



It's my life. It's my style. It's **CROWND**.

Ein Projektentwickler mit grosser Erfahrung. Immobilien, die nicht nur Investments, sondern auch Stylestatements sind. Der Anspruch Projekte nicht nur zu entwickeln, sondern zu veredeln ... Das sind nur ein paar der Attribute um CROWND zu beschreiben.

FAKT IST: Wir konzentrieren uns auf aussergewöhnliche Immobilien. Wir finden die besten Objekte und identifizieren uns zu 100 Prozent mit Ihnen. Wir verfügen über ein hochkarätiges Netzwerk, Denn wir bringen Menschen zusammen, die etwas haben, was man nicht kaufen kann: Geschmack.

Bautechniker-Projektleiter/in Immobilienprojektentwicklung (w/m/x)

VOLLZEIT

Ihr Profil

- abgeschlossenes Studium (TU, FH) oder HTL-Abschluss im bautechnischen Bereich (Hochbau) Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der Entwicklung von Immobilienprojekten im Bereich Hochbau
- Kommunikations- und auftrittsstarke Persönlichkeit Organisationstalent und Verhandlungsgeschick
- Know-How im Wiener Baurecht und Raumordnung
- Verhandlungsgeschick mit ausgeprägtem Kostenbewusstsein und Durchsetzungsvermögen
- Know-How beim Erstellen und Überprüfen von LV's
- ÖBA - Erfahrung

Vielfältiger Aufgabenbereich

- Technische Projektverantwortung von Wohnungsprojekten
- Kaufmännische und rechtliche Projektbegleitung
- Projektsteuerung und Eigentümer-/Bauherrenvertretung bei Architekten und ÖBA
- Technische Due-Diligence bei Ankaufsentscheidungen
- Überprüfen von Ausschreibungsunterlagen
- Begleitung bei der Vergabe
- Schnittstelle zwischen Kunden - Architekt/ÖBA/Baufirma bei der Abwicklung von Sonderwünschen
- Sicherstellung und Verantwortung von Kosten, Terminen und Qualitäten bei Wohnbauprojekten

Das erwartet Sie bei uns

- Abwechslungsreiche, eigenverantwortliche Tätigkeit
- Flexibilität der Arbeitszeit
- Langfristige Anstellung in einem jungen hochmotivierten Team
- Wertschätzendes Betriebsklima in einem schönen Office in Wien
- Jahresgehalt: ab EUR 45.000 brutto zzgl. Erfolgshonorar. Bei entsprechend höherer Qualifizierung und Berufserfahrung besteht Bereitschaft zur Überzahlung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Bitte senden Sie die Unterlagen (Bewerbungsschreiben, Lebenslauf) an: cm@crownd.at