

Årsredovisning 2019

BRF KNOPPEN 11 769604-9662

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	9

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

MF
O
R-O

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1999-10-21.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Knoppen 11 på adressen Fleminggatan 95 i Stockholm. Föreningen har 1 hyreslägenhet och 39 bostadsrätter om totalt 2 637 kvm och 2 lokaler om 225 kvm. Byggnadernas uppvärmning är fjärrvärme.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret Stockholm. Bostadsrättstillägg ingår inte utan måste tecknas av separat av medlemmarna.

Styrelsens sammansättning

Mats Floderus	ordförande
Jeanette Esseen	kassör
Claes Järrel	sekreterare
Kristoffer Andersson	ledamot
Magnus Faxén t.o.m. 2019-12-05	ledamot
Rikard Tunedal fr.o.m. 2019-12-05	ledamot
Mikael Eriksson	suppleant
Åsa Sjöstrand	suppleant

Firmateckning

Firmatecknare är enligt stadgarna två ordinarie ledamöter i förening

Revisorer

Ole Deurell Revisor Parameter Revision AB



Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-04-25 samt en extra föreningsstämma 2019-12-05. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 14 protokollförda sammanträden.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Rådrum AB/Nabo AB
Lägenhetsförteckning och pantsättningar	Rådrum AB/Nabo AB
Långgivare	Svenska Handelsbanken
Basutbud av analoga kanaler	Com Hem
Snöskottning (tak) säsongen 2019	WM Tak & Fasad AB och DB Tak AB
Snöskottning, halkbekämpning (gårdar)	Magnus Faxén EF och Mats Floderus EF
Trappstädning	Clean Priority AB
Hiss - serviceavtal	Stockholms Hiss-Service AB
Tvättstuga - Serviceavtal	Söderkyl AB
Skadedjursavtal "Råttor i avloppsnet"	Anticimex AB
Vatten och avlopp, hushållssopor	Svoa (Stockholms vatten och avlopp)
Källsorterade sopor	Suez
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Belysning	God El
Fastighetsägarna	Branschorganisation

Övrig verksamhetsinformation

P.g.a. den snöfattiga vintern behövde taken inte skottas från snö någon gång under år 2019.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Inga större händelser under året utöver sedvanligt underhåll av fastigheten.

I början på år 2019 höjdes avgifterna med 5% för att stärka kassan och avsätta medel för framtida underhåll.

Förändringar i avtal

Inför vintern 2019/2020 tecknades ett nytt snöskottningsavtal med DB Tak AB.

I december slöts ett avtal med Stockholmsstadsnät om installering av bredband med fiber till samtliga lägenheter. Beräknat startdatum 1 mars 2020.

MF
OCF
RS

Övriga uppgifter

Dataskyddsförordningen (GDPR) är till för att skydda enskildas grundläggande rättigheter och friheter, särskilt deras rätt till skydd av personuppgifter. Bostadsrättsföreningen Knoppen 11 behandlar personuppgifter om våra medlemmar när de söker medlemskap i föreningen och under tiden som de är medlemmar. Styrelsen har därför under det gångna året fortsatt att se över rutiner för hur information om våra medlemmar ska hanteras och skyddas. Vår- och höststädning av gårdarna och gemensamma utrymmen har genomförts liksom inventering av cyklar. Resultat cirka 50 vuxencyklar, ungefär detsamma som 2017. Ställ för ytterligare 8 cyklar inköptes därefter.

Förslag till nya stadgar tillstyrktes vid extrastämma.

OVK har genomförts och påpekade brister har åtgärdats.

Ny torktumlare och ny tvättmaskin har köpts och installerats.

En arbetsgrupp har tillsatts för att diskutera och komma med förslag om säkerhetsfrågor,

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 62 st. Tillkommande medlemmar under året var 10 och avgående medlemmar under året var 9. Vid räkenskapsårets slut fanns det 63 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelse.

Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 487	1 314	1 573	1 453
Resultat efter fin. poster	18	-537	32	-959
Soliditet, %	96	96	97	97
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	381	364	364	364
Lån per kvm bostadsyta, kr	511	516	529	534

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2018-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2019-12-31
Insatser	37 635	-	-	37 635
Upplåtelseavgifter	7 278	-	-	7 278
Fond, yttre underhåll	1 274	-	-	1 274
Balanserat resultat	-2 045	-537	25	-2 558
Årets resultat	-537	537	18	18
Eget kapital	43 605	0	43	43 648

MS
R

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 853
Årets resultat	<u>18</u>
Totalt	<u>-2 835</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	333
Balanseras i ny räkning	<u>-3 168</u>
	<u>-2 835</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

MF C. G.
R.

Resultaträkning

	Not	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		1 487	1 314
Rörelseintäkter		10	4
Summa rörelseintäkter		1 497	1 318
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-1 034	-1 422
Övriga externa kostnader	7	-151	-151
Personalkostnader	8	-58	-57
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-216	-206
Summa rörelsekostnader		-1 459	-1 836
Rörelseresultat		37	-518
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-19	-19
Summa finansiella poster		-19	-19
Resultat efter finansiella poster		18	-537
Årets resultat		18	-537

ME
B

Balansräkning

	Not	2019-12-31	2018-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	44 303	44 509
Maskiner och inventarier	11	59	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>44 362</u>	<u>44 509</u>
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<u>44 362</u>	<u>44 509</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		10	76
Övriga fordringar	12	21	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	84	62
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>115</u>	<u>141</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 016	873
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 016</u>	<u>873</u>
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		<u>1 131</u>	<u>1 013</u>
Summa tillgångar		<u>45 494</u>	<u>45 522</u>

ME LTO
B

Balansräkning

	Not	2019-12-31	2018-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		45 208	45 184
Fond för yttre underhåll		1 274	1 274
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>46 483</i>	<i>46 458</i>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 853	-2 316
Årets resultat		18	-537
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-2 835</i>	<i>-2 853</i>
<i>Summa eget kapital</i>		<i>43 648</i>	<i>43 605</i>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	1 334	1 348
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>1 334</i>	<i>1 348</i>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		14	14
Leverantörsskulder		132	199
Övriga kortfristiga skulder		139	138
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	227	219
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>512</i>	<i>570</i>
Summa eget kapital och skulder		45 494	45 522

MT
B

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Knoppen 11 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	20 %
Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 377 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som långfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2019	2018
Hysesintäkter, bostäder	34	34
Hysesintäkter, lokaler	462	320
Årsavgifter, bostäder	992	948
Övriga intäkter	10	17
Summa	1 497	1 318

	2019	2018
Not 3, Fastighetsskötsel		
Besiktning och service	55	25
Fastighetsskötsel	3	0
Snöskottning	10	3
Städning	77	69
Trädgårdsarbete	9	0
Övrigt	2	10
Summa	155	108
Not 4, Reparationer	2019	2018
Reparationer	83	448
Summa	83	448
Not 5, Taxebundna kostnader	2019	2018
Fastighetsel	48	59
Sophämtning	71	69
Uppvärmning	424	438
Vatten	64	81
Summa	606	646
Not 6, Övriga driftskostnader	2019	2018
Fastighetsförsäkringar	37	68
Fastighetsskatt	117	99
Kabel-TV	36	54
Summa	190	220
Not 7, Övriga externa kostnader	2019	2018
Förbrukningsmaterial	44	7
Kameral förvaltning	59	55
Konsultkostnader	0	3
Revisionsarvoden	25	30
Övriga förvaltningskostnader	24	56
Summa	151	151

MFLY
B

Not 8, Personalkostnader	2019	2018
Sociala avgifter	13	12
Styrelsearvoden	46	45
Summa	58	57

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2019	2018
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	19	19
Summa	19	19

Not 10, Byggnad och mark	2019-12-31	2018-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	47 611	47 611
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	47 611	47 611
Ingående ackumulerad avskrivning	-3 102	-2 896
Årets avskrivning	-206	-206
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 308	-3 102
Utgående restvärde enligt plan	44 303	44 509
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>15 579</i>	<i>15 579</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	36 258	29 980
Taxeringsvärde mark	74 700	39 905
Summa	110 958	69 885

Not 11, Maskiner och inventarier	2019-12-31	2018-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	0	0
Inköp	69	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	69	0
Ingående ackumulerad avskrivning	0	0
Avskrivningar	-10	0
Utgående ackumulerad avskrivning	-10	0
Utgående restvärde enligt plan	59	0

Not 12, Övriga fordringar	2019-12-31	2018-12-31
Skattefordringar	20	39
Skattekonto	1	0
Övriga fordringar	0	-36
Summa	21	3

Not 13, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2019-12-31	2018-12-31
Försäkringspremier	31	31
Förvaltning	15	5
Kabel-TV	4	14
Vatten	0	1
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	33	12
Summa	84	62

Not 14, Skulder till kreditinstitut	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2019-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Stadshypotek	2020-12-01	1,40 %	866	876
Stadshypotek	2020-12-31	1,40 %	481	486
Summa			1 348	1 362

Varav amorteras inom 12 månader

14

Not 15, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2019-12-31	2018-12-31
Beräknat revisionsarvode	27	28
El	3	6
Förutbetalda avgifter/hyror	127	121
Uppvärmning	53	58
Utgiftsräntor	1	1
Vatten	10	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	5
Summa	227	219

Not 16, Ställda säkerheter	2019-12-31	2018-12-31
Totalt uttagna pantbrev	18 900	23 800
Summa	18 900	23 800

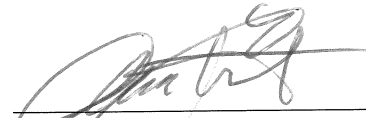
MF
2020
Q

Underskrifter

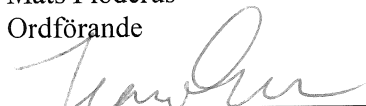
STOCKHOLM, 2020 - 04 - 08
Ort och datum



Mats Floderus
Ordförande



Claes Järrel
Sekreterare



Jeanette Esseen
Kassör

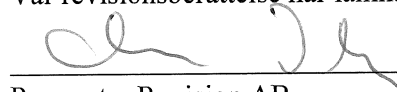


Rikard Tunedal fr.o.m. 2019-12-05
Ledamot



Kristoffer Andersson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2020 - 04 - 22



Parameter Revision AB
Ole Deurell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Knoppen 11
Org.nr. 769604-9662

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Knoppen 11 för år 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Knoppen 11 för år 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den 22/4 2020

Parameter Revision AB



Ole Deurell

Auktoriserad revisor