

El presente plano constituye un estudio previo de anteproyecto. La propiedad y dirección técnica se reservan el derecho a modificaciones posteriores derivadas de las exigencias del proceso de diseño arquitectónico. La superficie útil de las estancias puede verse alterada por el dimensionado de pilares e instalaciones.

# AZATA DELMARE

www.nrcr-arquitectos.com



ESQUEMA ORDENACIÓN EDIFICIOS  
e: S/E

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR (m2)	
Vestibulo	6,12 m2
Salón-Comedor-Cocina	42,38 m2
Dormitorio-ppal	18,65 m2
Baño-1	4,29 m2
Dormitorio-2	16,61 m2
Baño-2	3,52 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR</b>	<b>91,57 m2</b>

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR (m2)	
Porche-1	44,11 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR</b>	<b>44,11 m2</b>

SUPERFICIE JARDIN EXTERIOR (m2)	
Jardín	102,39 m2
<b>TOTAL SUP. JARDÍN EXTERIOR</b>	<b>102,39 m2</b>

  

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA (m2)	
VIVIENDA	101,91 m2
<b>TOTAL SUP. CONST. CERRADA</b>	<b>101,91 m2</b>

  

SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA (m2)	
PORCHE	44,79 m2
<b>TOTAL SUP. CONST. ABIERTA</b>	<b>44,79 m2</b>

## EDIFICIO 3 Planta Baja

C

MARZO 2022

74 VIVIENDAS, GARAJE-APARCAMIENTO, TRASTEROS, COWORKING Y PISCINA EN LA PARCELA UAD-3 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR UR-6 Y 8 "CAMARATE"

CASARES, MÁLAGA.

PROMOTORA:  
**AZATA PATRIMONIO S.L.**

COMERCIALIZADORA:  
**S4LES**  
MANAGEMENT REAL ESTATE

NRCR ARQUITECTOS S.L.P.  
D. Luis del Rey Pérez nº COAM: 5.904  
D. Luis del Rey Lastra nº COAM: 15.500  
D. Borja Garnica Arocena nº COAM: 15.947

EQUIPO REDACTOR:

**NRCR**  
arquitectos s.l.p.  
C/ Fedérica- Montseny nº 6 Local  
28100 Alcobendas (Madrid)  
Tél: 91 490 14 74  
Fax: 91 662 38 04  
www.nrcr-arquitectos.com



EDIFICIO 3. PLANTA BAJA. VT2c

ESC: 1/100  
0 0.5 1 2 4 m

Este plano y todos los datos incluidos en este documento son meramente informativos, no vinculantes, ni contractuales, y podrán ser modificados sin previo aviso. La información requerida por el Real Decreto 515 de 21/04/1989, sobre la defensa de los consumidores en cuanto a la información a suministrar, se encuentra a su disposición en las oficinas de AZATA PATRIMONIO S.L., con domicilio en Marbella (Málaga), Centro Comercial Oasis Business Center, Ctra. de Cádiz, km. 183.