PRÉSERVER L'EXISTANT, DONNER UNE NOUVELLE VIE AUX FAÇADES

RE-NOUVELER LA FAÇADE

Une solution innovante de rénovation de façade grâce à un système spécifique TECHNAL

TECHNAL®

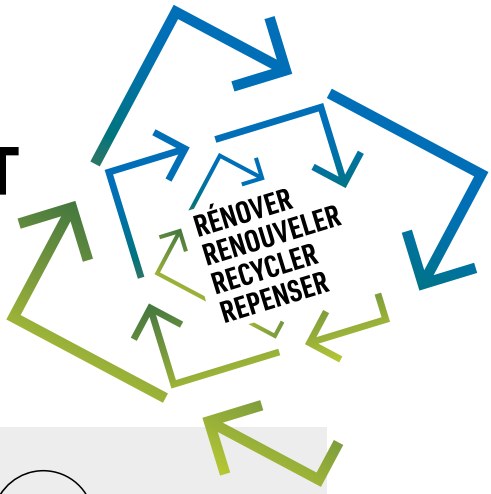
By Hydro

Solution sur-mesure

Crédit : Freepik

RÉNOVER INTELLIGEMMENT, DÉCARBONONS LE BÂTIMENT

↗ PRÉSERVER L'EXISTANT ET DONNER UNE NOUVELLE VIE AUX FAÇADES



1/3

du bâti en France date **d'avant 1948.**

65%

C'est **la consommation d'énergie des bureaux et commerces** sur l'ensemble du secteur tertiaire.

-40%

d'ici 2030 : réduction de la consommation énergétique imposée aux bâtiments de plus de 1000m² par le décret tertiaire.

RÉINVENTER ET SIMPLIFIER NOTRE RAPPORT À LA RÉNOVATION

Ces chiffres démontrent **la nécéssite de rénover intelligemment** pour une architecture plus durable.

Les solutions existantes sont souvent **inadaptées aux enjeux réels** du secteur du bâtiment. Une rénovation totale, et en particulier la dépose d'une façade, impose des **contraintes budgétaires, opérationnelles et organisationnelles lourdes,** sans compter le **coût écologique** du programme.

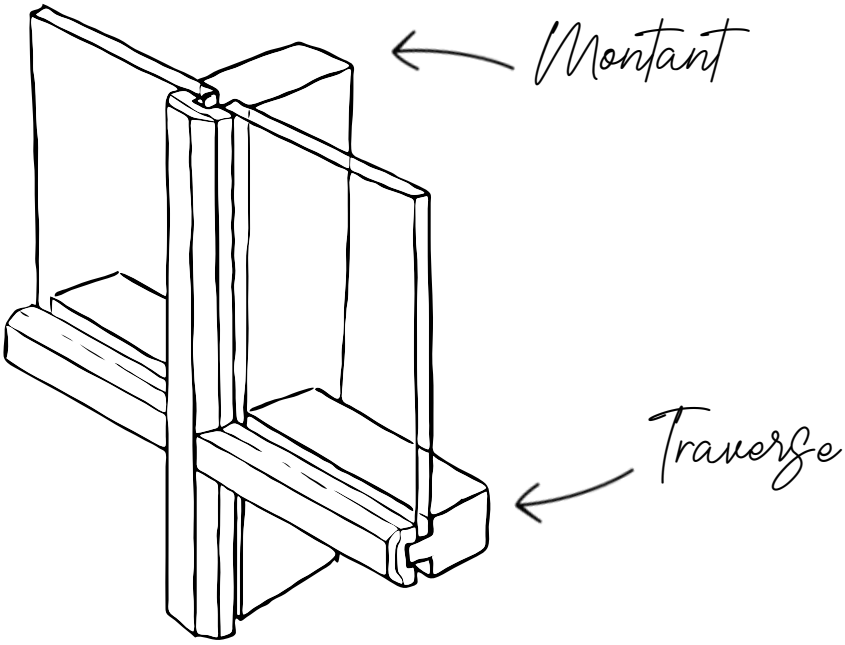
RE-NOUVELER LA FAÇADE

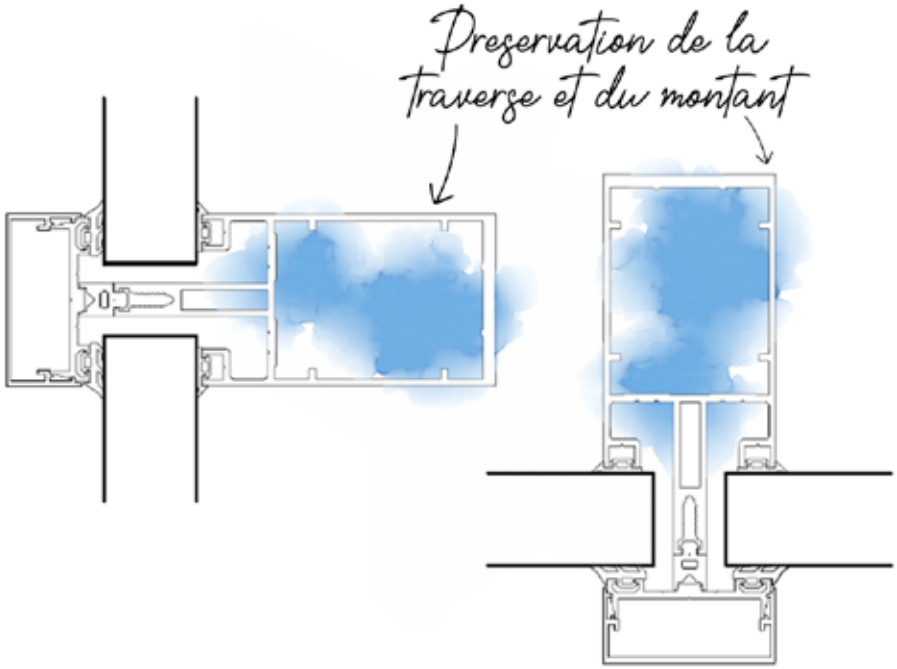
↗ UNE SOLUTION INNOVANTE DE RÉNOVATION DE FAÇADE GRÂCE À UN SYSTÈME SPÉCIFIQUE TECHNAL

Acteur précurseur de la décarbonation, **TECHNAL innove avec RE-NOUVELER la façade,** une **nouvelle approche qui repense la rénovation en profondeur.** Cette solution simplifie les interventions tout en améliorant significativement la performance énergétique, grâce à la valorisation des structures existantes. Une vraie révolution.

ÉTAPE 1 : CONSERVER L'OSSATURE DU MUR-RIDEAU

Pour éviter une dépose totale et les contraintes qui y sont associées, **les montants et les traverses du mur-rideau existant sont préservés**. L'objectif est donc de **conserver les ossatures aluminium en place, ainsi que toutes les finitions, habillages** et tout autre élément situés côté intérieur.

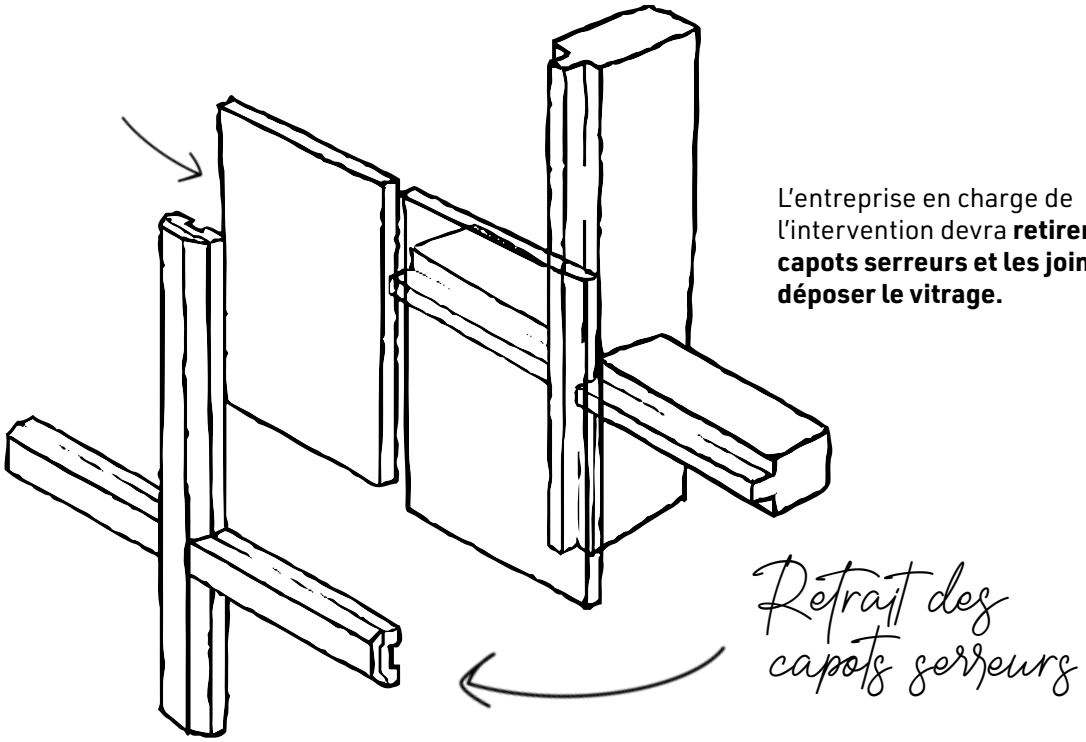




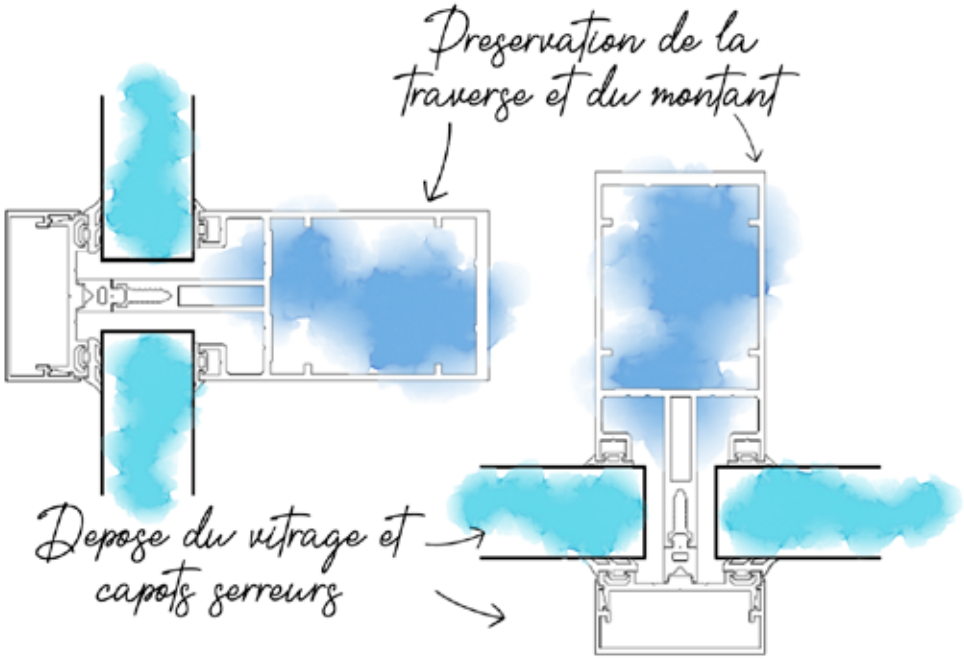
CHECKLIST PROJET – LES VÉRIFICATIONS À EFFECTUER AVANT DE DÉMARRER

- Analyse de la compatibilité de notre solution avec la géométrie des profilés existants.
- Validation par expertise (Bureau d'étude indépendant) de l'inertie des montants existants.
- Validation par expertise (BE indépendant) des fixations existantes ou remplacement.
- Validation des efforts d'arrachement des vis de fixation (sauf si test déjà réalisé).

Ces vérifications sont les prérequis essentiels à la bonne exécution du projet et conditionnent l'ensemble des performances de la façade. L'Entreprise réalisera en outre tous autres contrôles et vérifications qu'elle jugera nécessaires en considération des spécifications du CCTP et de la configuration du chantier concerné. Voir conditions spécifiques d'acceptation.



L'entreprise en charge de l'intervention devra **retirer les capots serreurs et les joints, puis déposer le vitrage.**



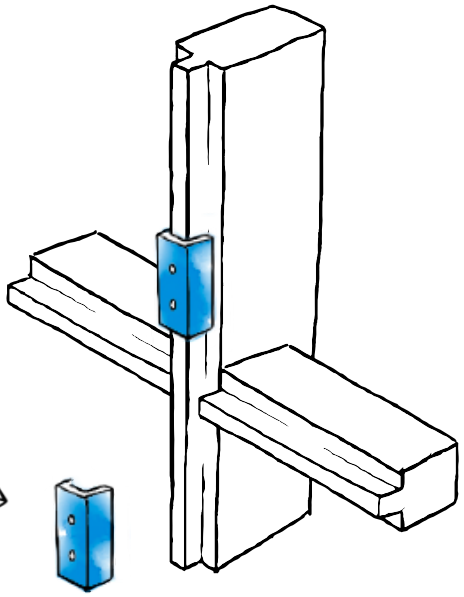
RE-NOUVELER LA FAÇADE

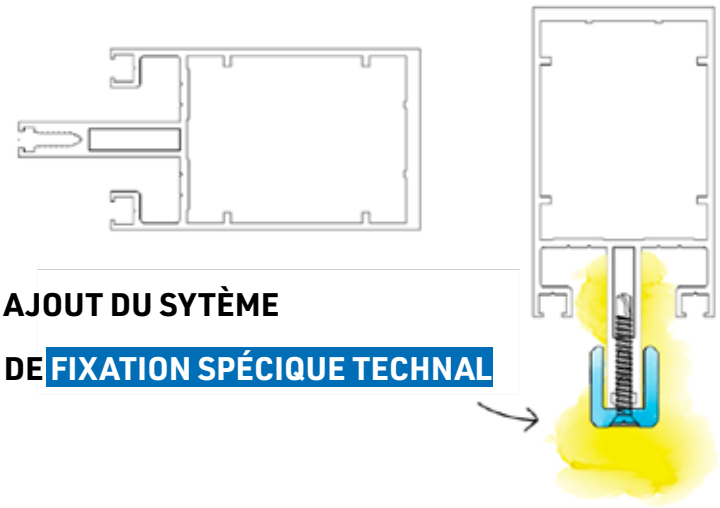
↗ UNE SOLUTION INNOVANTE DE RÉNOVATION DE FAÇADE GRÂCE À UN SYSTÈME SPÉCIFIQUE TECHNAL

ÉTAPE 3 : POSE D'UN SYSTÈME DE FIXATION POUR LA NOUVELLE FAÇADE

Un **système spécifique de fixation** développé par l'équipe de recherche et développement TECHNAL sera installé.

Basée sur nos deux modules, 50 et 60 mm, **cette solution s'adapte à la plupart des façades rideaux des années 1980 à aujourd'hui** (modules de 48 à 62 mm de large).





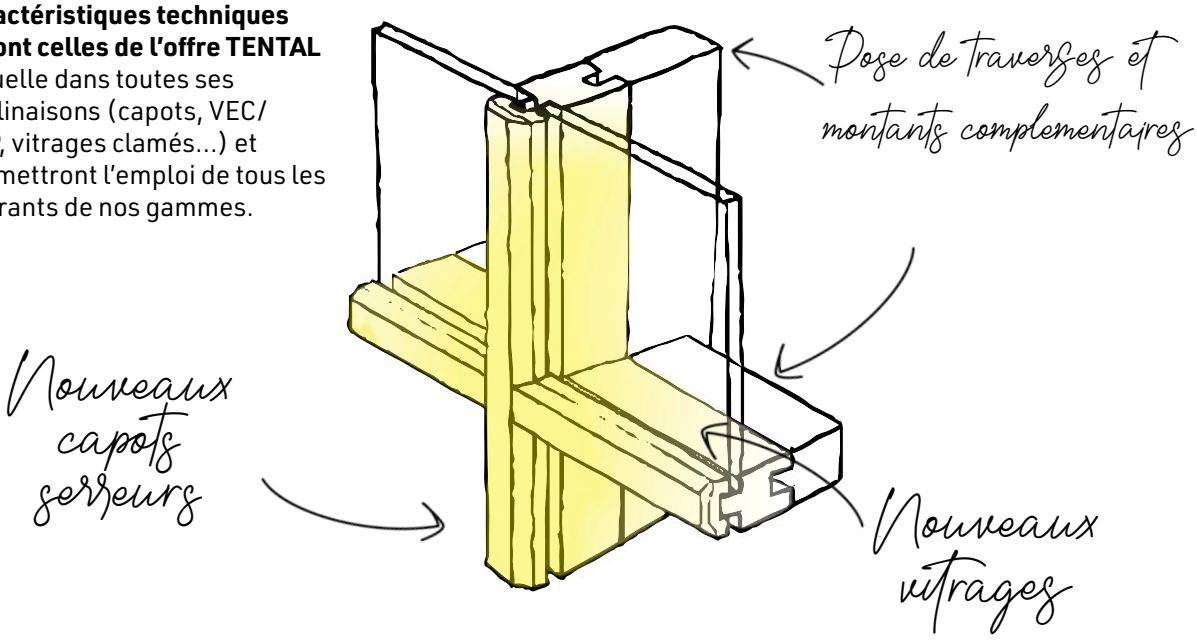
AJOUT DU SYTÈME DE FIXATION SPÉCIQUE TECHNAL

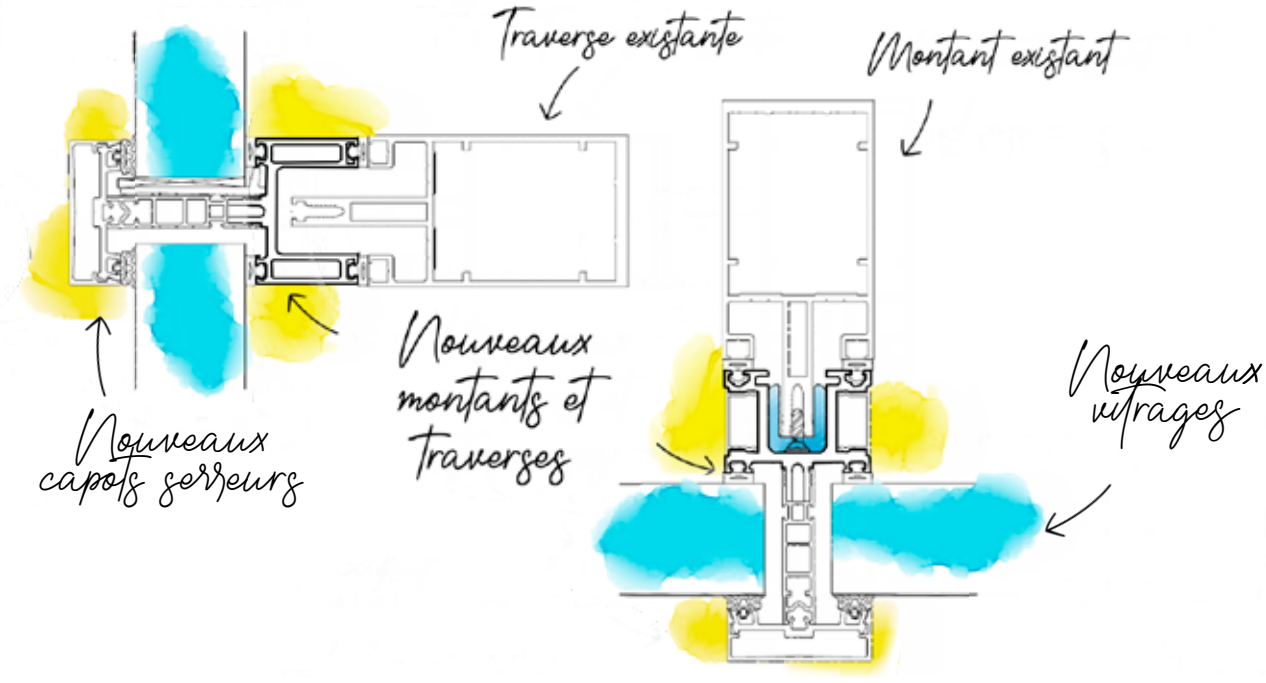
ÉTAPE 4 :
POSE D'UNE OSSATURE COMPLÉMENTAIRE

Une fois les fixations en place, **les éléments de la nouvelle façade pourront être rapportés sur la structure existante** faite de montants et traverses: nouveaux vitrages, nouveaux capots serreurs, nouveaux montants et traverses.

DÉCOUVRIR LA FAÇADE RE-NOUVELER EN VIDÉO

Les performances et caractéristiques techniques seront celles de l'offre TENTAL actuelle dans toutes ses déclinaisons (capots, VEC/VEP, vitrages clamés...) et permettront l'emploi de tous les ouvrants de nos gammes.





RE-NOUVELER LA FAÇADE

↗ UNE SOLUTION NÉE DE L'EXPÉRIENCE ET DE L'ÉCOUTE DU MARCHÉ

LA GENÈSE D'UNE RÉFLEXION... EN 4 ÉTAPES

1 **Deux projets déclencheurs**

TECHNAL est sollicité pour **repenser les façades** d'un bâtiment universitaire à La Rochelle et d'un immeuble de bureaux à Levallois-Perret. Deux projets exigeants, aux besoins spécifiques.

2 **Une réponse sur mesure**

Grâce à l'expertise d'Ingénierie Services, une **solution technique spécifique** est développée en étroite collaboration avec nos partenaires pour répondre aux contraintes de ces chantiers.

Photographe: Jean François Molliere

3 **Une demande grandissante**

Avec la mise en œuvre du Décret Tertiaire, notre équipe prescription est de plus en plus sollicitée pour accompagner des **projets de rénovation de façades murs-rideaux**. Or, nombre d'entre eux ne disposent pas des volumes nécessaires pour justifier une étude spécifique.

4 **Une réponse adaptée**

C'est pour cela que TECHNAL a décidé d'aller plus loin et de proposer **RE-NOUVELER LA FAÇADE : une solution** sur mesure, conçue pour répondre spécifiquement aux projets de rénovation de façade.

Architecte: Axe Ingenierie
Fabricant installateur TECHNAL : Siglaver
Photographe: Jean François Molliere

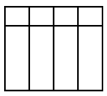
Un projet de rénovation ambitieux ?
Notre service Ingénierie Services est mobilisé pour vous accompagner dans le développement de **solutions adaptées à vos enjeux !**

Université La Rochelle, bâtiment Orbigny
Architecte: Axe Ingenierie
Fabricant installateur TECHNAL : Siglaver
Photographe: Jean François Molliere

RE-NOUVELER LA FAÇADE

↗ UNE SOLUTION AUX MULTIPLES BÉNÉFICES

Lorsqu'on souhaitait rénover thermiquement les murs-rideaux d'un bâtiment, il fallait jusqu'alors passer par une **dépose totale** de la structure. Cela impliquait une évacuation du bâtiment, des travaux lourds, coûteux ainsi qu'une empreinte carbone élevée.
La solution RE-NOUVELER la façade répond à ces enjeux en simplifiant la rénovation.



Une **solution spécifique** qui s'adapte à différents types de façades, **déjà mise en oeuvre** sur plusieurs chantiers.

Rénovation thermique en **site occupé** avec le **minimum d'impact** à l'intérieur.

Étude de faisabilité et **accompagnement sur mesure** des équipes TECHNAL.

Rénovation du bâtiment en **préservant son aspect** originel.

BÉNÉFICES SUR LE PROJET

	RÉNOVATION EN DÉPOSE TOTALE	FAÇADE RE-NOUVELER
↗ RÉNOVATION EN SITE OCCUPÉ	☒	☑
↗ LIMITATION DU TEMPS D'INTERVENTION	☒	☑
↗ SOLS, PERCUSSION DE CLOISONS, PLAFONDS CONSERVÉS (GAIN FINANCIER)	☒	☑

BÉNÉFICES SUR LA FAÇADE

↗ AMÉLIORATION DES PERFORMANCES	☑	☑
↗ EMPREINTE CARBONE RÉDUITE	☒	☑

Cette solution de mise en œuvre est conditionnée par la réalisation d'un diagnostic en l'état de la façade existante (corrosion, amiante, état ossature de l'aluminium, état des fixations, étanchéité périphérique et étanchéité à gaz (IT 249) pour les nez de dalles) par un bureau d'étude indépendant.

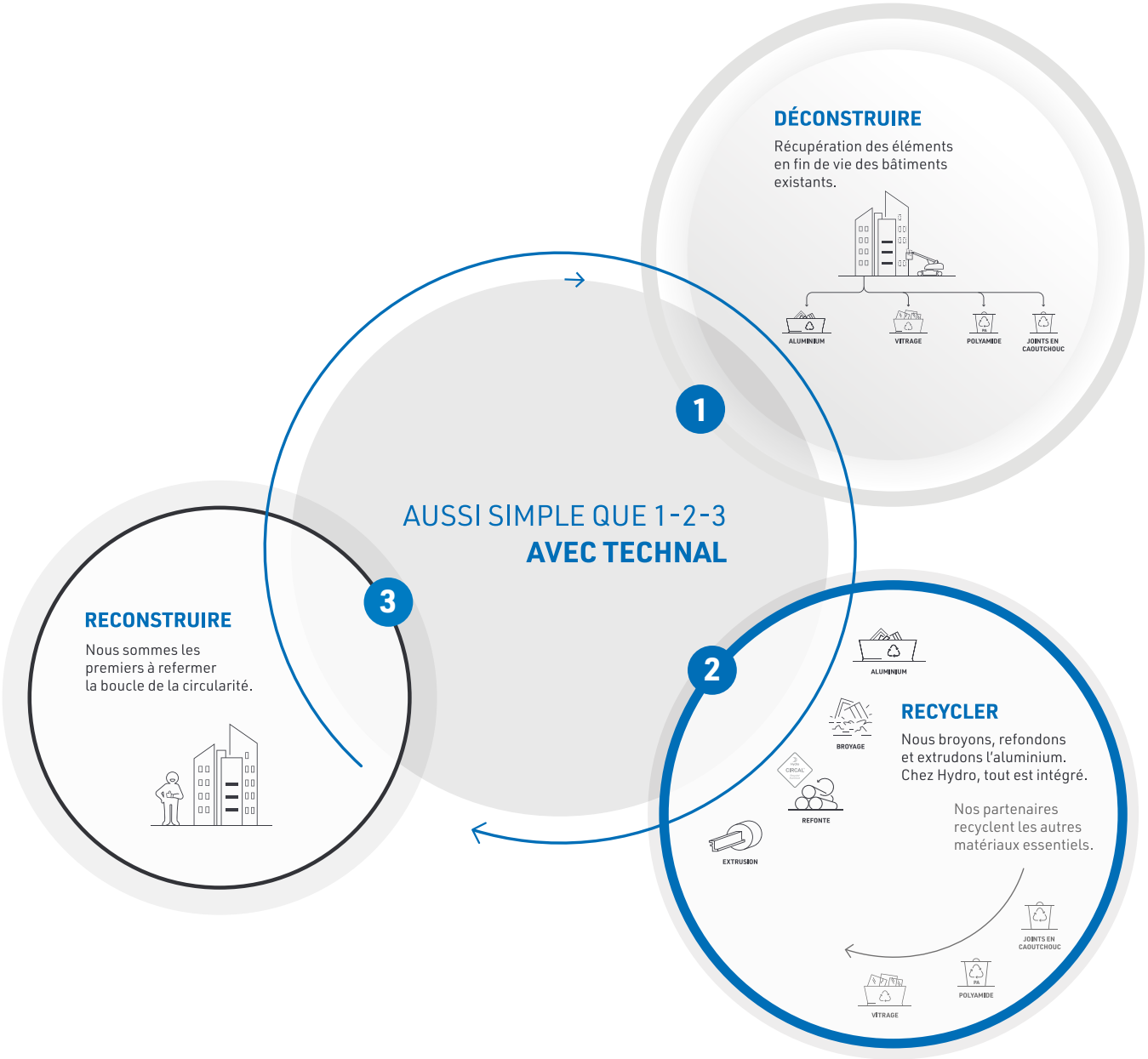
Architecte: Axe Ingenierie
Fabricant installateur TECHNAL : Siglaver
Photographe: Jean François Molliere

Architecte: Axe Ingenierie
Fabricant installateur TECHNAL : Siglaver
Photographe: Jean François Molliere

MENONS LA DÉCARBONATION

↗ FERMER LA BOUCLE DE LA CIRCULARITÉ

Au-delà du matériau aluminium naturellement durable, **TECHNAL s'engage pleinement à fermer la boucle de la circularité.** Cela passe par la déconstruction des bâtiments en fin de vie, le **démantèlement des menuiseries existantes** pour récupérer l'aluminium. Il est ensuite déchiqueté pour **être transformé en nouvelles billettes.** Une démarche vertueuse qui inscrit l'acte de construire dans une logique de renouvellement intelligent. **À travers l'approche RE-NOUVELER, nous repensons la façade comme un élément à réutiliser** plutôt qu'à remplacer pour un avenir plus durable et responsable.

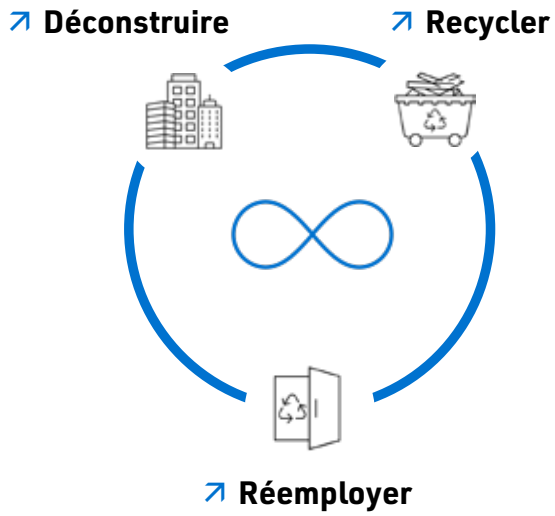


MENONS LA DÉCARBONATION

↗ FERMER LA BOUCLE DE LA CIRCULARITÉ

NOUS ACCOMPAGNONS LA DÉCONSTRUCTION POUR PASSER D'UNE ÉCONOMIE LINÉAIRE À UNE ÉCONOMIE CIRCULAIRE

Nous considérons cette étape comme essentielle. Le constat est clair : le secteur du bâtiment est le deuxième plus grand émetteur de gaz à effet de serre, et près de 75 % des déchets générés ne sont pas recyclés – ils sont enfouis ou incinérés pour produire de l'énergie.
Face à cette réalité, nous avons fait le choix d'**agir dès maintenant en intégrant les principes de l'économie circulaire et en repensant nos solutions** pour simplifier et optimiser la rénovation du parc immobilier.



Photographe: Hydro St. Peter recycling plant

UNE CIRCULARITÉ MAÎTRISÉE GRÂCE À UNE FILIÈRE DE RECYCLAGE UNIQUE

TECHNAL est le premier gammiste à déployer sa propre filière de recyclage post-consommation grâce à la collecte des anciennes menuiseries et façades sur chantier. Nous en maîtrisons toutes les étapes :

- Logistique assurée par TECHNAL
- Tri et transformation en chips d'aluminium
- Refonte dans les fonderies Hydro
- Revalorisation dans les nouvelles menuiseries TECHNAL

Notre filière intégrée nous permet de **réintroduire l'aluminium recyclé dans les futures menuiseries et façades TECHNAL réalisées en Hydro CIRCAL 75R ou 100R**, des matériaux qui représentent les plus faibles empreintes carbone du marché.

Une circularité qui assure une **traçabilité complète** de chaque produit. À chaque opération, un **Certificat Circularité** est remis au maître d'ouvrage, attestant l'origine, le poids collecté et la traçabilité complète.

MENONS LA DÉCARBONATION

↗ NOTRE ALUMINIUM DURABLE

NOUS UTILISONS L'ALUMINIUM RECYCLÉ COMME MATÉRIAU PRINCIPAL

L'aluminium est un matériau durable par nature, il est **recyclable à l'infini** sans que sa qualité et ses propriétés ne soient pour autant altérées. La recyclabilité de ce matériau nous a permis depuis 2018, de **produire principalement des solutions à partir d'aluminium en fin de vie, grâce à Hydro CIRCAL.**

100%

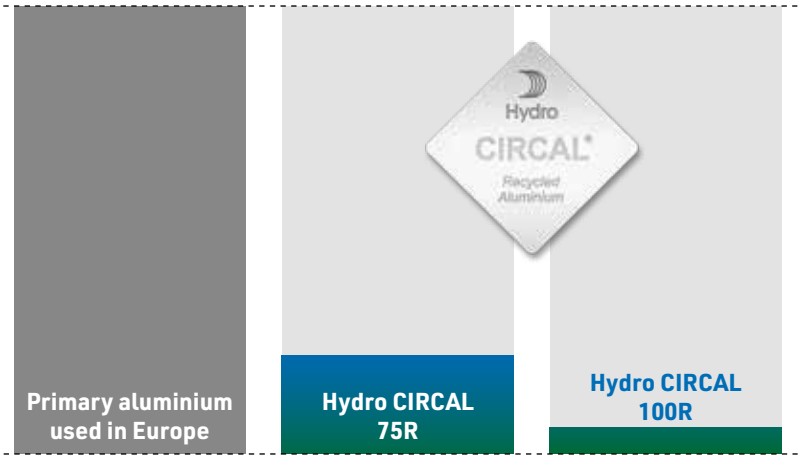
aluminium infini

↗ Contrairement à d'autres matériaux, l'aluminum peut être entièrement recyclé sans perdre de sa qualité ou de ses propriétés physiques.

-95%

d'énergie consommée

↗ La refonte de l'aluminium post-consommation permet d'économiser 95% de cette énergie, tout en conservant sa qualité.



9,7
kg CO_2e/kg Al

1,9
kg CO_2e/kg Al

0,4*
kg CO_2e/kg Al

HYDRO CIRCAL® 100R

L'importance que nous accordons au développement durable s'exprime à travers **Hydro CIRCAL®, l'un des alliages d'aluminium les plus durables** de notre secteur.

Hydro CIRCAL 100R est un aluminium fabriqué à partir de **100% d'aluminium recyclé** issu de la déconstruction, **récupéré à partir d'anciennes fenêtres ou murs-rideaux.**

Un aluminium dont l'empreinte carbone est proche de zéro (0,4 kg de CO2e/kg d'aluminium en moyenne), soit la plus faible au monde.

Photographe: Halvor Molland

* 0.417 kg CO_2e/kg Al
Retrouvez nos fiches FDES sur la base INIES

MENONS LA DÉCARBONATION

↗ UNE APPROCHE GLOBALE DE LA CIRCULARITÉ

UNE APPROCHE POUR CONCEVOIR NOS PRODUITS DE MANIÈRE CIRCULAIRE

Durée de vie prolongée

↗ Facilité d'entretien avec peu de maintenance

↗ Produits hautes performances

↗ Création d'un réseau des Experts SAV Agréés TECHNAL

Réutilisation suite au premier cycle de vie

↗ Produits conçus pour être facilement démontés et triés.

↗ Tous nos nouveaux produits intègrent de l'aluminium recyclé en fin de vie et du polyamide recyclé.

Menuiseries recyclées et recyclables

↗ Fabriqué à partir de **75% de matériaux recyclés.**

↗ Fabriqué à partir de **95% de matériaux recyclables.**

NOUS MENONS DES OPÉRATIONS DURABLES POUR RÉDUIRE NOTRE EMPREINTE CARBONE

Chez TECHNAL, nous avons la certitude qu'il est notre responsabilité de changer le marché. **Nous intégrons cette démarche en gérant chaque aspect de notre entreprise de manière aussi durable que possible :**

- **Réduction des déchets :** 0 enfouissement en 2024
- **économies d'énergies :** -15% de réduction
- **Transports optimisés**
- **Conditionnement repensé :** civières réutilisables, diminution du plastique
- **Supply chain durable :** partenaires alignés à nos valeurs
- **Sensibilisation interne**
- **Collaborateurs engagés**

Objectif

-50%

de CO2 d'ici 2025

-41%

atteint en 2025

T9A20829 Rev. A - DOC-0001241688 Rev. A - Septembre 2025 - Document non contractuel

TECHNAL®

IMAGINE WHAT'S NEXT

270, rue Léon-Joulin
BP 63709 - 31037 Toulouse cedex 1
Tél. 05 61 31 28 28 - www.technal.com

Conformément à sa politique en matière d'environnement, TECHNAL collabore avec des imprimeurs certifiés qui s'engagent en faveur de l'environnement.