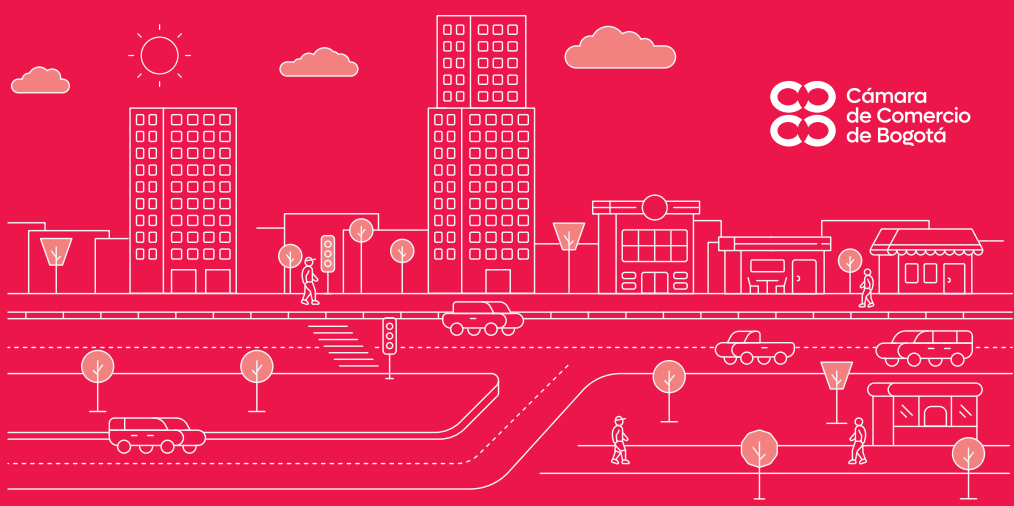


Seguimiento a las obras de infraestructura en Bogotá



Fecha de corte **31 de marzo de 2024**

Identificamos alertas para formular recomendaciones que minimicen los impactos de estas obras en el ámbito empresarial de la ciudad.

32 proyectos en total:

Nº de contratos **61**

Total estimado **58,4 bill.**

Total contratado **31,7 bill.**

Total por contratar **26,7 bill.**

PROYECTOS EN EJECUCIÓN DE OBRAS:

01/ Troncal Transmilenio Av. 68

14.393
Empresas activas georreferenciadas en un radio de 300 m.

INFORMACIÓN GENERAL DE PROYECTO

Actualmente en **etapa de construcción**, hasta octubre del 2026 (plazo: 135 meses).



Nº de contratos 9	Valor de contratos \$2,50 billones	Total ejecutado \$1,07 billones
-----------------------------	--	---

% ejecutado 42,70%	% programado 49,23%	Desviación del cronograma -6,53%
------------------------------	-------------------------------	--

Fuente: Instituto de Desarrollo Urbano (IDU)
Nota: El valor de los contratos y el total ejecutado, no incluye las interventorías.

ALERTAS:

De **9** tramos, los tramos **1, 4, 6 y 9** presentan atrasos superiores al 5%. Los tramos **2, 3 y 7** presentan atrasos inferiores al 5%. Los tramos **5 y 8** avanzan según lo previsto.

Tramo 1 (Auto Sur a Calle 18 sur):

% programado: 49,06%
% ejecutado: 39,39%
% desviación: -9,67%

Tramo 2 (Calle 18 sur a Av. Las Américas)

% programado: 48,74%
% ejecutado: 45,91%
% desviación: -2,83%

Tramo 3 (Av. Las Américas a Av. Centenario)

% programado: 37,72%
% ejecutado: 36,03%
% desviación: -1,69%

Tramo 4 (Av. Centenario a Av. Esperanza):

% programado: 51,20%
% ejecutado: 32,44%
% desviación: -18,76%

Tramo 5 (Av. Esperanza a Calle 46)

% programado: 74,70%
% ejecutado: 79,10%
% desviación: 4,40%

Tramo 6 (Calle 46 a Calle 66)

% programado: 39,76%
% ejecutado: 28,57%
% desviación: -11,19%

Tramo 7 (Av. Calle 66 a Av. Carrera 65):

% programado: 48,19%
% ejecutado: 47,86%
% desviación: -0,33%

Tramo 8 (Cra. 65 a Cra. 48):

% programado: 42,32%
% ejecutado: 42,89%
% desviación: 0,57%

Tramo 9 (Cra. 48 a Cra. 9)

% programado: 52,68%
% ejecutado: 31,68%
% desviación: -21,00%

Categorización de alertas:

% Desviación del cronograma 0% a -5%	% Desviación del cronograma >-5%
---	--

02/ Obras de valorización:

INFORMACIÓN GENERAL DE PROYECTO

A través del Acuerdo 724 del 2018 se aprobaron 16 obras de valorización. Actualmente 11 obras están en etapa de construcción y 5 en etapa de obras preliminares. Las obras iniciaron en junio de 2020 y la fecha más tardía de terminación es febrero de 2026.



Nº de contratos 16	Valor de contratos \$923 mil millones	Total ejecutado \$ 268 mil millones
------------------------------	---	---

% ejecutado 32,28%	% programado 38,28%	Desviación del cronograma -6,00%
------------------------------	-------------------------------	--

Fuente: Instituto de Desarrollo Urbano (IDU)
Nota 1: El valor de los contratos y el total ejecutado, no incluye 6 contratos de estudios y diseños con sus respectivas interventorías por valor de \$27.399 millones.

ALERTAS:

De los 16 contratos: **3** terminados satisfactoriamente, **3** terminados anticipadamente con ejecución de 26%, 28% y 37%. De los contratos en ejecución, **1** presenta atraso superior al 5%, **3** presentan atraso inferior al 5% y **1** está dentro de los plazos establecidos. **5** contratos en etapa de obras preliminares están suspendidos desde el primer semestre de 2022.

Los cinco contratos suspendidos son: la construcción de vías en las zonas industriales de Montevideo y Puente Aranda grupos **2, 3 y 4**, la construcción de la Av. Cra. 15 entre calles 134 y 170 y la construcción de la Av. Cra. 19 entre calles 127 y 134.

Categorización de alertas:

% Desviación del cronograma 0% a -5%	% Desviación del cronograma >-5%
---	--

Ciclopunte canal Molinos: (Terminada)

% programado: 100%
% ejecutado: 100%
% desviación: 0%

Aceras y ciclorrutas (Terminada) Cil. 116 entre la Cra. 9 a la Av. Boyacá:

% programado: 100%
% ejecutado: 100%
% desviación: 0%

Construcción calzada norte (En ejecución) Calle 153 entre Autonorte y Av. Boyacá

% programado: 63,47%
% ejecutado: 62,90%
% desviación: -0,57%

Construcción de vías (En ejecución) Grupo 1. Zonas industriales Montevideo y Puente Aranda

% programado: 7,42%
% ejecutado: 23,99%
% desviación: 16,57%

Aceras y ciclorruta (Terminada) canal Molinos entre Av. Cra. 9 a Autonorte:

% programado: 99,00%
% ejecutado: 91,00%
% desviación: -8,00%

Estudios, diseños y construcción (En ejecución) de aceras y ciclorrutas costado oriental Autonorte entre Calle 80 y 128 B:

% programado: 71,09%
% ejecutado: 67,97%
% desviación: -3,12%

Estudios, diseños y construcción (En ejecución) Canal Córdoba:

% programado: 55,66%
% ejecutado: 53,81%
% desviación: -1,85%

Construcción para la ampliación (En ejecución) del puente vehicular ubicado en la calle 153 por Autonorte

% programado: 25,56%
% ejecutado: 18,58%
% desviación: -6,98%

Puente peatonal (Terminado anticipadamente) Calle 112 con Cra. 9

% programado: 100%
% ejecutado: 36,41%
% desviación: -63,59%

Aceras y ciclorrutas (terminación anticipada) Cil. 92 y Cil. 94 desde Cra. 7 hasta Autopista norte:

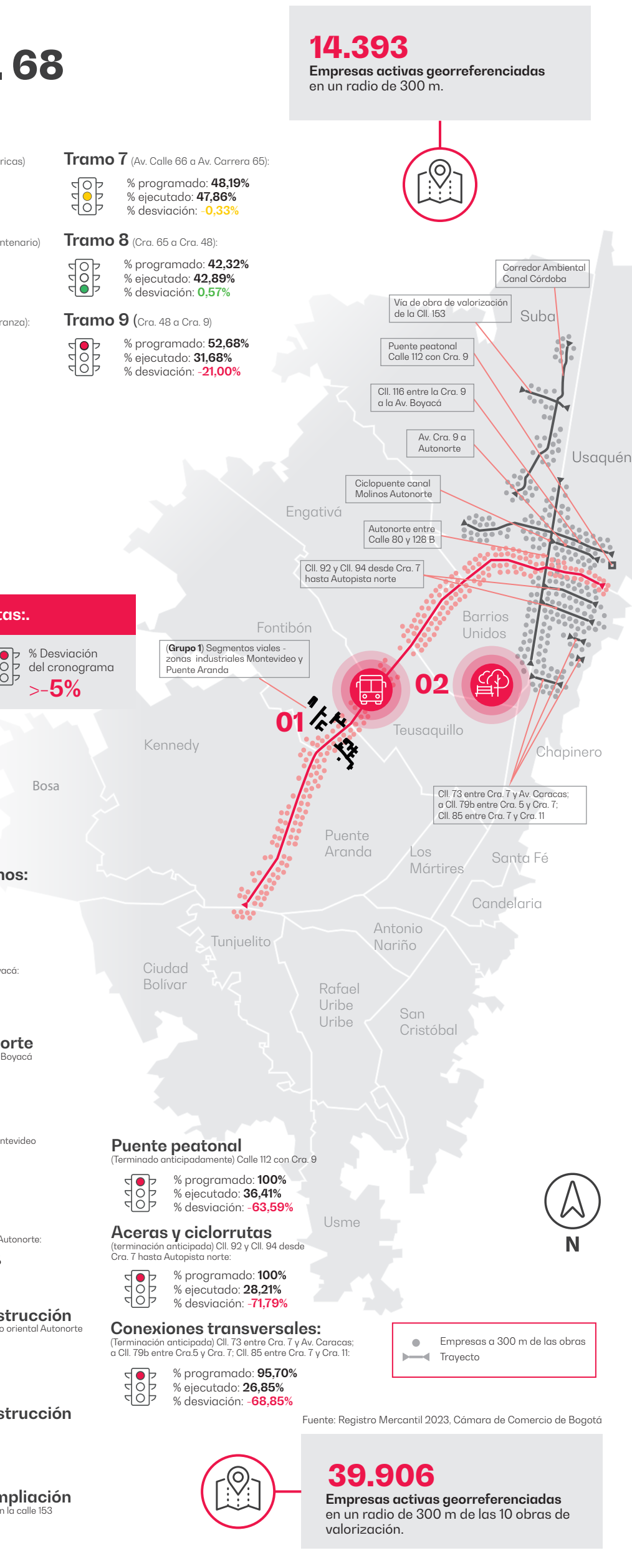
% programado: 100%
% ejecutado: 28,21%
% desviación: -71,79%

Conexiones transversales: (Terminación anticipada) Cil. 73 entre Cra. 7 y Av. Caracas; a Cil. 79b entre Cra. 5 y Cra. 7; Cil. 85 entre Cra. 7 y Cra. 11:

% programado: 95,70%
% ejecutado: 26,85%
% desviación: -68,85%

Fuente: Registro Mercantil 2023, Cámara de Comercio de Bogotá

39.906
Empresas activas georreferenciadas en un radio de 300 m de las 10 obras de valorización.



03/ Primera línea del metro de Bogotá

INFORMACIÓN GENERAL DE PROYECTO

El proyecto está en fase de construcción, con avances en la adecuación del Patio Taller (**97,98%**), la construcción del deprimido de la Av. Caracas con Calle 72 (**58,50%**), en el puente de la Av. Primero de Mayo con Av. 68 (**67,22%**), el traslado de redes secundarias y locales a cargo del Concesionario (**18,96%**) y el Viaducto (**7,54%**). La inversión es de \$12.94 billones*.

Nota: Valor en pesos constantes de 2017. Incluye interventoría, oficina de proyectos, gestión predial, TAR, y otros contratos y contingencias.



Fuente: Empresa Metro de Bogotá

ALERTAS:

El frente de trabajo del intercambiador vial Calle 72 con Caracas presenta un avance ejecutado del 58.50% vs. 87.23% programado, reflejándose atraso del 28,73%

El puente Av. 68 con Av. Primero de Mayo presenta un avance ejecutado del 67.22% vs 74.64% programado, lo que corresponde a un atraso del 7,42%.

El traslado de redes a cargo del concesionario presenta un avance ejecutado del 18.96% vs. 40.25% programado correspondiente a un atraso del 21,29%.



29.179
Empresas activas georreferenciadas en un radio de 300 m.



11 Localidades

Fuente: Registro Mercantil 2023, Cámara de Comercio de Bogotá

04/ Calle 13

INFORMACIÓN GENERAL DE PROYECTO

Mediante la expedición del **CONPES 4104 del 29 de julio de 2022**, se dio la declaración de importancia estratégica del proyecto Línea 2 del Metro de Bogotá, incluyendo sus obras complementarias y el proyecto **Calle 13** desde la Troncal Américas hasta el límite de la Ciudad, garantizando la cofinanciación del **70%** por parte del Gobierno Nacional.

ALERTAS:

La **adecuación de la Calle 13** al sistema de transporte público masivo desde el límite occidental del Distrito hasta la conexión con la intersección de Puente Aranda (Inversión de \$3.43 billones) se ejecutará a través de siete (7) lotes:

En **ejecución** se encuentra el **lote 1** (Intersección a desnivel Puente Aranda) y presenta un avance ejecutado del 2,82% vs 2,82% programado, con una diferencia del 0%. De igual modo el **lote 2** se encuentra suspendido (entre la Intersección de desnivel puente Aranda y la Av. Boyacá) y presenta un avance ejecutado del 0,21% vs 0,21% programado, con una diferencia del 0%.

Los **lotes 3 y 4** se declararon desiertos en tres oportunidades por ausencia de oferentes. El IDU adelanta el estudio de las modificaciones y ajustes de los pliegos de condiciones, que motiven la presentación de oferentes a los tramos por contratar, es decir, desde la Av. Boyacá hasta límites con el Distrito, incluido el lote correspondiente a la construcción del Patio Taller.

05/ Corredor verde Av. Carrera 7

El **Corredor Verde de la Carrera Séptima** desde la Av. Calle 26 hasta la Calle 200 (Inversión de \$1.92 billones) se diseñó a través de tres (3) tramos:

El **tramo 3** (desde la calle 99 hasta la Calle 200), se encuentra en etapa de preconstrucción desde el 1 de diciembre de 2023, fue contratado mediante tres lotes por un valor de \$1.39 billones.

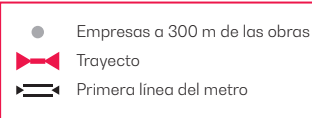
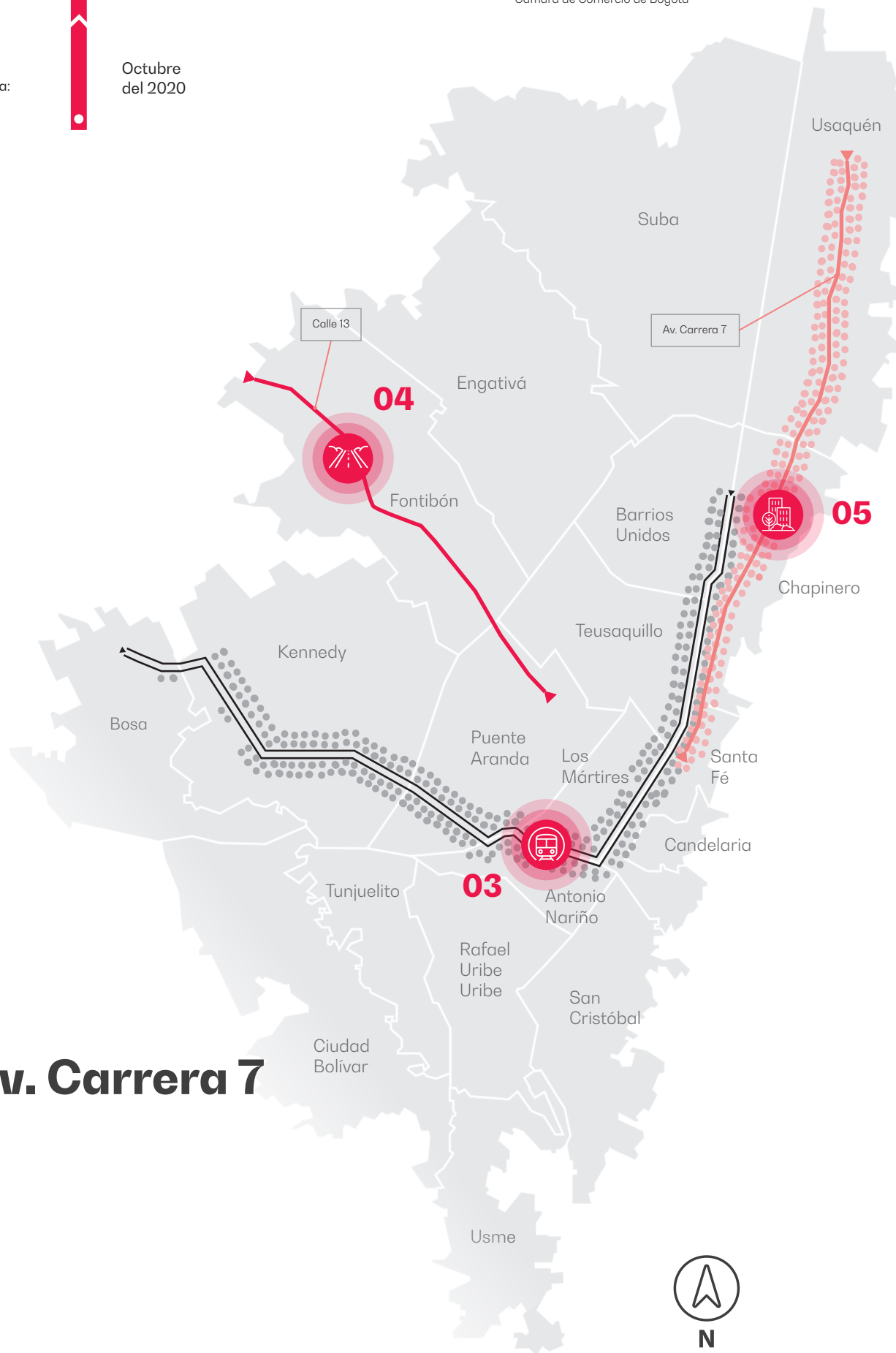
Lote 1: desde la Calle 99 hasta la Calle 127 incluyendo la intersección de la Calle 127 por un valor de \$385.101 millones y un plazo de 80 meses.

Lote 2: desde la Calle 127 hasta la Calle 183 (No incluye intersección) por un valor de \$556.028 millones y un plazo de 74 meses.

Lote 3: desde la Calle 183 (Incluye la intersección) hasta la Calle 200, construcción del patio portal ubicado en la Carrera 7 con Calle 200 por un valor de \$446.446 millones y un plazo de 74 meses.

ALERTAS:

Las licitaciones para contratar los tramos **1 y 2** comprendidos entre la calle 99 y la calle 26 fueron declaradas desiertas desde octubre de 2023.



Fuente: Registro Mercantil 2023, Cámara de Comercio de Bogotá

Categorización de alertas:



23.117
Empresas georreferenciadas en un radio de 300 m.