MATERIAL

GENERELLT	**Ytterdörr**	Slät dörr , mörkgrå (motsvarande NCS S 7000-N alt RAL7016) i storlek 10x21. Trycke i rostfritt/aluminium-kulör
	Innerdörr	Swedoor Stable. Slät dörr , vit (NCS S 0500-N). Med wc lås där så ska vara. Infällda skjutdörrar till sovrum. Trycke i rostfritt/aluminium-kulör.
	Elearmatur	Antracit (takuttag vita)
	Belysning	Takuttag enligt svensk standard samt uttag ovan vissa fönster (DCL) **Tillval: Plejd ljusstyrning och Spotlights. Läs mer under tillvalsbeskrivningen**
	Väggfärg	Jotun Sommarsnö (NCS S 1102-Y10R). Gäller ej badrum
	Takfärg	Vit (NCS S 0500-N)
	Snickerier	Golv och dörrfoder platsmålas vita (NCS S 0500-N) lika dörr för bästa utseende.
	Golv	Matt premium vitpigmenterad trestav ekparkett (bortsett hall och badrum) **Tillval: matt vitpigmenterad enstav ekparkett**
	Trappa	Steg lika golv, kortstav ek. Handledare matchande golv.
	Övrigt	Brandvarnare enligt BBR
KÖK	**Snickerihöjd**	2278 mm med takanslutning lika kökslucka
	Bänkskåp/lådor	Vit stomme med färganpassad framkant. Lådor med full utdrag inklusive dämpning. Tandemboxlåda
	Kökslucka	Arkitekt Plus. Slät lucka i 19mm MDF. Färg Sand (NCS S 2005-Y20R) eller Granit (NCS S 7500-N). Fritt val **Tillval: Luckor, lådfronter, handtag och täcksida på köksbänk Signatur Ekbacken (slät fanerad eklucka i brunbetsad kulör)**
	Handtag	Helix 128 mm krom, kyl/frys 224 mm. Överskåp med push-open utan handtag/knopp
	Bänkskivor/ Stänkskydd	Laminatbänkskiva 30 mm. Kulör vit rå betog **Tillval: Bricmate granitkeramik 12 mm i Glanshammar Silk eller Runö Grey. Fritt val.**
	Köksblandare	Tapwell RT2 984 Krom
	Belysning	Led spotlights under överskåp **Tillval: Plejd ljusstyrning och Spotlights. Läs mer under tillvalsbeskrivningen**
	Fläkt	Siemens utdragbar fläkt i överskåp
	Vitvaror	Siemens induktionshäll 60 cm ramlös Siemens inbyggnadsugn iQ100 Siemens inbyggnadsmicro Siemens integrerat kyl/frysskåp fullhöjd Siemens integrerat diskmaskin 45cm

MATERIALSPECIFIKATION STUDIOHUS

MATERIAL

BADRUM	**Golv**	Grått golvklinker 30/30 i rakt förband med matchande fog. 15/15 i duschyta för att skapa bra fall. **Tillval: Bricmate granitkeramik J Jura Select Ivory 30/30 med matchande fog. 15/15 i duschyta för att skapa bra fall. Elegant Tile Insert golvbrunnssil i duschyta.**
	Vägg	Vita klinker 20/40 i halvförband med grå fog. **TILLVAL: Bricmate granitkeramik J Jura Select Ivory 60/60 i rakt förband med matchande fog och målat ovan i matchande Jotun Varmgrå 0394**
	Dushväggar	INR Linc 800 med kromade lister
	Takdusch	Duschmunstycke från Tapwell **Tillval: Takdusch Tapwell TVM7200-160, krom**
	Kommod	INR Viskan PRO 60 **Tillval: Haven H2/60 valnöt med eluttag**
	Spegel+belysning	Enkel spegel med belysning från INR eller Haven. **Tillval: Haven Spegelskåp MC/600 belyst i valnöt**
	Blandare, kommod	Tapwell RT2 071, krom
	Handdukstork	Tapwell TW1500-85, krom
	Accessoarer	Tapwells handdukskoppar och wc-pappershållare. Allt i krom
	Takbelysning	Fyra stycken spotlights från Wever Ducre Deep LED Par16 varmtodim (2200-2700K) dimbar ljuskälla
	WC	Ifö, vit
	Golvvärme	Kompletterande komfortel - för att får det lite extra bra
HALL	**Golv**	Bricmate granitkeramik Runö Grey 30/60 i fallande sättning med matchande fog
	Hatthylla	Eftersom hatthylla ofta är ett personligt val, såsom möbler, har vi valt att inte leverera med dessa
	Teknik	Siemens kombi - tvätt/tork. Ordentligt dimensionerad Nibe varmvattenberedare (100L) för många duschar. Elcentral med fiberanslutning och datauttag.
GARDEROBER	**Hall**	Garderobsdörrar lika kökslucka (Sand eller Granit) med takanslutning. Knopp Helix i krom. Tekniken döljs fint i hallens gaderobsvägg. Varmvattenberedare, kombimaskin Siemens, Elcentral och städutrustning finns integrerat **Tillval: Ekbacken**
	Sovrum	Garderober enligt bofaktablad ingår. Vita dörrar (NCS S 0500-N) med takanslutning. Knopp Helix i krom
	Under trappa	Vägg och dörr under trappa för extra förvaring

TEKNIK

GRUNDLÄGGNING	Betongplatta på mark
YTTERVÄGGAR	Ytterväggar i trästomme med värmeisolering i entreplan och termoväggar i souterängplan.
INNERVÄGGAR	Innerväggar i trästomme med ljudisolering och träskiva (osb/plyfa) bakom gips. Träskiva för ett mer rejält hus och att kunna skruva och hänga upp det mesta i
FASAD	Stående träpanel med dekorribbor
BJÄLKLAG	Limträbjälklag med stegljudsisolering ger extra bra stabilitet och gediget golv
YTTERTAK	Mörk papp
PLÅT	Plåtdetaljer såsom avvattning, fönsterbleck mm i mörkgrå plåt (RAL7016)
ALTAN FRAMSIDA	Trall 28x120
ENTRESIDA	Stenlagd entre
FÖNSTER	Aluminiumbeklädd utsida och trä insida i mörkgrå kulör (RAL7016), insida fönster badrum i greige (NCS S 2005-Y20R)
RUMSHÖJD	Entreplan 2,4m och souterängplan 2,3m
VÄRME & VENTILATION	Luft/luft värmepump med god prestanda. Värme för kalla vinterdagar och kyla för varma sommardagar. Termostatstyrd komfortel i badrummet för extra bekväm värme.
EL	Inkommande el till mätarskåp. El/multimediacentral i bostaden. Eluttag och brytare enligt svensk standard. Därutöver uttag för viss belysning i fönster. Eluttag på utsida hus
FIBER, TELE, TV, DATA	FIberinstallation ingår. Inkommer till El/multimediacentral i bostaden. RJ45 datauttag finns i varje boningsrum
PLEJD	Ingår för fasadbelysning i alla bostäder. Vid tillval av Plejd utökas till många fler grupper samt gateway ingår . Läs vidare under tillvalsbeskrivningen
FASADBELYSNING	Armatur från Wever Ducre. Kulör mörkgrå (lika RAL 7016). LED Par16 varmtodim (2200-2700K) dimbar ljuskälla. Styrs av Plejd för enkel hantering av schema, nattljus eller semesterläge
BILLADDARE	Erbjuds som tillval. Med lastbalansering
FÖRRÅD	Separat oisolerat förråd om ca 2 kvm med extra bred dörr (10x21). Utseende lika hus
PARKERING	En stycken dedikerad parkeringsplats per studiohusbostad
VUK	Vattenutkastare (VUK) för kallvatten på utsida hus
AVFALLSHANTERING	Sopkärl för restavfall och matavfall finns på givna platser
POST	Post finns på gemensam plats

