

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA		
Dirección	Can Caseta, Polígono 19, Parcela 120		
Municipio	Sant Josep de sa Talaia	03.12.2020 - 13/01317/20	07830
Provincia	Islas Baleares	Segunda Comunidad Autónoma	Islas Baleares
Zona climática	B3	Año construcción	-
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	07048A019001200000DW		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☒ Edificio de nueva construcción	☐ Edificio Existente
☒ Vivienda ☒ Unifamiliar ☐ Bloque ☐ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☐ Terciario ☐ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Marta González Menéndez	NIF/NIE	41407524R
Razón social	-	NIF	-
Domicilio	Avda. Ignacio Wallis, 11 5º A		
Municipio	Eivissa	Código Postal	07800
Provincia	Islas Baleares	Comunidad Autónoma	Islas Baleares
e-mail:	despacho@arquitectosconsultores.es	Teléfono	-
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecto		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m²·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m²·año)
<26.10 A 26.10-49.6 B 49.60-83.80 C 83.80-134.30 D 134.30-242.70 E 242.70-284.00 F =>284.00 G 39.29 B	<6.90 A 6.90-13.00 B 13.00-22.00 C 22.00-35.20 D 35.20-66.80 E 66.80-78.20 F =>78.20 G 12.34 B

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 06/10/2020

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
Anexo II. Calificación energética del edificio.
Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organismo Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la certificación energética del edificio.

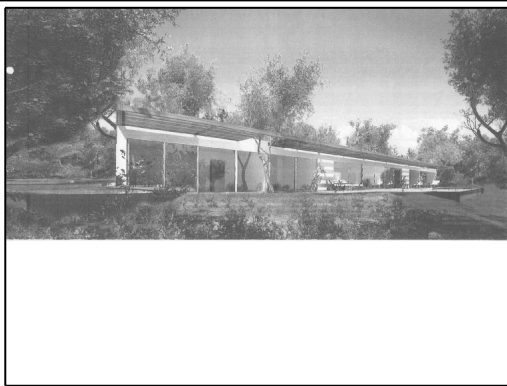
1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN



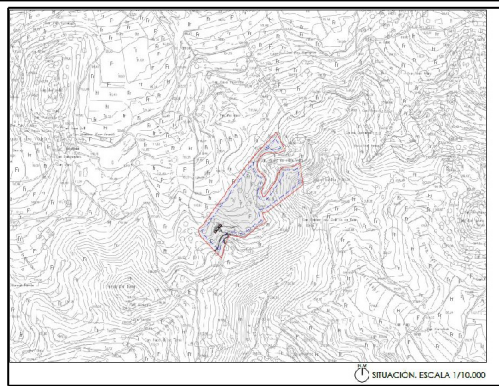
Superficie habitable (m²)

340.59

Imagen del edificio



Plano de situación



2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
C01_Cubierta_plana_no_transi	Cubierta	320.13	0.26	Usuario
C02_FACHADA_DE_DOBLE_HOJA_CE	Fachada	127.92	0.33	Usuario
C02_FACHADA_DE_DOBLE_HOJA_CE	Fachada	28.05	0.33	Usuario
C02_FACHADA_DE_DOBLE_HOJA_CE	Fachada	89.70	0.33	Usuario
C02_FACHADA_DE_DOBLE_HOJA_CE	Fachada	29.24	0.33	Usuario
C03_FACHADA_DE_DOBLE_HOJA_CE	Fachada	6.15	0.44	Usuario
C04_Solera	Suelo	338.54	0.18	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
H01_Door	Hueco	1.88	1.90	0.05	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	5.50	1.49	0.26	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	2.75	1.49	0.26	Usuario	Usuario
H04_Window	Hueco	1.65	1.46	0.22	Usuario	Usuario
H05_Window	Hueco	19.44	2.06	0.33	Usuario	Usuario
H06_Window	Hueco	1.98	1.43	0.19	Usuario	Usuario
H07_Window	Hueco	12.42	2.08	0.33	Usuario	Usuario
H08_Window	Hueco	7.20	1.45	0.21	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ1_EQ_ED_AireAire_B DC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5.00	253.00	ElectricidadBaleare	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante		253.00	GasNatural	PorDefecto
TOTALES		5.00			



Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ1_EQ_ED_AireAire_B DC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5.00	310.00	ElectricidadBaleare	Usuario
SIS3_EQ1_EQ_ED_AireAire_S F-Defecto	Expansión directa aire-aire sólo frío	5.00	310.00	ElectricidadBaleare	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	310.00	ElectricidadBaleare	PorDefecto
TOTALES		10.00			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	140.00
---	--------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ3_EQ_ED_AireAgua_B DC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	5.70	0.00	ElectricidadBaleare	Usuario
SIS_EQ1_EQ_Caldera-Electrica -Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	10.00	0.00	ElectricidadBaleare	Usuario

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	90.00
TOTALES	0.00	0.00	0.00	90.00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
--------	--

Panel fotovoltaico	0.00
TOTALES	0



COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS

03.12.2020 13/01317/20

Segellat

(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH. Llei 10/1998-CAIB)
<http://www.coalb.org/csv>

DEA5FB0D7C950BC0BD7E1AFF6AD0365D0C51DCF0

ANEXO II

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B3	Uso	Certificación	Verificación	Nuevo
----------------	----	-----	---------------	--------------	-------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
<6.90A 6.90-13.00B 13.00-22.00C 22.00-35.20D 35.20-66.80E 66.80-78.20F =>78.20G	12.34B	CALEFACCIÓN		ACS		
		Emisiones calefacción (kgCO ₂ /m ² año)	A	Emisiones ACS (kgCO ₂ /m ² año)	B	
		2.74		1.98		
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
		Emisiones globales (kgCO ₂ /m ² año) ¹	Emisiones refrigeración (kgCO ₂ /m ² año)	C	Emisiones iluminación (kgCO ₂ /m ² año)	-
			7.61		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² .año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	12.34	4202.37
Emisiones CO ₂ por combustibles fósiles	0.00	0.00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<26.10 A 26.10-49.6 B 49.60-83.80 C 83.80-134.30 D 134.30-242.70 E 242.70-284.00 F =>284.00 G	39.29 B	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m²año)	A	Energía primaria no renovable ACS (kWh/m²año)	A
		8.74		6.32	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m²año)	C	Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m²año)	-
24.23	-				
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m²año)¹					

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<9.70 A 9.70-18.40 B 18.40-31.10 C 31.10-49.90 D 49.90-83.60 E 83.60-102.80 F =>102.80 G	7.45 A	<10.00 A 10.00-14.3 B 14.30-20.40 C 20.40-29.70 D 29.70-36.70 E 36.70-45.10 F =>45.10 G	25.27 D
Demanda de calefacción (kWh/m²año)		Demanda de refrigeración (kWh/m²año)	

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

COL·LEGI D'ARQUITECTES
IL·LES BALEARS
03.12.2020 13/01317/20

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m²·año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m²·año)	
<26.10 A		<6.90 A	
26.10-49.6 B		6.90-13.00 B	
49.60-83.80 C		13.00-22.00 C	
83.80-134.30 D		22.00-35.20 D	
134.30-242.70 E		35.20-66.80 E	
242.70-284.00 F		66.80-78.20 F	
=>284.00 G		=>78.20 G	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m²·año)		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m²·año)	
<9.70 A		<10.00 A	
9.70-18.40 B		10.00-14.3 B	
18.40-31.10 C		14.30-20.40 C	
31.10-49.90 D		20.40-29.70 D	
49.90-83.60 E		29.70-36.70 E	
83.60-102.80 F		36.70-45.10 F	
=>102.80 G		=>45.10 G	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m²·año)										
Consumo Energía final (kWh/m²·año)										
Emisiones de CO ₂ (kgCO ₂ /m²·año)										
Demanda (kWh/m²·año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida
Otros datos de interés