



COMUNICATO STAMPA

COIMA RES

COIMA RES PREMIATA DA PROPERTY INVESTOR EUROPE COME “REIT DELL’ANNO”

Milano, 13 giugno 2017 – **COIMA RES S.p.A. SIIQ** (“**COIMA RES**”) – società immobiliare italiana quotata in borsa e specializzata nell’investimento e gestione di immobili a destinazione commerciale in Italia – è stata premiata come “REIT dell’Anno” nel contesto degli Europe Property Investor Awards per l’anno 2017. La manifestazione è stata organizzata da Property Investor Europe, una delle più importanti testate real estate in Europa.

COIMA RES è stata premiata come “REIT dell’Anno” con la motivazione della significativa crescita del suo portafoglio dall’IPO ad oggi ed in relazione al programma di investimenti perfezionato che ha consentito il miglioramento del livello dei flussi di cassa con il pagamento del primo dividendo già nel 2017, un anno in anticipo rispetto ai piani originali della quotazione in borsa.

Manfredi Catella, Fondatore e Amministratore Delegato di COIMA RES, ha commentato: “L’impegno della squadra di COIMA RES nel contribuire all’affermazione di un mercato italiano di società immobiliari quotate attraverso best practice nella governance, gestione del rischio ed investimenti trova nel riconoscimento di Property Investor Europe una validazione del modello adottato in un contesto europeo.”

COIMA RES S.p.A. SIIQ è una società immobiliare commerciale quotata su Borsa Italiana. COIMA RES gestisce operazioni immobiliari, principalmente focalizzate su proprietà commerciali, con l’obiettivo di generare redditi da locazione dai principali operatori nazionali e internazionali. La società opera con lo status fiscale agevolato garantito alle SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotate), strumento simile a un Real Estate Investment Trust (REIT) in altre giurisdizioni. La strategia di investimento di COIMA RES è finalizzata alla creazione di un patrimonio immobiliare di elevata qualità, destinato alla creazione di flussi di cassa stabili, crescenti e sostenibili per gli investitori, attraverso l’acquisizione, la gestione e la vendita selettiva di immobili con destinazione prevalentemente commerciale e terziaria, caratterizzati da potenzialità di apprezzamento nel tempo del valore capitale.

Contatti

COIMA RES – +39 02 65560972

Alberto Goretti – Investor Relations Director – alberto.goretti@coimares.com – +39 02 6556 0972
Kelly Russell – Managing Director, Marketing & Investor Relations

Italia

SEC Relazioni Pubbliche +39 02 6249991

Daniele Pinosa – pinosa@segrp.com – +39 335 7233872
Fabio Leoni – leoni@segrp.com – +39 348 8691144

International

Tancredi Group +44 207 8877632

Giovanni Sanfelice – giovanni@tancredigroup.com - +44 777 5858152
Salamander Davoudi – salamander@tancredigroup.com - +44 7872057894

COIMA RES S.p.A. SIIQ – Via della Moscova 18 - 20121 Milano

Telefono +39 02 65.56.09.72| Fax +39 02 73.96.50.49

Capitale sociale € 14.450.800 interamente versato. - Codice fiscale e Partita IVA n. 09126500967