

POLITIQUE DE CONFIDENTIALITÉ ²

SEVEN AT HOME investit dans divers projets immobiliers financés notamment par des levées de fonds pour compte propre communiquées via son site internet. Ces levées de fonds sont exemptées de l'obligation d'établir un prospectus soumis à l'approbation de l'Autorité des Marchés Financiers (l'AMF) conformément aux dispositions des articles 1.4.b) du Règlement Prospectus 2017/1129 du 14 juin 2017, L. 411-2.1° et D. 411-4 du Code monétaire et financier.

SEVEN AT HOME est soumis au secret professionnel et assure la sécurité et la confidentialité des informations qui lui sont confiées.

La présente politique de protection des données à caractère personnel (ci-après désignée par « **Politique de Confidentialité** ») décrit les engagements mis en œuvre par SEVEN AT HOME, en tant que responsable de traitement, afin de veiller au respect de vos données personnelles conformément aux dispositions de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée, et du Règlement général sur la protection des données (RGPD) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016.

La Politique fait partie intégrante des Conditions Générales d'Utilisation (CGU). Chaque fois que des informations personnelles sont collectées, SEVEN AT HOME s'efforce d'inclure un lien conduisant à la présente Politique de Confidentialité. La version en vigueur est disponible sur le Site et nous vous informerons de tout changement par le biais du Site ou par tout autre moyen.

ARTICLE 1 – PRINCIPES RELATIFS À LA COLLECTE ET AU TRAITEMENT DES DONNÉES PERSONNELLES

Conformément à l'article 5 du Règlement général sur la protection des données (RGPD) 2016/679, les données à caractère personnel sont :

- Traitées de manière licite, loyale et transparente au regard de la personne concernée ;
- Collectées pour des finalités déterminées (cf. Article 2), explicites et légitimes, et ne pas être traitées ultérieurement d'une manière incompatible avec ces finalités ;

² : art. 5 du règlement RGPD

- Adéquates, pertinentes et limitées à ce qui est nécessaire au regard des finalités pour lesquelles elles sont traitées ;
- Exactes et si nécessaire, tenues à jour. A cet effet, toutes les mesures raisonnables doivent être prises pour que les données à caractère personnel qui sont inexactes, eu égard aux finalités pour lesquelles elles sont traitées, soient effacées ou rectifiées sans tarder ;
- Conservées sous une forme permettant l'identification des personnes concernées pendant une durée n'excédant pas celle nécessaire au regard des finalités pour lesquelles elles sont traitées ;
- Traitées de façon à garantir une sécurité appropriée des données collectées, y compris la protection contre le traitement non autorisé ou illicite et contre la perte, la destruction ou les dégâts d'origine accidentelle, à l'aide de mesures techniques ou organisationnelles appropriées. Le traitement n'est licite que si, et dans la mesure où, au moins une des conditions suivantes est remplie :
 - A) La personne concernée a consenti au traitement de ses données à caractère personnel pour une ou plusieurs finalités spécifiques ;
 - B) Le traitement est nécessaire à l'exécution d'un contrat auquel la personne concernée est partie ou à l'exécution de mesures précontractuelles prises à la demande de celle-ci ;
 - C) Le traitement est nécessaire au respect d'une obligation légale à laquelle le responsable du traitement est soumis ;
 - D) Le traitement est nécessaire à la sauvegarde des intérêts vitaux de la personne concernée ou d'une autre personne physique ;
 - E) Le traitement est nécessaire à l'exécution d'une mission d'intérêt public ou relevant de l'exercice de l'autorité publique dont est investi le responsable du traitement ;
 - F) Le traitement est nécessaire aux fins des intérêts légitimes poursuivis par le responsable du traitement ou par un tiers, à moins que ne prévalent les intérêts ou les libertés et droits fondamentaux de la personne concernée qui exigent une protection des données à caractère personnel, notamment lorsque la personne concernée est un enfant.

ARTICLE 2 – LES DONNEES COLLECTEES

Dans le cadre de l'utilisation du Site, SEVEN AT HOME est susceptible de collecter plusieurs types de données :

- La copie d'une pièce d'identité et justificatif de domicile ;
- Les données d'identification (nom de famille, date et lieu de naissance, ...) ;
- Les coordonnées personnelles (adresses postale et électronique, numéro de téléphone, ...) ;
- La situation familiale (régime matrimonial, vos tranches de revenus, ...) ;
- Les données fiscales, (pays de résidence fiscale, numéro d'identification fiscal, ...) ;
- Les données de transactions (virements, paiements par carte bancaire, ...) ;
- Les données issues de vos échanges avec SEVEN AT HOME (emails, ...) ;
- Les données relatives à votre comportement et à vos préférences en ligne lorsque vous naviguez sur notre site Internet ou sur des sites tiers ou encore vos données de connexion ;
- Les données connexes (adresse IP, ...)
- Les données obtenues avec votre consentement et/ou recueillies conformément à ce que la réglementation permet ou oblige.

Toutes ces données sont généralement obtenues directement auprès de vous, que ce soit par téléphone ou Internet. SEVEN AT HOME peut toutefois être amenée à traiter des données obtenues d'organismes tiers, afin notamment de satisfaire ses obligations réglementaires ou avec votre consentement dans le cadre de l'utilisation de certains services.

La communication et le traitement des données demandées par SEVEN AT HOME est indispensable à la fourniture des produits et services de SEVEN AT HOME et/ou au respect des exigences légales et réglementaires auxquelles SEVEN AT HOME est soumis. En dehors de ces cas, nous ne collectons aucune donnée sans avoir obtenu au préalable votre accord.

SEVEN AT HOME peut collecter automatiquement certaines informations sur votre type de navigateur et le matériel de connexion utilisé (ordinateur, appareil mobile) à des fins d'administration de nos systèmes, de lutte contre la fraude, de maintien de la qualité des services et de fourniture des statistiques générales concernant leur utilisation.

ARTICLE 3 – LES FINALITES DE TRAITEMENT DE CES DONNEES

Les traitements réalisés par SEVEN AT HOME répondent à une finalité qui se base sur le respect d'une obligation légale ou réglementaire, d'une exécution contractuelle, du consentement pour les services permettant la synchronisation de documents externes ou encore l'intérêt légitime pour la prospection commerciale. A ce titre, ils permettent :

- La fourniture des produits et services souscrits ;
- La fourniture des services utilisant la synchronisation de données ;
- Le respect des obligations légales et réglementaires ;
- La sécurité des réseaux informatiques et des transactions ;
- La lutte contre la fraude ;
- La gestion de la relation client ;
- L'établissement des preuves transactionnelles et contractuelles ;
- Les recouvrement, cession de créances et gestion des incidents de paiement ;
- Les offres personnalisées et propositions commerciales.

ARTICLE 4 – LES DESTINATAIRES DE VOS DONNEES`

SEVEN AT HOME peut être tenue de fournir certaines données vous concernant aux autorités publiques lorsqu'elles en font la demande, ou dans le cadre de ses obligations réglementaires ou légales.

Aussi, SEVEN AT HOME est susceptible de communiquer vos données personnelles à ses prestataires techniques, partenaires et courtiers assureurs dont l'intervention est nécessaire pour réaliser l'une des finalités précitées.

ARTICLE 5 – DELAI ET CONSERVATION DE VOS DONNEES

Pour assurer le bon traitement des transactions financières, vos données personnelles doivent être conservées et mises à jour régulièrement pendant toute la durée de l'exécution du contrat de prêt.

Afin de répondre à des obligations légales et/ou réglementaires et/ou pour répondre à des demandes des autorités autorisées à en faire la demande, vos données personnelles seront conservées au-delà de la date de dernière activité pour une durée de 5 ans.

Certaines données pourront être conservées et anonymisées pour être utilisées à des fins statistiques.

ARTICLE 6 – SECURITE DE DONNEES PERSONNELLES

SEVEN AT HOME s'engage à mettre en œuvre et à faire appliquer les mesures de sécurité électroniques, physiques et organisationnelles qu'elle juge nécessaires en vue d'assurer la confidentialité des données collectées sur le Site pendant la durée de leur traitement.

Ces dispositions visent à offrir un niveau de protection maximal contre l'accès ou le transfert non autorisé, la perte, l'altération, la fuite, la corruption, ou toute utilisation impropre qui serait faite des données personnelles contrôlées par SEVEN AT HOME.

ARTICLE 7 – VOS DROITS

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données, vous disposez d'un droit d'accès, de modification, d'effacement, de limitation du traitement, à la portabilité de vos données et de définir le sort de vos données après votre décès. Ces droits peuvent être exercés dans les conditions et les limites visées par la réglementation en vigueur.

Vous pouvez exercer vos autres droits ainsi que contacter le délégué SEVEN AT HOME à la protection des données personnelles en vous adressant par courrier électronique à l'adresse suivante : support@sevenathome.com.

Toutes les données susceptibles d'être récupérées lors des demandes d'information faites via le Site ne feront l'objet d'aucun traitement ni d'une quelconque conservation par SEVEN AT HOME.

Vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL), autorité de contrôle en charge du respect des obligations en matière de données à caractère personnel.

ARTICLE 8 – EVOLUTION DE LA POLITIQUE

SEVEN AT HOME se réserve le droit de modifier la Politique à tout moment. Cette modification tiendra compte des dispositions légales ou réglementaires en vigueur en matière de protection des données.

Toute question concernant la collecte, le traitement ou tout besoin d'information concernant vos données personnelles peut être adressée par e-mail : support@sevenathome.com.

ARTICLE 9 – RECLAMATIONS

Si vous ne parvenez pas à faire valoir vos droits en matière de protection des données personnelles ou si vous souhaitez signaler une atteinte aux règles de protection des données personnelles, vous pouvez contacter la Commission nationale de l'informatique et des libertés (CNIL) sur le site internet : <https://www.cnil.fr/fr/plaintes>