett utskick från ordförande till hela samfälligheten (2022-08-05) meddelade att man beslöt att inte utlysa en extrastämma – en ledamot reserverade sig mot beslutet.



Vi begär en extrastämma då vi anser att röstförfarandet vid årsstämman 2022-07-18 inte gick rätt till då föreningens andels-/röst-/debiteringslängd har ändrats av styrelsen utan att det har kommunicerats till medlemmarna samt att villkoren för omröstningen inte heller har kommunicerats. Vi anser att föreningen som helhet bör involveras i utredande av andels-/röst-/debiteringslängd som förberedelse för att omröstningen görs om.

Flera medlemmar blev på plats på årsstämman 2022-07-18 varse om stora ändringar i andels-/röst-/debiteringslängden och protesterade. Ändringarna framkom bland annat genom att minst två personer kom till årsstämman med förberedda fullmakter och där på plats fick information om att dessa ej gällde. Fastighetsägare vid vägen har haft andelar och debiterats under lång tid (syns bl.a. på föreningslistor från 2019) och har inte fått information om att detta har ändrats eller på vilka grunder de har uteslutits. Jordbruks- eller skogsfastigheter har tidigare ej haft andelar eller debiterats men har nu andelar och debiteras vilket resulterat i stora förändringar i både andelstal, rösttal samt ekonomiska utgifter för många. Flera upptäckte detta först på plats på årsstämman.

Ordförande drev trots detta igenom en omröstning i frågan fortsatt grusvägsskötsel eller beläggning utifrån den ändrade andels- röst- och debiteringslängden som nyligen (2019-2020) har gjorts av styrelsen. Ordförande yttrade sig bland annat liknande :“vi får fatta ett beslut och se om det ska gälla eller ogiltigförklaras [...] “ “[...]vi får kolla upp i röstlängden”.

I årsmötets (2022-07-18) protokoll står följande :

Då frågor och tvivel om röstlängden uppkom försäkrade ordföranden att den nya styrelsen skyndsamt ska kontrollera denna och meddela hur eventuella fel kan påverka omröstningens resultat. Detta är också viktigt för den kommande debiteringen av medlemsavgifterna.

§ 17 i föreningens stadgar preciserar att “När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömandet av resultatet”

I protokollet står att minst två personer ansåg sig ha fått fel andelstal tilldelade, trots att minst fyra personer tydligt påtalade detta. Att personer kom med fullmakt för fastigheter som inte längre ansågs vara medlemmar i föreningen syns inte i protokollet. Varför slutna omröstning skedde eller varför man använde andelstalen från Lantmäteriet syns ej i protokollet. Det

framgick varken på stämman eller i protokollet att någon medlem begärde omröstning enligt andelstal.

I ordförandes kommunikation till föreningen (2022-08-05) framgår att man anser omröstning i frågan fortsatt grusvägsskötsel eller beläggning avgjord till förmån för beläggning och att beslutet ligger fast. I protokollet framgår ej att beslut togs.

Styrelsens förslag om omröstning utifrån huvudtal med 2/3 majoritet syns på föreningens hemsidas underlag i frågan fortsatt grusvägsskötsel eller beläggning inför den näst senaste genomförda årsstämman (2019). På årsmötet 2022-07-18 framkom inte att man hade frångått detta förslag eller på vilken grund.

Vi yrkar på att genomförd omröstning i frågan fortsatt grusvägsskötsel eller beläggning ogiltigförklaras och att frågan bordläggs tills dess att föreningens andels-/röst-/debiteringslängd är utredd och godkänd av föreningens medlemmar och Lantmäteriet.

Namn	Mailadress	Fastighet
Marie Dreiman	marie@dreiman.se ake34an@gmail.com	Horn 1:115
Karin Ploen & Örjan Hultén	karin@kreativtaterbruk.se orjanhulten@gmail.com	Horn 1:166
Jürgen Ewel	jurgen@ewel.se	Horn 1:149
Kristina Wardman	kina@longbay.se	Horn 1:86
Jörgen Elgqvist Åsa Elgqvist	jorgen.elgqvist@gmail.com asa@bralivsutveckling.se	Horn 1:133, 1:5, 1:37
Alexander Horn	alex@hornsvingard.se	Horn 1:41, 1:7, Alvedsjö 1:3
Peter Fowelin	peter@fowelin.com	Horn 1:164
Nina Rådström Ingela Rådström Muller	nina919401@gmail.com ingela.radstrom@telia.com	Horn 1:119
Monika Wellton	monikawellton@yahoo.se	Horn 1:147
Erik Holmedal Katarina Gradzka Douglas Nystrand	erik@swiss.se douglas@payhour.se	Horn 1:8
Annette Engström Marie Engström	annette.engstrom@yahoo.se	Horn 1:161

Johanna Sellgren	johannasellgren@gmail.com	Horn 1:6
Lillemor Nystedt-Alm	lillemor.nystedt-alm@telia.com	Horn 1:114
Jessica Jonsson	jessigaya@gmail.com	Horn 1:119
Michel Törnblad	mickey@multivision.nu	Horn 1:105
Antonia Engström Emilia Engström Robert Engström	antonia.engstrom@gmail.com rob.o.engstrom@gmail.com	Horn 1:162
Maria Thörnblad	thornbladm@gmail.com	Horn 1:26
Kristina Kristell	kristina@kristinasjogren.com	Byrum 8:27, 8:28, 8:29, 8:30
Håkan Fogelfors	hakan.fogelfors@slu.se	Horn 1:55
Jörgen Nilsson & Charlotte Sörenson	jorgen.n.nilsson@gmail.com	Horn 1:127
Agneta Alexanderson & Jan Larsson	agneta.alexanderson@icloud.com	Alvedsjö 1:22
Karin & Philip Håkanson	philip@hakanson.nu	Alvedsjö 1:21
Patrick Murray	mama@babajan.com	Horn 1:31
Hans Johansson	hgj9243@gmail.com	Horn 1:88
Anders Andersson	anders.andersson@regiondalarna.se	Horn 1:52
Annette Hulth	annette.hulth@hotmail.se	Horn 1:167
Peder Borgemo	peder.borgemo@me.com	Horn 1:165
Ann-Louise Elling	ann-louise.elling@regionkalmar.se	Horn 1:128
Edla Karlsson/Pia Ekblad	pia.ekblad@outlook.com	Byrum 17:2 (finns med i listor till och med 2019, men ej 2022)
Johan & Ann-Helen Kristiansson	johan@embla.one	Horn 1:126

Medlemssidor

Välkommen till medlemssidorna för Fornbods samfällighetsförening. Allt material på denna sida är endast tillgängligt för de som är

VÄXJÖ TINGSRÄTT

4:2

inloggade.

INKOM: 2022-08-15

MÅLNR: F 4079-22

AKTBIL: 7

[Bokslut](#) [Medlemmar](#) [Stadgar](#) [Logga ut](#)

Efternamn - förnamn	Fastighet
Alexanderson, Ellen Agneta	
Horn 1:52	
Andersson, Anders Andersson, Inga-Britt	
Horn 1:52	
Anjou, Karl	
Horn 1:143	
Ardegård, Kenneth	
Horn 1:169	
Bergeå, Anne-Katrine	
Horn 1:66	

Bergius, Ulla
Horn 1:139, Horn 1:152
Birath, Torbjörn
Horn 1:24
Björlin, Gisela
Alvedsjö 1:11
Björnsson, Claes-Ingvar, Anna Segieda
Horn 1:176 Horn 1:177
Borgemo, Peder Borgemo, Katarina
Horn 1:165
Brinkefors, Percy Brinkefors, Lisbeth
Byrum 17:1
Carlson, Ulf Sjögren-Carlsson, Cecilia
Horn 1:109
Carlsson, Aina
Horn 1:3, Horn 1:10, Horn 1:29, Horn 1:36
Carlsson, Roland
Horn 1:123

Cronstedt, Astrid Colt, Birgitta Cronstedt, Einar Cronstedt-Cimmerbeck, Birgitta

Horn 1:82

Cronstedt, Gerd

Horn 1:68

Davidsson, Magnus Hjortsberg, Gunilla

Horn 1:132

De la Portbarré, Lillebil, Herbert

Horn 1:45

Dreiman, Marie

Horn 1:115

Dunbar, Pierre

Horn 1:56

Edbladd, Eva von Sydow, Kerstin Spåre, Gull

Horn 1:118

Elgqvist, Åsa Elgqvist, Jörgen

Horn 1:133

Elling, Ann-Louise

Horn 1:128

Elneus, Sol-Britt

Horn 1:121

Engström, Kristina

Byrum 8:7, Byrum 8:8, Byrum 8:14, Byrum 8:28, Byrum 8:29, Byrum 8:31

Engström, Lars

Horn 1:162

Engström, Martin Engström, Axel

Byrum 11:1

Engström, Marie Engström, Annette

Horn 1:161

Engström, Einar Engström, Per Suno Engström, Lars Engström, Maja-Lena Engström-Lindberg, Malena

Horn 1:53

Eriksson Jane Eriksson Leif

Byrum 13:1

Ewel, Jürgen

Horn 1:149

Evelyn Brenckerts fam. Co Ann Fritz

Horn 1:122

Fjaestad, Björn

Horn 1:69

Fogelfors, Håkan

Horn 1:55

Fowelin, Peter Pettersson, Kerstin

Horn 1:164

Fridh, Anneli

Horn 1:178

Gaedt, Kristina

Horn 1:130

Garhammar, Ann-Charlotte

Byrum 14:1

Gellerstedt, Eva

Horn 1:76

Granholm, Ulla

Horn 1:9

Grunne Lindell, Gunvor

Horn 1:85

Gustafson, Arne Gustafson, Ingrid

Horn 1:146

Gustafson, Torbjörn Gustafson, Håkan Gustafson, Magnus

Horn 1:107

Hallbeck-Bohlin, Birgitta

Horn 1:54

Hallgrim, Vivecka Hallgrim, Mattias

Bäckalund 1:6

Halvordsson, Carlotta Halvordsson, Jan

Horn 1:140

Hamberg, Annette

Horn 1:124

Hammarstedt, Claes

Byrum 8:9, Byrum 8:10, Byrum 8:15

Haraldsson, Kerstin

Horn 1:110

Haraldsson, Maria

Horn 1:274

Hedström, Marie-Louise

Horn 1:57

Hasselqvist, Sofi

Horn 1:145

Håkansson, Philip

Alvedsjö 1:21

Hermansson, Bo

Byrum 16:1

Hinteregger, Johan

Horn 1:87

Holmedal, Erik

Horn 1:8

Horn af Rantzien, Alexander

Horn 1:7, Horn 1:20, Horn 1:32, Horn 1:41, Horn 1:150

Horn af Rantzien, Sophia

Horn 1:6

Hultén, Örjan Ploen Hultén, Karin

Horn 1:166

Hulth, Annette

Horn 1:167

Höglund, Ing-Mari Höglund, Stig

Horn 1:171

Jahnson, Lena Jahnson, Ingvar

Horn 1:120

Janbrink, Sven Hansson, Eva

Horn 1:70

Johansson, Hans

Horn 1:88

Johansson, Lars

Horn 1:81

Johansson, Lars Johansson, Britt-Marie

Horn 1:101

Jonsson Hendberg, Jessica

Horn 1:99

Karlsson, **Edla**

Byrum 17:2

Kjellén, Gerhard Kjellén, Urban

Byrum 10:1. Byrum 9:1

Kjellén, Gerhard Welinder, Eva

Byrum 9:1

Klingenstierna, Gabriel Klingenstierna, Louise

Horn 1:42

Kristiansson, Johan Kristiansson, Jonas Kristiansson, Eva

Horn 1:126

Källmo, Gunnar Källmo-Tengvall, Anne Källmo, Janet

Byrum 19:1

Köling, Erik Mattias

Byrum 12:1

Lagström, Anders Lagström, Cecilia

Horn 1:97

Ringman, Peter Ringman, Åsa
Horn 1:100
Lee, Ingela
Horn 1:14, Horn 1:35
Lee, Francis
Horn 1:35
Lewenhaupt, Louise Lewenhaupt, Olle
Byrum 14:3, Byrum 8:11
Lindegård, Boel Lindegård, Per
Horn 1:125
Lindelius, Birgit Lindelius, Johan Lindelius, Anna Lindelius, Lars
Horn 1:84
Lindell Grunne, Gunvor
Horn 1:85
Lindemark Larsson, Helena Lindemark, Helena Lindemark, Birgitta Lindemark, Carl-Magnus
Horn 1:83
Lindgren, Stefan
Bäckalund 1:13

Lindholm, Bertil Lindholm, Margareta

Horn 1:102

Lindqvist, Carl-Henrik

Horn 1:173

Ljungberg, Jonas

Horn 1:94

Ljungberg, Pontus

Horn 1:51

Lundqvist, Anders

Horn 1:91

Lundqvist, Lars

Horn 1:72

Löwgren, Cecilia Nilsson, Carin Leandersson, Christina Redin, Lars

Bäckalund 1:5

Mark-Murray, Patrik

Horn 1:31

Naturstenskompaniet

Horn 1:163

Nebaeus, Mats

Horn 1:90

Nilsson, Irma Nilsson Roland

Horn 1:23

Nilsson, Krister, Ulla

Horn 1:46

Nilsson, Lars Nilsson, Elsie Marie

Horn 1:4

Nilsson, Ulla

Horn 1:148

Notini, Dag

Horn 1:11

Nylander, Brita Holmberg, Mats Holmberg, Stina Holmberg, Katrin

Horn 1:6

Nystedt-Alm, Gun Lillemor

Horn 1:114

Nystrand, Douglas

Horn 1:8

Peterson, Magnus

Horn 1:153

Petersson, Sivert

Horn 1:138

Petersson, Ulf Frost, Kristina

Byrum 8:12

Pettersson, Birgitta Pettersson, Håkan

Horn 1:104

Rane, Anders Rane, Kristina

Byrum 14:2

Reuterskiöld, Gunnel

Byrum 8:11, Byrum 8:22, Byrum 8:26

Richert, Joachim

Horn 1:48, Horn 1:50

Robert Johanssons Stenhuggeri

Horn 1:117

Rooth, Maria
Horn 1:154
Rosenberg, Per-Åke Hellgren, Maria
Bäckalund 1:14
Rådström, Nina Rådström, Ingela Rådström Catharina
Horn 1:119
Rönnsved, Thomas Rönnsved, Anette
Horn 1:170
Silén, Solveig Hermansen, Bo
Byrum 16:1
Sjögren, Gerd
Byrum 18:1
Sjögren, Kristina
Byrum 8:27, Byrum 8:30
Skjöldevald, Annika Skjöldevald, Karl-Gunnar
Horn 1:103
Skyttevall, Lennart
Horn 1:129

Skyttevall, Åke

Horn 1:19, Horn 1:168

Statens Naturvårdsverk, Länsstyrelsen i Kalmar

Horn 1:13, Horn 1:38, Horn 1:96

Sveaskogs Förvaltnings AB

Böda Kronopark 2:176

Svensson, Leif

Horn 1:111

Sörenson, Charlotte Nilsson, Jörgen

Horn 1:127

Tegnér AB, Richard Elgqvist, Jörgen Elgqvist, Åsa

Horn 1:5, Horn 1:37

Tegnér, Richard Sachs, Charlotte

Horn 1:134

Thelin, Johan Thelin, Helena

Bäckalund 1:12

Thunell, Jakob Thelin-Edgren, Sofia Thelin, Samuel

Bäckalund 1:4
Thörnblad, Maria
Horn 1:26
Thörnblad, Michel
Horn 1:105
Tigerholm Dunbar, Erica Dunbar Pierre
Horn 1:56
Tullberg, Jan Ulrik
Horn 1:58, Horn 1:59
Tungfelt-Ewel, Märit
Horn 1:22
Uggla, Jarl
Horn 1:155
Vogel, Ann
Horn 1:157
Wahlström, Hans Wahlström, Anette
Horn 1:116
Wardman, Kristina

Horn 1:86

Weigl, Birgitta

Horn 1:60

Wellton, Monika

Horn 1:147

Weigl, Lars

Horn 1:175

Wennerström, Björn Wennerström, Peter

Horn 1:141

Widecrantz, Lydia

Horn 1:142

Widman, Jan

Byrum 15:1, Byrum 15:2

Wilde, Klaus

Horn 1:71

Ågrup, Jonas Ågrup, Karin

Horn 1:92

[Om](#) [Aktuellt](#)
[Styrelse](#) [Kontakt](#)
[Bilder](#) [Medlem](#)

*Fornbods samfällighetsförening:
medlemmar 2021*

**Lantmäteriets förteckning:
"Horn_Ga:1_register"**

Fastighet	Andelstal
Alvedsjö 1:21	1,00
Alvedsjö 1:21	1,00
Alvedsjö 1:22	1,00
Alvedsjö 1:22	1,00
Alvedsjö 11:1	1,00
Byrum 8:27	1,00
Byrum 8:28	1,00
Byrum 8:29	1,00
Byrum 8:30	1,00
Byrum 8:31	1,00
Byrum 9:1	1,00
Byrum 10:1	1,00
Byrum 11:1	1,00
Byrum 12:1	1,00
Byrum 13:1	1,00
Byrum 14:1	1,00
Byrum 14:2	1,00
Byrum 14:3	1,00
Byrum 15:1	1,00
Byrum 18:1	1,00
Byrum 19:1	1,00
Bäckalund 1:4	3,00
Bäckalund 1:5	3,00
Bäckalund 1 :6	3,00
Böda kronopark 2:176	10,00
Horn 1:3	4,00
Horn 1:4	4,00
Horn 1:5	2,00
Horn 1:6	4,00
Horn 1:7	1,00
Horn 1:8	1,00
Horn 1:9	3,00
Horn 1:10	2,00
Horn 1:11	4,00
Horn 1:13	3,00
Horn 1:14	5,00
Horn 1:19	2,00
Horn 1:20	1,00
Horn 1:22	3,00

Horn 1:23	4,00
Horn 1:24	2,00
Horn 1:29	1,00
Horn 1:30	4,00
Horn 1:31	2,00
Horn 1:32	1,00
Horn 1:35	1,00
Horn 1:36	1,00
Horn 1:37	1,00
Horn 1:38	4,00
Horn 1:41	2,00
Horn 1:42	3,00
Horn 1:45	3,00
Horn 1:46	3,00
Horn 1:48	3,00
Horn 1:51	2,00
Horn 1:52	4,00
Horn 1:53	4,00
Horn 1:54	4,00
Horn 1:55	4,00
Horn 1:56	3,00
Horn 1:57	3,00
Horn 1:60	4,00
Horn 1:66	3,00
Horn 1:69	4,00
Horn 1:70	3,00
Horn 1:71	3,00
Horn 1:76	2,00
Horn 1:81	2,00
Horn 1:83	4,00
Horn 1:84	4,00
Horn 1:85	4,00
Horn 1:86	3,00
Horn 1:87	4,00
Horn 1:88	4,00
Horn 1:90	3,00
Horn 1:94	3,00
Horn 1:96	4,00
Horn 1:97	3,00
Horn 1:99	2,00
Horn 1:100	4,00
Horn 1:101	4,00
Horn 1:102	4,00
Horn 1:103	4,00
Horn 1:104	4,00
Horn 1:109	4,00

VÄXJÖ TINGSRÄTT 4:2
INKOM: 2022-08-15
MÅLNR: F 4079-22
AKTBIL: 8

Horn 1:110	4,00	Horn 1:174	4,00
Horn 1:111	4,00	Horn 1:175	3,00
Horn 1:114	4,00	Horn 1:176	3,00
		Horn 1:177	3,00
Horn 1:115	4,00	Horn 1:178	3,00
Horn 1:116	4,00	Horn 1:180	4,00
Horn 1:117	2,00	Horn 1:181	3,00
Horn 1:118	4,00	Horn 1:182	4,00
Horn 1:119	4,00		
Horn 1:120	2,00		
Horn 1:121	4,00	Fastigheter med gemensamt andelstal:	
Horn 1:122	3,00		Vardera
Horn 1:123	3,00		
Horn 1:124	3,00	Byrum 8:7	0,33
Horn 1:125	3,00	Byrum 8:8	0,33
Horn 1:126	3,00	Byrum 8:14	0,33
Horn 1:127	4,00		
Horn 1:128	4,00	Byrum 8:9	0,33
Horn 1:129	4,00	Byrum 8:10	0,33
Horn 1:130	2,00	Byrum 8:15	0,33
Horn 1:132	4,00		
Horn 1:133	4,00	Byrum 8:11	0,33
Horn 1:134	4,00	Byrum 8:12	0,33
Horn 1:138	3,00	Byrum 8:22	0,33
Horn 1:139	3,00		
Horn 1:140	4,00	Byrum 16:1	0,5
Horn 1:141	4,00	Byrum 17:1	0,5
Horn 1:142	4,00		
Horn 1:143	3,00	Horn 1:26	2
Horn 1:145	3,00	Horn 1:105	2
Horn 1:149	3,00		
Horn 1:150	1,00	Horn 1:68	1,33
Horn 1:152	3,00	Horn 1:82	1,33
Horn 1:153	3,00	Horn 1:92	1,33
Horn 1:154	3,00		
Horn 1:161	3,00	Horn 1:72	1,5
Horn 1:162	3,00	Horn 1:91	1,5
Horn 1:164	4,00		
Horn 1:165	4,00	Horn 1:107	1,33
		Horn 1:146	1,33
		Horn 1:147	1,33
Horn 1:166	4,00		
Horn 1:167	4,00		
Horn 1:168	4,00		
Horn 1:169	4,00		
Horn 1:170	4,00	Summa 159 fastigheter	
Horn 1:171	4,00		
Horn 1:173	4,00	Summa 423 andelar	

Registrator Mark- och Miljödomstolen Växjö - TVX

Från: Antonia Engstrom <antonia.engstrom@gmail.com>
Skickat: den 15 augusti 2022 13:24
Till: Registrator Mark- och Miljödomstolen Växjö - TVX
Ämne: Klander / Stämningensansökan av Fornbod Samfällighetsförening
Bifogade filer: Klander Stämningensansökan.pdf; Gmail - Begäran om extrastämning för Fornbod Samfällighetsförening.pdf; Gmail - FORNBOD_ meddelande från styrelsen.pdf; Fastigheter andelstal 2021.pdf; fullmakt.jpg; underskrift klander.jpg; Fornbod - Medlemslista 20220801.pdf; Protokoll_Årsmöte_2022 Fornbod Vägsamfällighet.pdf; Stadgar 1976-2017.pdf; Länsstyrelsen - Begäran om extrastämning för Fornbod Samfällighet - Google Dokument.pdf

VÄXJÖ TINGSRÄTT
4:2

20220815
MÅLN: F 4078-22
AKTBIL: 10

Till Mark- och Miljödomstolen vid Växjö Tingsrätt

Vänligen se bifogad stämningensansökan samt i denna nämnda bilagor.

Detta material med sina originalunderskrifter har idag, 20220815, även skickats med post till :

Box 81
35103
Växjö

Vänliga hälsningar,

Antonia Engström

Enligt stadgarna sid 5, Till § 12, stycke 2, "Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st SFL)." En grupp medlemmar motsvarande mer än en femtedel av samtliga medlemmar (de som skriver under denna ansökan är alla med i den gruppen) har anmält begäran om en extra föreningsstämma för att reda ut ovanstående punkter. Denna begäran har avslagits av styrelsen (en styrelsemedlem reserverade sig dock mot detta beslutet). Begäran om en extra stämma har nu skickats vidare till Länsstyrelsen.

VÄXJÖ TINGSRÄTT
4:2
MÅLN: F 4079-22
MÅLN: F 4079-22
MÅLN: F 4079-22

Med anledning av ovanstående punkter begär vi att

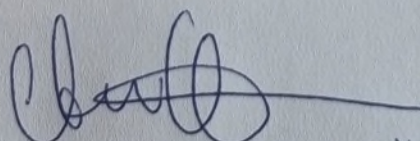
- omröstningen enligt § 11 ska ogiltigförklaras
- Mark- och miljödomstolen beslutar om inhibition av alla åtgärder som kan tänkas påbörjas med anledning av omröstningen avseende en ev beläggning
- vi får anstånd med fyra veckor att komplettera vår ansökan och lämna in fullständiga uppgifter, detta då vi i det längsta sökt dialog med styrelsen men ej fått respons samt att semestertider försvårat önskade områdeskompetenta kontakter.

Bilagor

- Föreningens stadgar
- Protokoll från årsstämma i Fornbods samfällighetsförening 220718
- Begäran om extrastämma inskickad till styrelsen
- Ordförandes utskick till alla medlemmar (20220805) innefattandes styrelsens avslag på extrastämma
- Begäran om extrastämma inskickad till Länsstyrelsen.
- Medlemslängd (publicerad på föreningens hemsida fram till 20220811)
- Styrelsens utskick efter Lantmäteriet (Fastigheter andelstal 2021)
- Fullmakt i original

Ovanstående ansökan tillsammans med fullmakt i original skickas även med post idag.

Undertecknas
Antonia Engström


Antonia Engström

15/8 2022, Lund



Antonia Engström m.fl. ./ Fornbods samfällighetsförening
angående **Klandertalan mot föreningsstämmobeslut daterat 2022-07-18, Fornbod
samfällighetsförening, fastigheten Horn ga:1, Borgholms kommun**

Telefon till kärke tillika ombud Antonia Engström (073-737 84 00).

Efter fråga från undertecknad uppger Antonia Engström att det är hon samt övriga delägare i fastigheten Horn 1:162 (Pernilla Brånhammar, Emilia Engström, Robert Engström och Olle Engström) som är kärke i målet. Dvs. övriga som räknas upp i stämmningsansökan (Jürgen Ewel m.fl.) är inte kärke men nämns för att visa det stora stödet för stämmningsansökan.

Urban Lund
Rådman



Förenklad delgivning – så fungerar det

Domstolen kan skicka handlingar till dig med *förenklad delgivning*. Då skickar domstolen först ett brev med de handlingar du ska ta del av, och sedan ett meddelande så att du kan kontrollera att du har fått dem. Domstolen kan då räkna med att du tagit emot handlingarna – det kallas för att vara delgiven.

Domstolen skickar två brev

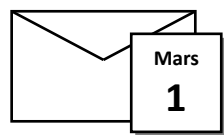
1. Det första brevet innehåller handlingarna som du ska ta del av, till exempel en kallelse.
2. Det andra brevet innehåller ett meddelande som berättar att det första brevet har skickats.
Obs! Om du bara får meddelandet måste du kontakta domstolen så fort som möjligt.

Breven skickas till din senast kända adress. Det kan vara din e-postadress om du har lämnat den till domstolen. Om breven kommer i retur till domstolen skickar domstolen dem vidare till din folkbokföringsadress, om den inte redan har använts.

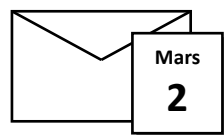
När är du delgiven?

Du är delgiven **två veckor** efter att domstolen skickade det första brevet. Datumet framgår av meddelandet. Tiden för att till exempel svara eller överklaga räknas från den dagen.

Exempel:



Handlingarna som du ska delges skickas den 1 mars.



Meddelandet skickas nästa arbetsdag, den 2 mars.

...



Du är delgiven den 15 mars.
Tiden räknas från den dagen.

Förenklad delgivning så länge målet pågår

Du kan få brev med förenklad delgivning så länge målet pågår. Om målet överklagas kan även högre instanser använda förenklad delgivning.

Domstolen kan också skicka handlingar på annat sätt, till exempel tillsammans med ett delgivningskvitto eller helt utan delgivning. Det är bara när domstolen använder sig av förenklad delgivning som du får två brev.

Kom ihåg

- Meddela domstolen om du ändrar postadress eller e-postadress.
- Kontrollera din post minst varannan vecka för att inte missa något viktigt, till exempel en tid för att svara eller överklaga. Meddela domstolen i förväg om du under någon period inte kan kontrollera din post.