

Bytové družstvo Pod Kempou

Okružní 1756/13, 737 01 Český Těšín

Usnesení členské schůze ze dne 27.05.2026 Bytového družstva Pod Kempou se sídlem Český Těšín, Okružní č.p.1756/13, IČ:26830256, (dále také Družstvo).

1. Členská schůze schvaluje:

1. Zprávu o finančním hospodaření Bytového družstva Pod Kempou za rok 2025 a roční účetní závěrku za rok 2025.
Pro: 25 proti: 0 zdržel se: 0
2. Návrh využití zisku z roku 2025 dle stanov Družstva - převést do základního fondu Družstva.
Pro: 25 proti: 0 zdržel se: 0
3. Zprávu o činnosti představenstva Bytového družstva Pod Kempou za období od 1.1.2025 do 31.12.2025.
Pro : 25 proti: 0 zdržel se: 0
4. Zprávu kontrolní komise k účetní závěrce a činnosti družstva za období 1.1.2025 do 31.12.2025
Pro : 25 proti: 0 zdržel se: 0

2. Členská schůze ukládá:

1. Představenstvu družstva pravidelně provádět aktualizaci webových stránek Družstva.
Termín: trvale
Odpovídá: předseda představenstva
2. Představenstvu zajistit v letošním roce ve stanoveném termínu požární kontrolu domů a kontrolu plynových zařízení v bytech. V případě, že některý člen družstva nezajistí přístup do bytu za účelem provedení kontroly anebo nezajistí okamžité odstranění závady, provést jeho písemné vyzvání k urychlenému splnění dané povinnosti.
Termín: trvale
Odpovídá: předseda představenstva
3. V případě potřeby operativně pracovat s případnými dlužníky v souladu se stanovami Družstva.
Termín: 1x měsíčně
Odpovídá: předseda představenstva

4. Nadále pracovat s náměty na zlepšování podmínek pro bydlení členů Družstva.

Termín: trvale

Odpovídá: předseda představenstva

5. Vyhodnotit výsledky rozhodnutí členské schůze a zveřejnit výsledky ve skříňkách a na webových stránkách Družstva.

Termín: do 27. 06. 2026

Odpovídá: předseda představenstva.

6. Ukládá všem členům družstva, kteří mají u vstupních dveří do bytu překážející věci, aby je odstranili. Rovněž tak květináče a podobné věci v mezipatrech, které překážejí v přístupu k hydrantům a hasicích přístrojům.

Termín: do 30.06.2026

Odpovídají: členové družstva

7. U stavební firmy Šurík zajistit akci na opravu schodišť se zábradlím u zadních vstupů, okapů a žlabů u předních vstupů a další.

Termín: 09/2026

Odpovídá: představenstvo

8. Provést jednání s pojišťovnou Kooperativa ohledně revize pojištění obou družstevních domů po rekonstrukci balkonů.

Termín: do 30.06. 2026

Odpovídá: představenstvo

Usnesení členské schůze bylo nahlas přečteno.


Přítomno: 25 členů vč. 5 plných mocí

Hlasovalo pro usnesení členské schůze:

Pro: 25 členů

Proti: 0 členů

Zdrželo se: 0 členů


Za představenstvo Družstva, 27.05.2026
Ing. Josef Gaš

Bytové družstvo Pod Kempou
Okružní 1756/13 - 737 01 Český Těšín
IČO: 26830256 