

Elite Alfred Berg Elpyvä Matkailu

05/2021



Elite Alfred Berg Elpyvä Matkailu



Osakeindeksisidonnainen joukkovelkakirjalaina

- Osakeindeksin kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus.
- Vuosittain kasvava tuotto vähintään 10 %, tuoton maksun ehtona on osakeindeksin arvon pysyminen vähintään lähtötasollaan tarkastelupäivänä.¹
- Sijoitusaika 1–6 vuotta, mahdollisuus ennaikaiseen erääntymiseen vuosittain 1. vuodesta alkaen.
- Suoja osakeindeksin enintään 20 %:n kurssilaskua vastaan.
- Liikkeeseenlaskija:
BNP Paribas Issuance B.V., luottoluokitus: A+ (S&P)
Takaaja:
BNP Paribas SA, takaajan luottoluokitukset: AA-, Aa3, A+ (Fitch, Moody's, S&P)
- **Merkintäaika päättyy 11.6.2021**

Sijoituksen riskiluokka²



Pyydämme tutustumaan tähän markkinointimateriaaliin ja liikkeeseenlaskijan (BNP Paribas Issuance B.V.) laatimaan avaintietoasiakirjaan, lainaehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (täydennyksineen) ennen kuin teette sijoituspäätöksen. Tarkemmat tiedot asiakirjoista löytyvät sivulta 11. Asiakirjat ovat saatavilla merkintäpaikoista tai verkkosivuilta osoitteesta www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-elpyva-matkailu.

¹) Vuosittainen tuotto 10 % on alustava ja vahvistetaan vähintään tälle tai korkeammalle tasolle viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä.

²) Lisätietoa riskiluokasta löytyy sivulta 9.

Yleiskuvaus sijoituksesta

Elite Alfred Berg Elpyvä Matkailu -joukkovelkakirjalaina ("laina" tai "sijoitus") on tarkoitettu sijoittajalle, joka uskoo yhdeksän Euroopassa ja yhdeksän Yhdysvalloissa listatun matkailualan yhtiön muodostaman osakeindeksin ("osakeindeksi") pysyvän lähtötasolla tai kehittyvän positiivisesti sijoitusaikana. Laina on pääomasuojaamaton.

- **Mahdollisuus ennenaikaiseen erääntymiseen ja tuotonmaksuun:** Jos osakeindeksi on vuoden kuluttua tai sen jälkeen jonakin vuosittaisena havaintopäivänä vähintään alkuarvonsa tasolla, laina erääntyy ennenaikaisesti ja sille maksetaan ehtojen mukainen tuotto.
- **Vuosittain kasvava tuotto:** Erääntymisen yhteydessä maksettavaa tuottoa kertyy jokaista sijoitusajan kulunutta vuoden jaksoa kohden vähintään 10 %. Tuotto maksetaan, kun yllä oleva erääntymisehto toteutuu. Muussa tapauksessa tuottoa ei makseta.



Lähde: Bloomberg, 5.5.2021. Solactive Tourism 2021 AR 5 % Index -osakeindeksin historiallisen kehityksen viiden vuoden pituinen aikasarja 4.5.2016–4.5.2021, joka on skaalattu alkamaan arvosta 100. Indeksien kehitys havainnollistaa vain kohde-etuuden historiallista kehitystä eikä ole sama asia kuin sijoituksen kehitys. Huomioi, että historiallinen kehitys ei ole tae, arvio tai ennuste tulevasta kehityksestä. Vertailuindeksinä on käytetty matkailusta pääosin liikevaihtonsa saavien Euroopassa listattujen yhtiöiden osakekurssien kehitystä kuvaavaa STOXX Euro 600 Travel & Leisure Index –osakehintaindeksiä sekä maailman osakekurssien kehitystä kuvaavaa MSCI World – hintaindeksiä.

- **Suoja osakeindeksin 20 %:n kurssilaskua vastaan:** Jos osakeindeksin kehitys on lainaehtojen mukaisesti sijoitusajalle laskettuna negatiivinen, mutta kuitenkin vähintään -20 %, erääntyy sijoitus nimellisarvoonsa eikä tuottoa makseta. Osakeindeksin kehitys saa saavuttaa alhaisempiakin arvoja sijoitusaikana ilman mahdollista negatiivista vaikutusta sijoituksen erääntymisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa:** Jos osakeindeksin kehitys on lainaehtojen mukaisesti sijoitusajalle laskettuna negatiivinen ja alle -20 %, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakeindeksin negatiivisen kurssikehityksen suhteessa eikä tuottoa makseta. Lisäksi lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä (katso kohta "liikkeeseenlaskijariski" sivulla 9).

Tyyppi	Pääomasuojaamaton osakeindeksin kehitykseen sidottu joukkovelkakirjalaina
Sijoitusaika	Noin 1–6 vuotta ¹
Kohde-etuus	Osakeindeksi, Solactive Tourism 2021 AR 5 % Index (Bloomberg-järjestelmän tunniste: SOTOUR21 Index)
Kasvava tuotto	10 % x kuluneiden vuosien määrä (alustava ja vähintään)
Liikkeeseenlaskija ja takaaja	BNP Paribas Issuance B.V., luottoluokitus: A+ (S&P), takaaja: BNP Paribas SA ja luottoluokitukset: AA-, Aa3, A+ (Fitch, Moody's, S&P)
Merkintähinta	1 000 euroa/laina, vastaa 100 %:n nimellisarvoa
Merkintäpalkkio	20 euroa/laina, vastaa 2 %:n nimellisarvoa
Minimimerkintämäärä	5 lainaa, mikä vastaa 5 000 euron sijoitusta, suuremmat sijoitukset 1 000 euron erissä
Merkintä-aikataulu	Merkintäaika 17.5.2021–11.6.2021, maksupäivä viimeistään 11.6.2021 ²

¹ Sijoitus voi erääntyä ennenaikaisesti vuosittain alkaen noin 1 vuoden päästä liikkeeseenlaskupäivästä.

² Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli lainan liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii, tai jos liikkeeseenlaskija ei julkaise uutta ohjelmaesitettä 1.6.2021 mennessä (ks. s. 10).

Kuvaus kohde-etuudesta

Lainan tuotto ja pääoman palautus ovat riippuvaisia lainan kohde-etuuden kurssikehityksestä. Kohde-etuus on Solactive Tourism 2021 AR 5 % Index (Bloomberg-tietojärjestelmän tunnus: SOTOUR21 Index). Indeksikoostuu samoista* 18 matkailualan yhtiöstä, joista 9 on listattu Euroopassa ja 9 Yhdysvalloissa.

Mielestämme viime vuonna alkaneesta koronakriisistä kärsinyt matkailuala (lentoyhtiöt, risteilyvarustamot, hotelliyhtiöt ja muut palveluntarjoajat) on nyt toipumassa seuraavien positiivisten tapahtumien takia:

- 1) Koronavirusrokotteiden tehosta on saatu hyviä uutisia korkean rokotekattavuuden maista (erityisesti Israelista, Yhdysvalloista ja Isosta Britanniasta).
- 2) Vapaa-ajan hotellivarausten ja lentovarausten osalta on näkynyt vuoden 2021 alusta merkittävää kasvua.**
- 3) Kansainvälinen ilmailujärjestö (IATA) on yhteistyössä eri valtioiden hallitusten kanssa lanseeraamassa digitaalista terveystoimintaa, joka helpottaisi matkailun turvallista lisäämistä.

Yhtiöt ovat indeksissä tasapainoin, ja indeksi tasapainotetaan kerran kvartaalissa maaliskuun, kesäkuun, syyskuun ja joulukuun lopussa. Indeksikoostumus ei vaihdu tasapainotuksessa, mutta yhtiötapahtumat saattavat johtaa kyseisen indeksiyhtiön vaihtumiseen. Indeksilaskijana toimii saksalainen Solactive, joka on suuri globaalisti toimiva räätälöityihin indekseihin erikoistunut yhtiö. Lainan tuotonlaskennassa huomioidaan vain osakeindeksin kurssikehitys sijoitusaikana. Indeksiyhtiöiden maksamia osinkoja ei huomioida kurssikehitystä laskettaessa, mutta niiden vaikutus on huomioitu lainan osallistumisasteessa ja muissa ehdoissa. Yhtiöiden maksamien osinkojen vaikutus on poistettu käyttämällä indeksin laskennassa oletuksena 5 %:n vuotuista osinkotuottoa (ns. synteettinen osinko)***, joka vähennetään indeksin kehityksestä.

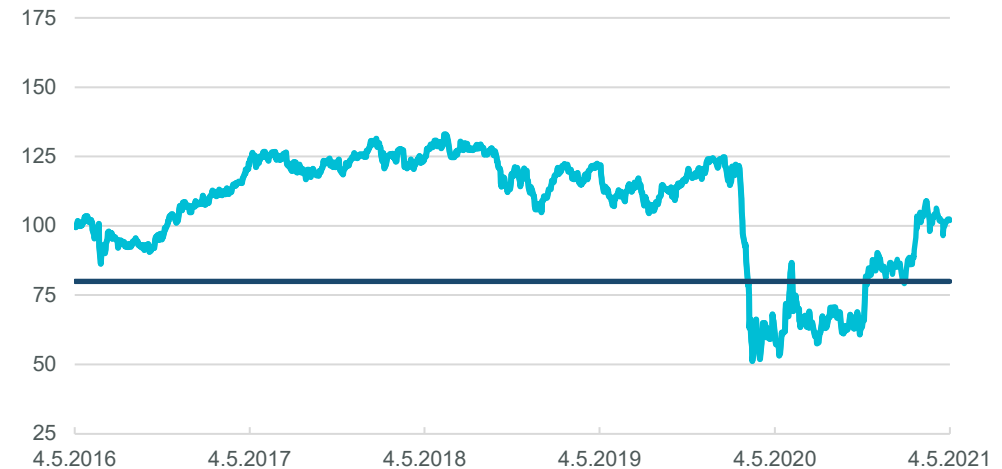
Lähde: Bloomberg, 5.5.2021. Osakeindeksin historiallisen kehityksen viiden vuoden pituinen aikasarja 4.5.2016–4.5.2021, joka on skaalattu alkamaan arvosta 100. Osakeindeksin kehitys havainnollistaa vain kohde-etuuden historiallista kehitystä eikä ole sama asia kuin sijoituksen kehitys. Kuvaan tumman sinisellä viivalla merkitty suojataso (-20 %) ei ole sama kuin tälle lainalle alkuarvopäivänä määräytyvä suojataso. Historiallinen kehitys ei ole tae, arvio tai ennuste tulevasta kehityksestä.

* Muutokset ovat mahdollisia yhtiötapahtumien yhteydessä, jolloin yhtiö voidaan vaihtaa toiseen.

** Lähde: Adara 5.5.2021.

*** Synteettinen osinko alentaa indeksin kehitystä verrattuna sellaiseen indeksiin, jossa osingot huomioidaan ja sijoitetaan uudelleen.

Osakeindeksi, historiallinen kehitys 2016 - 2021



Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

Yhtiö	Osakkeen hinta	Markkina-arvo, €	P/E-luku (seur. 12kk)	P/E-luku (seur. tilikausi)	P/B-luku	Liikevaihto, €	Liiketulos, €	Henkilöstö	Kotimaa	Lisätietoa
Aena SME SA	149,0 EUR	22,4 mrd	neg.	26,8	3,8	1,8 mrd	-0,5 mrd	8 771	Espanja	www.aena.es
Ryanair Holdings PLC	16,7 EUR	18,8 mrd	neg.	261,0	4,0	2,7 mrd	-0,8 mrd	17 942	Irlanti	www.ryanair.com
easyJet PLC	1017,5 GBp	5,4 mrd	neg.	21,5	2,4	3,4 mrd	-1,0 mrd	14 000	Iso-Britannia	corporate.easyjet.com
International Consolidated Airlines Group SA	203,3 GBp	11,7 mrd	neg.	14,8	8,9	7,8 mrd	-7,3 mrd	57 300	Iso-Britannia	www.iairgroup.com
Accor SA	33,6 EUR	8,8 mrd	neg.	69,2	2,1	1,6 mrd	-1,6 mrd	15 200	Ranska	www.accorhotels-group.com
Aeroports de Paris SA	116,5 EUR	11,5 mrd	neg.	79,7	3,2	2,1 mrd	-1,2 mrd	24 400	Ranska	www.adp.fr
Deutsche Lufthansa AG	10,9 EUR	6,5 mrd	neg.	64,4	3,2	9,7 mrd	-6,7 mrd	111 300	Saksa	www.lufthansagroup.com
Fraport AG	57,6 EUR	5,3 mrd	neg.	24,6	1,5	1,7 mrd	-0,7 mrd	21 200	Saksa	www.fraport.com
Dufry AG	60,3 CHF	5,0 mrd	neg.	27,6	5,8	2,4 mrd	-2,3 mrd	17 800	Sveitsi	www.dufry.ch
Booking Holdings Inc	2362,5 USD	80,8 mrd	49,1	25,1	19,8	6,0 mrd	-0,6 mrd	20 300	Yhdysvallat	www.bookingholdings.com
Expedia Group Inc	173,4 USD	21,3 mrd	141,2	28,6	16,5	4,6 mrd	-2,4 mrd	19 100	Yhdysvallat	www.expediainc.com
Hyatt Hotels Corp	80,8 USD	6,9 mrd	neg.	neg.	2,5	1,3 mrd	-0,7 mrd	115 000	Yhdysvallat	www.hyatt.com
Marriott International Inc/MD	145,7 USD	39,6 mrd	71,9	31,0	110,0	9,3 mrd	0,1 mrd	121 000	Yhdysvallat	www.marriott.com
Norwegian Cruise Line Holdings Ltd	30,4 USD	9,4 mrd	neg.	57,2	2,2	1,1 mrd	-3,1 mrd	34 300	Yhdysvallat	www.nclhld.com
Royal Caribbean Cruises Ltd	84,0 USD	17,8 mrd	neg.	66,3	2,3	0,2 mrd	-3,5 mrd	6 900	Yhdysvallat	www.royalcaribbean.com
Southwest Airlines Co	61,6 USD	30,4 mrd	337,2	19,3	4,0	5,9 mrd	-3,0 mrd	56 000	Yhdysvallat	www.southwest.com
Tripadvisor Inc	46,6 USD	5,3 mrd	83,4	36,9	7,1	0,5 mrd	-0,3 mrd	2 600	Yhdysvallat	www.tripadvisor.in
United Airlines Holdings Inc	53,6 USD	14,4 mrd	neg.	22,1	3,3	9,1 mrd	-5,8 mrd	84 100	Yhdysvallat	www.united.com

Lähde: Bloomberg 5.5.2021. P/E-luvulla (seur. 12kk) tarkoitetaan yhtiön osakekurssin ja yhtiön seuraavan 12 kuukauden ennustettua osakekohtaista tulosta. P/E-luvulla (seur. tilikausi) tarkoitetaan yhtiön osakekurssin ja yhtiön seuraavan tilikauden ennustettua osakekohtaista tulosta. P/B-luvulla tarkoitetaan yhtiön osakekurssin ja yhtiön osakekohtaisen tasearvon suhdetta. Liikevaihto ja liiketulos on laskettu yhtiöiden neljän edellisen kvartaalituloksen summana.

Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

AENA SME SA

Aena hallinnoi ja operoi lentokenttien toimintaa ja liiketiloja. Yhtiön hallinnoimia kenttiä on sen kotimaassa Espanjassa, sekä 23 maassa kotimaan ulkopuolella. Aena on allallaan maailman suurin matkustajamäärillä mitattuna.

RYANAIR HOLDINGS PLC

Ryanair tarjoaa edullista lentomatkustamista Euroopassa. Sen matkustajamäärä oli noin 150 miljoonaa vuodessa ennen koronapandemiaa. Yhtiö on tilannut paljon uusia lentokoneita, mikä mahdollistaa päästöjen vähentämisen ja asiakasmäärän kasvattamisen tulevaisuudessa.

EASYJET PLC

EasyJet tarjoaa edullista lentomatkustamista Ison-Britannian ja manner-Euroopan välillä. EasyJetin verkostoon kuuluu yli 150 kohdetta ja lähes 1000 reittiä.

INTERNATIONAL CONSOLIDATED AIRLINES GROUP SA

International Consolidated Airlines Group (IAG) on brittiläis-espanjalainen lentoyhtiöiden emoyhtiö. Yhtiöön kuuluvat esimerkiksi British Airways ja espanjalainen Iberia. IAG:lla on lähes 600 lentokonetta ja se lentää noin 280 kohteeseen maailmanlaajuisesti.

ACCOR SA

Accor SA on hotelli- ja ravintola-alan yritys, jonka tunnetuimpia ketjuja ovat Novotel ja Ibis. Yhtiö hallinnoi yli 5 100 hotellia 110 maassa.

AEROPORTS DE PARIS SA

Aéroports de Paris hallinnoi kaikkia Pariisin siviililentokenttiä. Yhtiö tarjoaa lentokenttien toiminnan koko arvoketjun palveluita, kuten matkatavaravirtojen suunnittelun ja kiitoteiden operointia. Yhtiöllä on lisäksi toimintaa maailmanlaajuisesti 125 lentokentällä.

DEUTSCHE LUFTHANSA AG

Deutsche Lufthansa on suuri saksalainen lentoyhtiö, joka tarjoaa lentoja maailmanlaajuisesti. Yhtiö kuljettaa myös rahtia, huoltaa lentokoneita sekä valmistaa aterioita lennoille. Lufthansa on yksi Star Alliance -lentoyhtiöliittouman perustajajäsenistä.

FRAPORT AG

Fraport operoi kokonaan tai osittain 31 lentokenttää maailmanlaajuisesti. Toimintaan kuuluvat esimerkiksi uuden lentokentän rakentaminen Perun Limaan ja lentokenttien päivittäistä hallinnointia. Yhtiön kenttiä käyttää vuosittain noin 182 miljoonaa matkustajaa.

DUFRY AG

Dufry operoi maailmanlaajuisesti kauppoja muun muassa lentokentillä, risteilijöillä, laivaterminaaleissa ja kaupunkikeskustojen turistialueilla. Yhtiöllä on 2 300 kauppaa 64 maassa.

Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

BOOKING HOLDINGS INC

Booking tarjoaa verkkoalustan, jossa matkustajat voivat varata matkoja ja lentolippuja sekä vuokrata autoja. Bookingin palveluiden kautta tehtiin vuonna 2018 varauksia yhteensä 92,7 miljardilla dollarilla. Yhtiön tunnetuin brändi on varauspalvelu Booking.com.

EXPEDIA GROUP INC

Expedia Group tarjoaa matkapalveluja verkossa. Yhtiön palveluissa voi muun muassa varata hotelleja, lentoja, autoja tai yhdistää nämä kaikki samaan varaukseen. Expedia Groupin brändeihin kuuluvat Expedia, Hotels.com, Trivago ja ebookers.

HYATT HOTELS CORP

Yhdysvaltalainen Hyatt Hotels omistaa lukuisia hotelliketjuja ja hallinnoi yli tuhatta majoituskiinteistöä maailmanlaajuisesti. Hyatt tarjoaa asiakkailleen monenlaisia palveluita edullisemmista kohteista luksusmatkailuun. Suurin osa yhtiön tarjoamista huoneista sijaitsee Pohjois- ja Etelä-Amerikassa.

MARRIOTT INTERNATIONAL INC/MD

Marriott on vuonna 1927 perustettu kansainvälinen hotellialan toimija. Sillä on kohteita yli 130 maassa ja sen tunnettuja brändejä ovat sellaiset hotelliketjut kuin Ritz-Carlton ja Marriott Hotels & Resorts. Marriott saa suurimman osan tuloistaan Yhdysvalloista.

NORWEGIAN CRUISE LINE HOLDINGS LTD

Norwegian Cruise Line tarjoaa asiakkailleen risteilymatkailua ja mahdollisuuden vierailta yli 450 kohteessa. Yhtiöllä on tällä hetkellä 28 risteilyalusta ja se suunnittelee esittelevänsä yhdeksän uutta laivaa vuoteen 2027 mennessä.

ROYAL CARIBBEAN CRUISES LTD

Royal Caribbean Cruises on perustamisvuodestaan 1969 alkaen ollut alansa edelläkävijä tarjotessaan laivoillaan mahdollisuuden mm. kalliokiipeilyyn, luisteluun ja surffaukseen. Yhtiö operoi tytäryhtiöidensä ja yhteisyritystensä kautta 59 laivaa ja sillä on 14 uutta risteilyalusta tilauksessa.

SOUTHWEST AIRLINES CO

Yhdysvaltalainen Southwest Airlines kuljetti lähes 130 miljoonaa matkustajaa vuonna 2019 lähinnä lyhyen matkan lennoillaan kotimaassaan. Yhtiö lentää yli 700 lentokoneellaan strategiansa mukaisesti suoraan kohteesta kohteeseen, jolloin minimoidaan matkustajien tarve välilaskuille kodin ja matkakohteen välillä.

TRIPADVISOR INC

TripAdvisor tarjoaa suosittua matkakohteiden arvostelupalvelua. Matkailijat voivat lukea palvelusta arvosteluja esimerkiksi kiinnostavista hotelleista, ravintoloista, retkipalveluista ja muista aktiviteeteista.

UNITED AIRLINES HOLDINGS INC

Yhdysvaltalainen United Airlines on kansainvälinen lentoyhtiö, joka kuljettaa matkustajia ja rahtia kuudella eri mantereella. United kuuluu maailman suurimpien lentoyhtiöiden joukkoon ja se on Star Alliance -lentoyhtiöliittouman jäsen.

Tuoton määräytyminen

Lainan erääntymisarvoon vaikuttaa osakeindeksin kurssikehitys sijoitusajalla (eli noin 6 vuoden ajanjaksolla) lainaehtojen mukaisesti. Alla on kuvattu useammalla esimerkillä mahdollisia lopputulemia. Sijoittajan näkökulmasta mahdolliset lopputulemat jakautuvat kolmeen luokkaan:

A. Ennenaikainen erääntyminen / erääntyminen tuotolla: Jos osakeindeksi on jonakin havaintopäivänä vähintään alkuarvonsa tasolla, sijoittajalle maksetaan takaisin lainan nimellispääoma ja tuottona nimellispääomalle sijoitusajan kuluneiden vuosien määrällä kerrottu kasvava tuotto (vähintään 10 % vuosittain).

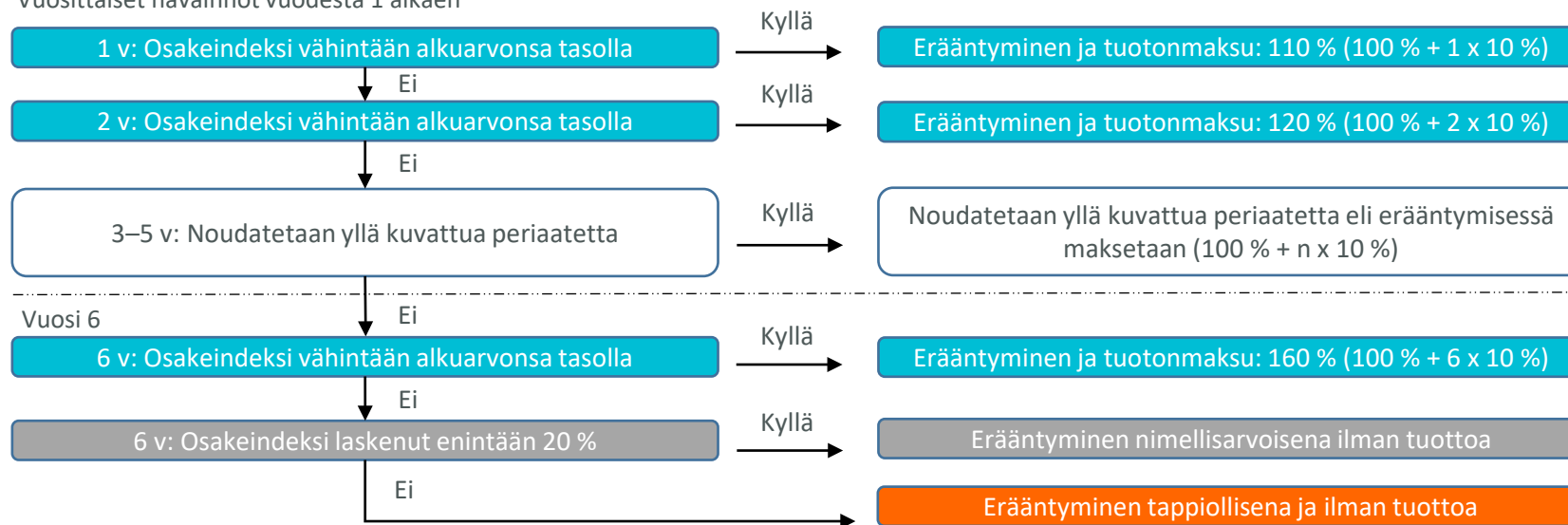
B. Laina erääntyy nimellisarvoisena: Jos edellä kuvattu ehto erääntymisen osalta ei toteudu sijoitusaikana, viimeisenä havaintopäivänä tarkastellaan osakeindeksin tasoa. Jos osakeindeksi on viimeisenä havaintopäivänä alle alkuarvonsa ja laskenut enintään 20 % alkuarvosta, laina erääntyy nimellisarvoisena eikä tuottoa makseta.

C. Laina erääntyy alle nimellisarvonsa: Jos osakeindeksin kehitys on negatiivinen ja osakeindeksi on laskenut tuotonlaskenta-ajalla yli 20 %, sijoittaja menettää sijoittamaansa nimellispääomaa samassa suhteessa kuin mitä osakeindeksin negatiivinen kehitys on ollut. Myöskään tuottoa ei makseta.

Osakeindeksin kurssikehitys määritellään tuotonlaskennassa loppuarvon prosentuaalisena muutoksena suhteessa alkuarvoon.

Havainnollistavia esimerkkejä tuoton määräytymisestä (esimerkeissä on oletettu kasvavan tuoton määräksi 10 %)

Vuosittaiset havainnot vuodesta 1 alkaen



Laskentaesimerkit ovat yksinkertaistettuja eivätkä huomioi sijoittajan maksamaa 2 %:n merkintäpalkkiota. Kun merkintäpalkkio huomioidaan laskelmissa, efektiiviset vuosituotot ovat esimerkeille seuraavanlaiset: vuosi 1: 7,80 %; vuosi 2: 8,45 %; vuosi 6 (erääntyminen tuotolla): 7,77 %; vuosi 6 (erääntyminen nimellisarvoisena): -0,33 % ja vuosi 6 (erääntyminen tappiolla oletuksena 50 %:n tappio laskettuna nimellisarvosta): -11,18 %. Nämä laskelmat ovat esimerkinomaisia eivätkä kuvaa osakeindeksin historiallista kehitystä tai ole ennuste tai arvio tulevasta kehityksestä.

Vuosittainen kasvava tuotto vähintään 10 % vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä. Laskentaesimerkit eivätkä huomioi muun muassa liikkeeseenlaskijariskin vaikutusta eivätkä mahdollisia verovaiikutuksia. Selite: n = kuluneiden vuosien määrä.

Keskeiset riskitekijät

Kaikkeen sijoittamiseen liittyy riskejä. Ohessa on kuvattu tämän lainan keskeisiä riskitekijöitä. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä varmistua siitä, että hän on ymmärtänyt lainaan sisältyvät riskit ja ominaisuudet. Oheinen kuvaus ei ole tyhjentävä luettelo lainan sisältämistä mahdollisista riskeistä. Tutustukaa lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteen kohtaan ”Riskit” sekä lainakohtaisiin ehtoihin. Näiden asiakirjojen tarkat tiedot löydätte sivulta 11.

Markkina- ja pääomariski

Laina ei ole pääomasuojattu. Sijoittaja voi menettää koko sijoittamansa pääoman ja tuotto voi jäädä saamatta. Sijoittaja kantaa riskin kohde-etuutena olevan osakeindeksin mahdollisesta epäedullisesta hintakehityksestä. Lainan tuotto riippuu valitun kohde-etuuden kehityksestä. Kohde-etuuden taso voi vaihdella laina-aikana. Lisäksi kohde-etuuden taso tietyinä päivinä ei välttämättä kuvasta sen toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Kohde-etuuden arvonvaihtelut vaikuttavat lainan arvoon. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin sijoitus suoraan kohde-etuuteen. Sijoittajan tulee myös huomioida kohde-etuuden laskentatavan ja arvonkehityksen laskentatavan vaikutukset tuoton määräytymiseen.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijan luottoriski eli riski siitä, että liikkeeseenlaskija ei kykene vastaamaan maksuvelvoitteistaan eräpäivänä. Jos liikkeeseenlaskijariski toteutuu ja lainan liikkeeseenlaskija (BNP Paribas Issuance B.V.) joutuu laina-aikana maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Kaikista tähän lainaan liittyvistä maksuista ja pääomanpalautuksesta vastaa liikkeeseenlaskija. Tällä lainalla ei ole minkään sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän myöntämää suojaa muuten kuin, että tämä laina on BNP Paribas SA:n takaama.

Korkoriski

Korkoriski aiheutuu siitä, että lainan arvo muuttuu markkinakoron ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisten muutoksen seurauksena. Korkoriski voi toteutua, jos sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää. Yleisen korkotason nousu lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana laskee lainan arvoa ja yleisen korkotason lasku puolestaan nostaa lainan arvoa.

Jälkimarkkinariski

Laina on tarkoitettu pidettäväksi eräpäivään saakka eikä sitä suositella myytäväksi juoksuaikana. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, tapahtuu myynti senhetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla. Ei voida myöskään taata, että jälkimarkkina olisi aina likvidi tai että jälkimarkkinakauppoja voitaisiin toteuttaa kaikissa markkinaolosuhteissa.

Riski lainaehtojen korjaamisesta ja lainan ennaikaisesta takaisinmaksusta

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus tietyissä lainaehtoissa tarkemmin kuvatuissa tilanteissa korjata lainan ehtoja, tai lunastaa laina takaisin jo ennen sen eräpäivää (esimerkiksi lainaan olennaisesti vaikuttavan lakimuutoksen takia) ilman erillistä sijoittajan suostumusta. Lisäksi laina voi lainaehtojen mukaisesti erääntyä ennaikaisesti. Tässä tapauksessa sijoitus päättyy ja sijoittaja ei saa tuottoa koko suunnitellulta sijoitusajalta. Näistä tapahtumista voi aiheutua sijoittajalle tappiota, tai ne voivat olla muuten sijoittajalle epäedullisia.

Verotusriski

Lainaan sovellettavat lait ja sen asema verotuksessa voivat laina-aikana muuttua ja siten vaikuttaa sijoittajan saamaan tuottoon verojen jälkeen. EAB Varainhoito Oy ei anna sijoituksen osalta veroneuvontaa.

Sijoituksen riskiluokka

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on kolmanneksi korkein riskiluokka. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa sitä, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Sijoituksen riskiluokka



← Pienempi riski

Suurempi riski →



Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Merkintäpaikkoina toimivat EAB Varainhoito Oy (Y-tunnus 0864973-6) ja sen sidonnaisasiamiehet. Yhtiön osoite on Kluuvikatu 3 (3. krs), 00100 Helsinki ja asiakaspalvelun puhelinnumero 0201 558 610. EAB Varainhoito Oy:n muiden toimipaikkojen osoitteet Suomessa löytyvät sivulta 14. EAB Varainhoito Oy:n ("EAB") toimintaa valvoo Finanssivalvonta (Snellmanninkatu 6, 00170 Helsinki, puh. 09 18351), ja yhtiö on sijoittajien korvausrahaoston jäsen. Lisätietoa löytyy verkkosivuilta osoitteesta www.eabgroup.fi.

Tarjouksen toteutus ja ehdot

Lainan ehtojen osalta liikkeeseenlaskun vähimmäisehtona on 10 %:n vuosittainen kasvava tuotto. Lopullinen kasvavan tuoton taso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä. Tieto lopullisesta kasvavan tuoton tasosta ilmoitetaan merkitsijöille erillisellä vahvistuksella. EAB Varainhoito Oy:llä ja liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Siinä tapauksessa, että liikkeeseenlasku perutaan, yhtiö ilmoittaa siitä merkitsijöille ja palauttaa viipymättä merkintämaksut korkoitta.

Myyntirajoitus

Tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille eikä sellaisiin valtioihin, joissa tämän tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Myöskään tätä materiaalia ei saa jaella tai muilla tavoin levittää maissa, joissa jakelu tai muu tiedottaminen tästä tarjouksesta on ristiriidassa maan lakien ja määräysten kanssa. Tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvalloissa eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä muodostuu sitovaksi 2 täyden arkipäivän jälkeen merkinnästä. Sitovaa merkintää ei saa peruuttaa. Jos EAB joutuu hylkäämään merkinnän jostakin sijoittajasta johtuvasta syystä, sijoittaja on velvollinen korvaamaan EAB:lle peruutuksesta johtuvat kustannukset ja tappiot. EAB varaa itselleen oikeuden hylätä merkintä oman harkintansa mukaan muun muassa tapauksessa, jossa sijoittaja ei ole maksanut merkintämaksua ajoissa. Siinä tapauksessa, että liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteensä täydennyksen tai korjaa lainaehdojaan tarjousaikana, sijoittajalle muodostuu oikeus perua merkintänsä EAB:lle lähetyllä kirjallisella ilmoituksella 3 arkipäivän ajan täydennyksen julkistamisesta. EAB julkistaa täydennykset verkkosivuillaan osoitteessa www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-elpyva-matkailu. Jos liikkeeseenlaskija ei julkaise uutta ohjelmaesitettä 1.6.2021 mennessä, niin merkintäaika päättyy heti ja uusia merkintöjä ei oteta vastaan. Merkintäajan puitteissa aikaisemmin tehdyt merkinnät jäävät voimaan, jos sijoittaja ei käytä yllä mainittua peruutusoikeuttaan.

Kannustimet ja palkkiot

Lainaan sisältyvät kulut ja palkkiot veloitetaan sijoitusajan alussa, eikä jatkuvaluonteisia vuotuisia palkkioita tai kuluja ole. Kulut ja palkkiot muodostuvat merkintäpalkkiosta (2 % lainan nimellisarvosta) ja strukturointipalkkiosta, joka on enintään 6,46 % lainan nimellisarvosta (vuotuistettuna lainan pisimmälle mahdolliselle sijoitusajalle laskettuna enintään 1,07 % nimellisarvosta). Strukturointipalkkio sisältyy lainan merkintähintaan, eikä sitä vähennetä lainaehdojen mukaisesta erääntymisarvosta eräpäivänä. Strukturointipalkkio koostuu liikkeeseenlaskijan lainan valmistuskuluista ja palkkioista sekä liikkeeseenlaskijan EAB Varainhoito Oy:lle maksamasta jakelupalkkiosta, jolla katetaan myynnin ja liikkeeseenlaskun järjestämisen kuluja. EAB maksaa omille sidonnaisasiamiehilleen palkkioita niiden välittämien merkintöjen osalta. Lisätietoja kuluista, palkkioista ja muista veloituksista löytyy lainan avaintietoasiakirjasta ja lainaehdoista. Lisäksi mahdollisen sijoituksen yhteydessä asiakkaalle annetaan laskelmat ja tiedot sijoitukseen sisältyvistä kuluista (euroina ja prosentteina).

Lainan jälkimarkkinakauppoihin liittyen liikkeeseenlaskijan ostohinta sisältää kulun, joka lasketaan liikkeeseenlaskijan määrittämän laskennallisen keskihinnan ja ostohinnan erotuksena. EAB veloittaa hoitamastaan jälkimarkkinatoimeksiannosta voimassa olevan hinnastonsa mukaisen kulun, joka on tällä hetkellä 0,5 % lainan nimellisarvosta.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin laatijana on toiminut EAB Varainhoito Oy. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole vastuussa markkinointimateriaalista tai sen sisällöstä. Jos markkinointimateriaalin ja lainan lainakohtaisten ehtojen välillä on jokin ristiriita, lainakohtaiset ehdot ovat aina tulkinnassa etusijalla. Tämän materiaalin tekijänoikeudet ja muut aineettomat oikeudet kuuluvat EAB Varainhoito Oy:lle ja kaikki oikeudet pidetään kaikissa maissa.

Verotus

Lainan verotus riippuu osaltaan sijoittajan verotusasemasta ja siihen liittyvästä lainsäädännöstä ja muista määräyksistä. Lainan verokohtelu voi muuttua sijoitusaikana, eikä EAB tai liikkeeseenlaskija toimi asiakkaan veroasiantuntijana (kohta "Verotusriski" sivulta 9). Suomessa asuvan luonnollisen henkilön verotuksessa tällä hetkellä lainalle maksettavaa tuottoa ja mahdollista lainan luovutuksesta syntyvää luovutusvoittoa tai luovutustappiota käsitellään tuloverolain (30.12.1992/1535) säännösten mukaisesti. Lainan mahdollista tuottoa ja luovutusvoittoa käsitellään tällä hetkellä veronalaisena pääomatulona. Lisäksi tuotosta saatetaan toimittaa ennakonpidätys. Koska lainan liikkeeseenlaskija on ulkomainen yhteisö, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännöksiä ei voida soveltaa tähän lainaan.



Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	17.5.2021–11.6.2021
Maksupäivä	Viimeistään 11.6.2021
Liikkeeseenlaskupäivä	28.6.2021
Eräpäivä	2.7.2027 (jos ei ole erääntynyt ennenaikaisesti)

Sijoituksen tärkeimpiä ehtoja

Liikkeeseenlaskija ja takaaja	BNP Paribas Issuance B.V., luottoluokitus: A+ (S&P), takaaja: BNP Paribas SA ja sen luottoluokitukset: AA-, Aa3, A+ (Fitch, Moody's, S&P)
Avaintietoasiakirja, lainaehdot ja ohjelmaesite	Avaintietoasiakirja, lainan lainaehdot ja liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite (tällä hetkellä saatavilla oleva 2.6.2020 päivätty "BNP Paribas Issuance B.V. Base Prospectus for the issue of Certificates") täydennyksineen ovat saatavilla merkintäpaikoista ja verkkosivulta www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-elpyva-matkailu . Arviolta 1.6.2021 liikkeeseenlaskija julkaisee uuden ohjelmaesitteen, joka tulee koskemaan tämän lainan lainaehdot liikkeeseenlaskuhetkellä. Uuden ohjelmaesitteen julkaisu muodostaa sijoittajalle peruutusoikeuden sivulla 10 kohdassa "Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset" tarkemmin kuvatulla tavalla.
Sijoituksen tyyppi	Pääomasuojaamaton osakeindeksin kehitykseen sidottu joukkovelkakirjalaina ("laina" tai "sijoitus")
Pääomasuoja	Ei pääomasuojaa, sijoitetun pääoman voi menettää kokonaan tai osittain
Etuoikeusasema ja vakuus	Laina on vakuudeton ja samassa etuoikeusasemassa kuin liikkeeseenlaskijan muut vakuudettomat velkasitoumukset
Merkintäpaikat	EAB Varainhoito Oy ja yhtiön sidonnaisasiamiehet
Nimellisarvo	1 000 euroa / laina
Merkintähinta	1 000 euroa / laina, joka on 100 % lainan nimellisarvosta
Minimimerkintämäärä	5 lainaa, mikä vastaa 5 000 euron sijoitusta, suuremmat sijoitukset 1 000 euron erissä
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, joka on 2 % lainan nimellisarvosta
Strukturointipalkkio	Strukturointipalkkion tarkoitus on kattaa lainan tuottamisen, riskienhallinnan, hallinnon ja jakelun kuluja koko lainan elinkaaren ajalta. Palkkio veloitetaan heti sijoitusajan alussa, ja sen suuruus on enintään 6,46 % lainan nimellisarvosta, joka vastaa vuotuistettuna enintään 1,07 %:n kuluja jaettuna lainan pisimmälle mahdolliselle sijoitusajalle. Tämä palkkio sisältyy lainan merkintähintaan, eikä sitä vähennetä lainan lainaehdot mukaisesta erääntymisarvosta. Lisätietoja tästä ja muista palkkioista on kohdassa "Kannustimet ja palkkiot".
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN	FI4000507173
Pörssilistaus	Lainalle haetaan listausta Nasdaq OMX Helsinki -pörssiin
Lainan laskenta-asiamies	BNP Paribas Arbitrage S.N.C.



Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Jälkimarkkina

Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäin jälkimarkkinahinnan vähintään minimimerkintämäärälle. Liikkeeseenlaskijan tarjoamaan ostohintaan sisältyy kulu, joka lasketaan liikkeeseenlaskijan määrittämän laskennallisen keskihinnan ja ostohinnan erotuksena. EAB Varainhoito Oy veloittaa lisäksi hoitamastaan jälkimarkkinatoimeksiannosta voimassa olevan hinnastonsa mukaisen kulun, jonka suuruus on tällä hetkellä 0,5 % lainan nimellisarvosta.
---------------	---

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakeindeksi")	Solactive Tourism 2021 AR 5% Index -osakehintaindeksi, jonka Bloomberg-tietojärjestelmän tunnus on SOTOUR21 Index
Erääntyminen ennenaikaisesti	Jos Osakeindeksin päätösarvo jonakin ennenaikaisen erääntymisen havaintopäivänä (n) on vähintään yhtä suuri kuin Osakeindeksin alkuarvo, laina erääntyy seuraavanlaiseen arvoon: Nimellisarvo x (100 % + kasvava tuotto x n)
Erääntymisarvo eräpäivänä	1) Jos Osakeindeksin viimeisen havaintopäivän päätösarvo on vähintään yhtä suuri kuin indeksin alkuarvo, laina erääntyy arvoon: Nimellisarvo x (100 % + kasvava tuotto x 6) 2) Jos Osakeindeksin viimeisen havaintopäivän päätösarvo on vähintään yhtä suuri kuin Suojataso, mutta pienempi kuin indeksin alkuarvo, laina erääntyy arvoon: Nimellisarvo x 100 % 3) Jos Osakeindeksin kurssikehitys on pienempi kuin -20 %, laina erääntyy tappiollisena seuraavaan arvoon: Nimellisarvo * (Osakeindeksin loppuarvo / Osakeindeksin alkuarvo)
Osakeindeksin kurssikehityksen laskenta	$\left(\frac{\text{Osakeindeksin loppuarvo}}{\text{Osakeindeksin alkuarvo}} \right) - 1$
Suojataso	80 %
Kasvava tuotto	Alustavasti ja vähintään 10 % vuosittain, lopullinen kasvavan tuoton taso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä
Osakeindeksin alkuarvo	Osakeindeksin päivän 18.6.2021 päätösarvo tai havaintopäivää seuraavana indeksin laskentapäivänä
Osakeindeksin loppuarvo	Osakeindeksin päivän 18.6.2027 päätösarvo tai havaintopäivää seuraavana indeksin laskentapäivänä

Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Tuotonlaskenta

Havaintopäivät (n = 1–6) ja ennenaikaiset erääntymispäivät (n = 1–5) sekä eräpäivä (n = 6)	n	Havaintopäivä tai sitä seuraava indeksin laskentapäivä	Ennenaikainen erääntymispäivä tai sitä seuraava pankkipäivä
	1	20.06.2022	30.06.2022
	2	19.06.2023	29.06.2023
	3	18.06.2024	28.06.2024
	4	18.06.2025	30.06.2025
	5	18.06.2026	29.06.2026
	6	18.06.2027	02.07.2027

Elite Alfred Bergin toimipisteet

ELITE ALFRED BERG

Elite Alfred Berg on sijoittamisen asiantuntija, joka auttaa suomalaisia yksityishenkilöitä, ammattisijoittajia ja yrityksiä hoitamaan varallisuuttaan kokonaisvaltaisesti, suunnitelmallisesti ja vastuullisesti. Palveluihimme luottaa jo yli 10 000 asiakasta, joiden puolesta hoidamme yli 3 miljardin euron varallisuutta. Teemme salkunhoitoyhteistyötä Norjan ja Ruotsin Alfred Bergin kanssa ja yhteenlaskettu pohjoismainen asiakasvarallisuutemme on 15 miljardia euroa. Suomen johtavana henkilöstörahastojen tarjoajana palvelemme myös 90 000 henkilöstörahastojäsentä. Asiakkaitamme palvelee yli 100 sijoitusalan ammattilaista 13 paikkakunnalla ympäri Suomea. Konsernin emoyhtiön EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n pörssilistalle.

HELSINKI

Kluuvikatu 3 (3. krs)
00100 Helsinki

ASIAKASPALVELU

Puhelin: 0201 558 610
Arkisin klo 9.00–17.00

asiakaspalvelu@eabgroup.fi

HÄMEENLINNA

Innopark, Vankanlähde 7
13100 Hämeenlinna

JOENSUU

Siltakatu 12 B
80100 Joensuu

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 C
40100 Jyväskylä

KUOPIO

Puijonkatu 19 A
70100 Kuopio

LAHTI

Aleksanterinkatu 17 A
15110 Lahti

LAPPEENRANTA

Oksasenkatu 8 B
53100 Lappeenranta

OULU

Kirkkokatu 17 B
90100 Oulu

SEINÄJOKI

Kalevankatu 9 B
60100 Seinäjoki

TAMPERE

Keskustori 5 C
33100 Tampere

TURKU

Linnankatu 9 B
20100 Turku

VAASA

Vaasanpuistikko 13
65100 Vaasa

VANTAA

Äyritie 8 E
01510 Vantaa



Tärkeää tietoa

Materiaalin laatija: EAB Varainhoito Oy (jäljempänä ”Yhtiö”, 0864973-6). Toimiala: Yhtiö harjoittaa yhtiölle myönnetyn toimiluvan mukaisesti sijoituspalvelulain tarkoittamaa toimintaa. EAB-konserniin kuuluvat seuraavat yhtiöt: EAB Group Oyj (1918955-2, konsernin emoyhtiö), EAB Palvelu Oy (2529814-9, vaihtoehtorahastotoiminta, lakiasiainpalvelut, vakuutusasiamestointi), EAB Rahastoyhtiö Oy (2179399-4, sijoitusrahastotoiminta, vaihtoehtorahastotoiminta), EAB Varainhoito Oy (0864973-6, sijoituspalvelutoiminta), Elite Palkitsemispalvelut Oy (2753892-7, henkilöstörahastotoiminta) sekä Elite Vakuutuspalvelu Oy (2278762-5, vakuutusasiamestointi).

EAB Varainhoito Oy:n sijoituspalveluita tarjoavat EAB Varainhoito Oy:n vastuulla ja lukuun toimivat sidonnaisasiamiehet. Siltä osin kuin materiaalissa viitataan sijoitussidonnaisiin tai muihin vakuutuksiin, materiaalin on laatinut Elite Vakuutuspalvelu Oy, ellei materiaalissa toisin mainita. Elite Vakuutuspalvelu Oy tekee yhteistyötä itsenäisten Yhtiön toimintatapaan sitoutuneiden vakuutusedustajien kanssa, jotka vastaavat toiminnastaan itse. Siltä osin, kun materiaalissa viitataan verotukseen tai juridiseen neuvontaan, on materiaalin laatinut EAB Palvelu Oy. Siltä osin, kun materiaalissa viitataan henkilöstörahastoihin tai palkitsemista koskevaan konsultointiin, materiaalin on laatinut Elite Palkitsemispalvelut Oy.

Pääkonttorin osoite: Kluuvikatu 3, (3. krs.) 00100 Helsinki. Asiakaspalvelu 0201 558 610, www.eabgroup.fi. Yhtiöt on merkitty Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin. Yhtiöiden toimintaa valvova viranomainen on Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, www.finanssivalvonta.fi), lukuun ottamatta EAB Group Oyj:tä ja Elite Palkitsemispalvelut Oy:tä. Elite Palkitsemispalvelut Oy:n henkilöstörahastoja valvova viranomainen on työ- ja elinkeinoministeriö (Aleksanterinkatu 4, Helsinki, PL 32, 00023 VALTIONEUVOSTO, www.tem.fi). Konsernin emoyhtiön EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n (Fabianinkatu 14, PL 361, 00131 Helsinki, www.nasdaqomxnordic.com) pörssilistalle.

Tässä materiaalissa esitetyt tiedot ovat luonteeltaan informatiivisia eikä niitä tule pitää kehoituksena yksittäistä rahoitusvälinettä koskevien liiketoimien toteuttamiseen. Konserniin kuuluvat yhtiöt eivät vastaa toimenpiteistä, jotka on tehty tämän materiaalin perusteella. Sijoitustoimintaan liittyy aina taloudellinen riski, ja asiakas vastaa siten itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista sekä näiden vaikutuksesta asiakkaan verotukseen. Tuotto voi jäädä saamatta ja sijoitetun pääoman voi jopa menettää. Vaikka raportin/esityksen tekemisessä on noudatettu huolellisuutta ja pyritty varmistamaan käytetyn datan oikeellisuus, konserniin kuuluvat yhtiöt eivät vastaa siinä mahdollisesti olevista virheellisyyksistä tai puutteista.

Rahoitusvälineen historiallinen kehitys ei välttämättä ohjaa tulevaa kehitystä. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä asiakkaan on syytä tutustua huolella sijoitusmarkkinoihin ja eri sijoitusvaihtoehtoihin. Asiakkaan tulee tarvittaessa kääntyä oman veroasiantuntijansa tai muun liiketoimintaa tai sijoituspalvelua konsultoivan asiantuntijan puoleen. Verotukseen liittyvistä asioista saa lisätietoa myös osoitteesta www.vero.fi.

Tämä materiaali ei ole MiFID II -direktiivin mukainen sijoitustutkimus, vaan Yhtiön valmistamaa markkinointiaineistoa, eikä tämän materiaalin valmistamiseen siten sovelleta sijoitustutkimuksen riippumattomuutta koskevia säännöksiä ja tähän sääntelyyn sisältyviä kaupankäyntirajoituksia. Tämän materiaalin mukaiset tiedot eivät ole myöskään sijoituspalvelulain mukaista sijoitusneuvontaa. Materiaalin valmistamisessa ei ole otettu huomioon vastaanottajan taloudellista tilannetta tai muita henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyviä olosuhteita, vaan materiaalin tarkoituksena on antaa yleistä tietoa materiaalin kohteena olevista rahoitusvälineistä, markkinoista tai sijoitustoiminnasta ja siten toimia materiaalin kohteena olevien rahoitusvälineiden, markkinoiden tai sijoitustoimenpiteiden markkinointimateriaalina.

Sijoituspalvelulain edellyttämät tiedot palveluntarjoajasta, kuluttajansuojalain mukaiset etämyyntiä koskevat tiedot sekä rahoitusvälineisiin liittyviä riskejä koskevat kuvaukset ovat saatavilla osoitteessa www.eabgroup.fi. Asiakasta kehoitetaan tutustumaan näihin tietoihin ennen sijoituspäätöksen tekemistä.

Vastaanottaja hyväksyy EAB-konsernin [tietosuojakäytännön](#) ja antaa konsernille suostumuksen käsitellä konsernille luovuttamiaan henkilötietoja. Mikäli vastaanottaja ei solmi asiakassuhdetta EAB-konsernin kanssa, on konsernilla oikeus säilyttää tiedot 12 kuukauden ajan niiden käsittelyn aloittamisesta lukien. Mikäli vastaanottaja solmii asiakassuhteen EAB-konsernin kanssa, sovelletaan tietojen käsittelyyn asiakassuhteen sopimusehtoja.

Tämä materiaali on tarkoitettu ainoastaan vastaanottajan käyttöön, eikä vastaanottajalla ole oikeutta luovuttaa, kopioida, jäljentää tai muuten siirtää materiaalin sisältöä ilman Yhtiön suostumusta kolmannelle osapuolelle. Tämän materiaalin tekijänoikeus © ja kaikki muut immateriaalioikeudet kuuluvat Yhtiölle ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa. Tätä materiaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Raportin levittäminen Yhdysvalloissa saatetaan katsoa rikkomukseksi näitä lakeja vastaan.

Konserniin kuuluvien yhtiöiden edustajien kanssa käydyt puhelinkeskustelut voidaan tallentaa ja tallenteita voidaan käyttää apuna riitaisuuksien selvittämisessä.

Yhtiön pääasiallinen palvelukieli on suomi. Ruotsin- ja englanninkieliset materiaalit ovat käännöksiä suomenkielisestä versiosta ja saattavat sisältää käännösvirheitä, joista Yhtiö ei ota vastuuta.





ELITE
ALFRED BERG