



Comunicato Stampa

ASSEMBLEA ORDINARIA DI COIMA RES S.P.A. SIIQ

- **Approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2016**
- **Destinazione del risultato di esercizio e distribuzione dividendo**
- **Parere favorevole sulla Relazione sulla Remunerazione**
- **Nominato il terzo sindaco supplente**

Milano, 17 marzo 2017 - Si è riunita, oggi, sotto la Presidenza di Caio Massimo Capuano, l'Assemblea ordinaria degli Azionisti di **COIMA RES S.P.A. SIIQ**, ("COIMA RES" o "Società") – società immobiliare commerciale quotata specializzata nell'investimento e nella gestione di immobili commerciali in Italia – prevista in unica convocazione.

APPROVAZIONE BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2016

L'Assemblea ha approvato il bilancio di esercizio della Società chiusosi al 31 dicembre 2016 con un utile pari a Euro 8.835.962, in linea con quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione lo scorso 8 febbraio.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO E DISTRIBUZIONE DIVIDENDO

L'assemblea ha inoltre deliberato di destinare il risultato dell'esercizio per quanto concerne Euro 1.729.031 a Riserva Legale, Euro 2.718.140 a Riserva Indisponibile, Euro 320.439 a copertura perdite e di approvare un dividendo pari a 0,11 per azione per un totale di Euro 4.068.352.

Il dividendo - che corrisponde, come previsto dal regime SIIQ, al 70% degli utili distribuibili - sarà messo in pagamento dal 12 aprile 2017 (c.d. *payment date*), con stacco cedola (cedola n. 1) in data 10 aprile 2017 (c.d. *ex date*). Ai sensi dell'articolo 83-*terdecies* TUF, la legittimazione al pagamento del dividendo è determinata con riferimento alle evidenze dei conti dell'intermediario di cui all'articolo 83-*quater*, comma 3, TUF, al termine della giornata contabile dell'11 aprile 2017 (c.d. *record date*).



RELAZIONE SULLA REMUNERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 123-TER, COMMA 6, D.LGS. N. 58/98 (COME MODIFICATO)

L'Assemblea, esaminata la Relazione sulla Remunerazione, ha espresso parere favorevole in merito al contenuto della prima sezione della relazione stessa.

INTEGRAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

Infine, l'Assemblea ha provveduto ad integrare il Collegio Sindacale nominando la dottoressa Maria Catalano quale terzo Sindaco supplente della Società.

Il rendiconto sintetico delle votazioni sarà reso disponibile sul sito internet della Società (www.coimares.com), ai sensi dell'art. 125-*quater* del TUF, entro il prescritto termine di cinque giorni dall'Assemblea.

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili e societari Fulvio Di Gilio dichiara ai sensi dell'articolo 154-bis, comma 2, TUF che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

COIMA RES S.p.A. SIIQ è una società immobiliare commerciale quotata alla Borsa Italiana. COIMA RES gestisce un portafoglio composto principalmente da immobili commerciali (prevalentemente edifici a uso ufficio) finalizzati a generare reddito da locazione dai maggiori operatori nazionali e internazionali. La società opera con lo status fiscale di SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotate), veicolo simile a un Real Estate Investment Trust (REIT) in altre giurisdizioni. La strategia di investimento di COIMA RES è finalizzata alla creazione di un patrimonio immobiliare di elevata qualità, destinato alla creazione di flussi di cassa stabili, crescenti e sostenibili per gli investitori, attraverso l'acquisizione, la gestione e la vendita selettiva di immobili con destinazione prevalentemente commerciale e terziaria, caratterizzati da potenzialità di apprezzamento nel tempo del valore capitale.



Contatti:

COIMA RES – + 39 0265560972

Kelly Russell – Managing Director, Marketing & Investor Relations

Italia

SEC Spa Relazioni Pubbliche +39 02 624.999.1

Daniele Pinosa – pinosa@secrp.com – +39 335 7233872

Fabio Leoni – leoni@secrp.com – +39 348 8691144

International

Tancredi Group +44 (0)207 8877632

Giovanni Sanfelice – giovanni@tancredigroup.com - +44 777 5858152

Salamander Davoudi – salamander@tancredigroup.com - +44 7872057894