

Paris, le 15 octobre 2020

SOPIC Paris et Marignan inaugurent la résidence Rythmik située à Asnières-sur-Seine

- Livraison de 80 logements au cœur du quartier urbain des Hauts d'Asnières (92)

Jean-Pascal Gabagnou, Président de SOPIC Paris et Stéphane Cardarelli, Directeur Général délégué de MARIGNAN ont inauguré ce jour, en présence de la mairie d'Asnières-sur-Seine, la résidence « Rythmik ».

Située à l'angle de deux rues passantes, la résidence bénéficie d'un emplacement privilégié et propose des façades aux matériaux nobles pour redonner un rythme de vie et de l'attractivité à un quartier des hauts d'Asnières en plein renouveau.

Du studio au 5 pièces, tous les logements profitent d'une double, voire d'une triple orientation, sont prolongés par de grandes ouvertures et sont pour la plupart traversants. Les appartements du dernier étage disposent de terrasses, tandis qu'au rez-de-chaussée, les séjours s'ouvrent sur des jardins privatifs clôturés par des haies vives.

Sur les 80 logements proposés par cette résidence, 42 ont été acquis par le bailleur I3F pour réaliser des logements intermédiaires et sociaux.

En cœur d'îlot, la résidence offre des espaces verts paysagers plantés d'arbres et d'arbustes aux floraisons variées.

L'architecture de cet édifice, réalisée par l'agence d'architecture DGM & Associés, se veut épurée et contemporaine.

« Rythmik » s'inscrit dans le vaste programme d'aménagement et de rénovation urbaine des Hauts d'Asnières, et vise à redynamiser ce quartier en le connectant à un nouvel ensemble urbain attractif.



Fiche technique

Promoteurs : SOPIC Paris et Marignan

Architecte : Cabinet DGM & associés

Nombre de logements : 80

Certification : BEE +

Adresse : 17 avenue d'Orgemont – Asnières-sur-Seine

A propos de SOPIC :

Promoteur depuis 1987, SOPIC est un opérateur global qui intervient sur toute la chaîne immobilière, que ce soit en tant qu'investisseur, promoteur ou gestionnaire. Depuis plus de 30 ans, SOPIC conçoit des produits et des services dans les domaines du logement, des bureaux, des commerces et des loisirs. Grâce à cette multidisciplinarité, SOPIC accompagne la transformation des villes et des territoires à travers des opérations de requalification de grande ampleur

Contact presse : Vanessa Lattès T- 01 56 64 08 08

www.sopic.com

A propos de MARIGNAN :

Marignan est un promoteur immobilier historique avec plus de 45 ans d'expérience, qui opère sur le marché français dans les grands centres urbains. Proches des acteurs locaux, 14 agences Marignan assurent une présence au plus près des territoires. Chacune bénéficie des compétences du groupe, de ses ressources transversales et du siège social situé en Ile-de-France. Marignan a un cœur de métier : l'habitat, qu'il soit collectif, individuel, pour les étudiants ou les séniors avec les résidences services. Il développe également son expertise dans l'immobilier d'entreprise. Un éclectisme qui fait sa force et qui confirme son rôle d'ensemblier avec la réalisation de grandes opérations d'aménagement dans le cadre de la revitalisation des centres villes ou pour la création de nouveaux quartiers.

Marignan, à vos côtés dans les moments clés

Contact presse : Julie Fabre Javori T- 01 49 64 15 89

www.marignan.immo