



## COIMA RES - COMUNICATO STAMPA

### ALSTRIA, COIMA RES, COLONIAL, GECINA, GREAT PORTLAND ESTATES E NSI CREANO UN THINK TANK DEDICATO A SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE

- Sei società immobiliari, tra le più importanti a livello europeo, uniscono le loro best practice e la loro esperienza creando un think tank dedicato a sostenibilità e innovazione

Milano, 20 dicembre 2017 – Olivier Elamine (CEO di Alstria), Manfredi Catella (Founder & CEO di COIMA RES), Pere Viñolas Serra (CEO di Colonial), Méka Brunel (CEO di Gecina), Toby Courtauld (CEO di Great Portland Estates) e Bernd Stahli (CEO di NSI) hanno deciso di creare un think tank che raggruppa le migliori pratiche di sostenibilità e innovazione oltre che gli studi delle sei società immobiliari europee.

Questo forum di scambio e iniziative sarà complementare alle attività intraprese da ciascuna società e rappresenterà un framework per progetti di ricerca e per qualsiasi altra iniziativa volta a rafforzare la loro capacità di innovazione e implementazione delle migliori pratiche di sostenibilità.

alstria, COIMA RES, Colonial, Gecina, Great Portland Estates e NSI sono leader nei rispettivi mercati immobiliari. Il loro posizionamento complementare consentirà di beneficiare di una scala pan-europea con forti competenze nei mercati tedesco, italiano, spagnolo, francese, inglese e olandese.

Olivier Elamine, Manfredi Catella, Pere Viñolas Serra, Méka Brunel, Toby Courtauld e Bernd Stahli dichiarano congiuntamente:

*"Il settore immobiliare sta affrontando alcuni importanti cambiamenti in termini di aspettative dei clienti, attuali e potenziali, e sta anche assistendo ad una forte evoluzione tecnologica. L'idea di riunire gli studi e le best practice dei principali operatori europei come alstria, COIMA RES, Colonial, Gecina, Great Portland Estates e NSI dimostra la convinzione che iniziative concrete saranno avviate attraverso attività di ricerca congiunta ed uno scambio di esperienze dai nostri rispettivi mercati e progetti".*

**COIMA RES** è una società di investimento immobiliare quotata su Borsa Italiana. COIMA RES gestisce patrimoni immobiliari in Italia, prevalentemente costituiti da immobili a destinazione commerciale. La società opera sulla base del regime fiscale agevolato previsto per le SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotate), equivalente alla struttura dei Real Estate Investment Trust (REIT) presente in altre giurisdizioni. La strategia d'investimento di COIMA RES è incentrata sulla creazione di un portafoglio immobiliare di alta qualità, in grado di offrire un potenziale di rivalutazione del capitale e generare un rendimento costante, in crescita e sostenibile per gli investitori.

#### Contatti:

##### COIMA RES

Alberto Goretti (Investor Relations Director) – [alberto.goretti@coimares.com](mailto:alberto.goretti@coimares.com)

##### COIMA SGR

Kelly Russell (Managing Director, Marketing & Investor Relations) – [kelly.russell@coimasgr.com](mailto:kelly.russell@coimasgr.com)

Lorenzo Barbato (Director, Marketing & Communication) – [lorenzo.barbato@coimasgr.com](mailto:lorenzo.barbato@coimasgr.com)

##### Italia

**SEC Relazioni Pubbliche** +39 02 624 999 1

Daniele Pinosa – [pinosa@segrp.com](mailto:pinosa@segrp.com) – +39 335 723 3872

Fabio Leoni – [leoni@segrp.com](mailto:leoni@segrp.com) – +39 348 869 1144

##### International

**Tancredi Group** +44 (0) 207 887 7632

Giovanni Sanfelice – [giovanni@tancredigroup.com](mailto:giovanni@tancredigroup.com) - +44 777 585 8152

Salamander Davoudi – [salamander@tancredigroup.com](mailto:salamander@tancredigroup.com) - +44 787 205 7894