

# Respirer mieux : gérer et améliorer la qualité de l'air dans les bâtiments

Surveillance intelligente de la qualité de l'air

Optimisez les systèmes de qualité de l'air et assurez-vous que les personnes dans vos immeubles demeurent en sécurité.

La récente pandémie de coronavirus a sonné l'alarme : nous ne pouvons pas tenir l'air que nous respirons pour acquis. Les virus, les gaz toxiques et les particules circulant à l'intérieur des bâtiments peuvent avoir une incidence sur la santé des gens, qu'ils soient résidents, travailleurs ou visiteurs. Les propriétaires et les gestionnaires d'immeubles doivent maintenant évaluer leurs systèmes intérieurs de purification et de surveillance de la qualité de l'air et en démontrer l'efficacité afin d'assurer un air sain aux locataires ainsi qu'à la clientèle.

Le système de purification et de surveillance intelligente de la qualité de l'air permet la protection des environnements intérieurs ainsi que le suivi en temps réel. Un réseau de capteurs discrets permet la surveillance et la décontamination de l'air qui circule dans vos immeubles. L'information recueillie peut être affichée dans les lieux très fréquentés pour assurer un environnement sain. Vous améliorerez également l'efficacité énergétique en surveillant les systèmes de CVCA afin d'assurer leur rendement optimal au moyen d'analyses prévisionnelles permettant de traiter les préoccupations de manière préventive.

Offrir un environnement immobilier qui améliore la satisfaction de tous les occupants et occupantes



## Surveiller activement la qualité de l'air

Obtenez des avis et des mises à jour en temps réel indiquant en détail quand, où et comment la qualité de l'air change, y compris le rendement du système de CVCA, dans un tableau de bord intuitif.



## Comprendre les facteurs de risque

Suivez l'évolution des matières particulières (PM2.5), de l'humidité relative (HR) et du dioxyde de carbone (CO2) afin de prendre des décisions éclairées, de déterminer les risques de transmission de maladies par voie aérienne et de les atténuer éventuellement<sup>1</sup>.



## Optimiser la consommation d'énergie

Réduisez les coûts opérationnels et favorisez la durabilité en exploitant un immeuble plus écologique. Des analyses prévisionnelles permettent d'assurer que les systèmes de CVCA économisent l'énergie et fonctionnent de façon optimale.



## Purifier et assainir l'air

Effectuez la décontamination en continu, fournissez un air plus pur et réduisez la consommation énergétique dans les immeubles au moyen d'une technologie d'ionisation bipolaire à aiguille.

1. Selon les lignes directrices de l'American Society of Heating, Refrigerating and Air-Conditioning Engineers (ASHRAE) et des Centres de contrôle et de prévention des maladies des États-Unis.

## « Voir » l'air à l'intérieur de vos propriétés

Dotez les espaces intérieurs prioritaires de capteurs positionnés avec précision pour recueillir et transmettre des données importantes sur la qualité de l'air et les afficher dans un tableau de bord central facile à utiliser.



### Déetecter les niveaux d'agents pathogènes, de particules et de gaz nocifs

Surveillez les fluctuations des états potentiellement dangereux de l'air intérieur, notamment :

- CO, NO2, CO2, SO2 et humidité relative
- Matières particulaires allant jusqu'à PM2,5, y compris les spores de moisissure, les bactéries, la poussière, la fumée et les particules virales
- Composés organiques volatils, comme ceux contenus dans les solvants, les carburants oxygénés ou les sous-produits de la chloration de l'eau, p. ex. le chloroforme

### Faire le suivi de la qualité de l'air et des systèmes de CVCA

Utilisez des données en direct pour mieux comprendre la qualité de l'air de l'environnement intérieur :

- Prenez des décisions éclairées dans l'instant présent et en vous basant sur des tendances hebdomadaires, mensuelles et annuelles précises
- Recevez des avis lorsque la qualité de l'air intérieur et le fonctionnement du système de CVCA sont inférieurs aux normes
- Intervenez rapidement pour éviter les maladies et les plaintes

### Visualiser sur plusieurs vecteurs

Verify baselines, trends and anomalies—in a single building, or across a portfolio:

- Déterminez les tendances au fil du temps quant au moment, au lieu et à la raison de la dégradation de la qualité de l'air
- Générez des rapports sur les objectifs en fonction de l'activité des personnes qui occupent les lieux, de l'heure et de l'emplacement
- Communiquez les progrès accomplis aux exploitants, aux exploitantes et aux parties prenantes afin de fournir des preuves de rendement

### Purifier l'air et rendre les virus ainsi que les agents pathogènes inertes

Create clean indoor air – without producing harmful levels of ozone:

- Neutralisez les odeurs en détruisant les composés organiques volatils
- Réduisez considérablement la présence des particules, contrôlez la fumée et tuez les agents pathogènes, comme les bactéries, les virus et la moisissure
- Atténuez les symptômes causés par les allergènes et l'asthme

### Tableau de bord web pour une meilleure efficacité du système de CVCA

Consultez les données en temps quasi réel sur la qualité de l'air intérieur à partir d'un seul tableau de bord sur plusieurs sites :

- Effectuez le suivi des multiples alertes sur la qualité de l'air dans plusieurs immeubles
- Visualisez les données historiques et en temps réel en fonction du temps
- Obtenez des alertes et des avis personnalisés comprenant les étapes à suivre pour régler les problèmes

### Apprenez-en plus sur la façon d'améliorer la qualité de l'air dans vos immeubles

Communiquez avec nous aujourd'hui pour savoir comment :

[rogers.com/petitesentreprises/contacteznous](http://rogers.com/petitesentreprises/contacteznous)