

ICSC European Shopping Centre Awards 2018

# ParkLake distinguido com menção honrosa em concurso europeu

Maia - Portugal, 27 de abril 2018

- É o primeiro centro comercial na Roménia a ser reconhecido pelo International Council of Shopping Centres (ICSC)
- Os ICSC European Shopping Centre Awards são os prémios mais prestigiados do setor imobiliário de retalho

O ParkLake, projeto desenvolvido pela Sonae Sierra e pela Caelum Development, foi distinguido pelo International Council of Shopping Centres (ICSC) (Associação Internacional de Centros Comerciais na sua formulação em Português) com uma menção honrosa na categoria de **"Novos projetos: grande dimensão"**, nos ICSC European Shopping Centre Awards 2018. Esta é a primeira vez que um centro comercial na Roménia recebe uma distinção por parte do ICSC.

Os prestigiados prémios ICSC tiveram em consideração a elevada qualidade do centro comercial que conta com 70.000 m2 de Área Bruta Locável (ABL), mais de 200 lojas, incluindo 23 restaurantes, um cinema multiplex e 2.450 lugares de estacionamento subterrâneo. Inaugurado em setembro de 2016, representou um investimento de €180 milhões e abrange uma área de influência de 1,4 milhões de habitantes.

**Fernando Guedes de Oliveira, CEO da Sonae Sierra**, afirma: "É com satisfação que recebemos esta distinção na conferência anual do ICSC. Este reconhecimento confirma que o ParkLake é realmente mais do que um mero centro comercial, mas também um excelente lugar para trabalhar, estudar, para o entretenimento, desporto ou para socializar, onde os visitantes podem escolher entre uma grande variedade de experiências e serviços, mostrando sempre respeito pela comunidade e pela sua envolvente".

**David Sharkey, CEO da Caelum Development**, reforça: "A menção honrosa do ICSC para projeto de grande dimensão é um importante reconhecimento do trabalho que fizemos no ParkLake. O nosso empenho para desenvolver um projeto que fosse mais do que um centro comercial, ou seja, um espaço com características únicas, que fizesse a ligação entre as pessoas e o parque, foram agora reconhecidos com esta prestigiada distinção. E dá-nos, ainda, mais confiança para continuar a fazer aquilo que fazemos melhor: manter o ParkLake entre os principais destinos comercias para compras, serviços e, sobretudo, para o lazer".

O projeto de arquitetura do ParkLake assenta num conceito de retalho inovador da próxima geração. O centro comercial assegura uma integração perfeita entre a parte mais populosa da cidade de Bucareste em perfeita harmonia com o Parque Titan, numa ligação harmoniosa que permite ligar as pessoas e a natureza e construir toda uma oferta de experiências únicas que refletem a sua assinatura: "Mais do que um centro comercial".
O ParkLake reúne um conjunto de novas marcas que marcam presença pela primeira vez no mercado romeno, bem como, uma variada oferta comercial, apresentando um conforto e serviço excecionais.
O ParkLake dispõe, ainda, de um espaço que liga o centro comercial ao Parque Titan, no qual é possível disfrutar de inúmeras atividades de lazer, desportivas e de entretenimento ao longo de todo o ano, independentemente da estação.

**Saiba porque é que o ParkLake está entre os melhores projetos europeus:**

Clique na imagem abaixo e conheça o espaço:




Veja ainda o design interior e a praça de restauração com vista para o parque: **aqui.**

FIM

## Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra (www.sonaesierra.com) é uma Empresa internacional dedicada a prestar serviços a investidores e a promover projetos imobiliários ancorados em retalho. A Empresa tem escritórios em 12 países, fornecendo serviços em geografias tão diversas como Portugal, Alemanha, Argélia, Brasil, Colômbia, Eslováquia, Espanha, Grécia, Itália, Marrocos, Roménia, Rússia, Tunísia e Turquia. A Sonae Sierra é proprietária de 46 centros comerciais com um valor de mercado de cerca de 7 mil milhões de euros, gere e/ou comercializa 81 centros comerciais com uma área bruta locável de cerca de 2,5 milhões de m2 e mais de 9.300 contratos com lojistas. Atualmente, a Sonae Sierra tem 14 projetos em desenvolvimento, incluindo 7 para clientes.

A Sonae Sierra trabalha atualmente com mais de 20 co investidores a nível de ativos, e gere quatro fundos imobiliários para um número significativo de investidores de todo o mundo.

## Sobre a Caelum Development

A Caelum Development, www.caelumdevelopment.eu, é uma empresa privada irlandesa especializada em Investimento / Desenvolvimento com mais de 15 anos de experiência no Mercado Imobiliário Europeu. Sediado em Varsóvia, o Grupo Caelum tem e gere um extenso Portefólio de Ativos na Europa, incluindo vários Centros de Retalho com mais de 200 mil m2 de ABL. Privilegiando os mais elevados padrões profissionais, combinados com o conhecimento dos mercados locais, a Caelum beneficia de uma forte dinâmica e de uma equipa dedicada de especialistas em imobiliário, e tem visto a sua posição crescer num mercado em mudança permanente.