

Stillavik

Material- och teknisk beskrivning

PATRIAM

Patriam representerar ett sofistikerat och tidlöst boende.
Genom att se bortom invanda mönster utvecklar vi vackra,
genomtänkta och personliga hem.
Hem som du kan leva i och beröras av länge.



Materialbeskrivning

Rumshöjd

Rumshöjder framgår av respektive bofaktablad.

Entré

Hatthylla och förvaring från WL Systems enligt bofaktablad.

Golv

Enstavsparkett i ek från Bjelin, kulör Powder White.

Vägg, tak och lister

Väggar och tak målas i kulör NCS S 1002-Y.
Socklar och foder i kulör NCS S 0500-N.
Eluttag och strömbrytare i vit kulör.

Dörrar

Släta innerdörrar i kulör NCS S 0500-N med handtag i krom.
Tamburdörr utförs som säkerhetsdörr med digitalt lås.

Walk-in-closet och garderober

Walk-in-closet utrustas med hylla och klädstång enligt bofaktablad.
Garderober med släta lackerade luckor och handtag i kulör Chalk White.
Stommar, öppen förvaring och hyllplan i kulör Oak.
Inredning i walk-in-closet och garderober från WL Systems.

Kök

Köksluckor i kulör Linnevit.
Bänkskiva och stänkskydd i kalksten.
Helintegrerad kyl, frys och diskmaskin.
Varmluftsugn, induktionshäll samt kolfilterfläkt.
Köksö erbjuds som tillval enligt bofaktablad.
Vitvaror från Smeg.

Badrum

Väggar och tak målas i kulör NCS S 1002-Y.
Klinker på golv i Bricmate Runö Light Grey.
I duschutrymme, vitt kakel i stående format.
Kommod med lådor i vit kulör.
Handfat i solid surface och blandare från Tapwell.
Spegel med belysning monteras på vägg.
Golvstående WC-stol i vitt porslin.
Glasvägg vid dusch enligt bofaktablad.
Elhandduktork monterad på vägg.
Infällda spotlights i tak.
Bänkskiva ovan tvättmaskin och torktumlare i Bricmate Runö Light Grey.
Väggskåp i vit kulör ovanför tvättmaskin och torktumlare enligt bofaktablad.
Tvättmaskin och torktumlare från Smeg.

Fönster och värme

Fönster samt konvektorer och radiatorer i vit kulör.

Plan 5

Gasolkamin erbjuds som tillval i lägenhet 1501, 1502 och 1503.



Teknisk beskrivning och gemensamma utrymmen

Stomme

Byggnaden uppförs med bjälklag i betong och ytterväggar som utfackningsväggar.

Byggnadsexteriör

Putsad fasad med detaljer i trä och plåt.

Yttertak

Yttertak med ytskikt av plåt.

Entréer, trapphus

Entré inreds med postboxar och sittbänk.

Balkonger

Balkonger utförs med betongplatta och pinnräcke.

Uppvärmning

Fastigheten är ansluten till fjärrvärme. Uppvärmning sker via konvektorer alternativt radiatorer enligt bofaktablad. Lägenhet 1501, 1502 och 1503 är utrustade med golvvärme.

Ventilation

Ventilation utförs med FTX-system.

El

Varje bostad har en egen gruppcentral med automat-säkringar. Entréer förses med porttelefoni samt låssystem med nyckelbricka.

Förråd och cykelrum

Samtliga lägenheter har förråd placerat i bostaden. I fastigheten finns barnvagnsförråd, cykelrum och miljörum.



Försäljningsmaterialet innehåller information framtaget för att beskriva den planerade byggnationen av föreningens hus och lägenheter. Patriam och Brf Stillavik reserverar sig för att ändringar och avvikelser kan förekomma när föreningens hus och lägenheter är färdigställda, exempelvis pga. uppdateringar och förändringar i våra leverantörers sortiment eller byggnadstekniska skäl. Patriam och Brf Stillavik förbehåller sig rätten att byta ut och ersätta produkter och material med likvärdiga produkter av annat fabrikat eller med likvärdigt material.

PATRIAM