

PATRIAM

Kostnad & Avgifter

Patriam Kvarnholmen Stillavik

Allmän information

Kommun	Nacka
Adress	Adresser är ännu ej fastställda
Fastighetsbeteckning	Sicklaön 38:29
Lagfart	Äganderätt
Upplåtelseform	Bostadsrätt
Antal Lgh	22
Total BOA (m2)	2,091
Snittstorlek/enhet (m2)	95
Möjlighet till förhyrning av p-platser i garage på an	20 st
Markparkering på fastigheten	1 st

Per BOA

Nyckeltal till Kostnadskalkyl

Brf Lån	29,190,360	13,960
Kalkylränta	3.50%	-
Amortering	0.75%	
Summa beräknad kapitalkostnad och amortering	1,240,590	593
Fondavsättning	62,730	30
Driftskostnader	984,710	471
Årsavgift Bostäder	1,673,720	800
Årsavgifter särskild debitering (varmvat	125,460	60
Årsavgifter Bredband/TV	33,000	16
Årsavgifter p-platser (21 platser á 1560	393,120	188