

# Eldres boligbehov

En rapport fra Ipsos for  
Huseierne og  
Pensjonistforbundet

Helsekonferansen, september 2023



# Om undersøkelsen

- Gjennomført våren 2023
- Medlemmer i Huseierne og Pensjonistforbundet 55+
- Bruttoutvalg på 16 353 personer, 3045 svar (19 prosent)
- Huseierne: yngre, høyere inntekt, lenger utdanning, overvekt av menn
- PF: eldre, lavere inntekt, kortere utdanning, om lag like mange av begge kjønn



# Fem hoveddeler – 40 spørsmål

- Dagens bosituasjon
- Flytting
- Tilpasninger i egen bolig
- Bønsker for fremtiden
- Mottak av hjelp hjemme



# Hovedfunn - 1

- Mer enn 9 av 10 er enten meget fornøyd eller fornøyd med boligen sin.
- 7 av 10 har ikke valgt nåværende bolig med tanke på endring i funksjonsnivå eller bevegelighet.
- 4 av 10 eldre mener deres nåværende bolig i liten grad eller ikke i det hele tatt er tilpasset med tanke på endring i funksjonsnivå eller bevegelighet.
- Nesten en av fire av de eldre tror ikke de ville hatt råd til å kjøpe boligen de ønsker seg med tanke på beliggenhet, størrelse og bokvalitet.



## Hovedfunn - 2

- Av de eldre som regner med å flytte, er den viktigste grunnen at de vil ha en lettstelt bolig med alt på ett plan.
- 8 av 10 eldre mener det er viktig å eie egen bolig i alderdommen. Like mange mener det er viktig å bo nær familie og ha plass til overnattingsgjester.
- 6 av 10 mener det er både den enkeltes og det offentliges ansvar å sikre at eldre får en tilpasset bolig dersom de trenger dette på grunn av endringer i helsetilstand.



# Hovedfunn - 3

- Lav tillit til at kommunene kan tilby gode tjenester hjemme:
  - Kun 9 prosent av eldre i store kommuner, 13 prosent i mellomstore kommuner og 25 prosent i de minste kommunene, svarer at de i stor grad tror kommunen tilbyr gode tjenester til eldre som bor hjemme.
- Lav tillit til at kommunene er forberedt på flere eldre:
  - Kun 4 prosent av eldre i store kommuner, 6 prosent i mellomstore kommuner og 9 prosent i de minste kommunene, tror i stor grad at kommunen de bor i er forberedt på økningen.
- 4 av 10 ti eldre tror deres kommune i liten grad eller ikke i det hele tatt er forberedt på at det blir flere eldre.



# Bo trygt hjemme?

- De fleste har ikke planer om å flytte (pga. både trivsel og økonomi/tilgang på egnede boliger), men nåværende bolig er ikke tilpasset nedsatt funksjonsnivå, og de vet ikke hvordan eller hvem som kan hjelpe dem med tilpasninger, og de vil helst eie egen bolig og bo hjemme så lenge som mulig.
- Samtidig mener de at kommunen ikke legger til rette for flere egnede boliger for eldre, samt er litt bekymret for om kommunen kan levere gode tjenester til hjemmeboende eldre. De er likevel enig i at «å ta ansvar for egen aldring» er et felles ansvar.



Tydelig, sterk og synlig