**عزيزي للتطوير العقاري تُعلن عن إنجاز 71% من مشروع "عزيزي فيستا" في مدينة دبي للاستوديوهات**

**دبي، الإمارات العربية المتحدة، 13 ديسمبر 2024**: أعلنت عزيزي للتطوير العقاري، المطور الخاص الرائد في دولة الإمارات العربية المتحدة، عن إنجاز 71% من أعمال تشييد مشروع "عزيزي فيستا" الواقع في مدينة دبي للاستوديوهات، إحدى أكثر المناطق السكنية تميزًا في دبي. ومن المقرر الانتهاء من المشروع الذي يتكوّن من استوديوهات وشقق بغرفة نوم واحدة وغرفتين؛ في الربع الثاني من عام 2025.

ونلاحظ تقدماً سريعاً في المشروع، حيث بلغت نسبة التشطيبات الإجمالية 60%، كما بلغت نسبة أعمال البناء والتشييد 100%، وبلغت نسبة أعمال التكسية الداخلية 98%، وبلغت نسبة أعمال أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء 79% والميكانيكا الكهربائية 71%. كما تم زيادة القوى العاملة إلى 470 للحفاظ على وتيرة البناء السريعة.

وقال فرهاد عزيزي، الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات عزيزي للتطوير العقاري: "نحن فخورون بالتقدم المذهل الذي حققه مشروع "عزيزي فيستا" في مدينة دبي للاستوديوهات، والذي يعكس التزامنا الراسخ بتسليم المشاريع في الوقت المحدد وتطبيق أعلى معايير الجودة في البناء. ومن خلال اعتماد منهجيات بناء مبتكرة وتعزيز تعاوننا مع المقاولين والموردين والشركاء الموثوقين، فإننا نحقق رؤية هذا المشروع المصمم بعناية، والذي يقع في موقع استراتيجي يساهم في تعزيز مجتمعنا العمراني."

وتقع مدينة دبي للاستوديوهات خارج دبي، وعلى بعد مسافة مريحة بعيداً عن الصخب، ونظراً لسهولة الوصول إلى العديد من الوجهات المهمة في الإمارة، تعد إحدى أسرع المراكز التجارية نمواً للإنتاج السينمائي والتلفزيوني، ونقطة جذب عصرية للإبداع الفني.

وتم بناء هذا المشروع للشباب، ويناسب الكبار والعائلات على حد سواء، حيث يعدّ مبنى سكنياً فاخراً منخفض الارتفاع في واحدة من أكثر المناطق ديناميكية وحيوية في دبي، بالقرب من سبورتس سيتي وموتور سيتي. ويبعد مسافة قصيرة بالسيارة من مدينة إكسبو على شارع حصة وبالقرب من شارع الشيخ محمد بن زايد. وتعد مدينة دبي للاستوديوهات موقعاً استراتيجياً يسهل الوصول إليه من مختلف المناطق.

وسيستفيد السكان من مجموعة واسعة من المرافق القريبة، بما في ذلك المدارس والكليات والمؤسسات الطبية والمعالم الرياضية والترفيهية وغيرها. وتشمل مناطق الجذب الرئيسة القريبة من هناك دبي أوتودروم، ونادي إلس، ونادي دبي للبولو والفروسية، واستاد دبي الدولي، وأكاديمية دبي لكرة القدم، وسبورتس بارك، وأكاديمية "آي سي سي"، وحديقة دبي المعجزة، و"آي إم جي باركس آند ريزورتس"، وغيرها.

ويمكن زيارة معرض مبيعات عزيزي للتطوير العقاري في الطابق 13 من فندق كونراد على طريق الشيخ زايد.

**-انتهى-**