

EnBW Contracting für die Wohnungswirtschaft >

Wärmelösungen der EnBW.
Ein Grundstein für erfolgreiche Bauvorhaben.

Profitieren Sie von
unserem langjährigen
Know-how

Legen Sie die Wärmeversorgung in unsere Hände. Vom Konzept bis zur Wartung.

Ein Bauvorhaben wird erst dann richtig erfolgreich, wenn man das passende Team hat. Erfahrung ist wichtig. Verlässliche Mitarbeiter sind wichtig. Mindestens genauso wichtig: die richtigen Partner. Von der Bank bis zum Architekten. Und für die Wärmeversorgung? Hier ist ein Contracting mit der EnBW die richtige Wahl. Weil es sich einfach für Sie rechnet.

Die beste Lösung schaffen. Mit viel weniger Aufwand.

Wärmeversorgung wird immer komplexer. Weil es so viel zu beachten gibt: gesetzliche Vorgaben, neue Technologien, zukünftige Möglichkeiten. Wer behält hier den Überblick? Die EnBW. Seit Jahrzehnten sind wir die Experten für alle Energiedienstleistungen rund ums Gebäude. Von uns bekommen Sie umfassendes Know-how frei Haus. Wir planen, bauen und betreiben die maßgeschneiderte Wärmeversorgung für Ihr Objekt. Selbstverständlich kümmern wir uns dabei auch um alle energiepolitischen Auflagen, Fördermöglichkeiten und steuerlichen Vorteile. Wir finanzieren Ihre Wärmeversorgung – die Bezahlung erfolgt über den Wärmepreis (Grund- und Arbeitspreis). Somit binden Sie keine eigenen Investitionsmittel.

Sparen Sie an allem. Nur nicht an der Qualität.

Wenn wir Ihre Wärmeversorgung managen, haben Sie eine Baustelle weniger. Das schafft mehr Freiraum für Ihre Mitarbeiter, die sich dann um andere Aufgaben kümmern können. Oder Sie werden ein Stück flexibler, weil Sie insgesamt weniger Personal brauchen. Dazu bekommen Sie eine maßgeschneiderte und zeitgemäße Wärmelösung. Bei Bedarf natürlich auch für Lüftung, Klimatisierung und Kälte. Das macht Ihr Objekt noch attraktiver für Ihre Zielgruppe.

Unsere Leistungen im Bereich Contracting.



Beraten

- › Energiekonzepte
- › Energiewirtschaftliche Optimierungen
- › Erfahrungsaustausch im EnBW-Netzwerk Energieeffizienz 4.0

Bauen

- › Energieliefercontracting
- › Energieeinsparcontracting
- › Mieterstrommodelle

Betreiben

- › Betriebsführung
- › Direktvermarktung
- › Energiemanagement



Einfach
und
bequem

Aufbauen mit System. Ihre Wärmeversorgung perfekt geplant und umgesetzt.

Bedarfsanalyse

Planung

Finanzierung

Realisierung

Betriebsführung

Weitere
Serviceleistungen

- > Abstimmung Ihrer Anforderungen
- > Entwicklung von Konzeptideen

- > Erarbeitung technischer Konzepte
- > Variantenvergleiche
- > Angebots-/Vertragsentwicklung

- > Komplette Finanzierung Ihres Projekts
- > Verbindliches Preisangebot

- > Projektleitung
- > Installation
- > Steuerung der Partner und Lieferanten

- > Regelmäßige Wartung und Instandhaltung
- > Betriebsmanagement, Abrechnungsmanagement, Optimierung
- > Störungsmanagement, 24/7-Service

- > Förderberatung
- > Energiecontrolling
- > Stromvermarktung

Ihre Vorteile.

› Wärme-Kompetenz von Anfang an

Unsere Experten stehen schon in der Planungsphase an Ihrer Seite. Das entlastet Ihr Team und Sie bekommen alles aus einer Hand. Von der Beratung über die Umsetzung bis zur Betriebsführung und Wartung.

› Mehr Spielraum durch weniger Investitionen

Sie binden Ihr Kapital nicht und müssen keinerlei Rücklagen für die Instandhaltung während der Vertragslaufzeit bilden. Das Anlagen- und Betreiberrisiko übernehmen wir. Wir prüfen Ihre staatlichen Fördermöglichkeiten und halten alle gesetzlichen Vorgaben ein.

› Maßgeschneiderte Lösungen

Die Technik, die wir vorschlagen, ist so individuell wie Ihr Bauvorhaben. Wir kümmern uns gerne um Objekte, die Wärmelieferungen oder Optimierungen benötigen oder liefern komplette Quartierslösungen mit vernetzter Infrastruktur. Dabei sind wir stets technologie- und herstellerunabhängig.

› Nachhaltigkeit in jeder Phase

Bei allen unseren Überlegungen zählt die Nachhaltigkeit einer Lösung. Die Verringerung von CO₂-Emissionen durch modernste Anlagen ist uns wichtig. Ebenso die umweltgerechte Wartung oder Optimierung einer bestehenden Anlage. Das verstehen wir unter zeitgemäßem Contracting.



Nehmen Sie direkt Kontakt auf:
E-Mail: contracting@enbw.com
Telefon: 0711 289-81548

Auf unsere Erfahrung können Sie bauen.

Wir bringen das Know-how aus über 200 realisierten Projekten für Unternehmen und Kommunen mit. Dieser Erfahrungsschatz ist kaum zu überbieten. Gleichzeitig gehören wir zu den innovativsten Energieunternehmen am Markt. Ideale Voraussetzungen für eine erfolgreiche Partnerschaft.



Bei Bedarf auch mehr. Ihr Partner für die komplette Energie-Infrastruktur.

Die EnBW ist der richtige Ansprechpartner auch für Wärme mit Kraft-Wärme-Kopplung, Mieterstrom, Photovoltaik-Anlagen, Ladekonzepte für Elektromobilität und Außenbeleuchtung mit WLAN-Hotspot. Ganz „smart“ aus einer Hand.

Lassen Sie sich von unseren Experten beraten:
contracting@enbw.com
Telefon 0711 289-81548

EnBW Contracting GmbH
Schelmenwasenstraße 15
70567 Stuttgart
Telefon 0711 289-81548
contracting@enbw.com

Die EnBW Contracting GmbH, eine Tochtergesellschaft der EnBW, übernimmt alle Contracting-Aktivitäten – selbstverständlich zertifiziert nach DIN EN ISO 50001 (Energiemanagementsystem), DIN EN ISO 14001 (Umweltmanagementsystem) und DIN EN 9001 (Qualitätsmanagementsystem für den Betrieb technischer Anlagen).