




SOUTH BEACH
RESIDENCES 风华南岸府

他人的梦想，
您的日常。

天空之下
酒店之上


JW MARRIOTT
SINGAPORE SOUTH BEACH


SOUTH BEACH
RESIDENCES
风华南岸府



处在您的专属圣地
俯瞰整座城市风韵

非凡成就 与此居 完美匹配



图片仅供参考

对于讲究的您，风华南岸府是您独一无二的绝佳选择。坐落在风华南岸综合项目与新加坡南岸JW万豪酒店中，风华南岸府即是您尊享非凡的居所。多个象征性的地标就在您家门前，让您探出窗户即能感受整座城市艺术气息、体验不同休闲娱乐项目以及俯瞰顶尖商业区的城市天际线。

矗立于摩天大楼之中，
这座象征性的城市地标，
提供游客最令人惊艳的
城市景色。

夜幕低垂，新加坡滨海湾花园在白天中绽放的自然之美，瞬间被设计感强烈的擎天大树、云雾林以及独特的灯光秀取代，呈现出前卫、五光十色的奇幻夜空。

结合购物中心、休闲娱乐设施、
饮食餐厅、五栋办公大楼及
会议与展览中心的好去处。

前往艺术科学博物馆，探索艺术如何与科学相结合，呈现出前所未有的新体验。

高档服饰品牌、顶尖餐饮去处，这座综合娱乐城不仅应有尽有，其外观设计更是空前绝后。

因其外观而得“榴莲壳”的绰号，滨海艺术中心乃新加坡首个艺术中心。亲身莅临，观赏世界级顶尖的音乐会或戏剧表演。

只需凭窗眺望，
即可观看整个
夜间赛事*。

全新市中心的发展，就在您眼下展开。

新加坡的金融商业枢纽，
林立的摩天大楼呈现出
城市天际线。

“Padang”是马来话的“草场”，政府大厦大草场位于新加坡市政区的核心，历史悠久。

用以追緬日军占领新加坡间
受迫害而蒙难的平民，同时
象征新加坡四大种族的团结。

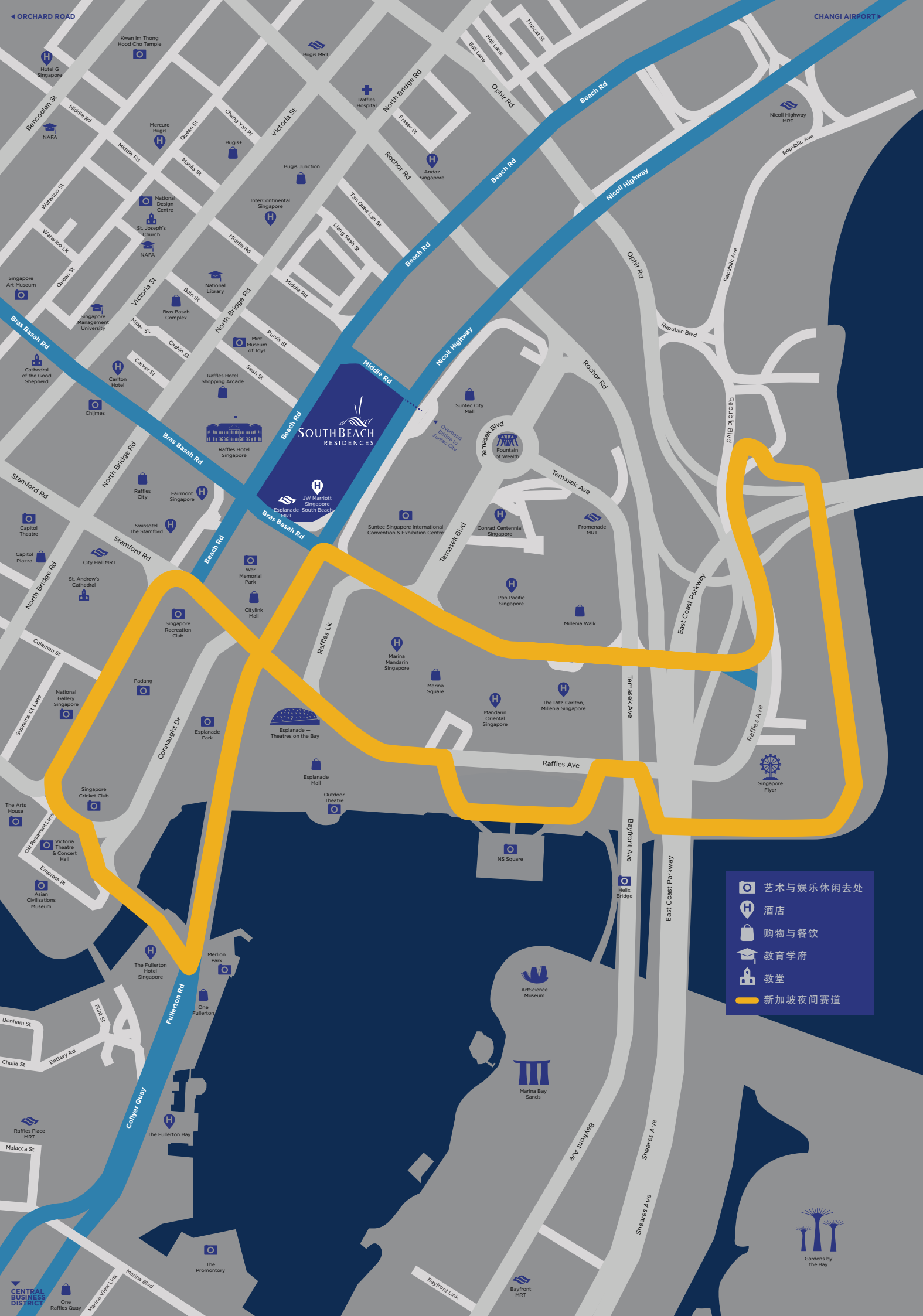
新加坡国家美术馆的前身，是旧高等法院及市政府厅。如今，新加坡国家美术馆拥有区域最大的新加坡现代及东南亚艺术作品的收藏。

以王者之姿 尊享雍贵生活



位于新加坡市政区，邻近新加坡多个重要历史、建筑及文化地标，滨海艺术中心与多个画廊、博物馆更近在咫尺，周边的购物区更提供符合不同风格及品味的购物中心及餐饮选项。风华南岸府的所在位置，绝对是每个都市人梦寐以求的。

风华南岸府交通便捷，无论开车或搭公共交通工具都极为方便。风华南岸府可直接通往滨海中心地铁站和政府大厦地铁转换站。中央商业区不过5分钟车程，10分钟车程即可抵达著名购物中心地带乌节路，15分钟车程就可抵达樟宜机场。



- 艺术与娱乐休闲去处
- 酒店
- 购物与餐饮
- 教育学府
- 教堂
- 新加坡夜间赛道

凝大气之美 聚繁华之丽

属于风华南岸综合项目之一的风华南岸府，结合复古与现代之美的建筑特色，提供您高尚生活的绝佳享受。



图片仅供参考

空中花园

回到府上，立即远离都市的喧嚣。位于22楼的空中花园，不仅有健身区、有让您能边游泳边欣赏城市天际线的无边泳池，还有按摩池，让您消除一天的疲劳。若想与家人共享天伦之乐，则可到32楼的空中花园。您可以与孩子在游乐池中嬉水，也可以在游乐场玩乐，或是选择在阅读室中阅读与讲故事给孩子听。



图片由新加坡南岸JW万豪酒店提供

新加坡南岸JW万豪酒店

在社会中拥有至高地位的您，理应拥有同等地位的住所。风华南岸府就在豪华的新加坡南岸JW万豪酒店之上，由22楼层至46楼层。新加坡南岸JW万豪酒店设计独特，共有634间客房与套房，5家独特的餐厅及酒吧，著名娱乐休闲场所－前武装部队士官俱乐部(The NCO Club)，以及高档的水疗中心，让您放松心情，松懈身心。



餐饮与娱乐休闲

从现代休闲餐厅，到豪华精致餐厅，这里绝对有能满足您味蕾的用餐选择。您还可以尝试国际著名、主打韩式日本料理的Akira Back的创意料理。



图片由饭夫人提供

受保留建筑

还记得美芝路前兵营的历史吗？如今这四栋受保留的建筑摇身一变，成了独特的娱乐休闲场所。位于美芝路的前武装部队士官俱乐部(The NCO Club)中，二楼的高档中餐馆“饭夫人”(Madame Fan)由大厨丘德威掌舵，提供宾客独特的餐饮概念及美酒选择。此外，位于古迹建筑Assembly的鸡尾酒吧及15间会议室、宴会厅的树状灯饰(Forest of Lights)，绝对让您为之惊艳。

风华南岸办公楼

风华南岸共有两栋大楼，一栋即是新加坡南岸JW万豪酒店及风华南岸府。另一栋则是有34层楼高的高级办公室。

世纪风华 仅在南岸 豪华之极 定义未来

仅有190个单位，风华南岸府是您空中的专属圣地。
备有2卧室、3卧室、4卧室甚至顶层复式豪宅可选择，
从精致的室内设计至高级的家电用品，我们精心为您打造，
符合您高尚品味的专属居所。

高科技的指纹认证系统，是我们为您提供的安全保障。
德国高档系统厨具布尔托和美诺的顶级家电用品的厨房设备，
是我们为热爱烹饪的您所提供的贴心设想。

在各个顶层复式豪宅中，我们也为您精心挑选了符合您
尊贵身份的品牌Sub-Zero冰箱及酒柜，衬托您的珍贵收藏。



奢华享受 尽在弹指间



图片仅供参考

为您优质生活画龙点睛的服务-住户与礼宾服务*。
礼宾服务，是我们的专长。我们的住户与礼宾服务人员，
绝对能提供您完善的顶尖服务，让您轻松享受一切安排。

从筹办私人晚会到为您预订餐厅、安排交通选项、
甚至是洗衣家政服务，您完全不必费心。

联合发展



CITY DEVELOPMENTS LIMITED
城 市 发 展 有 限 公 司

新加坡房产先驱 优良信誉始于 1963年

城市发展有限公司(城市发展)是一家
国际化房地产集团，过去50多年来在房地产
开发、投资及管理方面取得辉煌业绩，
足迹遍及全球28个国家和地区的100个城市。

作为新加坡市值最大的上市公司之一，
城市发展在全球各地持有规模总计超过
1,800万平方英尺的稳定收益和地域多元化的
资产组合，产业类型涵盖住宅、办公、酒店、
酒店式公寓、综合发展项目及购物中心。
同时，城市发展也在世界各地建造超过
40,000间优质住宅，并在新加坡、中国、
英国、日本和澳大利亚拥有许多潜在
可开发的多元化土地储备。

城市发展拥有世界最大的酒店集团之一，
并通过这家在伦敦上市的子公司
-千禧国敦酒店(M&C)，在全世界多个
核心城市拥有超过135家酒店。

城市发展也借助其在房地产开发及资产
管理方面的优势，提高其投资组合的表现，
增加其经常性收入来源，为投资者提供
长期性的可持续价值。集团也在开拓基金管理的
领域，目标是使资产管理规模(AUM)
在2023年达到50亿美元。

更多资讯，请参阅公司网站
www.cd1.com.sg



IOI PROPERTIES

马来西亚 顶尖房地产业 发展商

在房地产发展行业里立足超过30年的
IOI产业集团是马来西亚一家顶尖的上市公司，
也是在地产业界享誉盛名的行业翘楚之一。
多年来，IOI产业集团旗下所发展的项目涵盖
巴生谷及柔佛州的居住城镇及商业楼盘，
并且涉足海外市场，在新加坡与中国厦门
拥有多项令人瞩目的发展项目。

除了以发展城镇项目闻名，
IOI产业集团也是马来西亚为数不多的大型
综合发展商之一，由其开发并管理的
投资项目众多，包括酒店、高尔夫球场、
购物商场及办公大楼。

集团旗下坐拥将近1万英亩的土地储备量，
同时也在其投资物业组合下管理着总计
670万平方英尺的可出租空间，包括零售店铺、
专用办公楼等。IOI产业集团同时也拥有4家
四星及五星级高级酒店，为市场提供
超过1,800个酒店单位服务。

更多资讯，请参阅公司网站
www.ioiproperties.com.my

*个别服务需付费。附带条款与条文。

欲拥有此豪华公寓，请拨
SOUTH BEACH CONSORTIUM PTE LTD

(65) 6672 5722
(65) 8338 1010

www.southbeachresidences-sb.com
Enquiries-SBR@cdl.com.sg

在制作本宣传册、缩尺模型及建造示范单位(以下统称为“营销附属品”)时,已合理采取谨慎措施,但供应商恕不保证营销附属品的精确性。营销附属品所含之陈述、信息和描述不可作为实际陈述或事实的依据,且无意作为该住宅单位销售合约的任何构成部分。所有信息的准确性截至本宣传册付印时为止,故或将因该供应商或机关的要求而有所更改。尤其是视觉图像与绘图,均限于艺术构想图,并不代表相关实物。所提供的一切材料、配件、设备、饰面、安装及设施之品牌、颜色和型号,全取决于供应商建筑师的选择、市场供求情况,且由供应商全权决定。在示范单位所示的建筑面积仅为估算,实际测量数字须待最终调查方可确定。销售与购屋契约上的条款与条规属发展商与购屋者终极的合法约定。发展商代表、售屋经纪的书面或口头上的保证、承诺及约定,不论其用意,只要不附在销售与购屋契约中,将不得视为合法约定。