

Bostadsmässan i Nådendal 2022 presenterar hem i skärgården på ett mångsidigt sätt

Bostadsmässan som nästa sommar byggs på Luonnonmaa i Nådendal kommer att introducera hus som kunnigt planterats i det bergiga skärgårdslandskapet. Området är över 20 hektar och har ett eget solkraftverk, en egen båthamn och en gemensam avfallspunkt. I de kommande hemmen utnyttjar man till stor grad smartteknik och innovativa energilösningar.

Bostadsmässan i Nådendal ordnas 15.7–14.8.2022.

Mässområdet på ön Luonnonmaa i Nådendal har döpts till Lounatuuli. Det byggs sammanlagt 35 mässobjekt i området: 20 egnahemshus, två radhusbolag, parhus, fristående hus och semesterbostäder. Utöver ägarbostäder finns det även hyresbostäder i området.

De officiella sekundära objekten är exempel på skickligt utnyttjande av trä: TA-koncernens flervåningshus med bostadsrättsbostäder som har träfasad och som färdigställs i Nådendal centrum redan före mässan och den nya byskolan av timmer på ön Velkua.

Småhusen som byggs i Lounatuuli presenterar på ett mångsidigt sätt hem som passar in i skärgårdsnaturen. Redan i anvisningarna om byggsätt beaktar man särskilt respekt för skärgårdsnaturen: byggherrarna fick instruktioner om att fälla så få träd som möjligt på tomterna och undvika onödig brytning av berg. Flera av mässhusen i Nådendal har sin grund delvis på stolpar. Terrasserna smälter ställvis sömlöst ihop med den omkringliggande naturen och fönstren erbjuder vy över skogigt skärgårdslandskap.

”I år deltar 12 husfabriker i mässan och området kommer att ha fler unika hus designade av arkitekter. Småhusbyggande är något man kan bekanta sig med på en exceptionellt stor skala på området”, konstaterar Bostadsmässan i Nådendal-evenemangets projektchef *Timo Tirri*.

Innovativa lösningar

Områdets energilösningar visar vägen till framtiden. Under optimala förhållanden producerar strandparkens solkraftverk mer energi än området behöver. Den smarta transformatorstationen svarar på behoven gällande lagring av el, och i många hus njuter man också av jordvärme och bergkyla.

Gemensamma avfallspunkter är ett nytt, mer gemenskapligt och ekologiskt sätt att samla in avfall. Områdets två gemensamma avfallspunkter genomförs med djupinsamlingskärl. Det producerade avfallet sorteras färdigt i hushållen och det finns inga avfallsinsamlingskärl på gårdarna.

På Nådendals mässområde presenteras smarta hem i stor skala. Som enklast har belysningen genomförts med smarta lösningar, men i flera hem styr smartteknik allt från låsning av dörrarna till uppvärmning och ljudåtergivning.

Luonnonmaa-öns läge erbjuder optimala möjligheter till ny slags kombination av arbete och fritid: under matpausen hinner man gå till den närbelägna golfbanan för att träna sin putt eller så kan man göra sin arbetsresa med båt. De närmaste båtplatserna finns i områdets ”egen” båthamn.

”Utgående från planerna som kvalitetsgruppen sett och objekten som valts för området vågar vi förvänta oss ett mycket fantastiskt evenemang. Nya slags energilösningar och till exempel gemensamma avfallspunkter producerar nyttig information med tanke på byggprojekt”, berättar *Heikki Vuorenpää*, operativ direktör för Finlands Bostadsmässa.

”Hela Nådendal väntar ivrigt på Bostadsmässan nästa sommar och som ny stadsdirektör har det varit fint att få se hur sömlöst samarbetet mellan till exempel turismen i Nådendal och Bostadsmässprojektet har varit. Vi tror att Bostadsmässan ökar Nådendals attraktionskraft som turistmål ännu mer under nästa sommar, vilket är en utmärkt start för utvecklingen av Luonnonmaa-området”, gläds Nådendals stadsdirektör *Laura Leppänen*.

Ytterligare information:

Timo Tirri, projektchef, Bostadsmässan i Nådendal
tfn 050 410 4005, timo.tirri@naantali.fi

Laura Leppänen, stadsdirektör, Nådendal
tfn 040 767 4364, laura.leppanen@naantali.fi

Heikki Vuorenpää, operativ direktör, Andelslaget Finlands Bostadsmässa
tfn 050 531 6776, heikki.vuorenpaa@asuntomessut.fi