

# سكاي ريزيدنسز

في مدينة إكسبو دبي

سكاي ريزيدنسز 1

## انتقل للعيش في مدينة إكسبو دبي

استمتع بروعة الحياة في مجتمع حضري مزدهر، حيث يلتقي الابتكار بفخامة التصميم المستدام، وتمتزج أجواء الراحة مع هدوء الطبيعة. انغمس في مجتمع يركز على رفاهيتك ويمنحك سهولة الوصول إلى جميع المرافق.

من تطوير

مدينة  
إكسبو  
دبي



## مزايا المجمع السكني

- < شقق فسيحة تتميز بنوافذ بانورامية ممتدة من الأرض حتى السقف مع شرفات واسعة
- < إطلالة على المعالم المائية المذهلة في مدينة إكسبو دبي
- < أجواء معيشة ذكية تعزز التصميم المستدام
- < موقع مميز في قلب الطبيعة والمساحات الخضراء، والتصاميم المعمارية المُلهمة ومناطق الجذب في مدينة إكسبو دبي
- < شبكة تنقل سلسة مع سهولة الوصول إلى مترو دبي
- < جزء من مجتمع حضري، حيث تقع كل المرافق على مسافة 15 دقيقة



أكبر مساحة قابلة للبيع (قدم مربع)	أقل مساحة قابلة للبيع (قدم مربع)	
1,023	928	غرفة نوم واحدة
1,559	1,365	غرفتين نوم
2,070	2,069	3 غرف نوم
3,542	3,542	4 غرف نوم دوبلكس

## المرافق



غرفة متعددة الأغراض وحديقة متعددة الوظائف



مناطق للشواء ولتناول الطعام في الهواء الطلق وأماكن جلوس



مسبح مخصص للسباحين، مسبح ضحل، مسبح للأطفال، جناح خاص بالمسبح، تراس حول المسبح، دُش خاص بالمسبح



ساحات ومنصات للمشاهدة وتراس



إطلالات على مدينة إكسبو دبي



صالة رياضية داخلية ومنطقة لعب خارجية للأطفال ومنطقة لياقة بدنية خارجية



متاجر صغيرة ومتاجر تجرئة ومطاعم



ABU DHABI



Abu Dhabi International Airport (AUH)

Al Maktoum International Airport (DWC)

Al Maktoum International Airport (DWC)

Al Maktoum International Airport (DWC)



# سكاي ريزيدنسز

في مدينة إكسبو دبي

سكاي ريزيدنسز - خطة سداد لمدة 5 سنوات بعد الاستلام

القسط	نسبة القسط	موعد القسط
دفعة أولى	10%	عند الحجز
القسط الأول	10%	خلال شهر واحد من تاريخ الحجز
القسط الثاني	5%	خلال 6 أشهر من تاريخ الحجز
القسط الثالث	5%	خلال 12 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الرابع	5%	خلال 18 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الخامس	5%	خلال 24 شهراً من تاريخ الحجز
القسط السادس	5%	خلال 30 شهراً من تاريخ الحجز
القسط السابع	5%	عند الإنجاز
القسط الثامن	5%	بعد 6 أشهر من التسليم
القسط التاسع	5%	بعد 12 شهراً من التسليم
القسط العاشر	5%	بعد 18 شهراً من التسليم
القسط الحادي عشر	5%	بعد 24 شهراً من التسليم
القسط الثاني عشر	5%	بعد 30 شهراً من التسليم
القسط الثالث عشر	5%	بعد 36 شهراً من التسليم
القسط الرابع عشر	5%	بعد 42 شهراً من التسليم
القسط الخامس عشر	5%	بعد 48 شهراً من التسليم
القسط السادس عشر	5%	بعد 54 شهراً من التسليم
القسط الأخير	5%	بعد 60 شهراً من التسليم
<b>100%</b>		

# إكسبو سنترال

يتمتع إكسبو سنترال بموقع متميز في قلب مدينة إكسبو دبي، حيث أُنهرنا العالم خلال معرض إكسبو 2020. يُعد إكسبو سنترال نموذجًا للحياة الحضرية الذكية والمستدامة التي تركز على جودة حياة الأفراد. تتمتع تلك المجتمعات الثلاثة بطرق صديقة للبيئة، وساحات نابضة بالحياة وأماكن عامة للمشاة، لتشكل مجتمعًا حضريًا يتميز بشبكة تنقل سلسة تسمح بسهولة الوصول إلى المرافق ومناطق الجذب خلال مدة لا تتعدى 15 دقيقة.



FACT SHEET VOI 12012024

من تطوير

مدينة  
إكسبو  
دبي



للاستفسارات، يرجى التواصل على:

800EXPOCITY

residential@expocitydubai.ae

أو زيارة مركز مبيعات مدينة إكسبو دبي

expocitydubai.com