

Energiaopas pientaloille Keravan asuntomessualueelle

Keravan asuntomessualueen rakennusten tulee käyttää uusiutuvaa energiaa. Ympäristöystävällinen ja vastuullisesti tuotettu energia on Keravan Energian toiminnan ydintä – olemme mielellämme tukenasi, kun suunnittelet uutta kotiasi tulevalle messualueelle. Tarjoamme valmiit ratkaisut jotka täyttävät asuntomessualueen tontinluovutus- ja rakennustapaohjeiden vaatimukset.



Alueen vaatimus:

Messualueen lämmitysmuoto

Asemakaavan mukaan rakennusten lämmitysmuodon tulee perustua täysin uusiutuvaan energiaan.



Ratkaisumme:

Ympäristöystävällistä kaukolämpöä

Keravan Energian kaukolämpö tuotetaan uusiutuvalla puupolttoaineella.

Ympäristöystävällinen lämmitysmuoto

Toisin kuin nimestä voisi päätellä, tehdään kera-valainen kaukolämpö lähellä. Keravalla sijaitseva biovoimalaitos tuottaa sähköä ja kaukolämpöä Keravalle ja Sipooseen käyttäen uusiutuvaa puupolttoainetta. Keravan Energian kaukolämpö täyttää siis täten rakennustapaohjeen vaatimukset.

Puita ei kaadeta energiantuotantoa varten, vaan tuotannossa hyödynnetään metsänhoidon sivutuotteita, joille ei ole muuta käyttöä. Voimalaitos siis hyödyntää hukka- ja jättepuut energian tuottamisessa.

Biomassan poltossa vapautuu saman verran hiilidioksidia, kuin vastaavan biomassan hajotessa luonnossa, mutta tämä hiili sitoutuu takaisin kasvaviin metsiin.

Liittyminen ja ylläpito vaivatonta

Kaukolämpöön voi liittää kaikenlaisia kohteita. Lisäksi liittyminen on helppoa ja nopeaa. Liitämme kiinteistön putkella kaukolämpöverkkoon, jonka jälkeen me huolehdimme että kotisi on aina lämmin. Avaimet käteen -toimituksessa vastaamme asiakkaidemme puolesta kaikista projektin vaiheista: laitteiden mitoituksesta, asennuksesta, tarkastuksista ja käyttöönotosta.

Vaivaton ylläpito ja vakaa hinta

Kaukolämpölaitteet vaativat rakennuksessa vain vähän tilaa. Niiden käyttö ja hoito on yksinkertaista, sekä käyttöikä pitkä. Lisäksi kaukolämmön hintakehitys on vakaata ja ennustettavissa käyttämämme uusiutuvan polttoaineen ansiosta.

Kysy ajankohtainen tarjous meiltä: myyntipalvelu@keoy.fi

Laadukkaat aurinkovoimalat luotettavalta toimijalta



Alueen vaatimus:

Paikallisesti tuotettua energiaa

Tontinluovutusehtojen mukaan pientalojen vuosittain kulutetusta sähköenergiasta on oltava paikallisesti tuotettua uusiutuvaa energiaa 25 prosenttia.



Ratkaisumme:

Laadukkaat aurinkovoimalat

Aurinkopaneeleilla tuotat vaivattomasti puhdasta ja päästötöntä lähien energiaa omalla katollasi.

Tuota itse energiaa aurinkosähköllä

Aurinkopaneeleilla voit tuottaa jopa kolmasosan kotisi vuosittain käyttämästä sähköstä. Suomessa aurinkosähkön tuotanto painottuu maaliskuusta syyskuulle.

Asiakkaanamme hyödynnät kaiken tuottamasi sähkön, myös ylituotannon. Hyvitämme ylijäämä-sähkösi sähköpörssin hinnalla ilman marginaalia. Etu koskee kuluttaja-asiakkaitamme, jotka ostavat aurinkopaneelit kauttamme ja joilla on kanssamme sähkösopimus.

Tarkka mitoitus takaa nopean takaisinmaksuajan

Aurinkopaneelien kannattavuuden ja takaisinmaksuajan ratkaisee oikea mitoitus asiakkaan tarpeisiin. Mitoitamme jokaiseen kohteeseen sopivan järjestelmän tarkasti tuntikohtaisen sähkönkäytön analysoinnin avulla. Järjestelmän takaisinmaksuaika on tyypillisesti n. 7–15 vuotta.

Asennus kohteeseen kuin kohteeseen

Aurinkopaneelit voidaan asentaa rakennuksen katolle tai seinään, tai maa-asennuksena. Aurinkopaneelien tuottama sähkö muunnetaan tasasähköstä vaihtosähköksi invertterin avulla, ja johdetaan sähköpääkeskuksen kautta rakennuksen käyttöön.

Vaivaton ylläpito ja pitkä käyttöikä

Aurinkopaneelit eivät käytännössä tarvitse huoltoa, ja niiden käyttöikä on jopa 30 vuotta. Paneeleilla on 25 vuoden tehotakuu.

Kotitalousvähennys asennuskuluihin

Kotitaloudet voivat hakea aurinkopaneelien asennuskulujen osalta kotitalousvähennystä. Asennuskulut eritellään tarjouksessamme. Kotitalousvähennys on 40 % vähennykseen oikeuttavista kuluista. Paneelit on mahdollista hankkia myös kuukausirahoituksella.

Kysy ajankohtainen tarjous meiltä: myyntipalvelu@keoy.fi

Varaudu liikenteen sähköistymiseen



Sähköajoneuvot yleistyvät

Liikenne sähköistyy ja sähköajoneuvot yleistyvät entisestään vuosi vuodelta.



Ratkaisumme:

Sähköauton latauspisteet

Meiltä saat tarpeisiisi mitoitettun sähköauton latauslaitteen helposti avaimet käteen -toimituksella.

Täyssähköautot ja ladattavat hybridit yleistyvät liikenteessä nopeasti. Yhä useammin uudeksi autoksi ostetaan sähköauto. Tilastokeskuksen ja Traficomin tilastojen mukaan vuonna 2020 elokuun loppuun mennessä henkilöautojen ensirekisteröinneistä lähes 16 % oli täyssähkö- tai hybridiautoja. **Sitra arvioi, että vuoteen 2030 mennessä joka neljäs auto Suomessa olisi sähköauto.**

Sähkö- ja hybridiautoja ei suositella ladattavaksi tavallisesta lämmityspistorasiasta, sillä niitä ei ole suunniteltu kestäämään jatkuvaa suuritehoista kuormitusta. Turvalliseen sähköauton lataamiseen suosittelemme type 2 -liittimellä varustettua latauslaitetta. **Laitteemme on suunniteltu kestäämään Suomen haastavia sääolosuhteita.** Latausaseman voi asentaa seinään tai erillisen latausasemaa varten suunnitellun pylvään avulla maahan.

Kysy ajankohtainen tarjous meiltä: myyntipalvelu@keoy.fi