

ياسمينة فيلا

في إكسبو فالي

منزلك في قلب الطبيعة

اكتشف مفهوماً جديداً لأسلوب حياة الرفاهية، وتمتع بمناظر طبيعية خضراء تمنحك الخصوصية في منزل المصمم بفخامة عصرية. عش بهدوء في مجتمع نابض بالحياة، يهتم بمعايير الاستدامة وسعادة الإنسان.

من تطوير

مدينة
إكسبو
دبي





مزايا الحياة في المجتمع

- < مساحات طبيعية إلى جانب بحيرة وواحد
- < تصميم متدرج يخفف درجات الحرارة، ومعدلات الضجيج، والغبار
- < مساحات طبيعية، وحدائق شبه خاصة
- < مجمع خالي من المركبات مع مسارات مخصصة للدراجات الهوائية والكهربائية
- < طرق مخصصة للمركبات والمشاة بشكل منفصل
- < منتجات طازجة من المزرعة إلى المائدة

مساحة المنطقة الوسطية (قدم مربع)	المساحة الوسطية (قدم مربع)	فيلا سكنية	
4,031	3,920	4 غرف نوم	

مساحة المنطقة الوسطية (قدم مربع)	المساحة الوسطية (قدم مربع)	فيلا سكنية	
4,616	4,613	5 غرف نوم	



مراكز للصحة والجمال، ومراكز صحية وساونا



أحواض سباحة، ومناطق مخصصة للعب الأطفال



مقاهٍ، وأسواق، ومطاعم متنقلة



4.5 كم مسارات مشاة، و5.2 كم مسارات للدراجات



إمكانية الدخول لجميع جهات مدينة إكسبو دبي



سينما في الهواء الطلق



3 نوادٍ ترفيهية



مركز رياضي، واستوديو لممارسة اليوغا

المرافق

ABU DHABI

Abu Dhabi International Airport (AUH)

Palm Jebel Ali



Jebel Ali Port



Al Maktoum International Airport (DWC)

Palm Jumeirah



Dubai Marina



Dubai Metro



Burj Al Arab



DUBAI



Burj Khalifa



Meydan



DIFC



Dubai International Airport (DXB)



10 mins.

15 mins.

25 mins.

35 mins.

50 mins.



ياسمينة فيلا

في إكسبو فالي

خط السداد القياسية في إكسبو فالي – 3 سنوات خطة سداد بعد الاستلام (50/50)

القسط	نسبة القسط	موعد القسط
دفعة أولى	20%	عند الحجز
القسط الأول	5%	خلال 6 أشهر من تاريخ الحجز
القسط الثاني	5%	خلال 12 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الثالث	5%	خلال 18 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الرابع	5%	خلال 22 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الخامس	5%	خلال 26 شهراً من تاريخ الحجز
القسط السادس	5%	عند الإنجاز
القسط السابع	8%	بعد 6 أشهر من التسليم
القسط الثامن	8%	بعد 12 شهراً من التسليم
القسط التاسع	8%	بعد 18 شهراً من التسليم
القسط العاشر	8%	بعد 24 شهراً من التسليم
القسط الحادي عشر	8%	بعد 30 شهراً من التسليم
القسط الأخير	10%	بعد 36 شهراً من التسليم
100%		

إكسبو فالي

يضم إكسبو فالي فللاً ومنازل تاون هاوس تترع في وسط الطبيعة الخلابة، والمناظر الساحرة، والحياة البرية بالقرب من البحيرة والوادي.

يجمع إكسبو فالي بروعة موقعه ضمن مدينة إكسبو دبي، الطبيعة الأخاذة وحياة الرفاهية السهلة. حيث توفر منازل التاون هاوس الخصوصية اللازمة والفرصة للتواصل مع الجميع في مجتمع نابض بالحياة في آن معاً. استمتعوا بتناغم العيش مع الطبيعة والمساحات الخضراء، وسهولة الوصول لجميع جهات مدينة إكسبو.



من تطوير

مدينة
إكسبو
دبي



للاستفسار، يرجى التواصل على:

800 EXPOCITY

residential@expocitydubai.ae

أو زيارة مركز مبيعات مدينة إكسبو دبي

expocitydubai.com