

Elite Alfred Berg Pohjois-Amerikka HY-kori 1/2022

04/2022

Elite Alfred Berg Pohjois-Amerikka HY-kori 1/2022



Luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina

- Viiteindeksin 100 yhtiön luottoriskin kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus
- Puolivuositain maksettava kiinteä tuotto alustavasti 4,25 % (ja vähintään 3,75 %) puolivuotiskautta kohden
- Sijoitusaika noin 5,2 vuotta
- Ei pääomasuojaa. Jokainen luottovastuutapahtuman kohdannut viiteindeksin yhtiö alkaen 16. yhtiöstä alentaa lainan nimellispääomaa 1/10 osalla. Tuotto maksetaan aina vain jäljellä olevalle nimellispääomalle.
- Liikkeeseenlaskija:
Danske Bank A/S, luottoluokitus: A+ (S&P), A3 (Moody's) ja A (Fitch)
- **Merkintäaika päättyy 29.4.2022**

Sijoituksen riskiluokka²



Pyydämme tutustumaan tähän markkinointimateriaaliin ja liikkeeseenlaskijan (Danske Bank A/S) laatimaan avaintietoasiakirjaan, lainaehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (täydennyksineen) ennen kuin teette sijoituspäätöksen. Tarkemmat tiedot asiakirjoista löytyvät sivulta 11. Asiakirjat ovat saatavilla merkintäpaikoista tai verkkosivuilta osoitteesta www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-pohjois-amerikka-hy-kori-1-2022.

¹⁾ Puolivuositainen tuotto, joka lasketaan kulloinkin jäljellä olevalle pääomalle, on alustava ja vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä.

²⁾ Lisätietoa riskiluokasta löytyy sivulta 9.

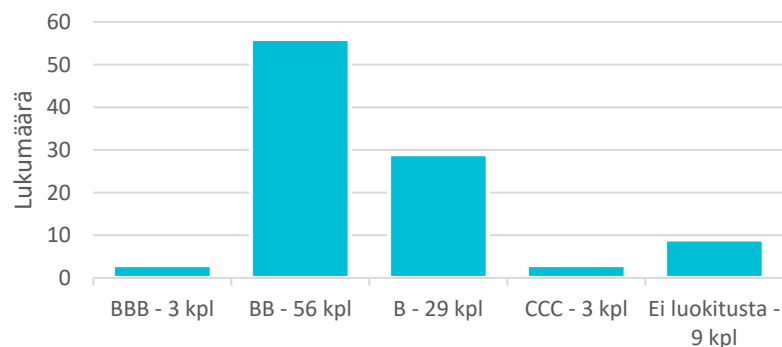
Yleiskuvaus sijoituksesta

Sekä Ukrainan sodan aiheuttama epävarmuuden kasvu markkinoilla että toisaalta inflaation ja korkojen nousu ovat aiheuttaneet hintojen laskua ja sitä kautta tuotto-odotusten kasvua yrityslainamarkkinoilla Euroopassa ja Yhdysvalloissa. Sodasta on eniten kärsinyt eurooppalainen yrityslainamarkkina, mutta tuotto-odotusten nousua on nähty myös sodan osalta turvasatamina pidetyillä Pohjois-Amerikan markkinoilla.

Historiallisesti vastaavanlainen tuotto-odotuksen nousu on tarjonnut keskimääräistä houkuttelevamman mahdollisuuden sijoittaa alhaisemman luottoluokituksen yrityslainamarkkinoille. Tarjoamme mahdollisuutta sijoittaa Pohjois-Amerikan alhaisemman luottoluokituksen yrityslainamarkkinoille tuottohakuisella lainarakenteella tuomalla markkinoille **Pohjois-Amerikka HY-kori** -joukkovelkakirjalainan, jossa on myös kohtuullinen turva mahdollisia konkurssseja ja muita luottovastuutapahtumia vastaan. Laina on pääomasuojaamaton.

- **Tuottomahdollisuus yrityslainojen luottoriskimarkkinoilta:** Lainassa sijoittaja kantaa viiteindeksin 100 yhtiön luottoriskin ja saa mahdollisuuden tuottoon, joka ylittää riskittömän koron.

Viiteyhtiöiden luottoluokitukset



Lähde: Markit, Bloomberg 29.3.2022. Standard & Poor'sin (S&P) indeksin yhtiöille antamat luottoluokitukset.

- **Puolivuositain maksettava kiinteä tuotto alustavasti 4,25 %:** Tuotto maksetaan puolivuositain lainan jäljellä olevalle pääomalle ja vahvistetaan vähintään tasolle 3,75 % puolivuotiskautta kohden.
- **Ei pääomasuojaa:** Jokainen viiteindeksin yhtiön kohtaama luottovastuutapahtuma alkaen 16. luottovastuutapahtumasta alentaa lainan nimellispääomaa yhdellä kymmenesosalla (1/10) ja alentaa tuottoa vastaavasti, sillä tuotto maksetaan kulloinkin jäljellä olevalle nimellispääomalle. Jos luottovastuutapahtumia on 25 tai enemmän, on lainan erääntymisarvo nolla ja sijoittaja menettää koko sijoittamansa pääoman. Rakenne on tuottohakuinen, ja lainan jälkimarkkinahinta voi vaihdella markkinoilla voimakkaasti sijoitusaikana.

Tyyppi	Pääomasuojaamaton viiteyhtiöiden luottoriskin kehitykseen sidottu joukkovelkakirjalaina
Sijoitusaika	Noin 5,2 vuotta
Viiteindeksi	Markit CDX North America High Yield -indeksin sarja 38 (sisältää 100 yhtiötä per 28.3.2022)
Tuotto	Alustavasti kiinteä 4,25 % (ja vähintään 3,75 %), joka maksetaan puolivuositain
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S, luottoluokitus: A+ (S&P), A3 (Moody's) ja A (Fitch)
Merkintähinta	1 000 euroa/laina, vastaa 100 %:n nimellisarvoa
Merkintäpalkkio	20 euroa/laina, vastaa 2 %:n nimellisarvoa
Minimimerkintämäärä	5 lainaa, mikä vastaa 5 000 euron sijoitusta, suuremmat sijoitukset 1 000 euron erissä
Merkintäaikataulu	Merkintäaika 4.4.2022–29.4.2022, maksupäivä viimeistään 29.4.2022 ¹

¹) Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli lainan liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

Kuvaus kohde-etuudesta

Lainan tuotto ja pääomanpalautus ovat riippuvaisia kohde-etuusindeksin yhtiöiden luottovastuutapahtumista. Kohde-etuuskori on Markit North America High Yield CDX -indeksin sarja 38, joka seuraa 100 pohjoisamerikkalaisen alhaisemman luottoluokituksen ja korkeamman luottoriskin ns. high yield -yhtiön luottoriskiä.

Kohde-etuuskori koostuu pohjoisamerikkalaisista high yield -yhtiöstä, joista valitaan 100 likvideintä pääosin yhtiöiden luottoriskinvaihtosopimuksien ("CDS") kaupankäyntimäärien perusteella. Lisäksi yhtiöillä saa olla korkeintaan luottoluokitukset BBB- (S&P) tai Baa3 (Moody's). Yksittäisen yhtiön paino indeksissä vastaa arvoa yksi jaettuna indeksin yhtiöiden määrällä. Pohjois-Amerikka High Yield CDX -indeksin sarjassa 38 on sen julkaisun hetkellä sata yhtiötä, joten jokaisen yhtiön paino on 1,00 %.

Luottovastuutapahtuma tarkoittaa tapahtumaa, jossa viiteindeksin yhtiö on maksuvaikeuksissa eikä pysty enää selviytymään velkojensa maksuvelvoitteista. Markkinakäytännön mukaisesti tällaisia tapahtumia ovat yhtiön konkurssi, vakava maksuhäiriö, velkojen uudelleenjärjestely ja valtiollinen väliintulo.

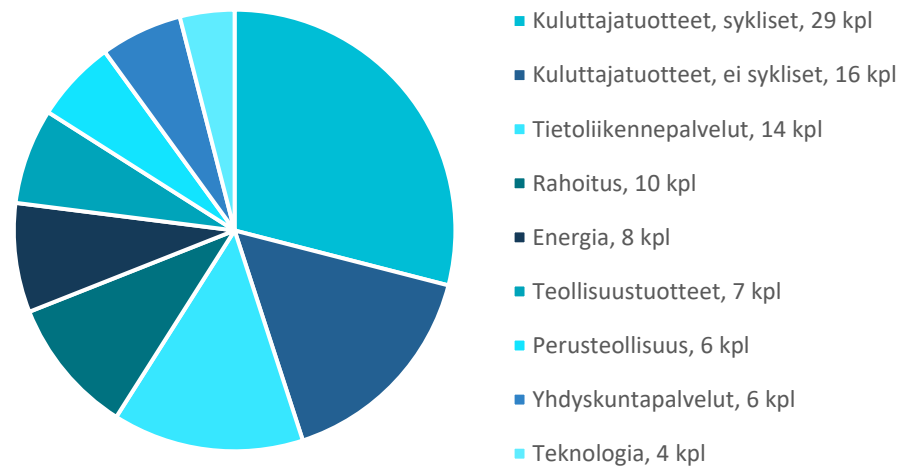
Kohde-etuusindeksin yhtiöt edustavat laajasti eri toimialoja, kuten tietoliikennepalveluita, vähittäiskauppaa, perusteollisuutta ja autonvalmistusta. Valtaosa yhtiöistä on yhdysvaltalaisia ja muutaman yhtiön kotipaikka on joko Kanada, Iso-Britannia tai Israel.

Viiteindeksin yhtiöt ja/tai yhtiöiden painot eivät normaalisti muutu sijoitusajana, mutta viiteindeksin koostumukseen voi tulla muutoksia erityistilanteissa, kuten yhtiöiden jakautumis- tai sulautumistilanteissa. Tärkeää on huomioida, että näitä muutoksia viiteindeksiin voi tulla jo merkintäajalla.

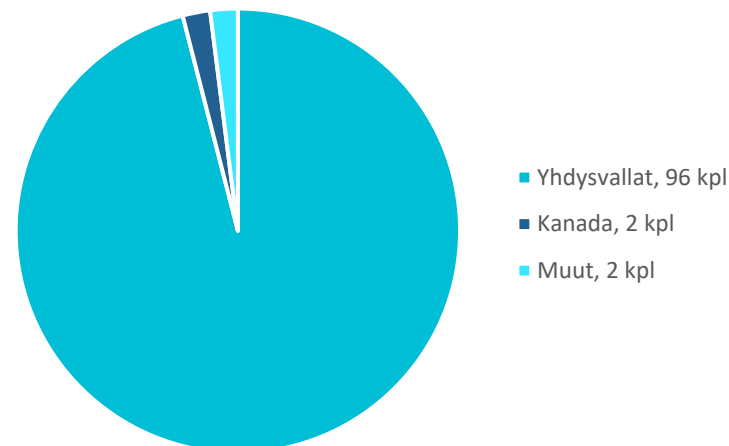
Kohde-etuusindeksin hallinnoijana toimii Markit, joka on osa taloudellisen tiedon ja analytiikan tuottajaa S&P Global -yhtiötä. S&P Global tunnetaan esimerkiksi luottoluokittajana, ja yhtiö on listattu New Yorkin pörssissä. Lisätietoa viiteindeksistä ja virallinen indeksiliite löytyvät osoitteesta www.markit.com.

Lähde: Markit, Bloomberg, 29.3.2022.

Viiteyhtiöiden toimialat



Viiteyhtiöiden kotimaat



Luottovastuutapahtumat

Luottovastuutapahtumat määritellään kansainvälisen johdannaisjärjestön, ISDA:n (International Swaps and Derivatives Association), määritelmien mukaisesti. Luottovastuutapahtumat toteaa johdannaismarkkinatoimijoista ("CDDC") koostuva ISDA:n (International Swaps and Derivatives Association) asettama komitea, mutta viime kädessä tämän lainan osalta päätökset luottovastuutapahtumista tekee lainan laskenta-asiamies. Eri luottovastuutapahtumatyyppit ja Markit North America High Yield CDX -indeksin eri sarjojen historiallisesti toteutuneet luottovastuutapahtumat on esitetty alla. Täydelliset englanninkieliset kuvaukset luottovastuutapahtumista löytyvät liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteestä ja tuotteen lainakohtaisista ehdoista.

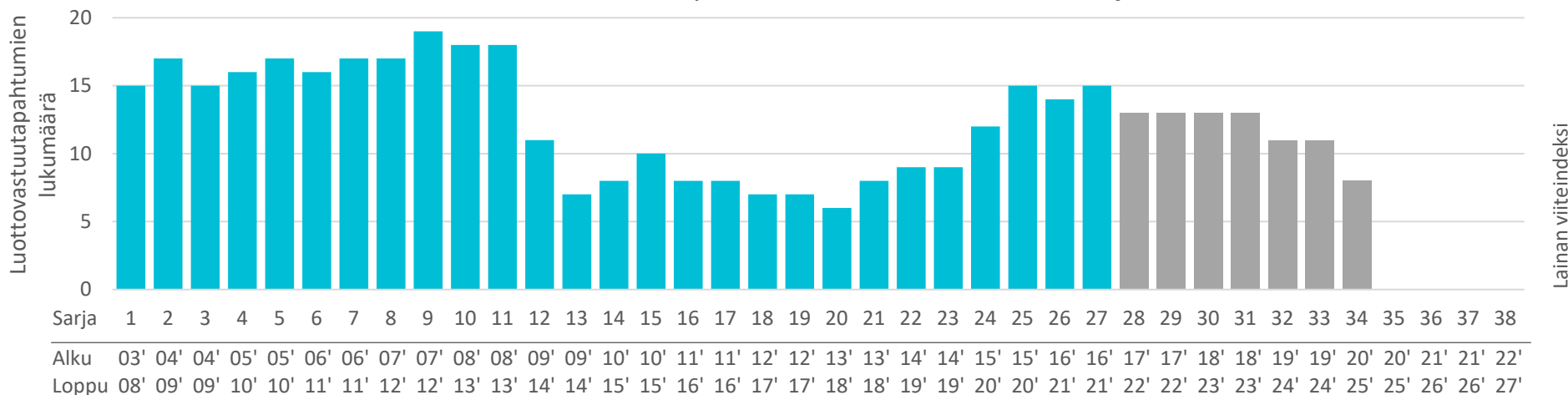
Konkurssi: Yhtiö hakeutuu konkurssiin, selvitystilaan, yhtiö puretaan tai se hakeutuu vastaavaan oikeudenkäynti- tai viranomaismenettelyyn, jossa yhtiö ilmoittaa kyvyttömyytensä maksaa velkojaan niiden erääntyessä.

Vakava maksuhäiriö: Yhtiö ei suorita eräpäivään mennessä vähintään 1 miljoonan Yhdysvaltain dollarin (tai vastaava summa muussa valuutassa) määräistä koronmaksua, pääomanpalautusta tai velkavastuusta muuten johtuvaa maksua. Velkavastuita ovat esimerkiksi yhtiön ottamat lainat ja liikkeeseenlaskemat joukkovelkakirjat.

Uudelleenjärjestely: Yhtiö neuvottelee heikentyneen luottokelpoisuutensa tai taloudellisen tilanteensa seurauksena vähintään 10 miljoonan Yhdysvaltain dollarin (tai vastaava summa muussa valuutassa) määräisen velkavastuun ehtojen muutoksesta. Tämä tapahtumatyyppi soveltuu vain jos viiteyhtiö ei ole amerikkalainen yhteisö.

Valtiollinen väliintulo: Tarkoittaa sitä, että valtion viranomainen lain tai muun sääntelyn nojalla tekee päätöksen tai toimenpiteen, jonka seurauksena viiteyhtiön vähintään 1 miljoonan Yhdysvaltain dollarin (tai vastaava summa muussa valuutassa) suuruisen velkavastuun korkoa alennetaan, pääomaa alennetaan tai koron tai pääoman takaisinmaksua lykätään. Tämä tapahtumatyyppi soveltuu vain, jos viiteyhtiö on rahoituslaitos ja eikä ole amerikkalainen yhteisö.

Toteutuneet luottovastuutapahtumat eri 5 vuoden indeksisarjoissa



Lähde: Bloomberg ja Markit 29.3.2022. Kuvaaja esittää Markit CDX North America High Yield CDX -indeksin eri viiden vuoden sarjojen aloitus- ja erääntymispäivät, sekä sarjojen toteutuneet luottovastuutapahtumat. Siniset pylväät esittävät erääntyneitä indeksin sarjoja ja harmaat ei-erääntyneitä sarjoja. Markit CDX North America High Yield CDX -indeksin sarja 38 on tässä markkinointimateriaalissa esitetyn joukkovelkakirjalainan viiteindeksi.

Viiteindeksin yhtiöt

#	Yhtiön nimi	Toimiala	S&P	Moody's
1	ADT Security Corp	Kaupalliset palvelut	NR	Ba3
2	American Airlines Group Inc	Lentoyhtiöt	B-	B2
3	American Axle & Manufacturing	Auton osat ja laitteet	BB-	B1
4	Amkor Technology Inc	Puolijohdevalmistajat	BB	Ba3
5	Antero Resources Corp	Öljy ja kaasu	BB+	Ba2
6	Apache Corp	Öljy ja kaasu	BB+	Ba1
7	Aramark Services Inc	Ruokapalvelut	BB-	Ba3
8	Ashland LLC	Kemikaalit	BB+	Ba1
9	Avient Corp	Jakelu/tukkumyynti	BB	Ba2
10	Avis Budget Group Inc	Kaupalliset palvelut	BB	-
11	Avon Products Inc	Henkilökoht. hygieniatuotteet	BB-	Ba3
12	Ball Corp	Pakkausten valmistus	BB+	Ba1
13	Bath & Body Works Inc	Vähittäiskauppa	BB	Ba2
14	Bausch Health Cos Inc	Lääkeyhtiöt	B+	B2
15	Beazer Homes USA Inc	Asuntorakentajat	B	B2
16	Bombardier Inc	Ilmailuteknologia	CCC+	Caa1
17	Boyd Gaming Corp	Majoitus	BB-	B1
18	Caesars Entertainment Inc	Viihde	B	B2
19	Calpine Corp	Energiayhtiöt	BB-	Ba3
20	Carnival Corp	Vapaa-ajan palvelut	B	B1
21	CCO Holdings LLC	Media	NR	B1
22	Cleveland-Cliffs Inc	Metallit	B+	Ba3
23	Community Health Systems Inc	Terveysdenhuolto	B-	-
24	CSC Holdings LLC	Media	BB	B1
25	DaVita Inc	Terveysdenhuolto	BB	Ba2

#	Yhtiön nimi	Toimiala	S&P	Moody's
26	Delta Air Lines Inc	Lentoyhtiöt	BB	Baa3
27	Diamond Sports Group LLC	Media	CCC+	Caa2
28	DISH DBS Corp	Media	B-	B2
29	Domtar Corp	Metsätuotteet	BB	Ba2
30	EQM Midstream Partners LP	Öljy- ja kaasuputket	BB-	Ba3
31	FirstEnergy Corp	Energiayhtiöt	BBB-	Ba1
32	Ford Motor Co	Autojen valmistus	BB+	Ba2
33	Frontier Communications Hold	Tietoliikenne	B-	B3
34	Gap Inc	Vähittäiskauppa	BB	Ba2
35	Genworth Holdings Inc	Vakuutus	B+	B1
36	Goodyear Tire & Rubber Co	Auton osat ja laitteet	BB-	B1
37	HCA Inc	Terveysdenhuolto	BB+	Baa3
38	Hertz Corp	Kaupalliset palvelut	BB-	B2
39	Hilton Domestic Operating Co	Majoitus	-	Ba1
40	Howmet Aerospace Inc	Ilmailuteknologia	-	-
41	iHeartCommunications Inc	Media	B+	B2
42	Iron Mountain Inc	Kiinteistörahastot	BB-	Ba3
43	iStar Inc	Kiinteistörahastot	BB	Ba3 *+
44	K Hovnanian Enterprises Inc	Asuntorakentajat	-	Caa3
45	KB Home	Asuntorakentajat	BB	Ba2
46	Lamb Weston Holdings Inc	Elintarvikkeet	BB+	Ba2
47	Liberty Interactive LLC	Media	BB-	Ba3
48	Louisiana-Pacific Corp	Rakennusmateriaalit	BB+	Ba1
49	Lumen Technologies Inc	Tietoliikenne	BB *-	Ba3

Lähde: Yhtiöiden tiedot: Markitin julkaisema virallinen indeksiliite sarjan 38 osalta ja muiden tietojen osalta Bloomberg, 29.3.2022.

Viiteindeksin yhtiöt

#	Yhtiön nimi	Toimiala	S&P	Moody's
50	Macy's Inc	Vähittäiskauppa	BB	Ba1
51	MBIA Inc	Vakuutus	NR	Ba3
52	Meritor Inc	Auton osat ja laitteet	BB	Ba3 *+
53	MGIC Investment Corp	Vakuutus	BB+u	Ba1
54	MGM Resorts International	Majoitus	B+ *-	Ba3
55	Murphy Oil Corp	Öljy ja kaasu	BB	Ba3
56	Nabors Industries Inc	Öljy ja kaasu	B-	B3
57	Navient Corp	Rahoituspalvelut	BB-	Ba3
58	Netflix Inc	Internet-palvelut	BBB	Ba1
59	New Albertson's Inc	Vähittäiskauppa	BB	-
60	Newell Brands Inc	Kodin tarvikkeet	BBB-	Ba1
61	Nordstrom Inc	Vähittäiskauppa	BB+	Ba1
62	NOVA Chemicals Corp	Kemikaalit	BB-	Ba2
63	NRG Energy Inc	Energia-yhtiöt	BB+	Ba1
64	Occidental Petroleum Corp	Öljy ja kaasu	BB+	Ba1
65	Olin Corp	Kemikaalit	BB+	Ba2
66	OneMain Finance Corp	Rahoituspalvelut	BB	Ba2
67	Pactiv LLC	Pakkausten valmistus	B+	Caa1
68	PG&E Corp	Energia-yhtiöt	BB-	Ba2
69	Pitney Bowes Inc	Toimistotarvikkeet	BB	B1
70	Post Holdings Inc	Elintarvikkeet	B+	B1
71	Radian Group Inc	Vakuutus	BB+	Ba1
72	Realogy Group LLC	Kiinteistöt	BB-	B1
73	Rite Aid Corp	Vähittäiskauppa	B-	B3
74	Royal Caribbean Cruises Ltd	Vapaa-ajan palvelut	B	B1
75	RR Donnelley & Sons Co	Kaupalliset palvelut	B	B3

#	Yhtiön nimi	Toimiala	S&P	Moody's
76	Sabre Holdings Corp	Vapaa-ajan palvelut	B	Ba3
77	Safeway Inc	Elintarvikkeet	BB	Ba3
78	Sealed Air Corp	Pakkausten valmistus	BB+	Ba1
79	Sirius XM Radio Inc	Media	BB	Ba3
80	Staples Inc	Vähittäiskauppa	B	B3
81	Talen Energy Supply LLC	Energia-yhtiöt	B-	B3
82	TEGNA Inc	Media	BB *-	Ba3 *-
83	Tenet Healthcare Corp	Terveysthuolto	B+	B1
84	Tesla Inc	Autojen valmistus	BB+	Ba1
85	Teva Pharmaceutical Industries	Lääkeyhtiöt	BB-	Ba2
86	T-Mobile USA Inc	Tietoliikenne	NR	Ba1
87	TransDigm Inc	Ilmailuteknologia	B+	B1
88	Transocean Inc	Öljy ja kaasu	CCC	Caa3
89	Uber Technologies Inc	Internet-palvelut	B	B1
90	Unisys Corp	Tietokoneet	B+	B1
91	United Airlines Holdings Inc	Lentoyhtiöt	B+	Ba2
92	United Rentals North America	Kaupalliset palvelut	BB+	Ba1
93	United States Steel Corp	Metallit	B+	Ba3
94	Uniti Group Inc	Kiinteistörahastot	B-	B3
95	Universal Health Services Inc	Terveysthuolto	BB+	Baa3
96	Univision Communications Inc	Media	B+	B1
97	Vistra Operations Co LLC	Energia-yhtiöt	-	Ba2
98	Weatherford International Ltd	Öljy- ja kaasupalvelut	NR	-
99	Xerox Corp	Toimistotarvikkeet	BB	Ba2
100	Yum! Brands Inc	Vähittäiskauppa	BB+	Ba2

Lähde: Yhtiöiden tiedot: Markitin julkaisema virallinen indeksiliite sarjan 38 osalta ja muiden tietojen osalta Bloomberg, 29.3.2022.

Tuoton määräytyminen

Lainan tuotonmaksu ja eräpäivänä palautettavan nimellispääoman määrä riippuvat siitä, montako luottovastuutapahtumaa viiteindeksin yhtiöt kohtaavat luottovastuuajana.

- Alkaen 16. luottovastuutapahtumasta jokainen viiteindeksin yhtiön kohtaama luottovastuutapahtuma alentaa nimellispääomaa ja sille maksettavaa tuottoa yhdellä kymmenesosalla (1/10) alkuperäisestä määrästä. Jos viiteindeksin yhtiötä kohtaa 25 luottovastuutapahtumaa tai enemmän, tuottoa ei enää makseta ja eräpäivänä takaisinmaksettava nimellispääoma on nolla.
- Korkokauden lopussa jäljellä olevalle nimellispääomalle maksetaan puolivuositain tuottoa alustavasti 4,25 % (ja vähintään 3,75 %) puolivuotiskautta kohden.¹⁾
- Jäljellä oleva nimellispääoma palautetaan eräpäivänä.

Luottovastuutapahtuma tarkoittaa tilannetta, jossa viiteindeksin yhtiö on suurissa taloudellisissa vaikeuksissa, eikä pysty suoriutumaan velkojensa maksuvelvoitteista. Luottovastuutapahtumia ovat markkinakäytännön mukaisesti yhtiön konkurssi, vakava maksuhäiriö, velkasaneeraukseen verrattava velkojen uudelleenjärjestely ja valtiollinen väliintulo. Luottovastuuajaksi tälle lainalle on 10.3.2022-20.6.2027 välinen ajanjakso²⁾. Kuvaukset luottovastuutapahtumista ovat tämän materiaalin sivulla 5. Tarkemmat kuvaukset luottovastuutapahtumista löytyvät liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteestä ja lainan lainakohtaisista ehdoista.

Tässä lainassa on niin kutsuttu nollakorvausrakenne (zero recovery) luottovastuutapahtumatilanteessa. Tämä tarkoittaa sitä, että luottovastuutapahtuman kohdanneen viiteyhtiön palautusasteeksi määritetään arvo nolla eli sijoittajalle huomioiden muut yllä kuvatut ehdot pääoma alkaen 16. luottovastuutapahtumasta pienenee painolla 1/10 alkuperäisestä. Nollakorvausrakenteessa määriteltävä palautusaste on keskimäärin alhaisempi kuin ISDA:n Determinations Committee'n huutokauppamenettelyssä määriteltävä markkinaehtoinen palautusaste (ns. market recovery). Sijoitus nollakorvausrakenteeseen on siis keskimäärin riskillisempi kuin sijoitus vastaavaan markkinaehtoisen palautusasteen lainaan.

¹⁾ Tuotto, joka lasketaan lainan korkokauden lopussa jäljellä olevalle pääomalle, on alustava, ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle kiinteä 3,75 % puolivuotiskautta kohden.

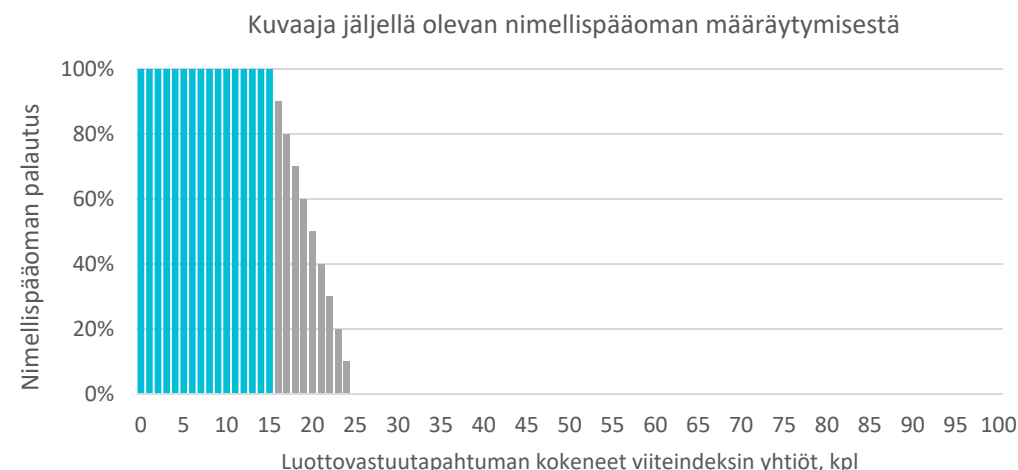
²⁾ Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteyhtiön tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 kalenteripäivän ajalta ennen varsinaisen luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti. Liikkeeseenlaskijalla on oikeus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuuajana, mutta joka on tullut Liikkeeseenlaskijan tietoon vasta luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua luottovastuuajan päättymisestä. Tämän lisäksi huomioidaan lainaehdoissa määritellyt markkinakäytännön mukaiset poikkeukset.

Tuotonlaskentaesimerkkejä:

Esimerkki 1. Viiteindeksin yhtiöistä 15 kohtaa luottovastuutapahtuman, jolloin tuottoa maksetaan puolivuositain koko nimellispääomalle ja laina erääntyy nimellisarvoisena.

Esimerkki 2. Viiteindeksin yhtiöistä 20 ajautuu kolmen vuoden päästä luottovastuutapahtumaan ja muut yhtiöt pysyvät luottokelpoisina luottovastuuajan loppuun saakka. Kolmen ensimmäisen vuoden ajan tuottoa maksetaan koko nimellispääomalle ja sen jälkeen tuottoa maksetaan jäljellä olevalle pääomalle, joka on 50 % alkuperäisestä nimellispääomasta. Eräpäivänä liikkeeseenlaskija maksaa takaisin sijoittajalle 50 % nimellispääomasta.

Esimerkki 3. Viiteindeksin yhtiöistä 25 tai useampi kohtaa luottovastuutapahtuman heti luottovastuuajan alussa, jolloin tuottoa ei makseta ja sijoittaja menettää koko sijoittamansa pääoman.



Keskeiset riskitekijät

Kaikkeen sijoittamiseen liittyy riskejä. Ohessa on kuvattu tämän lainan keskeisiä riskitekijöitä. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä varmistua siitä, että hän on ymmärtänyt lainaan sisältyvät riskit ja ominaisuudet. Oheinen kuvaus ei ole tyhjentävä luettelo lainan sisältämistä mahdollisista riskeistä. Tutustukaa lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteen kohtaan ”Riskit” sekä lainakohtaisiin ehtoihin. Näiden asiakirjojen tarkat tiedot löydätte sivulta 11.

Luotto- ja pääomariski

Laina ei ole pääomasuojattu. Sijoittaja voi menettää viiteindeksin yhtiöihin kohdistuvan luottoriskin toteutuessa osan tai koko sijoittamansa pääoman ja tuotto voi jäädä saamatta. Tuoton maksu ja pääoman palautuksen suuruus ovat riippuvaisia viiteindeksin yhtiöiden kohtaamista luottovastuutapahtumista. Sijoittajan tulee kiinnittää erityistä huomiota viiteindeksin yhtiöiden luottokelpoisuuteen ja luottovastuutapahtuman määritelmään, joka on käsitteenä laajempi kuin yhtiön meno konkurssiin. Viiteindeksin yhtiöitä voi kohdata luottovastuutapahtuma jo ennen lainan liikkeeseenlaskupäivää. Viiteindeksin yhtiöiden luottoriskin tulevasta kehityksestä ei voi antaa takeita eikä historiallinen kehitys ole tae tulevasta. Sijoitus tähän lainaan ei ole myöskään sama asia kuin suora sijoitus viiteindeksin yhtiöiden joukkovelkakirjalainoihin.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijan luottoriski eli riski siitä, että liikkeeseenlaskija ei kykene vastaamaan maksuvelvoitteistaan eräpäivänä. Jos liikkeeseenlaskijariski toteutuu ja lainan liikkeeseenlaskija (Danske Bank A/S) joutuu laina-aikana maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Kaikista tähän lainaan liittyvistä maksuista ja pääoman palautuksesta vastaa liikkeeseenlaskija. Tällä lainalla ei ole Tanskan takuurahaston (Garanti-formuen) tai minkään muun sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän myöntämää suojaa.

Korkoriski

Korkoriski aiheutuu siitä, että lainan arvo muuttuu markkinakoron ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisien muutoksen seurauksena. Korkoriski voi toteutua, jos sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää. Yleisen korkotason nousu lainan ostohetken ja myyntihetken välisenä aikana laskee lainan arvoa ja yleisen korkotason lasku puolestaan nostaa lainan arvoa.

Jälkimarkkinariski

Laina on tarkoitettu pidettäväksi eräpäivään saakka, eikä sitä suositella myytäväksi juoksuaikana. Mikäli sijoittaja haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, tapahtuu myynti senhetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla. Ei voida myöskään taata, että jälkimarkkina olisi aina likvidi, tai että jälkimarkkinakauppoja voitaisiin toteuttaa kaikissa markkinaolosuhteissa.

Riski lainaehtojen korjaamisesta ja lainan ennen aikaisesta takaisinmaksusta

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus tietyissä lainaehdoissa tarkemmin kuvatuissa tilanteissa korjata lainan ehtoja tai lunastaa laina takaisin jo ennen sen eräpäivää (esimerkiksi lainaan olennaisesti vaikuttavan lakimuutoksen takia) ilman erillistä sijoittajan suostumusta. Lisäksi laina voi lainaehtojen mukaisesti erääntyä ennen aikaisesti. Tässä tapauksessa sijoitus päättyy eikä sijoittaja saa tuottoa koko suunnitellulta sijoitusajalta. Näistä tapahtumista voi aiheutua sijoittajalle tappiota, tai ne voivat olla muuten sijoittajalle epäedullisia.

Valuuttakurssiriski

Tämä laina ei sisällä valuuttakurssiriskiä suhteessa Yhdysvaltain dollariin vaan kaikki lainan maksut ja pääoman palautukset on suojattu suhteessa euroon ja maksetaan euroina.

Verotusriski

Lainaan sovellettavat lait ja sen asema verotuksessa voivat laina-aikana muuttua ja siten vaikuttaa sijoittajan saamaan tuottoon verojen jälkeen. EAB Varainhoito Oy ei anna sijoituksen osalta veroneuvontaa.

Sijoituksen riskiluokka

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa sitä, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Sijoituksen riskiluokka



← Pienempi riski

Suurempi riski →



Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Merkintäpaikkoina toimivat EAB Varainhoito Oy (Y-tunnus 0864973-6) ja sen sidonnaisasiamiehet. Yhtiön osoite on Kluuvikatu 3 (3. krs), 00100 Helsinki ja asiakaspalvelun puhelinnumero 0201 558 610. EAB Varainhoito Oy:n muiden toimipaikkojen osoitteet Suomessa löytyvät sivulta 13. EAB Varainhoito Oy:n ("EAB") toimintaa valvoo Finanssivalvonta (Snellmanninkatu 6, 00170 Helsinki, puh. 09 18351), ja yhtiö on sijoittajien korvausrahaston jäsen. Lisätietoa löytyy verkkosivuilta osoitteesta www.eabgroup.fi.

Tarjouksen toteutus ja ehdot

Lainan ehtojen osalta liikkeeseenlaskun vähimmäisehtona on 3,75 %:n kiinteä puolivuositainen tuotto. Lopullinen tuoton taso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä. Tieto lopullisesta tuoton tasosta ilmoitetaan merkitsijöille erillisellä vahvistuksella. EAB Varainhoito Oy:llä ja liikkeeseenlaskijalla on oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, yhtiö ilmoittaa siitä merkitsijöille ja palauttaa viipymättä merkintämaksut koroitta.

Myyntirajoitus

Tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille eikä sellaisiin valtioihin, joissa tämän tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Myöskään tätä materiaalia ei saa jaella tai muilla tavoin levittää maissa, joissa jakelu tai muu tiedottaminen tästä tarjouksesta on ristiriidassa maan lakien ja määräysten kanssa. Tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvalloissa eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä muodostuu sitovaksi 2 täyden arkipäivän jälkeen merkinnästä. Sitovaa merkintää ei saa peruuttaa. Jos EAB joutuu hylkäämään merkinnän jostakin sijoittajasta johtuvasta syystä, sijoittaja on velvollinen korvaamaan EAB:lle peruutuksesta johtuvat kustannukset ja tappiot. EAB varaa itselleen oikeuden hylätä merkintä oman harkintansa mukaan muun muassa tapauksessa, jossa sijoittaja ei ole maksanut merkintämaksua ajoissa. Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteensä täydennyksen tai korjaa lainaehdojaan tarjousaikana, sijoittajalle muodostuu oikeus perua merkintänsä EAB:lle lähetetyllä kirjallisella ilmoituksella 3 arkipäivän ajan täydennyksen julkistamisesta. EAB julkistaa täydennykset verkkosivuillaan osoitteessa www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-pohjois-amerikka-hy-kori-1-2022.

Kannustimet ja palkkiot

Lainaan sisältyvät kulut ja palkkiot veloitetaan sijoitusajan alussa, eikä jatkuvaluonteisia vuotuisia palkkioita tai kuluja ole. Kulut ja palkkiot muodostuvat merkintäpalkkiosta (2 % lainan nimellisarvosta) ja strukturointipalkkiosta, joka on enintään 7,00 % lainan nimellisarvosta (vuotuistettuna lainan pisimmälle mahdolliselle sijoitusajalle laskettuna enintään 1,36 % nimellisarvosta). Strukturointipalkkio sisältyy lainan merkintähintaan, eikä sitä vähennetä lainaehdojen mukaisesta erääntymisarvosta eräpäivänä. Strukturointipalkkio koostuu liikkeeseenlaskijan lainan valmistuskuluista ja palkkioista sekä liikkeeseenlaskijan EAB Varainhoito Oy:lle maksamasta jakelupalkkiosta, jolla katetaan myynnin ja liikkeeseenlaskun järjestämisen kuluja. EAB maksaa omille sidonnaisasiamiehilleen palkkioita niiden välittämien merkintöjen osalta. Lisätietoja kuluista, palkkioista ja muista veloituksista löytyy lainan avaintietoasiakirjasta ja lainaehdoista. Lisäksi mahdollisen sijoituksen yhteydessä asiakkaalle annetaan laskelmat ja tiedot sijoitukseen sisältyvistä kuluista (euroina ja prosentteina).

Lainan jälkimarkkinakauppoihin liittyen liikkeeseenlaskijan ostohinta sisältää kulun, joka lasketaan liikkeeseenlaskijan määrittämän laskennallisen keskihinnan ja ostohinnan erotuksena.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin laatijana on toiminut EAB Varainhoito Oy. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole vastuussa markkinointimateriaalista tai sen sisällöstä. Jos markkinointimateriaalin ja lainan lainakohtaisten ehtojen välillä on jokin ristiriita, lainakohtaiset ehdot ovat aina tulkinnassa etusijalla. Tämän materiaalin tekijänoikeudet ja muut aineettomat oikeudet kuuluvat EAB Varainhoito Oy:lle ja kaikki oikeudet pidetään kaikissa maissa.

Verotus

Lainan verotus riippuu osaltaan sijoittajan verotusasemasta ja siihen liittyvästä lainsäädännöstä ja muista määräyksistä. Lainan verokohtelu voi muuttua sijoitusajana, eikä EAB tai liikkeeseenlaskija toimi asiakkaan veroasiantuntijana (kohta "Verotusriski" sivulla 9). Suomessa asuvan luonnollisen henkilön verotuksessa tällä hetkellä lainalle maksettavaa tuottoa ja mahdollista lainan luovutuksesta syntyvää luovutusvoittoa tai luovutustappiota käsitellään tuloverolain (30.12.1992/1535) säännösten mukaisesti. Lainan mahdollista tuottoa ja luovutusvoittoa käsitellään tällä hetkellä veronalaisena pääomatulona. Lisäksi tuotosta saatetaan toimittaa ennakonpidätys. Koska lainan liikkeeseenlaskija on ulkomainen yhteisö, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännöksiä ei voida soveltaa tähän lainaan.

Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	4.4.2022–29.4.2022
Maksupäivä	Viimeistään 29.4.2022
Liikkeeseenlaskupäivä	13.5.2022
Eräpäivä	9.7.2027

Sijoituksen tärkeimpiä ehtoja

Liikkeeseenlaskija ja takaaja	Danske Bank A/S, luottoluokitukset: A, A3, A+ (Fitch, Moody's, S&P)
Avaintietoasiakirja, lainaehdot ja ohjelmaesite	Avaintietoasiakirja, lainan lainaehdot ja liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite (tällä hetkellä saatavilla oleva 16.6.2021 päivätty "Danske Bank A/S Structured Note Programme Base Prospectus") täydennyksineen ovat saatavilla merkintäpaikoista ja verkkosivulta www.eabgroup.fi/elite-alfred-berg-pohjois-amerikka-hy-kori-1-2022 .
Sijoituksen tyyppi	Pääomasuojaamaton luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina" tai "sijoitus")
Pääomasuoja	Ei pääomasuojaa, sijoitetun pääoman voi menettää kokonaan tai osittain
Etuoikeusasema ja vakuus	Laina on vakuudeton ja samassa etuoikeusasemassa kuin liikkeeseenlaskijan muut vakuudettomat velkasitoumukset
Merkintäpaikat	EAB Varainhoito Oy ja yhtiön sidonnaisasiamiehet
Nimellisarvo	1 000 euroa / laina
Merkintähinta	1 000 euroa / laina, joka on 100 % lainan nimellisarvosta
Minimimerkintämäärä	5 lainaa, mikä vastaa 5 000 euron sijoitusta, suuremmat sijoitukset 1 000 euron erissä
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, joka on 2 % lainan nimellisarvosta
Strukturointipalkkio	Strukturointipalkkion tarkoitus on kattaa lainan tuottamisen, riskienhallinnan, hallinnon ja jakelun kuluja koko lainan elinkaaren ajalta. Palkkio veloitetaan heti sijoitusajan alussa, ja sen suuruus on enintään 7,00 % lainan nimellisarvosta, joka vastaa vuotuistettuna enintään 1,36 %:n kuluja jaettuna lainan pisimmälle mahdolliselle sijoitusajalle. Tämä palkkio sisältyy lainan merkintähintaan, eikä sitä vähennetä lainan lainaehdojen mukaisesta erääntymisarvosta. Lisätietoja tästä ja muista palkkioista on kohdassa "Kannustimet ja palkkiot".
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN	FI4000519251
Pörssilistaus	Lainalle haetaan listausta Euronext Dublin -pörssiin
Lainan laskenta-asiamies	Danske Bank A/S



Kuvaus sijoituksen pääpiirteistä

Jälkimarkkina

Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäin jälkimarkkinahinnan vähintään minimimerkintämäärälle. Liikkeeseenlaskijan tarjoamaan ostohintaan sisältyy kulu, joka lasketaan liikkeeseenlaskijan määrittämän laskennallisen keskihinnan ja ostohinnan erotuksena.
---------------	--

Tuotonlaskenta

Viiteindeksi	Markit CDX North America High Yield -indeksin sarja 38. Viiteindeksin sisältämät yhtiöt ja/tai niiden painot voivat muuttua merkintäaikana tai merkintäajan jälkeen johtuen esimerkiksi luottovastuutapahtumista tai yrityskaupoista. Tässä markkinointimateriaalissa on kuvattu tilanne per 28.3.2022, jolloin viiteindeksissä oli 100 yhtiötä.
Tuotto	Lainan jäljellä olevalle pääomalle maksetaan puolivuositain kiinteää tuottoa, jonka taso on alustavasti 4,25 % puolivuotiskautta kohden, mutta kuitenkin vähintään 3,75 % puolivuotiskautta kohden. (Tuoton taso vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tälle vähimmäistasolle.) Tuotto maksetaan puolivuositain ja aina korkokauden lopussa jäljellä olevalle pääomalle. Korkopäivien laskuperuste on 30/360.
Pääoman palautus	Nimellispääoma, joka on jäljellä luottovastuuajan lopussa, maksetaan takaisin eräpäivänä. Sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan.
Korkokaudet ja tuotonmaksupäivät	Korkokausi vaihtuu puolivuositain 20.6 ja 20.12. Ensimmäinen korkokausi on 13.5.2022-20.12.2022 ja viimeinen korkokausi 20.12.2026-20.6.2027, ja ensimmäinen korkokausi on eripituinen kuin muut korkokaudet. Tuotto maksetaan kaksi kertaa vuodessa aina 9.1 ja 9.7. Ensimmäinen tuotonmaksupäivä on 9.1.2023 ja viimeinen tuotonmaksupäivä 9.7.2027. Mikäli jokin tuotonmaksupäivistä ei ole pankkipäivä, maksupäivä siirtyy seuraavalle pankkipäivälle.
Jäljellä oleva pääoma	Jos viiteindeksin yhtiöistä enintään 15 kpl kohtaa luottovastuutapahtuman, lainan nimellispääoma on 100 %. 16. luottovastuutapahtumasta alkaen jokainen luottovastuutapahtuma pienentää lainan nimellispääomaa ja sille maksettavaa tuottoa. Nimellispääoma pienenee yhdellä kymmenesosalla (1/10) jokaisesta luottovastuutapahtumasta. Jos luottovastuutapahtumia on 25 kpl tai enemmän, on lainan erääntymisarvo nolla. Sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan. Tapauksissa, joissa kaikki tai suurin osa tietyn viiteindeksin yhtiön velkasitoumuksista siirtyy toiselle yhtiölle tai yhtiöille, voi liikkeeseenlaskija korjata liikkeeseenlaskukohtaisten ehtojen mukaisesti lainan laskukaavoja vastaamaan muutosta.
Luottovastuu aika	Lainan luottovastuu aika alkaa 10.3.2022 ja päättyy 20.6.2027. Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteindeksin yhtiöiden tilannetta voidaan joka tapauksessa tarkastella taannehtivasti 60 päivän ajalta ennen varsinaisen luottovastuuajan alkamista markkinakäytännön mukaisesti. Täten lainaan vaikuttava luottovastuutapahtuma voi siis tapahtua jo ennen liikkeeseenlaskupäivää. Liikkeeseenlaskijalla on lisäksi mahdollisuus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuu aikana, mutta joka on tullut liikkeeseenlaskijan tietoon vasta luottovastuuajan jälkeen. Tästä on ilmoitettava kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua luottovastuuajan päättymisestä. Katsokaa liikkeeseenlaskukohtaiset lainaehdot tämän osalta tarkemmin.

Elite Alfred Bergin toimipisteet

ELITE ALFRED BERG

Elite Alfred Berg on sijoittamisen asiantuntija, joka auttaa suomalaisia yksityishenkilöitä, ammattisijoittajia ja yrityksiä hoitamaan varallisuuttaan kokonaisvaltaisesti, suunnitelmallisesti ja vastuullisesti. Palveluihimme luottaa jo yli 10 000 asiakasta, joiden puolesta hoidamme lähes 4 miljardin euron varallisuutta. Teemme salkunhoitoyhteistyötä Norjan ja Ruotsin Alfred Bergin kanssa, ja yhteenlaskettu pohjoismainen asiakasvarallisuutemme on yli 15 miljardia euroa. Suomen johtavana henkilöstörahastojen tarjoajana palvelemme myös 95 000 henkilöstörahastojäsentä. Asiakkaitamme palvelee yli 100 sijoitusalan ammattilaista 13 paikkakunnalla ympäri Suomea. EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n pörssilistalle.

HELSINKI

Kluuvikatu 3 (3. krs)
00100 Helsinki

ASIAKASPALVELU

Puhelin: 0201 558 610
Arkisin klo 9.00–17.00
asiakaspalvelu@eabgroup.fi

HÄMEENLINNA

Innopark, Vankanlähde 7
13100 Hämeenlinna

JOENSUU

Siltakatu 12 B
80100 Joensuu

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 C
40100 Jyväskylä

KUOPIO

Puijonkatu 19 A
70100 Kuopio

LAHTI

Aleksanterinkatu 17 A
15110 Lahti

LAPPEENRANTA

Oksasenkatu 8 B
53100 Lappeenranta

OULU

Kirkkokatu 17 B
90100 Oulu

SEINÄJOKI

Kalevankatu 9 B
60100 Seinäjoki

TAMPERE

Keskustori 5 C
33100 Tampere

TURKU

Linnankatu 9 B
20100 Turku

VAASA

Vaasanpuistikko 13
65100 Vaasa

VANTAA

Äyritie 8 E
01510 Vantaa



Tärkeää tietoa

Materiaalin laatija: EAB Varainhoito Oy (jäljempänä ”Yhtiö”, 0864973-6). Toimiala: Yhtiö harjoittaa yhtiölle myönnetyn toimiluvan mukaisesti sijoituspalvelulain tarkoittamaa toimintaa. EAB-konserniin kuuluvat seuraavat yhtiöt: EAB Group Oyj (1918955-2, konsernin emoyhtiö), EAB Palvelu Oy (2529814-9, vaihtoehtorahastotoiminta, lakiasianpalvelut, vakuutusasiamestointi), EAB Rahastoyhtiö Oy (2179399-4, sijoitusrahastotoiminta, vaihtoehtorahastotoiminta), EAB Varainhoito Oy (0864973-6, sijoituspalvelutoiminta), Elite Palkitsemispalvelut Oy (2753892-7, henkilöstörahastotoiminta) sekä Elite Vakuutuspalvelu Oy (2278762-5, vakuutusasiamestointi).

EAB Varainhoito Oy:n sijoituspalveluita tarjoavat EAB Varainhoito Oy:n vastuulla ja lukuun toimivat sidonnaisasiamiehet. Siltä osin kuin materiaalissa viitataan sijoitussidonnaisiin tai muihin vakuutuksiin, materiaalin on laatinut Elite Vakuutuspalvelu Oy, ellei materiaalissa toisin mainita. Elite Vakuutuspalvelu Oy tekee yhteistyötä itsenäisten Yhtiön toimintatapaan sitoutuneiden vakuutusedustajien kanssa, jotka vastaavat toiminnastaan itse. Siltä osin, kun materiaalissa viitataan verotukseen tai juridiseen neuvontaan, on materiaalin laatinut EAB Palvelu Oy. Siltä osin, kun materiaalissa viitataan henkilöstörahastoihin tai palkitsemista koskevaan konsultointiin, materiaalin on laatinut Elite Palkitsemispalvelut Oy.

Pääkonttorin osoite: Kluuvikatu 3, (3. krs.) 00100 Helsinki. Asiakaspalvelu 0201 558 610, www.eabgroup.fi. Yhtiöt on merkitty Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin. Yhtiöiden toimintaa valvova viranomainen on Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, www.finanssivalvonta.fi), lukuun ottamatta EAB Group Oyj:tä ja Elite Palkitsemispalvelut Oy:tä. Elite Palkitsemispalvelut Oy:n henkilöstörahastoja valvova viranomainen on työ- ja elinkeinoministeriö (Aleksanterinkatu 4, Helsinki, PL 32, 00023 VALTIONEUVOSTO, www.tem.fi). Konsernin emoyhtiön EAB Group Oyj:n osake on listattu Nasdaq Helsinki Oy:n (Fabianinkatu 14, PL 361, 00131 Helsinki, www.nasdaqomxnordic.com) pörssilistalle.

Tässä materiaalissa esitetyt tiedot ovat luonteeltaan informatiivisia eikä niitä tule pitää kehotuksena yksittäistä rahoitusvälinettä koskevien liiketoimien toteuttamiseen. Konserniin kuuluvat yhtiöt eivät vastaa toimenpiteistä, jotka on tehty tämän materiaalin perusteella. Sijoitustoimintaan liittyy aina taloudellinen riski, ja asiakas vastaa siten itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista sekä näiden vaikutuksesta asiakkaan verotukseen. Tuotto voi jäädä saamatta ja sijoitetun pääoman voi jopa menettää. Vaikka raportin/esityksen tekemisessä on noudatettu huolellisuutta ja pyritty varmistamaan käytetyn datan oikeellisuus, konserniin kuuluvat yhtiöt eivät vastaa siinä mahdollisesti olevista virheellisyyksistä tai puutteista.

Rahoitusvälineen historiallinen kehitys ei välttämättä ohjaa tulevaa kehitystä. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä asiakkaan on syytä tutustua huolella sijoitusmarkkinoihin ja eri sijoitusvaihtoehtoihin. Asiakkaan tulee tarvittaessa kääntyä oman veroasiantuntijansa tai muun liiketoimintaa tai sijoituspalvelua konsultoivan asiantuntijan puoleen. Verotukseen liittyvistä asioista saa lisätietoa myös osoitteesta www.vero.fi.

Tämä materiaali ei ole MiFID II -direktiivin mukainen sijoitustutkimus, vaan Yhtiön valmistamaa markkinointiaineistoa, eikä tämän materiaalin valmistamiseen siten sovelleta sijoitustutkimuksen riippumattomuutta koskevia säännöksiä ja tähän sääntelyyn sisältyviä kaupankäyntirajoituksia. Tämän materiaalin mukaiset tiedot eivät ole myöskään sijoituspalvelulain mukaista sijoitusneuvontaa. Materiaalin valmistamisessa ei ole otettu huomioon vastaanottajan taloudellista tilannetta tai muita henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyviä olosuhteita, vaan materiaalin tarkoituksena on antaa yleistä tietoa materiaalin kohteena olevista rahoitusvälineistä, markkinoista tai sijoitustoiminnasta ja siten toimia materiaalin kohteena olevien rahoitusvälineiden, markkinoiden tai sijoitustoimenpiteiden markkinointimateriaalina.

Sijoituspalvelulain edellyttämät tiedot palveluntarjoajasta, kuluttajansuojalain mukaiset etämyyntiä koskevat tiedot sekä rahoitusvälineisiin liittyviä riskejä koskevat kuvaukset ovat saatavilla osoitteessa www.eabgroup.fi. Asiakasta kehoitetaan tutustumaan näihin tietoihin ennen sijoituspäätöksen tekemistä.

Vastaanottaja hyväksyy EAB-konsernin [tietosuojakäytännön](#) ja antaa konsernille suostumuksen käsitellä konsernille luovuttamiaan henkilötietoja. Mikäli vastaanottaja ei solmi asiakassuhdetta EAB-konsernin kanssa, on konsernilla oikeus säilyttää tiedot 12 kuukauden ajan niiden käsittelyn aloittamisesta lukien. Mikäli vastaanottaja solmii asiakassuhteen EAB-konsernin kanssa, sovelletaan tietojen käsittelyyn asiakassuhteen sopimusehtoja.

Tämä materiaali on tarkoitettu ainoastaan vastaanottajan käyttöön, eikä vastaanottajalla ole oikeutta luovuttaa, kopioida, jäljentää tai muuten siirtää materiaalin sisältöä ilman Yhtiön suostumusta kolmannelle osapuolelle. Tämän materiaalin tekijänoikeus © ja kaikki muut immateriaalioikeudet kuuluvat Yhtiölle ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa. Tätä materiaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Raportin levittäminen Yhdysvalloissa saatetaan katsoa rikkomukseksi näitä lakeja vastaan.

Konserniin kuuluvien yhtiöiden edustajien kanssa käydyt puhelinkeskustelut voidaan tallentaa ja tallenteita voidaan käyttää apuna riitaisuuksien selvittämisessä.

Yhtiön pääasiallinen palvelukieli on suomi. Ruotsin- ja englanninkieliset materiaalit ovat käännöksiä suomenkielisestä versiosta ja saattavat sisältää käännösvirheitä, joista Yhtiö ei ota vastuuta.





ELITE
ALFRED BERG