

# Sistema tetto Flat con zavorra

## Il sistema tetto studiato per aumentare la stabilità della copertura in zone ventose

Un tetto piano zavorrato è un tipo di copertura piana che utilizza un sistema di pesi posizionati sopra la copertura per fornire stabilità e resistenza al vento.

Questo sistema è costituito da uno strato di materiale impermeabilizzante, generalmente membrana bituminosa o PVC, che viene posato sopra la struttura del tetto, e sopra di esso vengono disposti pesi, comunemente lastre di cemento, pietra o simili. Questi pesi mantengono la membrana stretta e stabile, proteggendo il tetto dagli effetti del vento e fornendo una maggiore durata.

### Benefici

**Stabilità strutturale:** il tetto zavorrato con l'aggiunta di peso aiuta a stabilizzare la struttura dell'edificio. Particolarmente importante in zone soggette a forti venti o eventi sismici.

**Gestione delle acque piovane:** il tetto zavorrato assorbe e filtra l'acqua piovana, riducendo il rischio di allagamenti e sovraccarico del sistema di drenaggio urbano. Questo grazie anche ai sistemi drenanti appositamente studiati da BMI Icopal.

### Isolamento termico:

- Il tetto zavorrato aiuta a ridurre il carico termico sulle strutture sottostanti, mantenendo le temperature più stabili all'interno degli edifici;
- Riduzione dei costi energetici grazie all'isolamento termico offerto dagli isolanti Thermazone BMI Icopal.

**Sistema pedonabile:** per la manutenzione e fruibilità della copertura. Gli accessori BMI Icopal sono studiati per un utilizzo in sicurezza delle coperture.

**Isolamento acustico:** la presenza di materiali zavorranti può aiutare a ridurre la trasmissione del suono attraverso la copertura, migliorando l'isolamento acustico dell'edificio.

**Longevità dei materiali:** sotto zavorramento le guaine bituminose BMI Icopal hanno un aumento nella durata nel tempo.

**I test**

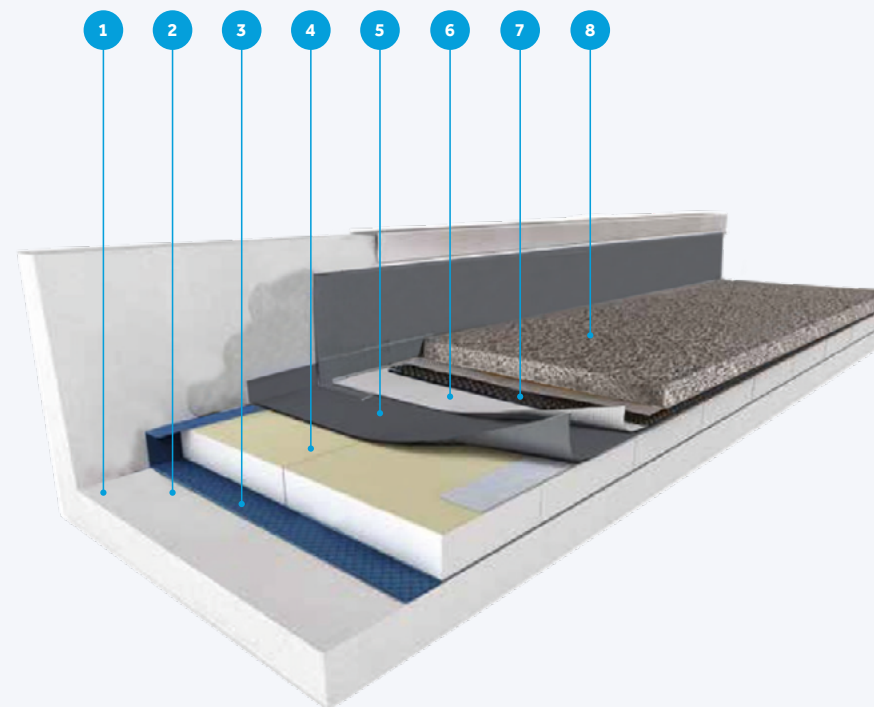
L'efficienza energetica della copertura EverGuard è valutata secondo codici internazionali:

- International Energy Conservation Code" (IECC);
- ASHRAE Standard 90.1.

**BMI EverGuard TPO** risponde alle esigenze:

- EnergyStar;
- California Title 24;
- CRRC Cool Roof Ratings Council;
- LEED Green Building Rating System;
- ECRC European Cool Roof Council.

**NOX-Activ** sistema certificato dal CSTB francese.



- 1 Struttura
- 2 Primer - **Siplast primer**
- 3 Barriera al vapore sia **bituminosa** che **sintetica**
- 4 Isolante Thermazone in **EPS** o **PIR**
- 5 Impermeabilizzazione primo strato per guaine bituminose  
Impermeabilizzazione Monostrato per membrane sintetiche
- 6 Impermeabilizzazione secondo strato per le guaine bituminose
- 7 Strato drenante - **Draina G10 BMI Icopal**
- 8 Protezione esterna - **ZAVORRA**