



COIMA RES - COMUNICATO STAMPA

INCLUSIONE IN INDICE DI SOSTENIBILITA' VALIDA IL FOCUS E GLI SFORZI SU TEMI AMBIENTALI, SOCIALI E DI GOVERNANCE

Milano, 13 giugno 2018 – **COIMA RES S.p.A. SIIQ** (“**COIMA RES**” o la “**Società**”) – società immobiliare quotata specializzata negli investimenti e nella gestione di immobili commerciali in Italia – annuncia che è stata inclusa nell'indice GPR IPCM LFSS Sustainable GRES (il “**GPR IPCM Sustainability Index**”) secondo l'ultimo ribilanciamento annunciato il 1 giugno 2018. L'inclusione iniziale nel GPR IPCM Sustainability Index ha avuto efficacia il 19 marzo 2018. Il ticker Bloomberg dell'indice è “GPTMS150 Index”.

Il GPR IPCM Sustainability Index comprende 150 società attive a livello globale nel settore immobiliare. La capitalizzazione di mercato del flottante aggregato delle società incluse nell'indice è di c. US\$ 850 miliardi. Il GPR IPCM Sustainability Index è gestito da Global Property Research (“**GPR**”) e si basa su classifiche preparate secondo il modello di Sostenibilità e ESG proprietario di Inflection Point Capital Management (“**IPCM**”).

COIMA RES ha ottenuto un punteggio particolarmente alto di 7,8 su 10 nel modello di Sostenibilità e ESG che considera vari fattori tra cui strategia, efficienza energetica, gestione dei cambiamenti climatici, efficienza idrica e il riconoscimento del forte potenziale commerciale legato all'affrontare in modo proattivo gli aspetti ambientali. COIMA RES è attualmente tra le prime 25 società su un totale di 150 società incluse nel GPR IPCM Sustainability Index.

Manfredi Catella, Fondatore e CEO di COIMA RES, ha commentato: “*Siamo orgogliosi di essere stati inclusi nel GPR IPCM Sustainability Index in quanto convalida i risultati ottenuti dalla piattaforma COIMA, e in particolare da COIMA RES, su temi ambientali, sociali e di governance. Essere consapevoli, proattivi ed efficaci in ambito ESG è una fonte di vantaggio competitivo per noi nei rapporti con gli investitori, i conduttori e la più ampia comunità di stakeholder.*”

COIMA RES è una società di investimento immobiliare quotata su Borsa Italiana. COIMA RES gestisce patrimoni immobiliari in Italia, prevalentemente costituiti da immobili a destinazione commerciale. La società opera sulla base del regime fiscale agevolato previsto per le SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotate), equivalente alla struttura dei Real Estate Investment Trust (REIT) presente in altre giurisdizioni. La strategia d'investimento di COIMA RES è incentrata sulla creazione di un portafoglio immobiliare di alta qualità, in grado di offrire un potenziale di rivalutazione del capitale e generare un rendimento costante, in crescita e sostenibile per gli investitori.

Contatti:

COIMA RES

Alberto Goretti (Director, Investor Relations) – alberto.goretti@coimares.com

COIMA SGR

Kelly Russell (Managing Director, Marketing & Communication) – kelly.russell@coimasgr.com

Lorenzo Barbato (Director, Marketing & Communication) – lorenzo.barbato@coimasgr.com

Italia

SEC Relazioni Pubbliche +39 02 624 999 1

Daniele Pinosa – pinosa@segrp.com – +39 335 723 3872

Fabio Leoni – leoni@segrp.com – +39 348 869 1144

International

Tancredi Group +44 (0) 207 887 7632

Giovanni Sanfelice – giovanni@tancredigroup.com - +44 777 585 8152

Catrina Daly - catrina@tancredigroup.com - +44 207 8877 634