Press Release

Maia, Portugal – 9 de janeiro de 2014

# Sonae Sierra ganha contrato de comercialização em Itália

- A Empresa será responsável pela comercialização do novo centro comercial La Perle, em Faenza
- Seis centros comerciais sob gestão e/ou comercialização em Itália

A Sonae Sierra, especialista internacional em centros comerciais, acaba de assinar um contrato para a comercialização do novo centro comercial La Perle, localizado em Faenza (sudeste de Bolonha), Itália.

Através deste contrato de prestação de serviços, a Sonae Sierra utilizará o seu *know-how* para desenvolver e implementar uma estratégia de comercialização para os 20.500 $m^2$ de Área Bruta Locável (ABL) do novo centro comercial La Perle, de forma a criar a oferta comercial mais adequada ao perfil e necessidades dos futuros visitantes.

O centro comercial, com abertura prevista para o final de 2014, representa um conceito inovador baseado num *outlet* de produtos para o lar e para famílias, com uma oferta focada na decoração, nas lojas vocacionadas para famílias e no lazer, que servirão uma área de influência com mais de 2,7 milhões de habitantes. Situado na zona sudeste da cidade de Bolonha, junto à autoestrada que faz a ligação Bolonha-Taranto, o centro comercial disponibilizará ainda um parque de estacionamento com capacidade para 2.500 automóveis.

O projeto arquitetónico está a ser desenvolvido num estilo aberto, tendo em conta as características do local, com um *design* elegante e orgânico que reproduz a sequência de planícies e encostas típicas da região.

Para **Fernando Guedes Oliveira, CEO da Sonae Sierra,** "*Este contrato vem reforçar o nosso portfólio sob gestão em Itália. Graças ao nosso Know-how especializado e experiência no setor dos centros comerciais, conseguimos prestar ao nosso cliente os serviços necessários para criar uma oferta comercial sem paralelo na região, com o objetivo de oferecer uma experiência de compras única aos visitantes do novo Centro."*

Press Release

## Reforço da atividade da Sonae Sierra em Itália

Com a assinatura do contrato de comercialização do Le Perle, a Sonae Sierra reforça a sua presença em Itália, país onde detém e gere três centros comerciais e onde é responsável pela comercialização de três outros centros comerciais de clientes, com um total de cerca de 150.000 $m^2$ de ABL.

### Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, é a especialista internacional em Centros Comerciais, apaixonada em criar experiências inovadoras de compra. A Empresa é proprietária de 47 centros comerciais e está presente em 12 países: Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia, Turquia, Azerbaijão, Marrocos, Argélia, Colômbia e Brasil. No total, a Sonae Sierra gere e/ou comercializa 81 Centros Comerciais com um valor de mercado superior a 5,8 mil milhões de euros e uma Área Bruta Locável de 2,3 milhões de m2 com cerca de 8.500 lojistas. Em 2012, a Empresa registou mais de 426 milhões de visitas nos centros comerciais que gere. Atualmente, a Sonae Sierra tem 6 projetos em fase de construção, incluindo quatro para terceiros, e quatro novos projetos em diferentes fases de desenvolvimento.