



Elite Alfred Berg Raaka-aineyhtiöt Kuponki

01/2022

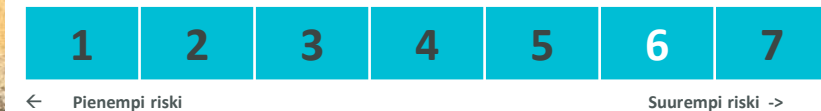
Elite Alfred Berg Raaka-aineyhtiöt



Osakeindeksisidonnainen joukkovelkakirjalaina

- Osakeindeksin kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus.
- Puolivuosittain kasvava tuotto vähintään 5,5 %, tuoton maksun ehtona on osakeindeksin arvon pysyminen vähintään lähtötasollaan tarkastelupäivänä.¹
- Sijoitusaika 1–5 vuotta, mahdollisuus ennenaikaiseen erääntymiseen puolivuositain 1. vuodesta alkaen.
- Suoja osakeindeksin enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan.
- Liikkeeseenlaskija:
Danske Bank A/S, luottoluokitus: A+ (S&P), A3 (Moody's) ja A (Fitch)
- **Merkintäaika päättyy 11.2.2022**

Sijoituksen riskiluokka²



Pyydämme tutustumaan tähän markkinointimateriaaliin ja liikkeeseenlaskijan (Danske Bank A/S) laatimaan avaintietoasiakirjaan, lainaehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (täydennyksineen) ennen kuin teette sijoituspäätöksen. Tarkemmat tiedot asiakirjoista löytyvät sivulta 12. Asiakirjat ovat saatavilla merkintäpaikoista tai verkkosivuilta osoitteesta www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-raaka-aineyhtiöt-kuponki.

¹) Puolivuosittainen tuotto 5,5 % on alustava ja vahvistetaan vähintään tälle tai korkeammalle tasolle viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä.

²) Lisätietoa riskiluokasta löytyy sivulta 10.

Yleiskuvaus sijoituksesta

Elite Alfred Berg Raaka-aineyhtiöt Kuponki -joukkovelkakirjalaina ("laina" tai "sijoitus") on tarkoitettu sijoittajalle, joka uskoo Euroopassa listattujen raaka-ainetoimialan yhtiöiden muodostaman osakeindeksin ("osakeindeksi") pysyvän lähtötasolla tai kehittyvän positiivisesti sijoitusaikana. Laina on pääomasuojaamaton.

- **Mahdollisuus ennenaikaiseen erääntymiseen ja tuotonmaksuun:** Jos osakeindeksi on vuoden kuluttua tai sen jälkeen jonakin puolivuositaisena havaintopäivänä vähintään alkuarvonsa tasolla, laina erääntyy ennenaikaisesti ja sille maksetaan ehtojen mukainen tuotto.
- **Puolivuosittain kasvava tuotto:** Erääntymisen yhteydessä maksettavaa tuottoa kertyy jokaista sijoitusajan kulunutta puolivuotisjaksoa kohden vähintään 5,5 %. Tuotto maksetaan, kun yllä oleva erääntymisehto toteutuu. Muussa tapauksessa tuottoa ei makseta.

Osakeindeksi ja vertailuindeksi, historiallinen kehitys 2016 - 2021



Lähde: Bloomberg, 30.12.2021. STOXX Europe 600 Basic Resources Index -osakehintaindeksin historiallisen kehityksen viiden vuoden pituinen aikasarja 29.12.2016–29.12.2021, joka on skaalattu alkamaan arvosta 100. Indeksien kehitys havainnollistaa vain kohde-etuuden historiallista kehitystä, eikä ole sama asia kuin sijoituksen kehitys. Huomioi, että historiallinen kehitys ei ole tae, arvio tai ennuste tulevasta kehityksestä. Vertailuindeksinä on käytetty 600 suurimman Euroopassa listatun yhtiön osakekurssien kehitystä kuvaavaa STOXX Europe 600 Index -osakehintaindeksiä.

- **Suojaa osakeindeksin 30 %:n kurssilaskua vastaan:** Jos osakeindeksin kehitys on lainaehtojen mukaisesti sijoitusajalle laskettuna negatiivinen, mutta kuitenkin vähintään -30 %, erääntyy sijoitus nimellisarvoonsa eikä tuottoa makseta. Osakeindeksin kehitys saa saavuttaa alhaisempiakin arvoja sijoitusaikana ilman mahdollista negatiivista vaikutusta sijoituksen erääntymisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa:** Jos osakeindeksin kehitys on lainaehtojen mukaisesti sijoitusajalle laskettuna negatiivinen ja alle -30 %, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakeindeksin negatiivisen kurssikehityksen suhteessa eikä tuottoa makseta. Lisäksi lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso kohta "liikkeeseenlaskijariski" sivulla 10).

Tyyppi	Pääomasuojaamaton osakeindeksin kehitykseen sidottu joukkovelkakirjalaina
Sijoitusaika	Noin 1–5 vuotta ¹
Kohde-etuus	Osakeindeksi, STOXX Europe 600 Basic Resources Price EUR (Bloomberg-järjestelmän tunniste: SXPP Index)
Kasvava tuotto	5,5 % x kuluneiden puolivuotiskausien määrä (alustava ja vähintään)
Liikkeeseenlaskija ja takaaja	Danske Bank A/S, luottoluokitus: A+ (S&P), A3 (Moody's) ja A (Fitch)
Merkintähinta	1 000 euroa/laina, vastaa 100 %:n nimellisarvoa
Merkintäpalkkio	20 euroa/laina, vastaa 2 %:n nimellisarvoa
Minimimerkintämäärä	5 lainaa, mikä vastaa 5 000 euron sijoitusta, suuremmat sijoitukset 1 000 euron erissä
Merkintä-aikataulu	Merkintäaika 17.1.2022–11.2.2022, maksupäivä viimeistään 11.2.2022 ²

¹ Sijoitus voi erääntyä ennenaikaisesti puolivuositain alkaen noin 1 vuoden päästä liikkeeseenlaskupäivästä.

² Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli lainan liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

Kuvaus kohde-etuudesta

Lainan tuotto ja pääoman palautus ovat riippuvaisia lainan kohde-etuuden kurssikehityksestä. Kohde-etuus on STOXX Europe 600 Basic Resources Price EUR (Bloomberg-tietojärjestelmän tunnus: SXPP Index). Indeksi koostuu Euroopassa listatuista raaka-ainetoimialan yhtiöistä.

Mielestämme raaka-aineyhtiösektori on mielenkiintoinen sijoituskohde seuraavien positiivisten tapahtumien takia:

- 1) Kaivannaistoimintaan ja jalostukseen liittyvät yhtiöt hyötyvät investoinneista vähähiiliseen tulevaisuuteen, sillä vihreä siirtymä vaatii yhä enemmän metalleja kuten kuparia sähköistämiseen, litiumia akkuihin, sekä terästä tuulivoimaloihin.
- 2) Perinteiset metsäyhtiöt lanseeraavat jatkuvasti uusia kysyttyjä kestäviä ratkaisuja, kuten uusiutuvaa energiaa ja rakennusmateriaaleja.
- 3) Ylikapasiteettia on karsittu esimerkiksi teräksentuotannossa, mikä yhdessä vahvan kysynnän seurauksena on parantanut valmistajien tuloksia.

STOXX Europe 600 Basic Resources Price EUR -osakehintaindeksi koostuu yhtiöistä, joiden pääliiketoiminta liittyy raaka-aineisiin. Indeksinkin laskennassa yhtiön painotetaan niiden vapaasti vaihdettavissa olevien osakkeiden markkina-arvon mukaan. Osakeindeksi tarkistetaan kvartaaleittain, jolloin indeksin nykyinen 19 yhtiön indeksikori voi muuttua. Indeksinkin laskijana toimii STOXX Ltd., joka osana Qontigoa kuuluu pörssilistattuun saksalaiseen Deutsche Börse Groupiin. Lainan tuotonlaskennassa huomioidaan vain osakeindeksin kurssikehitys sijoitusaikana. Indeksinkin yhtiöiden maksamia osinkoja ei huomioida kurssikehitystä laskettaessa, mutta niiden vaikutus on huomioitu lainan kasvavassa tuotossa ja muissa ehdoissa.

Lähde: Bloomberg, 30.12.2021. Osakeindeksin historiallisen kehityksen viiden vuoden pituinen aikasarja 29.12.2016–29.12.2021, joka on skaalattu alkamaan arvosta 100. Osakeindeksin kehitys havainnollistaa vain kohde-etuuden historiallista kehitystä, eikä ole sama asia kuin sijoituksen kehitys. Kuvaan tummansinisellä viivalla merkitty suojataso (-30 %) ei ole sama kuin tälle lainalle alkuarvopäivänä määräytyvä suojataso. Historiallinen kehitys ei ole tae, arvio tai ennuste tulevasta kehityksestä.

Osakeindeksi, historiallinen kehitys 2016 - 2021



Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

Yhtiö	Pörssikurssi	Markkina-arvo, €	P/E-luku	P/B-luku	Liikevaihto, €	Liiketulos, €	Henkilöstö	Lisätietoa
Anglo American PLC	3040,5 GBp	44,3 mrd	7,4	1,7	33,7 mrd	12,5 mrd	63 000	www.angloamerican.com
Antofagasta PLC	1320,0 GBp	15,4 mrd	16,9	2,2	5,5 mrd	2,4 mrd	5 800	www.antofagasta.co.uk
ArcelorMittal S.A.	28,7 EUR	28,2 mrd	3,1	0,7	58,5 mrd	12,1 mrd	168 000	www.arcelormittal.com
BHP Group PLC	2179,0 GBp	132,3 mrd	13,1	2,9	51,0 mrd	22,8 mrd	34 500	www.bhp.com
BillerudKorsnas AB	167,4 SEK	3,4 mrd	24,6	1,8	2,5 mrd	0,2 mrd	4 500	www.billerudkorsnas.com
Boliden AB	349,0 SEK	9,3 mrd	11,2	2,0	6,6 mrd	1,1 mrd	6 100	www.boliden.com
Evrast PLC	605,8 GBp	10,5 mrd	7,7	8,3	9,2 mrd	2,0 mrd	67 300	www.evraz.com
Glencore PLC	373,0 GBp	58,3 mrd	32,6	1,8	138,5 mrd	4,1 mrd	135 000	glencore.com
Hexpol AB	119,8 SEK	4,0 mrd	17,4	3,8	1,5 mrd	0,3 mrd	4 600	www.hexpol.com
Holmen AB	432,0 SEK	6,9 mrd	26,4	1,6	1,9 mrd	0,3 mrd	3 000	www.holmen.com
KGHM Polska Miedz S.A.	139,7 PLN	6,1 mrd	5,2	1,1	6,3 mrd	1,3 mrd	33 300	www.kghm.com
Norsk Hydro ASA	69,6 NOK	14,4 mrd	11,8	1,8	11,8 mrd	1,3 mrd	34 200	www.hydro.com
Polymetal International PLC	1292,0 GBp	7,2 mrd	7,3	4,1	2,5 mrd	1,3 mrd	12 300	www.polymetalinternational.com
Rio Tinto PLC	4866,5 GBp	95,4 mrd	5,6	2,0	48,9 mrd	23,8 mrd	47 500	www.riotinto.com
SKF AB	213,6 SEK	9,5 mrd	13,6	2,4	7,9 mrd	1,0 mrd	41 000	www.skf.com
Stora Enso Oyj	16,1 EUR	12,8 mrd	14,4	1,3	9,6 mrd	1,0 mrd	24 500	www.storaenso.com
Svenska Cellulosa AB SCA	159,6 SEK	10,9 mrd	23,0	1,5	1,8 mrd	0,6 mrd	4 200	www.sca.com
UPM-Kymmene Oyj	33,4 EUR	17,8 mrd	15,6	1,7	9,3 mrd	1,4 mrd	18 000	www.upm.com
voestalpine AG	32,2 EUR	5,8 mrd	7,3	1,0	13,2 mrd	1,0 mrd	48 700	www.voestalpine.com

Lähde: Bloomberg 30.12.2021. P/E-luvulla tarkoitetaan yhtiön nykyisen osakekurssin ja yhtiön edellisen saatavilla olevan 12 kk osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luvulla tarkoitetaan yhtiön osakekurssin ja yhtiön osakekohtaisen tasearvon suhdetta. Liikevaihto ja liiketulos on laskettu yhtiöiden neljän edellisen kvartaalituloksen summana.

Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

ANGLO AMERICAN PLC

Yli 100-vuotias Anglo American on yksi maailman suurimmista kaivosyhtiöistä. Yhtiö aloitti malminetsinnän Suomen Lapissa vuonna 2004. Nykyään Sodankylässä toimii tytäryhtiö Sakatti Mining Oy, joka hyödyntää alueen rikasta monimetalliesiintymää. Anglo American on ilmoittanut asettavansa tavoitteekseen saavuttaa hiilineutraalius kaikissa toiminnoissaan sekä 50 % vähennyksen arvoketjuna päästöissä (Scope 3 – päästöt) vuoteen 2040 mennessä.

ANTOFAGASTA PLC

Chileläinen Antofagasta kuuluu maailman kymmenen suurimman kuparintuottajan joukkoon. Yhtiöllä on Pohjois-Chilessä neljä suurta kuparikaivosta, jotka tulevat vuodesta 2022 lähtien kattamaan 100 % sähkökulutuksestaan hyödyntämällä uusiutuvia energialähteitä. Kupari on tänä päivänä olennainen osa jokapäiväistä elämäämme ja keskeisessä roolissa myös puhtaan energian saatavuuden takaamisessa, kuten esimerkiksi sähköautojen elektroniikan komponenttien valmistamisessa.

ARCELORMITTAL S.A.

ArcelorMittal on monikansallinen teräsvalmistaja, jolla on toimintaa 17 maassa. Yhtiö on suurin teräksen tuottaja Pohjois- ja Etelä-Amerikassa, sekä Euroopassa. ArcelorMittal on ilmoittanut investoivansa 10 miljardia Yhdysvaltain dollaria vähentääkseen päästöjä globaalisti 25 % vuoteen 2030 mennessä. Yhtiö myös suunnittelee muuttavansa Espanjan Sestaossa sijaitsevan tehtaansa maailman ensimmäiseksi täysimittaiseksi hiilipäästöttömäksi terästehtaaksi.

BHP GROUP PLC

BHP Group on kansainvälinen raaka-ainevalmistaja, joka toimii yli 90 sijainnissa ympäri maailmaa. Raaka-ainevalmistajana yhtiö asemoituu kestäväan kehitykseen tuottamalla resursseja vihreän teknologian valmistamiseen ja kehittämiseen. Yhtiön pitkän aikavälin vastuullisuustavoitteina on vähentää operatiivisia päästöjä vuoden 2020 tasolta 30 prosentilla vuoteen 2030 mennessä ja olla hiilineutraali vuonna 2050.

BILLERUDKORSNÄS AB

Maailman johtaviin ensikuitupakkausmateriaalien tuottajiin kuuluva BillerudKorsnäs toimittaa pakkausmateriaaleja yli 100 maahan. Yhtiö haastaa kuitupohjaisilla pakkausmateriaaleilla perinteistä fossiilisiin raaka-aineisiin perustuvaa toimialaa ja on näin mukana edistämässä kestäväan kehitystä. Yhtiö arvioi toimintansa vähentävän hiilidioksidiekvivalenttipäästöjä 5,4 miljoonalla tonnilla sen omistamien metsien hiilinielujen, lähes fossiilittoman tuotannon ja korkeampipäästöisten vaihtoehtojen syrjäyttämisen avulla.

BOLIDEN AB

Boliden on korkean teknologian metalliyhtiö, joka tuottaa perusmetalleja ja jalometalleja Pohjoismaissa ja Irlannissa sijaitsevilla kaivoksilla. Yhtiön teknologinen osaaminen näkyy sen korkeassa tuottavuudessa ja vastuullisuudessa. Bolidenin hiilijalanjälki sen pääraaka-aineiden sinkin ja kuparin tuotannossa on jo toimialan painotetun keskiarvon alapuolella. Sen lisäksi yhtiön tavoitteena on vähentää hiilidioksidi-intensiteettiään 40 prosentilla vuoden 2012 tasolta vuoteen 2030 mennessä.

Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

EVRAZ PLC

Evraz on teräs- ja kaivosyhtiö, joka on yksi maailman johtavista infrastruktuurirakentamisessa käytettävän teräksen tuottajista. Yhtiöllä on merkittävä markkinaosuus rautateihin käytettävän teräksen tuotannossa Yhdysvalloissa ja Venäjällä. Pariisin ilmastositoumuksen pohjalta johdettujen ilmastotavoitteiden myötä yhtiö investoi yhteensä lähes 400 miljoonaa euroa ympäristöprojekteihin vuosina 2018–2025.

GLENCORE PLC

Glencore on yksi maailman suurimmista luonnonvaroihin keskittyneistä yrityksistä, jonka pääliiketoiminnot kattavat laajasti eri metalleja, mineraaleja, energiantuotannon raaka-aineita, sekä raaka-aineiden markkinointia ja kierrätystä. Glencoren liikevaihto vuonna 2020 oli 142 miljardia euroa. Yhtiön lyhyen aikavälin tavoite on vähentää päästöjään vuoden 2019 tasolta 15 prosentilla vuoteen 2026 mennessä. Yhtiön pitkän aikavälin tavoite on puolittaa päästöt vuoteen 2035 mennessä.

HEXPOL AB

Hexpol on ruotsalainen polymeerivalmistaja, jonka historia yltää aina 1800-luvun lopulle. Yhtiö on jaettu kahteen liiketoiminta-alueeseen: HEXPOL Compounding keskittyy polymeerien seostamiseen, kun taas HEXPOL Engineered Products valmistaa tiivisteitä ja tiivisterenkaita. Edistääkseen kamppailua ilmastonmuutosta vastaan yhtiö on kehittänyt uusiutuvia muovinkorvikkeita, kuten kasviperäisistä polymeereistä koostuvan Dryflex Green –tuoteperheen ja kierrätettäviä raaka-aineita hyödyntävän Dryflex Circular –sarjan.

HOLMEN AB

Holmen on ruotsalainen metsäteollisuusyhtiö, joka keskittyy uusiutuvaan energiaan, puutuotteisiin, kartonkeihin, papereihin ja metsään.

KGHM POLSKA MIEDŹ SA

Puolalainen KGHM on 60 vuoden historiansa aikana kasvanut johtavaksi kuparin ja hopean tuottajaksi. Yhtiöllä on kaivostoimintaa Euroopassa, Pohjois-Amerikassa ja Etelä-Amerikassa ja se hallinnoi 38 miljoonaa tonnia kuparimalmia, mikä tekee yhtiöstä toimialansa kahdeksanneksi suurimman maailmassa. KGHM on osa Varsovan pörssin RESPECT-indeksiä, joka on Keski- ja Itä-Euroopan ensimmäinen sosiaalisen vastuun indeksi (SRI).

NORSK HYDRO ASA

40 maassa toimiva Norsk Hydro on yksi maailman suurimmista alumiiniyrityksistä. Yhtiö on myös Norjan kolmanneksi suurin uusiutuvan energian tuottaja ja merkittävä toimija Pohjoismaissa ja Brasiliassa. Norsk Hydro ilmoitti hiljattain tuottavansa vuonna 2022 yhtiön ensimmäiset kaupalliset erät lähes hiilipäästötöntä alumiinia.

POLYMETAL INTERNATIONAL PLC

Polymetal on johtava kaivosyhtiö, joka keskittyy jalometallien tuottamiseen. Yritys on Venäjän toiseksi suurin kullan tuottaja ja sillä on yhteensä 9 kulta- ja hopeakaivosta Venäjällä ja Kazakstanissa. Yhtiö on ollut listattuna Lontoon pörssissä kymmenen vuotta, jona aikana yhtiön liikevaihto on kaksinkertaistunut.

RIO TINTO PLC

Vuonna 1873 perustettu monikansallinen Rio Tinto on markkina-arvoltaan maailman toiseksi suurin kaivosyhtiö. Vuonna 2021 yhtiö haki malminetsintä lupaa Rautalammilta ja Suonenjoelle. Alueet ovat kokonaispinta-alaltaan 12 600 hehtaaria ja hakemusten mukaan yhtiö tulee etsimään kultaa, nikkeliä, sinkkiä, rautaa, kuparia ja palladiumia.

Tietoa osakeindeksin yhtiöistä

SKF AB

SKF on ollut yksi maailman johtavista teknologiatoimittajista vuodesta 1907 alkaen. Yhtiön perusvahvuuksiin kuuluvat laakereiden, tiivisteiden ja voitelujärjestelmien kehittäminen, suunnittelu ja valmistaminen. Yhtiön asiantuntemus perustuu myös koneiden kunnan arviointiin, suunnitteluun ja kunnostukseen liittyvien palveluiden tarjoamiseen. Joulukuussa 2021 SKF ilmoitti allokoineensa yhteensä 300 miljoonaa euroa vihreisiin sijoituksiin.

STORA ENSO OYJ

Stora Enso on pakkaus-, biomateriaali-, puutuote- ja paperiteollisuuden uusiutuvien tuotteiden maailmanlaajuinen toimittaja osana biotaloutta. Yritys on noteerattu sekä Helsingin että Tukholman pörseissä. Loppuvuodesta 2021 yhtiö lanseerasi täysin kierrätettävät biopohjaisten pakkausvaahtojen tuotevalikoiman.

SVENSKA CELLULOSA AB SCA

SCA on Euroopan suurin yksityinen metsänomistaja, jonka metsät sijaitsevat pääosin Pohjois-Ruotsissa. Yhtiö tarjoaa pakkauspapereita, sellua, puutuotteita, uusiutuvaa energiaa ja palveluita metsänomistajille, sekä tehokkaita kuljetusratkaisuja. Vuonna 2021 SCA ja suomalainen energiayhtiö St1 perustivat nestemäisten biopolttoaineiden tuotantoon ja myyntiin keskittyvän yhteisyrityksen.

UPM-KYMMENE OYJ

UPM-Kymmene on suomalainen metsäteollisuuden jätti. Yhtiö tarjoaa vaihtoehtoja fossiilisen talouden ratkaisuihin kuudella liiketoiminta-alueella: UPM Biorefining, UPM Energy, UPM Raflatac, UPM Specialty Papers, UPM Communication Papers ja UPM Plywood. Yhtiön tuotteet valmistetaan uusiutuvista ja biohajoavista raaka-aineista, ja ne ovat kierrätettäviä. Fokuksessa ovat etenkin puun kuiduista, molekyyleista, tähteistä ja sivuvirroista valmistettavat tuotteet.

VOESTALPINE AG

voestalpine AG on teräs- ja teknologiakonserni, jonka pääkonttori sijaitsee Linzissä, Itävallassa. Yhtiö on 500 konserniyhtiönsä myötä edustettuna yli 50 maassa. voestalpine tuote- ja järjestelmäratkaisuja käytetään paljon muun muassa auto-, kulutustavara-, ilmailu- ja avaruus, sekä öljy- ja kaasuteollisuudessa.

Tuoton määräytyminen

Lainan erääntymisarvoon vaikuttaa osakeindeksin kurssikehitys sijoitusajalla (eli noin 5 vuoden ajanjaksolla) lainaehtojen mukaisesti. Alla on kuvattu useammalla esimerkillä mahdollisia lopputulemia. Sijoittajan näkökulmasta mahdolliset lopputulemat jakautuvat kolmeen luokkaan:

A. Ennenaikainen erääntyminen / erääntyminen tuotolla: Jos osakeindeksi on jonakin havaintopäivänä vähintään alkuarvonsa tasolla, sijoittajalle maksetaan takaisin lainan nimellispääoma ja tuottona nimellispääomalle sijoitusajan kuluneiden puolivuotiskausien määrällä kerrottu kasvava tuotto (vähintään 5,5 % puolivuositain).

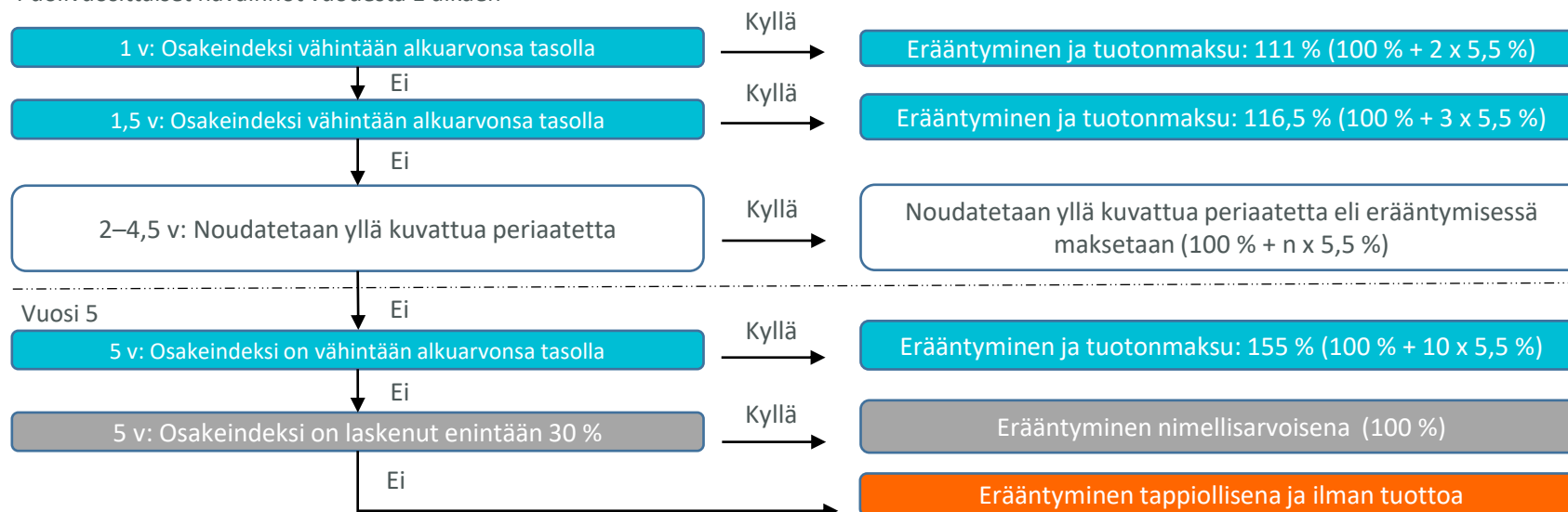
B. Laina erääntyy nimellisarvoisena: Jos edellä kuvattu ehto erääntymisen osalta ei toteudu sijoitusaikana, viimeisenä havaintopäivänä tarkastellaan osakeindeksin tasoa. Jos osakeindeksi on viimeisenä havaintopäivänä alle alkuarvonsa ja laskenut enintään 30 % alkuarvosta, laina erääntyy nimellisarvoisena eikä tuottoa makseta.

C. Laina erääntyy alle nimellisarvonsa: Jos osakeindeksin kehitys on negatiivinen ja osakeindeksi on laskenut tuotonlaskenta-ajalla yli 30 %, sijoittaja menettää sijoittamaansa nimellispääomaa samassa suhteessa kuin mitä osakeindeksin negatiivinen kehitys on ollut. Myöskään tuottoa ei makseta.

Osakeindeksin kurssikehitys määritellään tuotonlaskennassa loppuarvon prosentuaalisena muutoksena suhteessa alkuarvoon.

Havainnollistavia esimerkkejä tuoton määräytymisestä (esimerkeissä on oletettu kasvavan tuoton määräksi 5,5 %)

Puolivuosittaiset havainnot vuodesta 1 alkaen



Laskentaesimerkit ovat yksinkertaistettuja eivätkä huomioi sijoittajan maksamaa 2 %:n merkintäpalkkiota. Kun merkintäpalkkio huomioidaan laskelmissa, efektiiviset vuosituotot ovat esimerkeille seuraavanlaiset: vuosi 1: 8,55 %; vuosi 1,5: 9,05 %; vuosi 5 (erääntyminen tuotolla): 8,67 %; vuosi 5 (erääntyminen nimellisarvoisena): -0,39 % ja vuosi 5 (erääntyminen tappiolla oletuksena 50 %:n tappio laskettuna nimellisarvosta): -13,21 %. Nämä laskelmat ovat esimerkinomaisia, eivätkä kuvaa osakeindeksin historiallista kehitystä tai ole ennuste tai arvio tulevasta kehityksestä.

Puolivuosittainen kasvava tuotto vähintään 5,5 % vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä. Laskentaesimerkit eivät huomioi muun muassa liikkeeseenlaskijariskin vaikutusta eivätkä mahdollisia verovaikutuksia. Selite: n = kuluneiden puolivuotiskausien määrä.

Keskeiset riskitekijät

Kaikkeen sijoittamiseen liittyy riskejä. Ohessa on kuvattu tämän lainan keskeisiä riskitekijöitä. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä varmistua siitä, että hän on ymmärtänyt lainaan sisältyvät riskit ja ominaisuudet. Oheinen kuvaus ei ole tyhjentävä luettelo lainan sisältämistä mahdollisista riskeistä. Tutustukaa lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteen kohtaan ”Riskit” sekä lainakohtaisiin ehtoihin. Näiden asiakirjojen tarkat tiedot löydätte sivulta 12.

Markkina- ja pääomariski

Laina ei ole pääomasuojattu. Sijoittaja voi menettää koko sijoittamansa pääoman ja tuotto voi jäädä saamatta. Sijoittaja kantaa riskin kohde-etuutena olevan osakeindeksin mahdollisesta epäedullisesta hintakehityksestä. Lainan tuotto riippuu valitun kohde-etuuden kehityksestä. Kohde-etuuden taso voi vaihdella laina-aikana. Lisäksi kohde-etuuden taso tiettyinä päivinä ei välttämättä kuvasta sen toteutunutta tai tulevaa kehitystä. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Kohde-etuuden arvovaihtelut vaikuttavat lainan arvoon. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin sijoitus suoraan kohde-etuuteen. Sijoittajan tulee myös huomioida kohde-etuuden laskentatavan ja arvonekehityksen laskentatavan vaikutukset tuoton määräytymiseen.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijan luottoriski eli riski siitä, että liikkeeseenlaskija ei kykene vastaamaan maksuvelvoitteistaan eräpäivänä. Jos liikkeeseenlaskijariski toteutuu ja lainan liikkeeseenlaskija (Danske Bank A/S) joutuu laina-aikana maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Kaikista tähän lainaan liittyvistä maksuista ja pääomanpalautuksesta vastaa liikkeeseenlaskija. Tällä lainalla ei ole Tanskan takuurahaston (Garantiformuen) tai minkään muun sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän myöntämää suojaa.

Korkoriski

Korkoriski aiheutuu siitä, että lainan arvo muuttuu markkinakoron ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisien muutoksen seurauksena. Korkoriski voi toteutua, jos sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää. Yleisen korkotason nousu lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana laskee lainan arvoa ja yleisen korkotason lasku puolestaan nostaa lainan arvoa.

Jälkimarkkinariski

Laina on tarkoitettu pidettäväksi eräpäivään saakka, eikä sitä suositella myytäväksi juoksuaikana. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, tapahtuu myynti senhetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla. Ei voida myöskään taata, että jälkimarkkina olisi aina likvidi, tai että jälkimarkkinakauppoja voitaisiin toteuttaa kaikissa markkinaolosuhteissa.

Riski lainaehtojen korjaamisesta ja lainan ennaikaisesta takaisinmaksusta

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus tietyissä lainaehdoissa tarkemmin kuvatuissa tilanteissa korjata lainan ehtoja, tai lunastaa laina takaisin jo ennen sen eräpäivää (esimerkiksi lainaan olennaisesti vaikuttavan lakimuutoksen takia) ilman erillistä sijoittajan suostumusta. Lisäksi laina voi lainaehtojen mukaisesti erääntyä ennaikaisesti. Tässä tapauksessa sijoitus päättyy ja sijoittaja ei saa tuottoa koko suunnitellulta sijoitusajalta. Näistä tapahtumista voi aiheutua sijoittajalle tappiota, tai ne voivat olla muuten sijoittajalle epäedullisia.

Verotusriski

Lainaan sovellettavat lait ja sen asema verotuksessa voivat laina-aikana muuttua ja siten vaikuttaa sijoittajan saamaan tuottoon verojen jälkeen. EAB Varainhoito Oy ei anna sijoituksen osalta veroneuvontaa.

Sijoituksen riskiluokka

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa sitä, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Sijoituksen riskiluokka

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

← Pienempi riski

Suurempi riski →



Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Merkintäpaikkoina toimivat EAB Varainhoito Oy (Y-tunnus 0864973-6) ja sen sidonnaisasiamiehet. Yhtiön osoite on Kluuvikatu 3 (3. krs), 00100 Helsinki ja asiakaspalvelun puhelinnumero 0201 558 610. EAB Varainhoito Oy:n muiden toimipaikkojen osoitteet Suomessa löytyvät sivulta 15. EAB Varainhoito Oy:n ("EAB") toimintaa valvoo Finanssivalvonta (Snellmanninkatu 6, 00170 Helsinki, puh. 09 18351), ja yhtiö on sijoittajien korvausrahaston jäsen. Lisätietoa löytyy verkkosivuilta osoitteesta www.eabgroup.fi.

Tarjouksen toteutus ja ehdot

Lainan ehtojen osalta liikkeeseenlaskun vähimmäisehtona on 5,5 %:n puolivuositainen kasvava tuotto. Lopullinen kasvavan tuoton taso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä. Tieto lopullisesta kasvavan tuoton tasosta ilmoitetaan merkitsijöille erillisellä vahvistuksella. EAB Varainhoito Oy:llä ja liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Siinä tapauksessa, että liikkeeseenlasku perutaan, yhtiö ilmoittaa siitä merkitsijöille ja palauttaa viipymättä merkintämaksut korkoita.

Myyntirajoitus

Tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille eikä sellaisiin valtioihin, joissa tämän tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Myöskään tätä materiaalia ei saa jaella tai muilla tavoin levittää maissa, joissa jakelu tai muu tiedottaminen tästä tarjouksesta on ristiriidassa maan lakien ja määräysten kanssa. Tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvalloissa eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä muodostuu sitovaksi 2 täyden arkipäivän jälkeen merkinnästä. Sitovaa merkintää ei saa peruuttaa. Jos EAB joutuu hylkäämään merkinnän jostakin sijoittajasta johtuvasta syystä, sijoittaja on velvollinen korvaamaan EAB:lle peruutuksesta johtuvat kustannukset ja tappiot. EAB varaa itselleen oikeuden hylätä merkintä oman harkintansa mukaan muun muassa tapauksessa, jossa sijoittaja ei ole maksanut merkintämaksua ajoissa. Siinä tapauksessa, että liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteensä täydennyksen tai korjaa lainaehtojaan tarjousaikana, sijoittajalle muodostuu oikeus perua merkintänsä EAB:lle lähetetyllä kirjallisella ilmoituksella 3 arkipäivän ajan täydennyksen julkistamisesta. EAB julkistaa täydennykset verkkosivuillaan osoitteessa www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-raaka-aine-yhtiöt-kuponki.

Kannustimet ja palkkiot

Lainaan sisältyvät kulut ja palkkiot veloitetaan sijoitusajan alussa, eikä jatkuvaluonteisia vuotuisia palkkioita tai kuluja ole. Kulut ja palkkiot muodostuvat merkintäpalkkiosta (2 % lainan nimellisarvosta) ja strukturointipalkkiosta, joka on enintään 6,50 % lainan nimellisarvosta (vuotuistettuna lainan pisimmälle mahdolliselle sijoitusajalle laskettuna enintään 1,29 % nimellisarvosta). Strukturointipalkkio sisältyy lainan merkintähintaan, eikä sitä vähennetä lainaehtojen mukaisesta erääntymisarvosta eräpäivänä. Strukturointipalkkio koostuu liikkeeseenlaskijan lainan valmistuskuluista ja palkkioista sekä liikkeeseenlaskijan EAB Varainhoito Oy:lle maksamasta jakelupalkkiosta, jolla katetaan myynnin ja liikkeeseenlaskun järjestämisen kuluja. EAB maksaa omille sidonnaisasiamiehilleen palkkioita niiden välittämien merkintöjen osalta. Lisätietoja kuluista, palkkioista ja muista veloituksista löytyy lainan avaintietoasiakirjasta ja lainaehdoista. Lisäksi mahdollisen sijoituksen yhteydessä asiakkaalle annetaan laskelmat ja tiedot sijoitukseen sisältyvistä kuluista (euroina ja prosentteina).

Lainan jälkimarkkinakauppoihin liittyen liikkeeseenlaskijan ostohinta sisältää kulun, joka lasketaan liikkeeseenlaskijan määrittämän laskennallisen keskihinnan ja ostohinnan erotuksena. EAB veloittaa hoitamastaan jälkimarkkinatoimeksiannosta voimassa olevan hinnastonsa mukaisen kulun, joka on tällä hetkellä 0,5 % lainan nimellisarvosta.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin laatijana on toiminut EAB Varainhoito Oy. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole vastuussa markkinointimateriaalista tai sen sisällöstä. Jos markkinointimateriaalin ja lainan lainakohtaisten ehtojen välillä on jokin ristiriita, lainakohtaiset ehdot ovat aina tulkinnassa etusijalla. Tämän materiaalin tekijänoikeudet ja muut aineettomat oikeudet kuuluvat EAB Varainhoito Oy:lle ja kaikki oikeudet pidetään kaikissa maissa.

Verotus

Lainan verotus riippuu osaltaan sijoittajan verotusasemasta ja siihen liittyvästä lainsäädännöstä ja muista määräyksistä. Lainan verokohtelu voi muuttua sijoitusajana, eikä EAB tai liikkeeseenlaskija toimi asiakkaan veroasiantuntijana (kohta "Verotusriski" sivulta 10). Suomessa asuvan luonnollisen henkilön verotuksessa tällä hetkellä lainalle maksettavaa tuottoa ja mahdollista lainan luovutuksesta syntyvää luovutusvoittoa tai luovutustappiota käsitellään tuloverolain (30.12.1992/1535) säännösten mukaisesti. Lainan mahdollista tuottoa ja luovutusvoittoa käsitellään tällä hetkellä veronalaisena pääomatulona. Lisäksi tuotosta saatetaan toimittaa ennakonpidätys. Koska lainan liikkeeseenlaskija on ulkomainen yhteisö, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännöksiä ei voida soveltaa tähän lainaan.



Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	17.1.2022 - 11.2.2022
Maksupäivä	Viimeistään 11.2.2022
Liikkeeseenlaskupäivä	24.2.2022
Eräpäivä	7.3.2027 (jos ei ole erääntynyt ennenaikaisesti)

Sijoituksen tärkeimpiä ehtoja

Liikkeeseenlaskija ja takaaja	Danske Bank A/S, luottoluokitukset: A, A3, A+ (Fitch, Moody's, S&P)
Avaintietoasiakirja, lainaehdot ja ohjelmaesite	Avaintietoasiakirja, lainan lainaehdot ja liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite (tällä hetkellä saatavilla oleva 16.6.2021 päivätty "Danske Bank A/S Structured Note Programme Base Prospectus") täydennyksineen ovat saatavilla merkintäpaikoista ja verkkosivulta www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-raaka-aine-yhtiokuponki
Sijoituksen tyyppi	Pääomasuojamatton osakeindeksiin kehitykseen sidottu joukkovelkakirjalaina ("laina" tai "sijoitus")
Pääomasuoja	Ei pääomasuojaa, sijoitetun pääoman voi menettää kokonaan tai osittain
Etuoikeusasema ja vakuus	Laina on vakuudeton ja samassa etuoikeusasemassa kuin liikkeeseenlaskijan muut vakuudettomat velkasitoumukset
Merkintäpaikat	EAB Varainhoito Oy ja yhtiön sidonnaisasiamiehet
Nimellisarvo	1 000 euroa / laina
Merkintähinta	1 000 euroa / laina, joka on 100 % lainan nimellisarvosta
Minimimerkintämäärä	5 lainaa, mikä vastaa 5 000 euron sijoitusta, suuremmat sijoitukset 1 000 euron erissä
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, joka on 2 % lainan nimellisarvosta
Strukturointipalkkio	Strukturointipalkkion tarkoitus on kattaa lainan tuottamisen, riskienhallinnan, hallinnon ja jakelun kuluja koko lainan elinkaaren ajalta. Palkkio veloitetaan heti sijoitusajan alussa, ja sen suuruus on enintään 6,50 % lainan nimellisarvosta, joka vastaa vuotuistettuna enintään 1,29 %:n kulua jaettuna lainan pisimmälle mahdolliselle sijoitusajalle. Tämä palkkio sisältyy lainan merkintähintaan, eikä sitä vähennetä lainan lainaehdojen mukaisesta erääntymisarvosta. Lisätietoja tästä ja muista palkkioista on kohdassa "Kannustimet ja palkkiot".
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN	FI4000514294
Pörssilistaus	Lainalle haetaan listausta Euronext Dublin -pörssiin
Lainan laskenta-asiamies	Danske Bank A/S



Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Jälkimarkkina

Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäin jälkimarkkinahinnan vähintään minimimerkintämäärälle. Liikkeeseenlaskijan tarjoamaan ostohintaan sisältyy kulu, joka lasketaan liikkeeseenlaskijan määrittämän laskennallisen keskihinnan ja ostohinnan erotuksena. EAB Varainhoito Oy veloittaa lisäksi hoitamastaan jälkimarkkinatoimeksiannosta voimassa olevan hinnastonsa mukaisen kulun, jonka suuruus on tällä hetkellä 0,5 % lainan nimellisarvosta.
---------------	---

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakeindeksi")	Osakeindeksi, STOXX Europe 600 Basic Resources Price EUR (Bloomberg-järjestelmän tunniste: SXPP Index)
Erääntyminen ennenaikaisesti	Jos Osakeindeksin päätösarvo jonakin ennenaikaisen erääntymisen havaintopäivänä (n) on vähintään yhtä suuri kuin Osakeindeksin alkuarvo, laina erääntyy seuraavanlaiseen arvoon: Nimellisarvo x (100 % + kasvava tuotto x n)
Erääntymisarvo eräpäivänä	1) Jos Osakeindeksin viimeisen havaintopäivän päätösarvo on vähintään yhtä suuri kuin indeksin alkuarvo, laina erääntyy arvoon: Nimellisarvo x (100 % + kasvava tuotto x 10) 2) Jos Osakeindeksin viimeisen havaintopäivän päätösarvo on vähintään yhtä suuri kuin Suojataso, mutta pienempi kuin indeksin alkuarvo, laina erääntyy arvoon: Nimellisarvo x 100 % 3) Jos Osakeindeksin kurssikehitys on pienempi kuin -30 %, laina erääntyy tappiollisena seuraavaan arvoon: Nimellisarvo * (Osakeindeksin loppuarvo / Osakeindeksin alkuarvo)
Osakeindeksin kurssikehityksen laskenta	$\left(\frac{\text{Osakeindeksin loppuarvo}}{\text{Osakeindeksin alkuarvo}} \right) - 1$
Suojataso	70 %
Kasvava tuotto	Alustavasti ja vähintään 5,5 % puolivuositain, lopullinen kasvavan tuoton taso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä
Osakeindeksin alkuarvo	Osakeindeksin päivän 21.2.2022 päätösarvo tai havaintopäivää seuraavana indeksin laskentapäivänä
Osakeindeksin loppuarvo	Osakeindeksin päivän 21.2.2027 päätösarvo tai havaintopäivää seuraavana indeksin laskentapäivänä

Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Tuotonlaskenta

Havaintopäivät (n = 2–10) ja ennenaikaiset erääntymispäivät (n = 2–9) sekä eräpäivä (n = 10)	N	Havaintopäivä tai sitä seuraava indeksin laskentapäivä	Ennenaikainen erääntymispäivä tai sitä seuraava pankkipäivä
	2	21.2.2023	7.3.2023
	3	21.8.2023	7.9.2023
	4	21.2.2024	7.3.2024
	5	21.8.2024	7.9.2024
	6	21.2.2025	7.3.2025
	7	21.8.2025	7.9.2025
	8	21.2.2026	7.3.2026
	9	21.8.2026	7.9.2026
	10	21.2.2027	7.3.2027

Elite Alfred Bergin toimipisteet

ELITE ALFRED BERG

Elite Alfred Berg on sijoittamisen asiantuntija, joka auttaa suomalaisia yksityishenkilöitä, ammattisijoittajia ja yrityksiä hoitamaan varallisuuttaan kokonaisvaltaisesti, suunnitelmallisesti ja vastuullisesti. Palveluihimme luottaa jo yli 10 000 asiakasta, joiden puolesta hoidamme 3,8 miljardin euron varallisuutta. Teemme salkunhoitoyhteistyötä Norjan ja Ruotsin Alfred Bergin kanssa ja yhteenlaskettu pohjoismainen asiakasvarallisuutemme on 15 miljardia euroa. Suomen johtavana henkilöstörahastojen tarjoajana palvelemme myös 90 000 henkilöstörahastojäsentä. Asiakkaitamme palvelee yli 100 sijoitusalan ammattilaista 13 paikkakunnalla ympäri Suomea. Konsernin emoyhtiön EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n pörssilistalle.

HELSINKI

Kluuvikatu 3 (3. krs)
00100 Helsinki

ASIAKASPALVELU

Puhelin: 0201 558 610
Arkisin klo 9.00–17.00
asiakaspalvelu@eabgroup.fi

HÄMEENLINNA

Innopark, Vankanlähde 7
13100 Hämeenlinna

JOENSUU

Siltakatu 12 B
80100 Joensuu

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 C
40100 Jyväskylä

KUOPIO

Puijonkatu 19 A
70100 Kuopio

LAHTI

Aleksanterinkatu 17 A
15110 Lahti

LAPPEENRANTA

Oksasenkatu 8 B
53100 Lappeenranta

OULU

Kirkkokatu 17 B
90100 Oulu

SEINÄJOKI

Kalevankatu 9 B
60100 Seinäjoki

TAMPERE

Keskustori 5 C
33100 Tampere

TURKU

Linnankatu 9 B
20100 Turku

VAASA

Vaasanpuistikko 13
65100 Vaasa

VANTAA

Äyritie 8 E
01510 Vantaa



Tärkeää tietoa

Materiaalin laatija: EAB Varainhoito Oy (jäljempänä ”Yhtiö”, 0864973-6). Toimiala: Yhtiö harjoittaa yhtiölle myönnetyn toimiluvan mukaisesti sijoituspalvelulain tarkoittamaa toimintaa. EAB-konserniin kuuluvat seuraavat yhtiöt: EAB Group Oyj (1918955-2, konsernin emoyhtiö), EAB Palvelu Oy (2529814-9, vaihtoehtorahastotoiminta, lakiasiainpalvelut, vakuutusasiamiestoiminta), EAB Rahastoyhtiö Oy (2179399-4, sijoitusrahastotoiminta, vaihtoehtorahastotoiminta), EAB Varainhoito Oy (0864973-6, sijoituspalvelutoiminta), Elite Palkitsemispalvelut Oy (2753892-7, henkilöstörahastotoiminta) sekä Elite Vakuutuspalvelu Oy (2278762-5, vakuutusasiamiestoiminta).

EAB Varainhoito Oy:n sijoituspalveluita tarjoavat EAB Varainhoito Oy:n vastuulla ja lukuun toimivat sidonnaisasiamiehet. Siltä osin kuin materiaalissa viitataan sijoitussidonnaisiin tai muihin vakuutuksiin, materiaalin on laatinut Elite Vakuutuspalvelu Oy, ellei materiaalissa toisin mainita. Elite Vakuutuspalvelu Oy tekee yhteistyötä itsenäisten Yhtiön toimintatapaan sitoutuneiden vakuutusedustajien kanssa, jotka vastaavat toiminnastaan itse. Siltä osin, kun materiaalissa viitataan verotukseen tai juridiseen neuvontaan, on materiaalin laatinut EAB Palvelu Oy. Siltä osin, kun materiaalissa viitataan henkilöstörahastoihin tai palkitsemista koskevaan konsultointiin, materiaalin on laatinut Elite Palkitsemispalvelut Oy.

Pääkonttorin osoite: Kluuvikatu 3, (3. krs.) 00100 Helsinki. Asiakaspalvelu 0201 558 610, www.eabgroup.fi. Yhtiöt on merkitty Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin. Yhtiöiden toimintaa valvova viranomainen on Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, www.finanssivalvonta.fi), lukuun ottamatta EAB Group Oyj:tä ja Elite Palkitsemispalvelut Oy:tä. Elite Palkitsemispalvelut Oy:n henkilöstörahastoja valvova viranomainen on työ- ja elinkeinoministeriö (Aleksanterinkatu 4, Helsinki, PL 32, 00023 VALTIONEUVOSTO, www.tem.fi). Konsernin emoyhtiön EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n (Fabianinkatu 14, PL 361, 00131 Helsinki, www.nasdaqomxnordic.com) pörssilistalle.

Tässä materiaalissa esitetyt tiedot ovat luonteeltaan informatiivisia eikä niitä tule pitää kehotuksena yksittäistä rahoitusvälinettä koskevien liiketoimien toteuttamiseen. Konserniin kuuluvat yhtiöt eivät vastaa toimenpiteistä, jotka on tehty tämän materiaalin perusteella. Sijoitustoimintaan liittyy aina taloudellinen riski, ja asiakas vastaa siten itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista sekä näiden vaikutuksesta asiakkaan verotukseen. Tuotto voi jäädä saamatta ja sijoitetun pääoman voi jopa menettää. Vaikka raportin/esityksen tekemisessä on noudatettu huolellisuutta ja pyritty varmistamaan käytetyn datan oikeellisuus, konserniin kuuluvat yhtiöt eivät vastaa siinä mahdollisesti olevista virheellisyyksistä tai puutteista.

Rahoitusvälineen historiallinen kehitys ei välttämättä ohjaa tulevaa kehitystä. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä asiakkaan on syytä tutustua huolella sijoitusmarkkinoihin ja eri sijoitusvaihtoehtoihin. Asiakkaan tulee tarvittaessa kääntyä oman veroasiantuntijansa tai muun liiketoimintaa tai sijoituspalvelua konsultoivan asiantuntijan puoleen. Verotukseen liittyvistä asioista saa lisätietoa myös osoitteesta www.vero.fi.

Tämä materiaali ei ole MiFID II -direktiivin mukainen sijoitustutkimus, vaan Yhtiön valmistamaa markkinointiaineistoa, eikä tämän materiaalin valmistamiseen siten sovelleta sijoitustutkimuksen riippumattomuutta koskevia säännöksiä ja tähän sääntelyyn sisältyviä kaupankäyntirajoituksia. Tämän materiaalin mukaiset tiedot eivät ole myöskään sijoituspalvelulain mukaista sijoitusneuvontaa. Materiaalin valmistamisessa ei ole otettu huomioon vastaanottajan taloudellista tilannetta tai muita henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyviä olosuhteita, vaan materiaalin tarkoituksena on antaa yleistä tietoa materiaalin kohteena olevista rahoitusvälineistä, markkinoista tai sijoitustoiminnasta ja siten toimia materiaalin kohteena olevien rahoitusvälineiden, markkinoiden tai sijoitustoimenpiteiden markkinointimateriaalina.

Sijoituspalvelulain edellyttämät tiedot palveluntarjoajasta, kuluttajansuojalain mukaiset etämyyntiä koskevat tiedot sekä rahoitusvälineisiin liittyviä riskejä koskevat kuvaukset ovat saatavilla osoitteessa www.eabgroup.fi. Asiakasta kehoitetaan tutustumaan näihin tietoihin ennen sijoituspäätöksen tekemistä.

Vastaanottaja hyväksyy EAB-konsernin [tietosuojakäytännön](#) ja antaa konsernille suostumuksen käsitellä konsernille luovuttamiaan henkilötietoja. Mikäli vastaanottaja ei solmi asiakassuhdetta EAB-konsernin kanssa, on konsernilla oikeus säilyttää tiedot 12 kuukauden ajan niiden käsittelyn aloittamisesta lukien. Mikäli vastaanottaja solmii asiakassuhteen EAB-konsernin kanssa, sovelletaan tietojen käsittelyyn asiakassuhteen sopimusehtoja.

Tämä materiaali on tarkoitettu ainoastaan vastaanottajan käyttöön, eikä vastaanottajalla ole oikeutta luovuttaa, kopioida, jäljentää tai muuten siirtää materiaalin sisältöä ilman Yhtiön suostumusta kolmannelle osapuolelle. Tämän materiaalin tekijänoikeus © ja kaikki muut immateriaalioikeudet kuuluvat Yhtiölle ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa. Tätä materiaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Raportin levittäminen Yhdysvalloissa saatetaan katsoa rikkomukseksi näitä lakeja vastaan.

Konserniin kuuluvien yhtiöiden edustajien kanssa käydyt puhelinkeskustelut voidaan tallentaa ja tallenteita voidaan käyttää apuna riitaisuuksien selvittämisessä.

Yhtiön pääasiallinen palvelukieli on suomi. Ruotsin- ja englanninkieliset materiaalit ovat käännöksiä suomenkielisestä versiosta ja saattavat sisältää käännösvirheitä, joista Yhtiö ei ota vastuuta.





ELITE
ALFRED BERG