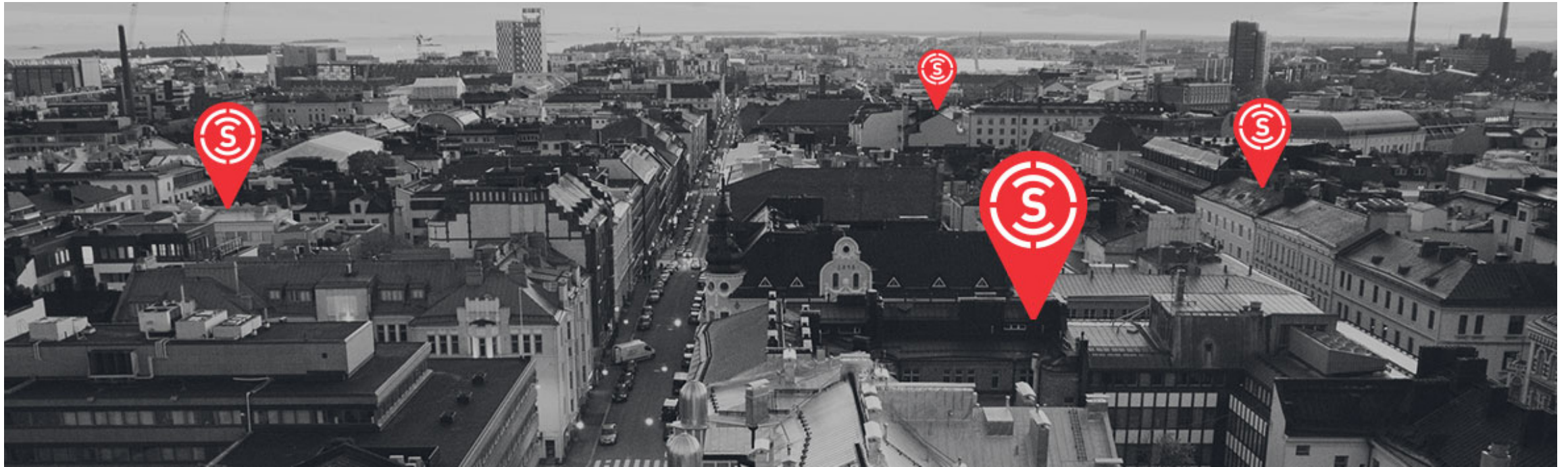


# Pelastusturvallisuuden vuositilasto 2018

Oulu



# Tutkittua tietoa turvallisuudesta

**64** Kiinteistöturvallisuusindeksin keskiarvo Oulussa

**3 947**

Koko Suomessa tarkastettuja asuin- ja toimistokiinteistöjä

**12 %**

Hyvin pelastusturvallisuudesta huolehtineet kiinteistöt, Oulu

**28 %**

Riskiryhmään kuuluvat kiinteistöt, Oulu



**Lisätiedot:**

Tuomas Jurvelin, toimitusjohtaja  
Safetum Oy  
Puh. 041 4675 401

# Pelastusturvallisuuden avainlukuja,

## Oulu

 7 %

Kiinteistöstä puuttuu pelastussuunnitelma (Suomi 7 %)

 44 %

Ei selkeää käytäntöä turvallisuuspuutteiden ilmoittamisesta (Suomi 46 %)

 29 %

Käsिसammuttimien toiminta tarkastamatta (Suomi 25 %)

 48 %

Taloyhtiön palovaroittimet huoltamatta (Suomi 62 %)

 37 %

Yleisissä ja teknisissä tiloissa palokatkopuutteita (Suomi 41 %)

 15 %

Porraskäytävissä ja poistumisreiteillä tavaraa (Suomi 16 %)

 41 %

Leikkipaikka ei ole turvallinen (Suomi 29 %)



# Pelastusturvallisuuden avainlukuja

Pelastuslaki 379/2011 edellyttää, että kaikissa kiinteistöissä on ajantasainen riskien arviointiin perustuva **pelastussuunnitelma**.

Pelastusturvallisuuden laiminlyönti tulee kalliiksi. Onnettomuuden sattuessa vakuutusyhtiö voi vähentää korvauksia, jos taloyhtiön hallitus tai kiinteistön omistaja ei ole toteuttanut onnettomuuden ehkäisemiseksi tarvittavia toimenpiteitä ja laiminlyönti on vaikuttanut vahingon syntyyn tai laajuuteen.

**Palovaroitin** toimi vain 38 prosentissa asuinrakennusten tulipaloja. Joka neljännessä palaneessa kiinteistössä ei ollut palovaroitinta.

Vain joka kolmannessa rakennuspalossa käytettiin alkusammutusta, kuten **käsiammuttimia**. Alkusammutuksen avulla useampi kuin joka toinen tulipalo saatiin sammumaan.

**Palokatko** estää tulipalossa liekkien, kuumuuden ja savukaasujen leviämisen. Pienetkin aukot palo-osastoinneissa voivat aiheuttaa suuret vahingot.

Kulkureiteillä, porrashuoneessa tai varaston käytävillä ei saa säilyttää tavaroita. **Ylimääräinen tavara** voi aiheuttaa tulipalon, kiihdyttää palon leviämistä, estää kiinteistöstä pelastautumisen tai vaikeuttaa palon sammuttamista.

Taloyhtiön vastuulla on, että leikkivälineet ovat turvallisia ja leikkipaikan käytöstä ei aiheudu vaaraa. **Leikkipaikka** on pidettävä kunnossa, vaikka talossa ei asu lapsia.

Jätepisteen tulee sijaita 8 metrin päässä rakennuksesta tai palo-osastoitu, jotta palo ei pääse leviämään rakennukseen. Lähellä rakennusta sijaitseva **jätepiste** on tuhopolttoriski.



# Alueellinen vertailu

	Suomi 2017	Suomi 2018	Helsinki	Espoo	Vantaa	Turku	Jyväskylä	Tampere	Oulu	Lappi
Turvallisuusindeksi 2017, pisteluku 0-100	62	*	61	<b>65</b>	62	59	62	62	63	64
Turvallisuusindeksi 2018, pisteluku 0-100	*	63	63	<b>65</b>	62	60	62	63	64	62
Hyvin turvallisuudesta huolehtivien osuus, %	9	10	11	<b>15</b>	10	7	9	11	12	9
Riskiryhmään kuuluvien osuus, %	28	32	29	<b>26</b>	32	34	31	30	28	30
Kiinteistöstä puuttuu pelastussuunnitelma, %	8	7	7	<b>5</b>	6	8	9	8	7	6
Pelastussuunnitelmasta ei ole tiedotettu asianmukaisesti, %	11	23	25	<b>19</b>	22	26	32	25	31	22
Selkeä käytäntö turvallisuuspuutteiden ilmoittamisesta puuttuu, %	38	46	<b>44</b>	<b>44</b>	51	51	58	47	<b>44</b>	49
Riskien arviointi ei ole ajan tasalla, %	*	62	64	<b>61</b>	67	68	64	63	68	61
Savunpoistojärjestelmän vuosihuolto tekemättä, %	51	36	29	30	33	46	37	<b>26</b>	52	51
Taloyhtiön palovaroittimet huoltamatta, %	61	62	<b>41</b>	43	65	68	64	58	48	54
Käsisammuttimien toimintaa ei ole tarkastettu, %	32	25	34	<b>23</b>	37	24	29	24	29	31
Yleisissä ja teknisissä tiloissa palokatkopuutteita, %	*	41	54	33	43	54	34	<b>28</b>	37	42
Porraskäytävissä ja poistumisreiteillä tavaraa, %	23	16	21	<b>10</b>	23	24	12	14	15	16
Turva- ja merkkivalot huoltamatta, %	*	57	48	<b>40</b>	66	47	43	56	45	68
Sähkölaitteistot ja -asennukset tarkastamatta, %	64	52	52	<b>49</b>	62	63	59	54	64	73
Väestönsuoja ja sen laitteet eivät ole kunnossa, %	*	62	57	<b>44</b>	57	74	69	61	73	88
Kiinteistössä toimivien yritysten työntekijöille ei ole järjestetty turvallisuuskoulutusta, %	59	59	<b>46</b>	53	<b>46</b>	50	61	64	58	69
Jätepistettä ei ole sijoitettu asianmukaisesti, %	*	18	26	<b>6</b>	15	17	16	14	13	13
Leikkipaikka ei ole turvallinen, %	29	29	<b>16</b>	17	27	28	17	29	41	34