

Performa Drain & Performa Vent

Spitzenleistungen für Flachdächer



**WENN SICH KOMPETENZEN
PERFEKT ERGÄNZEN**

Auch bei uns ist das Ganze mehr als die Summe seiner Teile. Wir entwickeln und vertreiben komplette integrierte Systemlösungen: Technologien, Produkte, Komponenten und Zubehör – kombiniert mit Support, Service und Schulungen durch unsere Spezialisten sowie mit einzigartigen Garantien.

Mit unseren innovativen Dach- und Abdichtungssystemen geben wir Planern, Verarbeitern und Bauherren die Gewissheit, sich für die beste Lösung entscheiden zu haben. Unsere BMI Experten stehen Ihnen von Anfang an zur Seite, unterstützen Sie mit Planungshilfen und praktischen Tipps, technischem Know-how sowie allen wichtigen Informationen zur Umsetzung Ihrer Projekte.

VILLAS

Diese Vorteile haben System

Mit den BMI Lösungen zur norm- und fachgerechten Entwässerung und Belüftung haben Sie überzeugende Argumente gegenüber Ihren Kunden an der Hand – und das aus einer Hand. Diese Lösungen sind immer bis ins Detail durchdacht, gleichbleibend einfach und stets optimal ins System integriert. Das sorgt rundum für Leistungsstärke, Kompatibilität und Sicherheit bis in den kleinsten Dachwinkel.

Die BMI Technologiemarken sind zudem auch echte Experten in Sachen Abdichtung und Dämmung, was für Sie einen weiteren Vorteil mit sich bringt: Denn auch unsere Lösungen für Entwässerung und Belüftung passen perfekt zu allen anderen BMI Flachdachsystemen.



Wohnkomfort beginnt ganz oben

Die Anforderungen steigen, die Qualität der Lösungen hält mit: Insbesondere die sich ständig verschärfende Energieeinsparverordnung und der massive Trend zum Passivhaus erfordern innovative und praktikable Systemlösungen für die Belüftung von Dach- und Wohnräumen sowie für die konsequente Entwässerung auf Flachdächern.



L1 Dachraumbelüftung

Die Einsatzmöglichkeiten von Dachraumlüfterelementen sind vielfältig: Sie nehmen Messtechnik für die Feuchtesensorik auf oder dienen als Trocknungselement im Sanierungsfall. Im letztgenannten Fall werden sie genutzt, um die bauphysikalischen Eigenschaften einzelner Bauteilschichten innerhalb des Dachaufbaus wiederherzustellen.

Wohnraumbelüftung

L2 Insbesondere Küchen und Badezimmer brauchen eine funktionsfähige Be- und Entlüftung. Denn die stetige Abführung der Abluft durch eine kontinuierliche Luftzirkulation beugt unangenehmen Gerüchen vor. Zudem wird so auch die Innenraumluftfeuchte nach außen abgeführt. Dieses Produkt eignet sich sowohl zur Be- und Entlüftung von Wohnräumen als auch für den Einsatz in Schmutzwasser- oder Kanalleitungen.



E Entwässerung von Dach, Attika und Balkon
 Wasserschäden lassen sich vermeiden – durch Entwässerungssysteme, die bereits in der Planungsphase auf die spezifischen Objektanforderungen abgestimmt wurden. So werden Gebäude vor Schäden durch übermäßige statische Belastungen der Tragschale geschützt, etwa aufgrund stehender Wassermassen oder eindringendem Niederschlagswasser. Das trägt dazu bei, die Funktionsfähigkeit des Gebäudes dauerhaft zu erhalten.



D Dachdurchführungen
 Mittels passender Dachdurchführungen können Versorgungsleitungen jeglicher Art sicher durch die Gebäudehülle nach außen verlegt werden. Weil sie außerdem Wind und Witterung standhalten und auf das jeweilige Dachsystem abgestimmt sind, gewährleisten sie dauerhafte Funktionsfähigkeit der mit ihnen verbundenen Komponenten.

Wenn Leistung zählt: PerformaDrain und PerformaVent

Das passt einfach: Die BMI Systemlösungen PerformaDrain und PerformaVent für die Entwässerung sowie die Be- und Entlüftung von Flachdächern lassen sich unkompliziert und schnell in bestehende BMI Flachdachsysteme integrieren. Das Performa Programm für flache bzw. flach geneigte Dachkonstruktionen eignet sich für den Einsatz in Kombination mit Bitumen- und Kunststoffdachbahnen. Und überzeugt den Fachmann durch herausragende Ablauf- und Lüftungswerte sowie durch hochwertige und hitzebeständige Hightechmaterialien.

ALLES FÜR DIE BE- UND ENTLÜFTUNG VON DACH- UND WOHNÄUMEN

Be- und Entlüftung von Dachräumen

Einsatzbereiche von PerformaVent:

- zur Aufnahme von Technik für die Feuchtemessung
- in der Funktion als Kontrolllüfter

Top auch im Sanierungsfall:

PerformaVent stellt als Trocknungselement die bauphysikalischen Eigenschaften einzelner Bauteilschichten innerhalb des Dachaufbaus wieder her.



Be- und Entlüftung von Wohnräumen

PerformaVent wurde strömungstechnisch optimiert:

- perfekt zur motorischen und statischen Be- und Entlüftung
- ebenso für Schmutzwasser- und Kanalleitungen
- leitet unangenehme Gerüche und stickige Luft aus Bad und Küche nach außen ab
- entstehende Geräuschentwicklungen innerhalb des Leitungssystems werden reduziert
- effizienter Austausch von Zu- und Abluft für mehr Wohnkomfort und angenehmes Raumklima

Darüber hinaus werden mögliche Schäden durch eine übersättigte Raumluft an der Dachkonstruktion verhindert. Wärme gedämmte Oberrohre an den Lüfterelementen führen diese sicher durch das Gebäudeinnere ab.

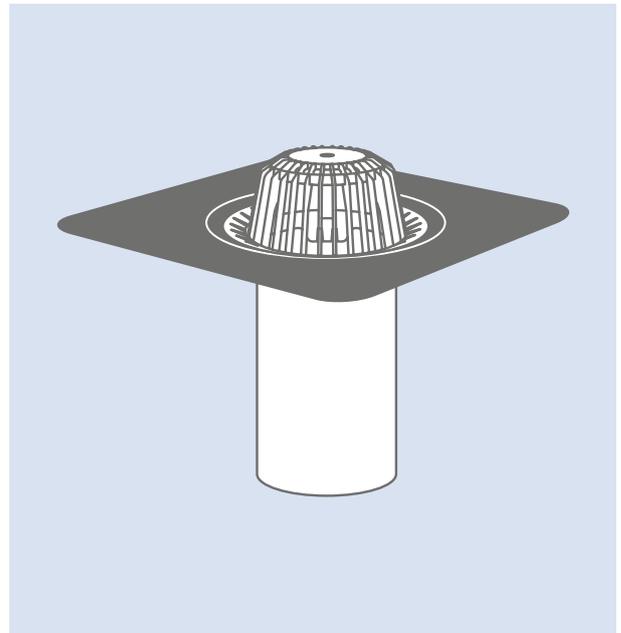
ALLES FÜR DIE ENTWÄSSERUNG UND FÜR DACHDURCHFÜHRUNGEN

Abläufe für Dach, Terrasse oder Balkon

Um Gebäude vor Schäden zu schützen, ist gerade in unseren Breitengraden eine gute Entwässerungsplanung wichtig. Unabdingbar:

- eine individuell auf die jeweilige bauliche Situation abgestimmte Entwässerungsberechnung
- unter Berücksichtigung lokaler Niederschlagsereignisse sowie konstruktiver Aspekte
- zum dauerhaften Schutz vor einer statischen Überlastung der Tragschale oder vor biologischen Auswirkungen wie z. B. Algenbildung

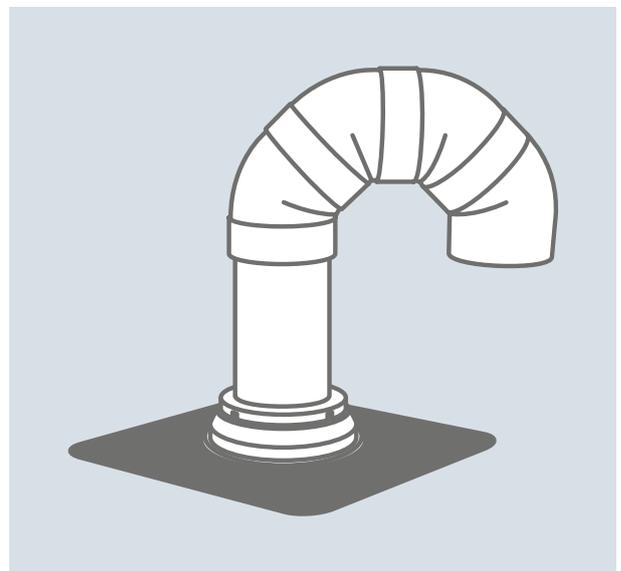
Zum PerformaDrain Komplettprogramm gehören neben den klassischen Dachabläufen auch fach- und normgerechte Lösungen zur Not- und Attikaentwässerung.



Fachprodukte für Dachdurchführungen

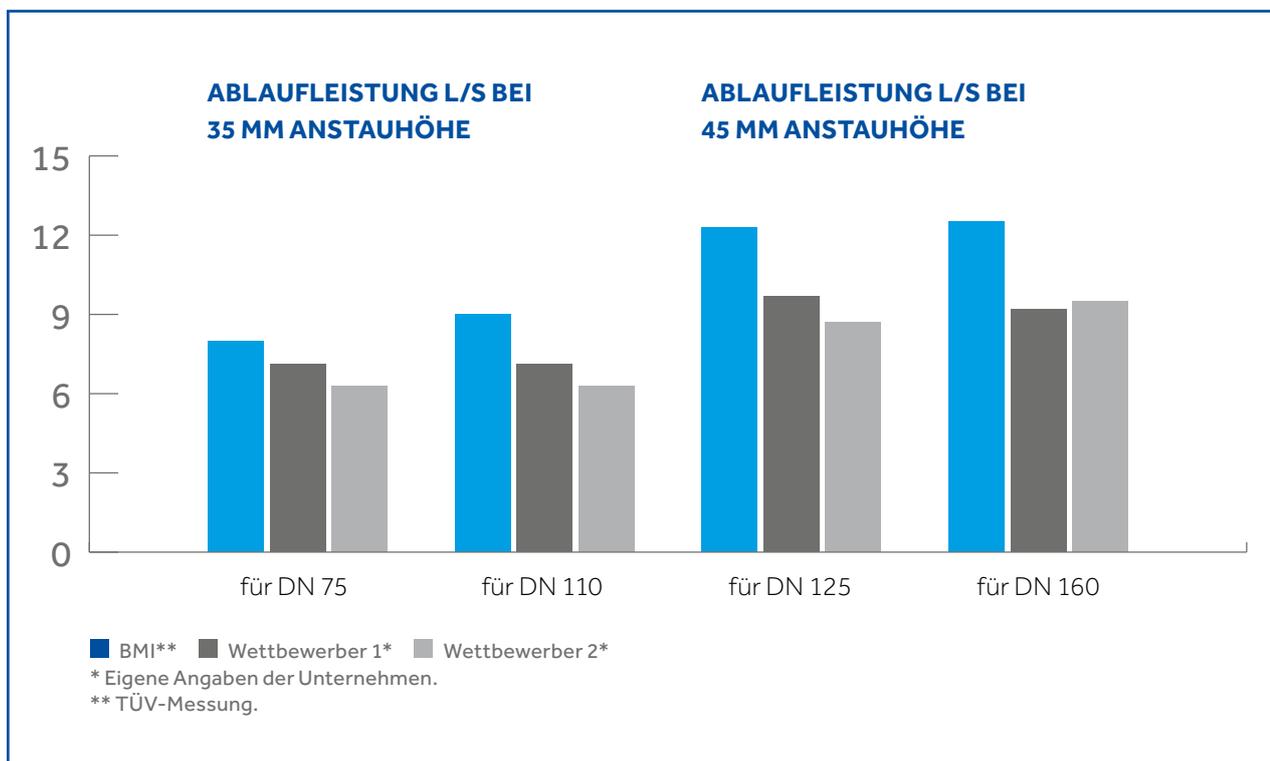
Neben den klassischen Lüftungs- und Entwässerungselementen gibt es noch zahlreiche weitere Anwendungen für Installationen zur energetischen Versorgung, z. B. **Anschlüsse für Photovoltaik-, Solar- und Klimaanlage.**

Im Performa Programm sorgt das **Rohrbogen** für professionelle Dachdurchführungen. Natürlich perfekt kombinierbar mit allen anderen BMI Performa Flachdachsystemteilen wie etwa **Dämmpaketverlängerungen** bei extrem hohen Dämmschichten.



Nähere Informationen über die Gesamtsysteme von BMI Villas und BMI Bramac erhalten Sie auf unserer Website: www.bmigroup.com/at

Alles eine Frage der Technik



KEIN STEHENDES WASSER UND GUTE LUFT UNTERM DACH

PerformaDrain hat eine deutlich höhere Ablaufleistung als vergleichbare Wettbewerbsprodukte. Das bedeutet:

- schnelle Entlastung auf dem Dach
- in der Regel deutlich weniger Durchgänge

Das spart Zeit und Kosten. Insbesondere bei Neubauten können so die kostenintensive Planung und Konzeption von aufwendigen Leitungssystemen deutlich reduziert werden.

Die **PerformaVent** Be- und Entlüftungsprodukte sind sowohl für die Lüftung von Wohnräumen als auch für Schmutzwasserleitungen ausgelegt. **Ihr Pluspunkt:**

- Sie sind grundsätzlich mit wärmeisolierten Oberrohren ausgestattet.
- Dadurch sind ergänzende Konstruktionen wie Kondensatabläufe, um den bauphysikalischen Aspekten Rechnung zu tragen, nicht mehr notwendig.

MIT HIGHTECH GEGEN HITZE, VERSCHLEISS UND FEUCHTIGKEIT

Die Performa Lüfter, Dachabläufe und Flachdachdurchgänge sind u. a. aus dem hochwertigen Kunststoff PPO und ASA gefertigt. Die Vorteile dieses Kunststoffs:

1. hohe Hitze- und Farbbeständigkeit
2. lange Lebens- und Nutzungsdauer



INNOVATIVE EINLAUFGEOMETRIE MIT PATENTANMELDUNG

Garantiert patentiert:

- Die optimierte Ablaufgeometrie der **PerformaDrain Dachabläufe** haben wir zum **Patent** angemeldet.
- Zusätzlich geben wir Ihnen eine **10-jährige Funktionsgarantie** auf die wasserdichte Verbindung der Hauptentwässerungselemente und der werkseitig vorkonfektionierten Anschlussmanschette.
- Die **PerformaDrain Dachabläufe** sind **TÜV Rheinland zertifiziert** und überwacht.

DA PASST EINFACH ALLES ZUSAMMEN: ORIGINAL BAHNENFLANSCH

Vorteil: **systemgleiches Material.**

- Die Bahnenflansche sind aus Polymerbitumen oder einer zur Dachhaut passenden Kunststoffmanschette.
- Das gewährleistet eine wirtschaftliche und handwerksgerechte Verarbeitung.
- Kein Zeitverlust durch Materialsprünge und -wechsel. Sie kommen mit Ihrer Arbeit zügig voran.

DIE WICHTIGSTEN PERFORMA VORTEILE FÜR SIE AUF EINEN BLICK:

- Zeitgemäße wärmegeämmte Produkte ohne Kondensatabscheider
- Herausragende Ablauf- und Lüftungswerte
- Aus hochwertigem und UV-beständigem Kunststoff
- Schnelle Verarbeitung durch original Bahnenflansche ohne unterseitige Vlieskaschierungen
- Perfekt abgestimmt auf die jeweiligen BMI Flachdachsysteme
- Wartungsfreundliche optimierte Einbaugeometrien mit einheitlichen Kernbohrmaßen
- 10-jährige Funktionsgarantie*

*Auf die wasserdichte Verbindung der Hauptentwässerungselemente und der werkseitig vorkonfektionierten Anschlussmanschette.



Unsere Produkte in der Übersicht

- 1. PerformaVent Be- und Entlüftungselemente**
- 2. PerformaDrain Entwässerungselemente**
- 3. Ersatz- und Zubehörteile**
- 4. Kombinationsmöglichkeiten**

1. PerformaVent Be- und Entlüftungselemente

PerformaVent einteiliges Dachraumlüfterelement

Inkl. Regenhaube mit abnehmbarem Deckel (Manschettenmaß 500 x 500 mm)

	DN 75/110 ¹	DN 125/160 ¹
BMI Bitumenmanschette		
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M und EverGuard Bahnen		

PerformaDrain/Vent Adapterrohre

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
Zur Umrüstung von PerformaVent Dachraumlüftern auf einteilige Wohnraumlüfter, sowie als Ersatz-/Zubehörteil passend für alle Performa-Drain/Vent Grund-/Aufstockelemente und Lüftervarianten				

PerformaVent Rohrbogen für Kabeldurchführung

Jeweils 4 Rohrbogen im Folienbeutel

	DN 75/110	DN 125/160
Verklebung mittels Tangit erforderlich		

Verbundstoff Tangit

zur Verklebung von Hart-PVC-Verbindungen / 125 g Gewicht



¹ Die DN-Angabe bezieht sich auf die Oberrohre. Jede Artikelvariante deckt zwei DN ab. Beispiel: Die Lüfterversion DN 75/110 kann sowohl für DN 75 als auch für DN 110 eingesetzt werden. Oberrohrdurchmesser DN 75/110 und DN 125/160 erfüllen die jeweiligen normativen Vorgaben zu Lüftungsquerschnitten von DN 75 bis DN 160 unter Berücksichtigung des integrierten Schutzgitters in der Regenhaube.

2. PerformaDrain Entwässerungselemente

PerformaDrain/Vent Grundelement

Einteiliger Dachablauf sowie Unterteil für zweiteiligen Dachablauf und Lüfter inkl. Laubfang und optional abnehmbarer Wärmedämmhülse

Manschettenmaß: 500 x 500 mm

Kernbohrmaß: mit Wärmedämmhülse 220 mm, ohne Wärmedämmhülse 190 mm

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
BMI Bitumenmanschette				

PerformaVent Oberteil für zweiteiliges Lüfterelement

Inkl. Regenhaube mit abnehmbarem Deckel,

zu kombinieren mit dem PerformaDrain Grundelement (Manschettenmaß 500 x 500 mm)¹

	DN 75/110 ²	DN 125/160 ²
BMI Bitumenmanschette		
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M und EverGuard Bahnen		

Dämmpaketverlängerung

Beliebig verlängerbar, inklusive Lippendichtung.

Erforderlich ab Dämmstoffdicken:

> 430 mm bei Dachabläufen

> 340 mm bei Lüftern

Verlängert um ca. 110 mm



Beispiel

PerformaVent Warmdachaufbau



¹ Die gewünschte Anschlussgröße wird nur mit dem entsprechenden Grundelement erreicht.

² Die DN-Angabe bezieht sich auf die Oberrohre. Jede Artikelvariante deckt zwei DN ab. Beispiel: Die Lüfterversion DN 75/110 kann sowohl für DN 75 als auch für DN 110 eingesetzt werden. Oberrohrdurchmesser DN 75/110 und DN 125/160 erfüllen die jeweiligen normativen Vorgaben zu Lüftungsquerschnitten von DN 75 bis DN 160 unter Berücksichtigung des integrierten Schutzgitters in der Regenhaube.

2. PerformaDrain Entwässerungselemente

PerformaDrain/Vent Grundelement

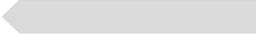
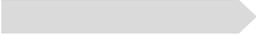
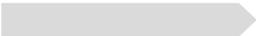
Einteiliger Dachablauf sowie Unterteil für zweiteiligen Dachablauf und Lüfter inkl. Laubfang und optional abnehmbarer Wärmedämmhülse

Manschettenmaß: 500 x 500 mm | Kernbohrmaß: mit Wärmedämmhülse 220 mm, ohne Wärmedämmhülse 190 mm

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
BMI Bitumenmanschette				
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M und EverGuard Bahnen				

PerformaDrain Aufstockelement

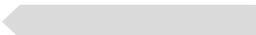
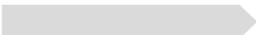
Manschettenmaß 500 x 500 mm, Ausschnitt Dämmpaket 170 mm

	DN 75 ¹	DN 110 ¹	DN 125 ¹	DN 160 ¹
BMI Bitumenmanschette				
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M und EverGuard Bahnen				

Dämmpaketverlängerung

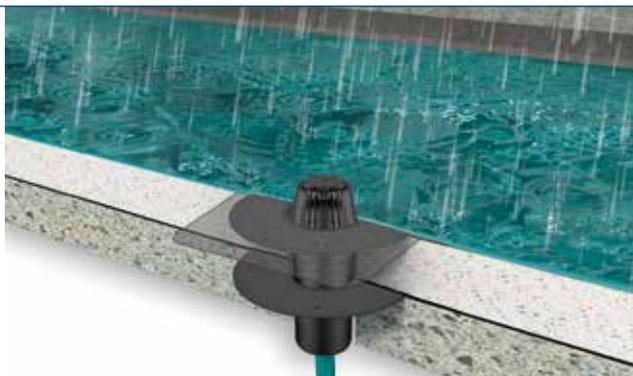
	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
Beliebig verlängerbar, inklusive Lippendichtung. Erforderlich ab Dämmstoffdicken: > 430 mm bei Dachabläufen > 340 mm bei Lüftern Verlängert um ca. 110 mm				

PerformaDrain Notentwässerungsstutzen

	DN 75	DN 110	DN 125	DN 160
Passend für alle PerformaDrain Grundelemente und Aufstockelemente, Dachabläufe senkrecht und abgewinkelt, inkl. vormontierter Dichtung Anstauhöhe von 20 – 80 mm				

Beispiel

PerformaDrain Warmdachaufbau



¹Die gewünschte Anschlussgröße wird nur mit dem entsprechenden Grundelement erreicht.

2. PerformaDrain Entwässerungselemente

PerformaDrain Dachablauf, abgewinkelt

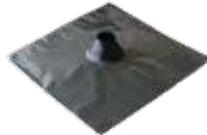
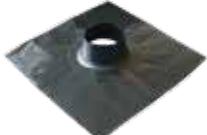
Inkl. Verlängerungsrohr (L = 500 mm), Manschettenmaß 500 x 500 mm

	DN 75	DN 110
BMI Bitumenmanschette		
Passgenaue BMI Kunststoffmanschette Für Wolfin M und EverGuard Bahnen		

PerformaDrain Dämmkörper

	DN 75	DN 110
Passend für Dachablauf abgewinkelt (L 600 mm, B 400 mm, H 160 mm) <ul style="list-style-type: none"> Material: XPS WLG 036 		

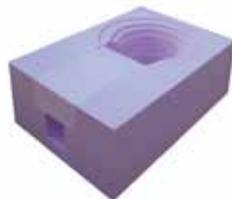
PerformaDrain Dampfspermanschette

	DN 75	DN 110
EPDM Durchführung mit Aluminium-Manschette und bitumenverträglichem Butyl. Zweiseitig verwendbar für bitumenhaltige/synthetische Dampfspervarianten, einseitig selbstklebend. Zum fachgerechten Anschluss von Rohrleitungssystemen an die Dampfsperrebene. Außenmaße: 400 x 400 mm		

Beispiel PerformaDrain Dachablauf abgewinkelt



+ Dämmung



+ Dampfspermanschette



Hinweis:

Aufstockelement in Kombination mit Aufstockadapter zu PerformaDrain Dachablauf abgewinkelt ist NICHT zulässig!



2. PerformaDrain Entwässerungselemente

PerformaDrain Notüberlauf mit abgewinkeltem Flansch (mit geradem Rohr, Rohrlänge 600 bzw. 800 mm)

DN 75

DN 110

BMI Bitumenmanschette bzw.
Passgenaue BMI Kunststoff-
manschette
Für Wolfin M und EverGuard Bahnen



Attika-Kiesfangkorb

Material PA (Polyamid), schlagzäh,
UV-stabilisiert, höhenverstellbar,
passend für DN 75–200



PerformaDrain Notüberlauf mit geradem Flansch (mit geradem Rohr, Rohrlänge 600 bzw. 800 mm)

DN 75

DN 110

BMI Bitumenmanschette bzw.
Passgenaue BMI Kunststoff-
manschette
Für Wolfin M und EverGuard Bahnen



Universal-Kiesfangkorb

Material PA (Polyamid), schlagzäh,
UV-stabilisiert, passend für DN 75–200

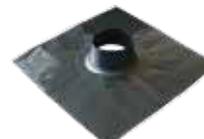
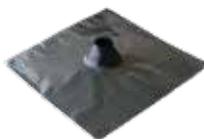


PerformaDrain Dampfspermanschette

DN 75

DN 110

EPDM Durchführung mit Aluminium-Manschette
und bitumenverträglichem Butyl. Zweiseitig
verwendbar für bitumenhaltige/synthetische
Dampfsperrvarianten, einseitig selbstklebend.
Zum fachgerechten Anschluss von Rohrleitungs-
systemen an die Dampfsperrebene.
Außenmaße: 400 x 400 mm



PerformaDrain Notüberlauf, eckig (Rohrlänge 500 mm bzw. 800 mm)

mit erhöhter Ablaufleistung, Rohrfarbe weiß

BMI Bitumenmanschette



Rohreinbaumaß:
300 x 100 mm

Passgenaue BMI Kunststoffmanschette
Für Wolfin M und EverGuard Bahnen



Rohreinbaumaß:
300 x 100 mm
500 x 100 mm
600 x 100 mm
750 x 100 mm
1000 x 100 mm

Dampfspermanschette Butyl für Anschlussrohre eckig

EPDM Durchführung mit Aluminium-Manschette und bitumen-
verträglichem Butyl. Zweiseitig verwendbar für bitumenhaltige/
synthetische Dampfsperrvarianten, einseitig selbstklebend.
Zum fachgerechten Anschluss von Rohrleitungssystemen
an die Dampfsperrebene.



Außenmaße: 580 x 380 mm
Innenmaß: 300 x 100 mm

Damit es Ihnen an nichts fehlt

PerformaDrain/Vent Aufstockadapterrohr

Inkl. vormontierter Dichtung und beigefügter Lippendichtung in DN 160



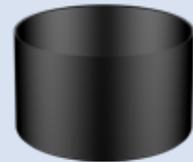
PerformaDrain/Vent Dämmkörper

für PerformaDrain Dachablauf senkrecht und Performa Vent Unterteil.
Aus PE, passgenau für alle Nennweiten von 75 bis 160 mm.



PerformaDrain/Vent Dämmhülse

für Dachablauf oder Lüfterunterteil



Dämmelement

zum Ausdämmen bei Einsatz als Kontrolllüfter
Ø 110 mm für DN 110
Ø 155 mm für DN 160



Endkappe für DN110+DN160

zum dichten Verschließen des Lüfterrohrs



Universelle Heizmanschette

selbstregulierend, für DN 75–DN 160,
max. 80 °C, mit 50 cm Anschlusskabel,
geprüft nach EN60335-1



PerformaDrain Laubfang

Schwarz od. rot, für Grundelement/
Dachablauf abgewinkelt/Aufstock-
element



PerformaVent Lippendichtung

Für Grundelement



PerformaDrain Dichtring, rund

Für Notentwässerungsstutzen



Für Unterrohre aller Elemente



Von Profis für Profis: Tipps für die Montage und Verarbeitung

- Bei folgenden Produktkombinationen empfehlen wir zur Sicherstellung der Rückstausicherheit und Standfestigkeit die Verklebung mittels Tangit PVC-Verbundklebstoff (oder eines geeigneten Referenzprodukts): PerformaVent Rohrbogensets (hier: die Verklebung der einzelnen Rohrbogenkomponenten untereinander). Dabei darf der Fugenspalt umlaufend nicht mehr als 0,6 mm betragen!
- Generell sollten alle Einzelteile ohne Dichtung mittels Tangit verklebt werden (gilt nicht für Laubfänge und Wetterhauben).
- Im Zuge des Einbaus von Dichtungen und Verlängerungsrohren empfehlen wir den Einsatz eines geeigneten Gleitmittels, z. B. Silikonfett.



WIR LASSEN SIE NICHT ALLEIN

Unsere erfahrenen Anwendungstechniker unterstützen Sie gerne bei den objektspezifischen Entwässerungsberechnungen nach ÖNORM B 2501 und ÖNORM EN 12056-3.



Das entsprechende Blatt für die Aufnahme Ihrer Daten finden Sie auf unserer Website unter „Downloads“.

KOMBINIEREN SIE RICHTIG – MIT UNSEREN FLACHDACHDÄMMSYSTEMEN UND FLACHDACHBEFESTIGERN

Nutzen Sie für Ihr Bauvorhaben die ideale Kombination aus einer Hand: Erstellen Sie mit uns gemeinsam einen perfekt abgestimmten Gefälledämm- und Entwässerungsplan. Darüber hinaus erstellen wir Ihnen auch gerne einen objektbezogenen statischen Einzelnachweis zur Lagesicherheit mit BMI Drill-Tec.

Performa Drain & Performa Vent - Spitzenleistungen für Flachdächer

VILLAS

T +43 (0) 2757 4010-0

E office.austria@bmigroup.com

BMI Austria GmbH

Hauptverwaltung

Bramacstraße 9

A-3380 Pöchlarn

bmigroup.com/at

Hersteller-Verarbeitungsvorschriften
© Copyright BMI Austria GmbH
Technische Änderungen vorbehalten
Satz- und Druckfehler vorbehalten
Stand Dezember 2023
01/2024
Bei allen Abbildungen handelt es sich
um Symbolfotos.