

# Bostadsmässan öppnar i Lovisa: "Drottningstranden är ett historiskt fantastiskt mässområde"

*Tidigare har Bostadsmässan aldrig byggts nära stadens centrum, men ändå vid havet. För Lovisa stad innebär Bostadsmässan en ny sida i stadens långa historia.*

Nästan två kilometer havsstrand, 10 tomter med egen strand och fantastisk utsikt från var och en av de 24 mässobjekten. Det är i korthet vad som öppnar idag på Bostadsmässan i Lovisa.

"På sina över 50 år har Bostadsmässan aldrig tidigare haft ett sådant mässområde där både havet och stadens centrum ligger precis bredvid mässan", berättar verkställande direktören för Finlands Bostadsmässa **Anna Tapio** entusiastiskt.

Från det nya området Drottningstranden är det mindre än en kilometer till Lovisa centrum. Man kan köra till Helsingfors på knappt en timme och ta sig till Lovisas historiska Nedre stan från 1700-talet på några minuter genom att gå över en ny flytande bro.

Det nya bostadsområdet på östra sidan av Lovisaviken förändrar hela stadens tyngdpunkt, tror stadsdirektör **Jan D. Oker-Blom**:

"Lovisa har en historia på hundratals år, men ändå har den östra stranden av viken tidigare stått tom. Nu har de vackra stränderna utnyttjats på båda sidor om viken och stadens centrum sträcker sig runt havet. Lovisa är äntligen hel", säger Oker-Blom.

## "Med detta evenemang säljer vi hela staden"

Bostadsmässprojektet började redan 2018 i Lovisa. Under förberedelserna inför mässan har världen och byggbranschen drabbats av många kriser. Trots det kom det rekordmånga ansökningar om mässtomter i Lovisa, och byggarna har gjort betydande satsningar på sina framtida hem.

"Bostadsmässan främjar utvecklingen av boende i Finland optimistiskt och stabilt oavsett konjunkturer. Mässan lockar varje sommar både återkommande och nya besökare att komma och låta sin fantasi flöda och få tankar om vad deras eget boende skulle kunna vara i framtiden", säger Timo Koskinen, operativ chef för Finlands Bostadsmässa.

För Lovisa är Bostadsmässan ett sätt att öka stadens välkändhet och skapa tillväxt. Strategin visade sin effektivitet redan i tomtansökningsfasen, eftersom det bland ansökarna fanns flera personer som tidigare bodde i huvudstadsregionen.

"Vi kanske hade sålt tomterna även utan mässan, eftersom de var planlagda. Men med detta evenemang säljer vi hela staden, både för besök och för boende. Tidigare har Lovisa inte funnits i människors tankar som en potentiell plats att bo, trots att här finns utmärkta förhållanden och tillväxtpotential", förklarar Oker-Blom.

## Särskiljande med ett flytande hus

En av de attraktioner som öppnar på Bostadsmässan idag är det flytande huset, Lovisea. Besökarna har möjlighet att i drygt en månad själva uppleva hur det skulle kännas att bo på vattnet.

Huset i två våningar byggdes på land och installerades för drygt en vecka sedan på massiva betongponton. Hela konstruktionen bogserades till sin plats vid den flytande gatan i Drottningstranden den 29 juni.

"Havet, som är närvarande överallt, skapar en helt unik atmosfär i huset. Jag är verkligen tacksam över de lokala företagarna, som har gjort det möjligt för våra mässbesökare att bekanta sig med flytande boende," säger Niina Okkonen, projektledare för Bostadsmässa i Lovisa.

Det finns inga andra kända flytande hus i Finland som lämpar sig för året runt-boende. Lovisa har som mål att vara en föregångare inom flytande konstruktioner. Utöver Lovisea får ytterligare åtta flytande hus plats i kvarteret för flytande byggande som planlagts i Drottningstranden.

### ***Bostadsmässan i Lovisa 7 juli – 6 augusti 2023***

- *Drottningstranden är belägen på östra sidan av Lovisaviken, cirka en kilometer från stadens centrum.*
- *En flytande bro förbinder det nya bostadsområdet Drottningstranden med Skeppsbroområdet och Nedre stan i Lovisa.*
- *24 mässobjekt: Ett flytande hus + 16 andra småhus, 2 lägenheter i flervåningshus, 2 lägenheter i parhus, 2 lägenheter i radhus, småhus och bastubyggnader.*
- *På området finns också en båt- och fritidsutställning, vilken ingår i priset för mässans inträdesbiljett.*

### **Mer information och intervjuer:**

**Jan D. Oker-Blom**, stadsdirektör i Lovisa  
jan.d.oker-blom@loviisa.fi, tfn 040 551 75 51

**Anna Tapio**, verkställande direktör för Finlands Bostadsmässa  
anna.tapio@asuntomessut.fi, tfn 040 717 10 51

**Niina Okkonen**, projektchef för Bostadsmässan i Lovisa  
niina.okkonen@loviisa.fi, tfn 044 505 19 72

**Timo Koskinen**, operativ direktör för Finlands Bostadsmässa  
timo.koskinen@asuntomessut.fi, tfn 040 759 19 10

**Minna Matintupa**, kommunikationschef för Finlands Bostadsmässa  
viestinta@asuntomessut.fi, tfn 040 779 21 91