



EIN PROJEKTENTWICKLER MIT GROSSER ERFAHRUNG. IMMOBILIEN, DIE NICHT NUR INVESTMENTS, SONDERN AUCH STYLESTATEMENTS SIND. DER ANSPRUCH PROJEKTE NICHT NUR ZU ENTWICKELN, SONDERN ZU VEREDELN ... DAS SIND NUR EIN PAAR DER ATTRIBUTE UM CROWND ZU BESCHREIBEN.

FAKT IST: WIR KONZENTRIEREN UNS AUF AUSSERGEWÖHNLICHE IMMOBILIEN. WIR FINDEN DIE BESTEN OBJEKTE UND IDENTIFIZIEREN UNS ZU 100 PROZENT MIT IHNEN. WIR VERFÜGEN ÜBER EIN HOCHKARÄTIGES NETZWERK, DENN WIR BRINGEN MENSCHEN ZUSAMMEN, DIE ETWAS HABEN WAS MAN NICHT KAUFEN KANN: GESCHMACK.

CONTROLLING (VOLLZEIT)

STANDORT: 1010 WIEN

IHR PROFIL

- Sie verfügen über eine wirtschaftliche Ausbildung (WU, FH Studium, Controller-Lehrgang)
- Sie haben 2-3 Jahre Berufserfahrung im Controlling
Hohes Maß an strategischem Denken, Hands-on-Mentalität
- Ausgeprägte Excel-Kenntnisse, Erfahrung mit Reporting-Tools von Vorteil
- Sie verfügen über Erfahrung in der Immobilienbranche (von Vorteil)
- Persönlich zeichnen Sie sich durch eine proaktive und selbstständige Arbeitsweise aus
- Sie sind außerdem teamfähig, zuverlässig und gewissenhaft

IHRE AUFGABEN

- Laufendes Reporting und Controlling (Quartalsberichte/ Forecast, jährliche Budgetierung, Mehrjahresplanungen, Erstellung von Plan- & Ist-Vergleichen, Abweichungsanalysen und ad-hoc Reports)
- Verantwortung über die Liquiditätsplanung sowie Erstellung von Businessplänen und Präsentationen
- Mitarbeit bei der Jahresabschlusserstellung und Weiterentwicklung von Controlling- und Reporting-Instrumenten
- Beteiligungsmanagement (inländische Beteiligungen und Joint Ventures)
- Projektkalkulation und -controlling von Immobilienprojekten
- Begleitung von Immobilientransaktionen
- Intensive Zusammenarbeit mit internen Abteilungen (Development)

WIR BIETEN

- Ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einem wachstumsorientierten Unternehmen
- Ein eigenverantwortlicher Tätigkeitsbereich mit Aufstiegsmöglichkeit
- Die Möglichkeit, Strukturen aktiv mitzugestalten
- Anspruchsvolle Projekte mit hoher Sichtbarkeit (siehe www.crownd.at)
- Ein engagiertes, professionelles Team und ein schönes Altbaubüro im Herzen Wiens
- Ein Jahresbruttogehalt ab EUR 55.000,- mit Bereitschaft zur Überzahlung je nach Qualifikation und Erfahrung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, bitte Unterlagen inkl. Bewerbungsschreiben, Lebenslauf an: **Cornelia Damm,**

cornelia.damm@crownd.at CROWND Estates GmbH | Dorotheergasse 12 | 1010 Wien | T: +43 1 361 60 60