



Framtidens kontor formas på Kungsgatan 6 i Malmö.

ANNA HURTIG – UTHYRNINGANSVARIG

K6 – alltid nära, aldrig långt bort.

Mitt i Malmö. Mitt i Öresundsregionen. I kontorsutvecklingens framkant. K6 på Kungsgatan 6 är en fastighet med en lokalarea på 11 200 kvm som just nu genomgår en total uppdatering.

Vår tes: ett kontor är mer än skrivbord – det ska också leverera effektiv service, spännande nätverk och möjlighet till samverkan. Att en stor atriumgård gör interiören sju våningar hög, luftig och spektakulär gör inte saken sämre.

Välkommen in i framtiden.



Läge

Europa



Framtidens kontor formas på
Kungsgatan 6 i Malmö.



Läge

Malmö



Framtidens kontor formas på
Kungsgatan 6 i Malmö.



svenska
hus

Läge

Malmö Centrum



Tåg till Danmark/Kastrup ca 20 minuter

Cykelstråk utanför huset.

Bussförbindelser runt hörnet.



Framtidens kontor formas på Kungsgatan 6 i Malmö.



K6 – En del av en levande stad

K6 erbjuder inte bara framtidens kontor – men en social och livlig atmosfär med ett kafé, restaurang och flera mötes- och konferensrum. Det största konferensrummet tar upp till 60 personer med biosittning och all teknik du behöver.

Med bemannad reception, gym, postservice, parkering och till och med tvätt- och strykningsservice – ger K6 dig en produktiv och inspirerande miljö som låter dig fokusera på att få jobbet gjort.



Fakta

- ◆ Fastigheten stod färdig 1991.
- ◆ Ytor mellan 470–2 000 kvm.
- ◆ Huset har pelarkonstruktion vilket ger bra möjligheter planlösningsmässigt.
- ◆ Huset på 7 våningar har ca 11 200 kvm lokalarea.
- ◆ Två plan med parkeringsgarage med ca 119 platser i direkt anslutning. Varav 14 st laddningsbara p-platser



Vision



Framtidens kontor formas på
Kungsgatan 6 i Malmö.



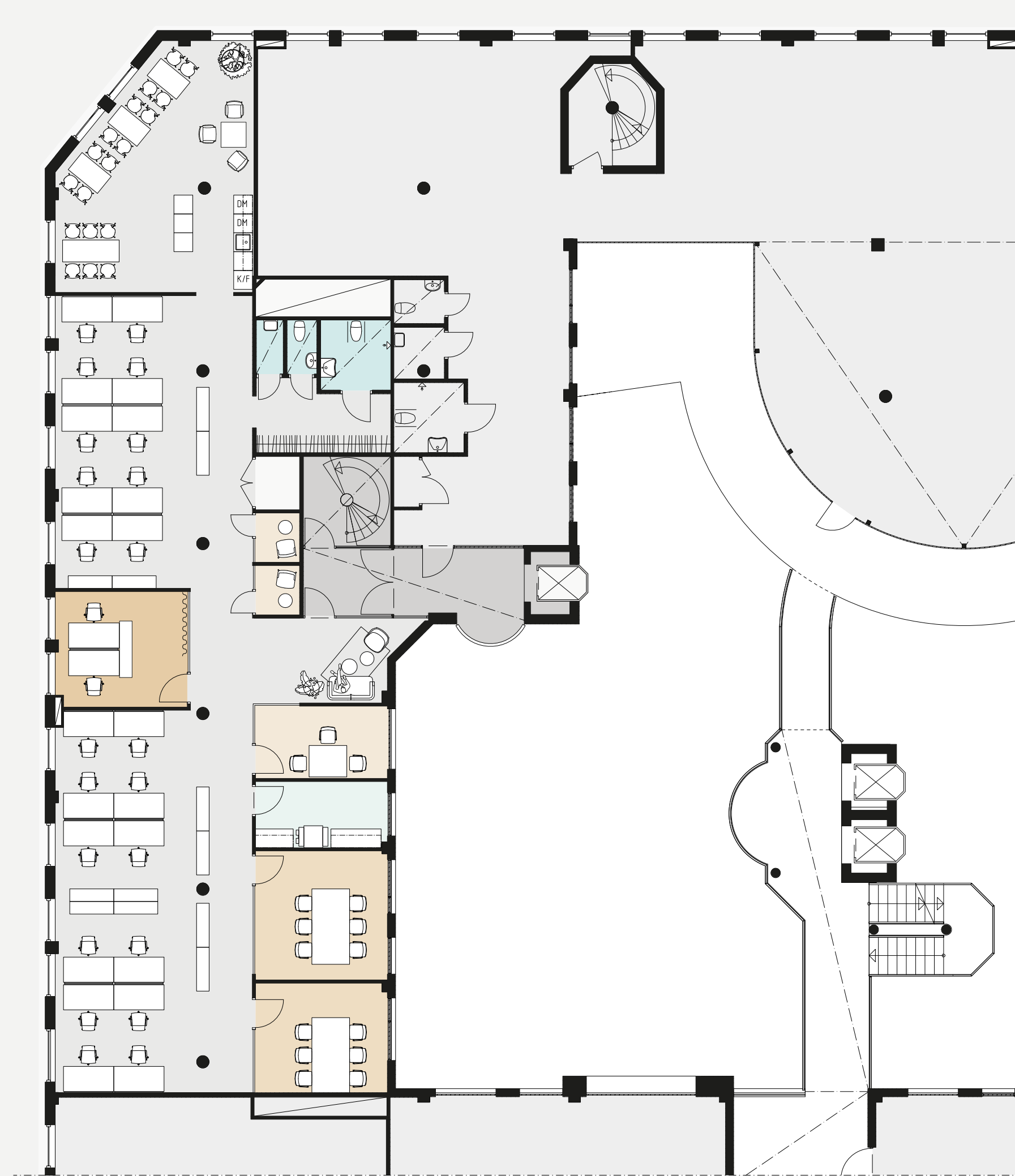
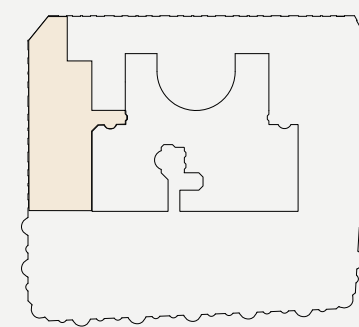
Att tänka stort

Hyresgäster med många medarbetare kan behöva ett eller flera våningsplan i K6. Vi erbjuder ytor på 2000–2200 kvm plan för större kontor där det dessutom finns rejäla möjligheter att påverka planlösningen.



Att tänka smart

Det finns även möjlighet till mindre ytor mellan 250–470 kvm – i perfekt passform för just era behov. Tillsammans diskuterar vi fram den optimala utformningen.



Svenska Hus

Vi finns redan på plats.

Det är lite stökigt under byggtiden – men högst upp i K6 har vi inrett vårt regionkontor. Det är klart. Och vi stortrivs.

Välkommen upp för inspiration!



Framtidens kontor formas på
Kungsgatan 6 i Malmö.



svenska
hus

Framtida grannar

APSYS

Levererar personliga och skalbara datadrivna lösningar för automatiserad marknadsföring, e-handel, leadsgenerering, segmentering och e-postmarknadsföring.

AEB

AEB utvecklar mjukvara för global handel och logistik. Tjänster som förbättrar kundservice, sparar IT resurser, drar ner kostnader och förbättrar säkerheten.

ecit

Ett snabbt växande redovisningsbaserat bolag med expertis inom områden som HR, konsultering, lön, redovisning och mycket mer. Förutom deras Malmö-kontor har de en global närvaro i Norge, Danmark, Storbritannien och över hela Sverige.

UnivarSolutions

Ledande distributör av kemikalier, ingredienser och smörjmedel i Norden. Erbjuder en komplett produktportfölj från världsledande leverantörer och teknisk expertis inom produktområdet.



Om Svenska Hus

Svenska Hus är bolaget som utvecklar fastigheter för egen förvaltning. Bolaget jobbar aktivt med spännande förvärv i Skåne, Göteborg och Stockholm och är ofta pionjärer i områden som har framtidspotential.

Svenska Hus ingår i familjeägda Gullringsbo Egendomar och växer organiskt. Långsiktighet och kreativitet är tydliga ledord och fokus ligger på insikten att affärsmässighet bygger på hög attraktionskraft och nöjda kunder.





Framtidens kontor formas på
Kungsgatan 6 i Malmö.

