

مها

قيلا

في إكسبو فالي



حياة بمستوى متجدد.

من تطوير

مدينة
إكسبو
دبي



نقدّم مستوى آخر للعيش المستدام والمفعم بكل ما تتطلّع إليه، في مكان يحتضن فلل رحة وفاخرة وسط مساحات خضراء وإطلالات ساحرة على الطبيعة، مكان يمنحك الهدوء والسكينة التي توفّرها المناظر الطبيعيّة للمحميّة، ويمنحك في الوقت نفسه وسائل راحة ومرافق عالية المستوى على بعد مسافة قصيرة من منزلك.

مزايا الحياة في المجتمع

- < مساحات طبيعية إلى جانب بحيرة ووادي
- < تصميم متدرج يخفف درجات الحرارة، ومعدلات الضجيج، والغبار
- < مساحات طبيعية، وحدائق شبه خاصة
- < مجمع خالي من المركبات مع مسارات مخصصة للدراجات الهوائية والكهربائية
- < طرق مخصصة للمركبات والمشاة بشكل منفصل
- < منتجات طازجة من المزرعة إلى المائدة



مساحة المنطقة الوسطية:
13,261 قدم مربع

المساحة الوسطية:
7,537 قدم مربع

فيلا تضم
5 غرف نوم



المرافق

مقاهٍ، وأسواق،
ومطاعم متنقلة



نادي للفروسية



مركز رياضي واستوديو
لممارسة اليوغا



4.5 كم مسارات للمشبي،
و5.2 كم مسارات لركوب
الدراجات



مواقف سفلية
لـ 3 سيارات



أحواض سباحة،
وملاعب للأطفال



سينما في الهواء الطلق



مراكز للعناية بالصحة
والاستجمام



إمكانية الدخول إلى جميع
وجهاً مدينة إكسبو دبي
عبر جسر المشاة



3 نوادٍ ترفيهية



ABU DHABI



Abu Dhabi
International
Airport (AUH)

Palm Jebel Ali



Palm Jumeirah



Dubai Marina

Jebel Ali
Port

Dubai Metro

10 mins.

15 mins.

25 mins.

35 mins.

50 mins.

Al Maktoum
International Airport
(DWC)

Meydan

Burj Khalifa

DIFC

Dubai
International
Airport (DXB)

DUBAI

مها

قيلا

في إكسبو فالي

خطط السداد القياسية في إكسبو فالي - خطة سداد 3 سنوات بعد الاستلام (30/70)

على بعض الوحدات المحددة

القسط	نسبة القسط	موعد القسط
دفعة أولى	20%	عند الحجز
القسط الأول	6%	خلال 4 أشهر من تاريخ الحجز
القسط الثاني	6%	خلال 8 أشهر من تاريخ الحجز
القسط الثالث	7%	خلال 12 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الرابع	7%	خلال 16 شهراً من تاريخ الحجز
القسط الخامس	7%	خلال 20 شهراً من تاريخ الحجز
القسط السادس	7%	خلال 24 شهراً من تاريخ الحجز
القسط السابع	10%	عند الإنجاز
القسط الثامن	8%	بعد 6 أشهر من التسليم
القسط التاسع	8%	بعد 12 شهراً من التسليم
القسط العاشر	7%	بعد 18 شهراً من التسليم
القسط الأخير	7%	بعد 24 شهراً من التسليم

100%



إكسبو فالي

يضم إكسبو فالي فللاً ومنازل تاون هاوس تترتّب وسط الطبيعة الخلابة، والمناظر الساحرة، والحياة البرية بالقرب من البحيرة والوادي.

يجمع إكسبو فالي، بروعة موقعه ضمن مدينة إكسبو دبي، بين الطبيعة الأخاذة ورفاهية العيش. حيث توفرّ منازل التاون هاوس الخصويّة اللازمة والفرصة للتواصل مع الجميع في مجتمع نابض بالحياة في آن معاً. استمتعوا بتناغم العيش مع الطبيعة والمساحات الخضراء، وسهولة الوصول لجميع وجهات مدينة إكسبو.



FACT SHEET V04 7112023

من تطوير

مدينة
إكسبو
دبي



للاستفسار، يرجى الاتصال على:

800 EXPOCITY

residential@expocitydubai.ae

أو زيارة مركز مبيعات مدينة إكسبو دبي

expocitydubai.com